



## ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция „Архитектура, градоустройство,  
строителство и инвестиции“

6300 гр. Хасково  
ул. "Михаил Минчев" №3  
www.haskovo.bg  
kmet@haskovo.bg

### ЗАПОВЕД

за изработване на комплексен проект  
за инвестиционна инициатива на основание чл.150, ал.1 от ЗУТ  
№ УТ-303/12.07.2022г.

Постъпило е искане вх. №94Р-395-2/28.02.2022г. от Росен \*\*\* Русев за допускане изработването на комплексен проект по чл.150, ал.1 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на ФЕЦ с кабелни линии“ за УПИ XII, кв.79 по плана на с. Узунджово, общ. Хасково.

Представено е задание за изработване на ПУП – изменение на плана за регулация, план за застрояване и план-схема за електрозахранване, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изискванията за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му. Заданието е придружено от необходимата информация за съществуващото положение и наличието на действащи за територията устройствени планове.

В заданието са мотивирани инвестиционните намерения на възложителя за реализиране на ФЕЦ в имота.

Главният архитект изразява **СТАНОВИЩЕ**, че заданието отговаря на чл. 125, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и на основание чл. 124а, ал. 2 и чл.135, ал. 4 от ЗУТ изработването на план за изменение на плана за регулация, план за застрояване и план-схема за електрозахранване, като част от комплексен проект по чл.150, ал.1 от ЗУТ, е допустимо и законосъобразно.

**арх. Тодор Грозев**

*Гл. архитект на община Хасково*

На основание чл. 44, ал.1, т.13 от ЗМСМА във връзка с чл. 109, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 124а, ал. 2, чл.108, ал.2 , 134, ал.2, т.6, чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ:

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: "Изграждане на ФЕЦ с кабелни линии“ за УПИ XII, кв.79 по плана на с. Узунджово

Проектът да се изработи в части:

**1. ПУП** – изменение на плана за регулация, план за застрояване и план-схема за електрозахранване.

**2. Инвестиционен проект в част електро .**

Проектът да се съобрази с характеристиките на строежа, одобрени с приетото задание. Проектът да се изготви от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

*Заповедта да се съобщи по реда на чл.124б, ал 2 от ЗУТ.*

*Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 от ЗУТ пред Административен съд Хасково в част регулация..*

**СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО\***