



## ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция „Архитектура, градоустройство,  
строителство и инвестиции“

6300 гр. Хасково  
ул. "Михаил Минчев" №3  
www.haskovo.bg  
kmet@haskovo.bg

### ЗАПОВЕД

№ УТ-264/20.06.2022г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация на УПИ V, кв.5 по плана на с. Момино

В община Хасково е постъпило заявление с вх. №94Р-1497-6/20.05.2022г. от Радка \*\*\* Йорданова за разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – план за регулация на УПИ V, кв.5 по плана на с. Момино. Заявителят е собственик на УПИ V, кв.5 по плана на с. Момино съгласно н.а. вписан в Служба по вписванията към АВ като акт №\*\*\*, том \*\*\*, дело №\*\*\*, вх. рег. №\*\*\* от \*\*\*г. Представена е скица - предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ с исканото изменение в подробния устройствен план.

Съгласно действащия план за регулация, одобрен със заповеди №861/1963г регулацията на УПИ V от изток не е приложена. Сроковете по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ са изтекли и отчуждителното действие на влезлите в сила, но неприложени дворищнорегулационни планове са прекратени. Налице са предпоставките на §8, ал.2 от ПР на ЗУТ, което дава възможност собственика на имота да поиска прилагане на хипотезата на ал.2, т.3 от същата разпоредба – „вътрешните регулационни линии на имота да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти“

На основание чл.135, ал.4 от ЗУТ Главният архитект изразява СТАНОВИЩЕ, че изработването на проект за изменение на плана за регулация на УПИ V, кв.5 по плана на с. Момино, на основание §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ е **допустимо и законосъобразно**.

**арх. Тодор Грозев**

*Главен архитект на община Хасково*

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във връзка с чл.135, ал.3 и §8, ал.2 т.3 от ПР на ЗУТ

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на плана за регулация на УПИ V, кв.5 по плана на с. Момино, общ. Хасково.

С изменението на плана за регулация източната регулационна линия на УПИ V да се постави в съответствие с имотната граница.

При изменение на източната регулация на УПИ V се променя и западната регулационна линия УПИ IV.

Съгласно чл.135, ал.6 спирам действията по одобрения план в границите на изменението.

Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ.

*Заповедта да се съобщи по реда на чл.124б, ал 2 от ЗУТ. Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 от ЗУТ пред Административен съд Хасково.*

**СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО**