



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Икономика и стопански дейности,
управление на общинска собственост

6300 гр. Хасково
пл. "Общински" №1
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД № Т-60

гр.Хасково 20.04.2022 год.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл. 8, чл.79 и чл.80 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост и Решение №535/11.02.2022 г. на Общински съвет Хасково

ОБЯВЯВАМ:

Публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот, публична общинска собственост:

Парк „Добруджа“, поземлен имот №77195.720.15 по КК на гр. Хасково, разположен в карето между улици „Добруджа“, „Бяло море“, „Петко Каравелов“ и „Найчо Цанов“. Общата площ възлиза на 1564.9 кв.м. и възможност за монтаж на временен обект до 40,00 кв.м., **при месечен наем 200,00 лв. без ДДС.**

За поставяне на маси за консумация на открито ще се заплаща допълнително такса, отделно от наемната цена, на основание издадено разрешително от Техническите служби на Община Хасково .

Допълнителни условия:

Съществуващият парк е изграден на две нива, като от всички страни е ограден с подпорни стени от глицидария с височина до 0.50 м за отделяне на зелените площи от пешеходните тротоари. Настилките в парковото пространство са изпълнени с пелевунски плочи, които трябва да се пренаредят.

Паркът е с добре обособени зелени площи и растителност. Ежегодно да се подкастрят зелените храсти от юг, за да не пречат при обособяването на паркоместа по северния тротоар на ул. „Петко Каравелов“. Подхода от юг и стълбите да се реновират. Относно парковите и градински елементи (пейки, осветителни тела и кошчета за боклук) да се реновират или подменени с нови.

Детската площадка да се обследва и да се приведе във вид отговарящ на изискванията на НАРЕДБА № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

За целия период на действие на договора да осигури:

- поддържане на настилките, детските съоръжения и парковата мебел и осветителните тела;
- обработка на озеленените площи и провеждане на дезакараризационни мероприятия;
- поддържане на растителността и тревните площи – редовно косене, поливане, прекопаване, тесане и почистване.
- одобряване на проекти за търговските обекти по реда на ЗУТ и издаване на разрешение за поставяне за срока на договора.

- одобряване на конструктивни елементи като беседки, сенници и други, както и на всички поставяеми елементи – пейки, кошчета, ограждения, малки архитектурни елементи, както и дендрологични проекти от съответните Дирекции при Община Хасково.

- редовно почистване на парковото пространство от 1564,9 кв.м.

Допълнителните условия се осъществяват в срок до 12 /дванадесет/ месеца от датата на сключване на договора. За обезпечаване изпълнението на допълнителните условия спечелилия търга внася гаранция в размер на **2000,00 (две хиляди) лева**, преди подписване на същия. Гаранцията се освобождава в 14-дневен срок от приемане на изпълнението на допълнителните условия, констатирано с протокол на комисия назначена със заповед на Кмета на община Хасково.

Утвърждавам тръжна документация и проект на договор.

Тръжна документация се получава от **стая 423** на Общинска администрация – дирекция „ИСДУОС“ след представяне на платежен документ за заплатена такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация – 50.00 лв., които се внасят по банкова сметка **IBAN BG05 RZBB 9155 8420 0001 07, BIC RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково, код 448090 или в касов салон на Община Хасково** в полза на община Хасково.

Депозит в размер на **1200,00** лв. се внася по сметка **IBAN BG08 RZBB 9155 3320 0001 10, BIC RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково.**

Предложенията за участие в публичен търг с тайно наддаване се подават в “Деловодството” на Община Хасково в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на настоящата заповед, името на кандидата за участник в търга и точното наименование на обекта **до 12.00 часа на 12.05.2022 година.**

Към момента на подаване на предложението се представя и копие на документ, доказващ внасянето на определения депозит. Публичния търг с тайно наддаване ще се проведе **на 12.05.2022 година от 14.00 часа** в заседателната зала на Община Хасково.

Спечелилият търга дължи 20% ДДС върху достигнатата наемна цена.

Препис от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация гр. Хасково, достъпна за всички лица и публикува на интернет страницата на общината.

Договора със спечелилия търга ще бъде сключен след 01.06.2022 год.

**СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ /П/
Кмет на Община Хасково**