



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Икономика и стопански дейности,
управление на общинска собственост

6300 гр. Хасково
пл. "Общински" №1
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД № Т-58

гр.Хасково 20.04.2022 год.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл. 8, чл.79 и чл.80 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост и Решение №535/11.02.2022 г. на Общински съвет Хасково

ОБЯВЯВАМ:

Публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот, публична общинска собственост:

Парк „Мерсито“, поземлен имот №77195.721.276 по КК на гр. Хасково, разположен в карето между улици „Петър Берон“, „П. Р. Славейков“, „Епископ Софроний“ и „Христо Ботев“. Общата площ възлиза на 2154.99 кв.м. и възможност за монтаж на временен обект до 50,00 кв.м., **при месечен наем 250,00 лв. без ДДС.**

За поставяне на маси за консумация на открито ще се заплаща допълнително такса, отделно от наемната цена, на основание издадено разрешително от Техническите служби на Община Хасково .

Допълнителни условия:

Съществуващият парк е изграден на едно ниво, като от всички страни е ограден с подпорни стени от глицидария с височина до 0.40м за отделяне на зелените площи от пешеходните тротоари. Да се пренаредят настилките от пелевунски плочи в парковото пространство, които на места са компрометирани.

Паркът е с добре оформени зелени площи и растителност. Относно парковите и градински елементи (пейки, осветителни тела и кошчета за боклук) да се реновират или подменят с нови.

Да се премахне обособения пясъчник и детските съоръжения да бъдат преместени с цел обезопасяване на детската площадка и привеждането ѝ във вид отговарящ на изискванията на НАРЕДБА № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

Всички промени в изгледа на парка се извършват след издаване на разрешение за строеж на база изготвен (за сметка и със средства на концесионера) работен проект за изпълнение на инвестиционните мероприятия.

За целия период на действие на договора да осигури:

- поддържане на настилките, детските съоръжения и парковата мебел и осветителните тела;
- обработка на озеленените площи и провеждане на дезакаризиращи мероприятия;
- поддържане на растителността и тревните площи – редовно косене, поливане, прекопаване, тесане и почистване.

- одобряване на проекти за търговските обекти по реда на ЗУТ и издаване на разрешение за поставяне за срока на договора.

- одобряване на конструктивни елементи като беседки, сенници и други, както и на всички поставяеми елементи – пейки, кошчета, ограждения, малки архитектурни елементи, както и дендрологични проекти от съответните Дирекции при Община Хасково.

- редовно почистване на парковото пространство от 2154,99 кв.м.

Допълнителните условия се осъществяват в срок до 12 /дванадесет/ месеца от датата на сключване на договора. За обезпечаване изпълнението на допълнителните условия спечелилия търга внася гаранция в размер на **2000,00 (две хиляди) лева**, преди подписване на същия. Гаранцията се освобождава в 14-дневен срок от приемане на изпълнението на допълнителните условия, констатирано с протокол на комисия назначена със заповед на Кмета на община Хасково.

Утвърждавам тръжна документация и проект на договор.

Тръжна документация се получава от **стая 423** на Общинска администрация – дирекция „ИСДУОС“ след представяне на платежен документ за заплатена такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация – 50.00 лв., които се внасят по банкова сметка **IBAN BG05 RZBB 9155 8420 0001 07, BIC RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково, код 448090 или в касов салон на Община Хасково** в полза на община Хасково.

Депозит в размер на **1500,00** лв. се внася по сметка **IBAN BG08 RZBB 9155 3320 0001 10, BIC RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково**.

Предложенията за участие в публичен търг с тайно наддаване се подават в “Деловодството” на Община Хасково в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на настоящата заповед, името на кандидата за участник в търга и точното наименование на обекта **до 12.00 часа на 12.05.2022 година**.

Към момента на подаване на предложението се представя и копие на документ, доказващ внасянето на определения депозит. Публичния търг с тайно наддаване ще се проведе **на 12.05.2022 година от 14.00 часа** в заседателната зала на Община Хасково.

Спечелилият търга дължи 20% ДДС върху достигнатата наемна цена.

Препис от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация гр. Хасково, достъпна за всички лица и публикува на интернет страницата на общината.

Договора със спечелилия търга ще бъде сключен след 01.06.2022 год.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
Кмет на Община Хасково