



## ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Икономика и стопански дейности,  
управление на общинска собственост

6300 гр. Хасково  
пл. "Общински" №1  
www.haskovo.bg  
kmet@haskovo.bg

### ЗАПОВЕД № Т-18

гр.Хасково 14.03.2022 год.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл. 8, чл.79 и чл.80 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост и Решение №535/11.02.2022 г. на Общински съвет Хасково

#### ОБЯВЯВАМ:

#### **Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот, публична общинска собственост:**

Озеленена площ в поземлен имот №77195.712.77 по КК на гр. Хасково, в карето между ОУ „Св. Иван Рилски“ и улици „Рила“, „Одрин“ и „Цар Иван Асен II“. Общата площ възлиза на 4944.21 кв. м. и възможност за монтаж на временен обект до 54,00 кв.м., при месечен наем **216,00** (Двеста и шестнадесет лева)лв.без ДДС.

За поставяне на маси за консумация на открито ще се заплаща допълнително такса, отделно от наемната цена, на основание издадено разрешително от Техническите служби на Община Хасково .

#### Допълнителни условия:

Съществуващият парк е изграден на две нива, от към улици „Одрин“ и „Цар Иван Асен II“ е ограден с ниска ограда, за отделяне на зелените площи от пешеходния тротоар. Настилката в парковото пространство е изпълнена с пелевунски плочи, които на места са компрометирани и трябва да се пренаредят и ремонтират.

Поради близостта си с училището паркът е в добро общо състояние, но е необходимо да се обърне внимание на зелените площи и растителност. Относно парковите и градински елементи (пейки, осветителни тела, кошчета за боклук и ограда) е необходимо те да бъдат обследвани и при необходимост да бъдат реновирани или подменени с нови.

Детските съоръжения да се реновират с цел обезопасяване на детската площадка и привеждането ѝ във вид отговарящ на изискванията на НАРЕДБА № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

Площта на изградения обслужващ обект отговаря на издадените разрешения за поставяне, но е необходимо той да бъде основно ремонтиран. Възможно е да бъде изграден нов обслужващ обект след одобряване на съответните инвестиционни проекти.

Да се предвиди нова площ за разполагане на маси за консумация западно от обслужващия обект, за да се освободи алеята на парка, което ще осигури безпрепятствено пешеходно преминаване.

За целия период на действие на договора да осигури:

- поддържане на настилките, детските съоръжения и парковата мебел и осветителните тела;
- обработка на озеленените площи и провеждане на дезакаризиращи мероприятия;

- поддържане на растителността и тревните площи – редовно косене, поливане, прекопаване, тесане и почистване.
- одобряване на проекти за търговските обекти по реда на ЗУТ и издаване на разрешение за поставяне за срока на договора.
- одобряване на конструктивни елементи като беседки, сенници и други, както и на всички поставяеми елементи – пейки, кошчета, ограждения, малки архитектурни елементи, както и дендрологични проекти от съответните Дирекции при Община Хасково.

За обезпечаване изпълнението на допълнителните условия в срок до 12 /дванадесет/ месеца от датата на сключване на договора, спечелилия търга внася гаранция в размер на **2500,00 (две хиляди и петстотин) лева без ДДС**, преди подписване на същия. Гаранцията се освобождава в 14-дневен срок от приемане на изпълнението на допълнителните условия, констатирано с протокол на комисия назначена със заповед на Кмета на община Хасково.

Определям стъпка за наддаване 10% от първоначалната тръжна цена.

Утвърждавам тръжна документация и проект на договор.

Тръжна документация се получава от **стая 423** на Общинска администрация – дирекция „ИСДУОС” след представяне на платежен документ за заплатена такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация – 50.00 лв., които се внасят по банкова сметка **IBAN BG05 RZBB 9155 8420 0001 07, BIC RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково, код 448090 или в касов салон на Община Хасково** в полза на община Хасково.

Депозит в размер на **1300,00** лв. се внася по сметка **IBAN BG08 RZBB 9155 3320 0001 10, BIC RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково.**

Предложенията за участие в публичен търг с явно наддаване се подават в “Деловодството” на Община Хасково в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на настоящата заповед, името на кандидата за участник в търга и точното наименование на обекта **до 12.00 часа на 01.04.2022 година.**

Към момента на подаване на предложението се представя и копие на документ, доказващ внасянето на определения депозит. Публичния търг с явно наддаване ще се проведе **на 01.04.2022 година от 14.00 часа** в заседателната зала на Община Хасково.

Спечелилият търга дължи 20% ДДС върху достигнатата наемна цена.

Препис от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация гр. Хасково, достъпна за всички лица и публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ**  
*Кмет на Община Хасково*