



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД

за изработване на комплексен проект
за инвестиционна инициатива на основание чл.150, ал.1 от ЗУТ
№ УТ-103/04.03.2022г.

Постъпило е искане вх. №53М-256-9/01.12.2021г. от „А1 България“ ЕАД за допускане изработването на комплексен проект по чл.150, ал.1 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на оптично отклонение на „А1 България“ ЕАД в обхвата на републикански път I-8 до съществуващо трасе на А1 България на бул. „България“ и ул. „Дуган Хисар“

Представено е задание за изработване на ПУП и ситуация на трасето на оптичния кабел. Заданието обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изискванията за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието е придружено от необходимата информация за съществуващото положение и наличието на действащи за имотите устройствени планове.

От заданието и приложената схема е видно приблизително къде ще бъде ситуирано трасето на оптичното отклонение. В заданието са мотивирани инвестиционните намерения на възложителя за изработване на план - схема по чл.108 от ЗУТ и парцеларен план по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Съгласно чл.64, ал.2 от ЗУТ, елементите на техническата инфраструктура се предвиждат с устройствени планове. Неразделна част от общите и подробните устройствени планове са план-схемите и парцеларните планове на елементите на техническата инфраструктура.

Съгласно чл.50, ал.1 от закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, трасето на линейната физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи се определя с подробния устройствен план, одобрен при условията и по реда на Закона за устройство на територията

Към подробния устройствен план на гр. Хасково за трасето в строителните граници на гр. Хасково няма одобрена схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ, а за трасето извън строителните граници на гр. Хасково няма одобрен парцеларен план. За реализиране инвестиционните намерения на възложителя е необходимо изработването им.

На основание чл.135, ал.4 от ЗУТ Главният архитект изразява СТАНОВИЩЕ, че изменението на ПУП, в част електрозахранване и парцеларен план, като част от комплексен проект по чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т.8, чл.108, ал.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ е допустимо и законосъобразно.

арх.Тодор Грозев

ВрИД Гл.архитект на община Хасково

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т.8, чл.108, ал.2 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Изграждане на оптично отклонение на „А1 България“ ЕАД в обхвата на републикански път I-8 до съществуващо трасе на А1 България на бул. „България“ и ул. „Дуган Хисар“.

Проектът да се изработи в части:

1.Изменение на подробен устройствен план за допълването му с план - схема за електронни съобщителни мрежи в строителните граници на гр. Хасково.

2. ПУП – парцеларен план - за електронни съобщителни мрежи извън строителните граници на гр. Хасково. При преминаване на трасето през общински имоти е необходимо да бъде представено предварително съгласие от Общински съвет Хасково.

3.Инвестиционен проект за строеж: „Изграждане на оптично отклонение на „А1 България“ ЕАД в обхвата на републикански път I-8 до съществуващо трасе на А1 България на бул. „България“ и ул. „Дуган Хисар“.

Проектът да се съобрази с характеристиките на строежа, одобрени с приетото задание.

Проектът да се изготви от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО