



## ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,  
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково  
ул. "Михаил Минчев" №3  
www.haskovo.bg  
kmet@haskovo.bg

### ЗАПОВЕД

за изработване на комплексен проект  
за инвестиционна инициатива на основание чл.150, ал.1 от ЗУТ

№ УТ-97/01.03.2022г.

Постъпило е искане вх. №94Р-2503-3/10-02-2022г. от Расим \*\*\* Рамадан за допускане изработването на комплексен проект по чл.150, ал.1 от ЗУТ за строеж: „Външно ел. захранване на ФЕЦ“ в УПИ VIII-167, кв.48 по плана на с. Гарваново.

Възложителят се легитимира като собственик на УПИ VIII-167, кв.48 по плана на с. Гарваново с нотариален акт №\*\*\*, том \*\*\*, дело \*\*\*, рег. № \*\*\* от \*\*\*г.

Представено е становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа № 4487481/24.11.2021г. от „Електроразпределение юг“ ЕАД.

Изготвено е задание за изработване на ПУП и план - схема за електрозахранване, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изискванията за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието е придружено от необходимата информация за съществуващото положение и наличието на действащи за имотите устройствени планове.

Инвестиционните намерения на възложителя са изграждане на ФЕЦ в УПИ VIII-167, кв.48 по плана на с. Гарваново, като за функционирането ѝ същата следва да бъде присъединена към електроразпределителната мрежа

От заданието и приложената схема е видно къде ще бъде ситуирано новото трасе на кабелна линия НН и новите ел. съоръжения.

В заданието са мотивирани инвестиционните намерения на възложителя за изработване на план - схема по чл.108 от ЗУТ. За тяхното реализиране законът изисква да бъдат предвидени с изменение на подробен устройствен план в съответния вид.

На основание чл.135, ал.4 от ЗУТ Главният архитект изразява СТАНОВИЩЕ, че изменението на ПУП в част електрозахранване, като част от комплексен проект по чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ, на основание чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ е допустимо и законосъобразно.

**арх.Тодор Грозев**

*Гл.архитект на община Хасково*

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.8 и чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ

**РАЗРЕШАВАМ:**



## ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,  
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково  
ул. "Михаил Минчев" №3  
www.haskovo.bg  
kmet@haskovo.bg

---

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Външно ел. захранване на ФЕЦ“ в УПИ VIII-167, кв.48 по плана на с. Гарваново.

Проектът да се изработи в части:

**1.Изменение на подробен устройствен план** за допълването му с план - схема за електрозахранване

**2.Инвестиционен проект за строеж:** „Външно ел. захранване на ФЕЦ“ в УПИ VIII-167, кв.48 по плана на с. Гарваново.

*Срок за изготвяне на проекта – 90 дни.*

*Проектът да се съобрази с характеристиките на строежа, одобрени с приетото задание.*

*Проектът да се изготви от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.*

**СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО**