



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД

за изработване на комплексен проект
за инвестиционна инициатива на основание чл.150, ал.1 от ЗУТ

№УТ-39/27.01.2022г.

Постъпило е искане вх. № 53Т-757-1 от 25-01-2022г. от ТОДОР *** ТОДОРОВ, в качеството му на управител на „ТАЛКОМ ИНС“ ЕООД за допускане изработването на комплексен проект по чл.150, ал.1 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на ФЕЦ с кабелни линии“ за ПИ 77195.730.723 по КК на гр. Хасково.

Заявителят е собственик на ПИ 77195.730.723 по КК на гр. Хасково, съгласно нотариален акт вписан в СВ под № ***, том ***, дело ***, дв. вх. рег. № *** от ***г.

Инвестиционните намерения на възложителя са за изграждане на ФЕЦ с кабелни линии за ПИ 77195.730.723 по КК на гр. Хасково. За ПИ 77195.730.723 по КК на гр. Хасково има ПУП-ПЗ одобрен със Заповед № 2250/23.12.2021г. на Кмет на Община Хасково. Към подробния устройствен план няма ел. схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ за присъединяване на ФЕЦ към електропреносната мрежа на „Електроразпределение юг“ ЕАД.

Налице е основанието на чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ за изменение на ПЗ на чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ с допълване на план схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ за ел. захранване.

Представено е задание и скица предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ за изработване на ПУП, т.е. план - схема за електрозахранване, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изискванията за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието е придружено от необходимата информация за съществуващото положение и наличието на действащи за имотите устройствени планове

От заданието и приложената схема е видно къде ще бъде ситуирано новото трасе на кабелна линия НН.

На основание чл.135, ал.4 от ЗУТ, Главният архитект изразява СТАНОВИЩЕ, че изменението на ПУП в част електрозахранване, като част от комплексен проект по чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ, на основание чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ е допустимо и законосъобразно.

арх.Тодор Грозев

Гл.архитект на община Хасково

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.8 и чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Изграждане на ФЕЦ с кабелни линии“ за ПИ 77195.730.723 по КК на гр. Хасково.



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

Проектът да се изработи в части:

1.Изменение на подробен устройствен план за допълването му с план - схема за електрозахранване

2.Инвестиционен проект за строеж: „Изграждане на ФЕЦ с кабелни линии“ за ПИ 77195.730.723 по КК на гр. Хасково.

Срок за изготвяне на проекта – 90 дни.

Проектът да се съобрази с характеристиките на строежа, одобрени с приетото задание.

Проектът да се изготви от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО