



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково

ул. "Михаил Минчев" №3

www.haskovo.bg

kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД

№2096/30.11.2021г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план -
план за регулация на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир

Община Хасково е собственик на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир съгласно Акт за частна общинска собственост №***/ ***г.

Действащия план за регулация на с. Манастир е одобрен със Заповед № 1657/1952г.

Видно от скица № 1158/04.10.2021г. югоизточната вътрешна регулационна граница на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир не съвпада със северозападната имотната граница на имот с пл. №86. Имот с пл. №86, е урегулиран в УПИ IV, и е съседен на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир.

Със Заповед № 2078/18.11.2019г. на Кмет на община Хасково е одобрено изменение на кадастралния план за имот с пл. № 86, кв.7 по плана на с. Манастир, като северозападната имотна граница е поставена в съответствие с измерената на място граница.

Изработена е служебно скица с предложение за изменението на плана за регулация по чл.135 ал.2 от ЗУТ, което се състои в поставяне на югоизточната вътрешна регулационна граница на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир в съответствие със северозападната имотната граница на имот с пл. №86

Главният архитект на основание чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ изразява СТАНОВИЩЕ, че изработването на проект за изменение на плана за регулация на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ е **допустимо и законосъобразно**.

арх. Тодор Грозев

Главен архитект на Община Хасково

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във вр. с чл.135, ал. 3 чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир.

С изменението на плана за регулация на югоизточната вътрешна регулационна граница на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир се поставя в съответствие със северозападната имотната граница на имот с пл. №86

Вследствие на изменението на регулационната граница и площта на УПИ Ш, кв. 7 по плана на с. Манастир се променя и регулационната граница и площта на УПИ IV-86, кв.7 по плана на с. Манастир.

Съгласно чл.135, ал.6 спирам действията по одобрения план в границите на изменението.

Срок за изработване на проекта – 90 дни.

Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове на МРРБ и Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Заповедта да се съобщи по реда на чл.124б, ал 2 от ЗУТ. Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 от ЗУТ пред Административен съд Хасково.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО