



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД

за изработване на комплексен проект
за инвестиционна инициатива на основание чл.150, ал.1 от ЗУТ
№2103/30.11.2021г.

Постъпило е искане вх. №53Е-102-239/19.11.2021г. от „Електроразпределение юг“ ЕАД за допускане изработването на комплексен проект по чл.150, ал.1 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на РУ 20/0.4 kV с кабелна линия СрН и НН за присъединяване на строеж: „жилищни сгради за присъединяване на строеж: „Жилищни сгради за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства -3бр.“ в УПИ V, кв.645 по плана на гр. Хасково.

Представено е задание за изработване на ПУП и план - схема за електрозахранване, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изискванията за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието е придружено от необходимата информация за съществуващото положение и наличието на действащи за имотите устройствени планове.

За електрозахранване на строеж: „Жилищни сгради за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства -3бр.“ в УПИ V, кв.645 по плана на гр. Хасково, обект бл.45, обект бл.46 и обект бл.47 е необходимо да се изгради ново РУ 20/0.4 kV в северната част на ПИ 77195.709.35 по КК на гр. Хасково.

От заданието и приложената схема е видно къде ще бъде ситуирано новото РУ20/0.4 kV и как ще бъде проектирано бъдещото трасе на кабелни линии СрН и НН.

В заданието са мотивирани инвестиционните намерения на възложителя за изработване на план - схема по чл.108 от ЗУТ. За тяхното реализиране законът изисква да бъдат предвидени с изменение на подробен устройствен план в съответния вид.

На основание чл.135, ал.4 от ЗУТ Главният архитект изразява СТАНОВИЩЕ, че изменението на ПУП в част електрозахранване, като част от комплексен проект по чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ, на основание чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ е допустимо и законосъобразно.

арх.Тодор Грозев

ВрИД Гл.архитект на община Хасково

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.8 и чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за строеж: „Жилищни сгради за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства -3бр.“ в УПИ V, кв.645 по плана на гр. Хасково, обект бл.45, обект бл.46 и обект бл.47

Проектът да се изработи в части:

1.Изменение на подробен устройствен план за допълването му с план - схема за електрозахранване

2.Инвестиционен проект за строеж: „Жилищни сгради за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства -3бр.“ в УПИ V, кв.645 по плана на гр. Хасково, обект бл.45, обект бл.46 и обект бл.47

Срок за изготвяне на проекта – 90 дни.

Проектът да се съобрази с характеристиките на строежа, одобрени с приетото задание.

Проектът да се изготви от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО