



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД

за изработване на комплексен проект
за инвестиционна инициатива на основание чл.150, ал.1 от ЗУТ
№ 1464/26.08.2021г.

Постъпило е искане вх. №53Е-102-175/06.08.2021г. от „Електроразпределение юг“ ЕАД за допускане изработването на комплексен проект по чл.150, ал.1 от ЗУТ за строеж: „Външно ел. захранване на еднофамилна жилищна сграда на три етажа в ПИ 77195.703.207 по КК на гр. Хасково“

Представено е задание за изработване на ПУП и план - схема за електрозахранване, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изискванията за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието е придружено от необходимата информация за съществуващото положение и наличието на действащи за имотите устройствени планове.

За присъединяване на нов обект: „Еднофамилна жилищна сграда на три етажа“ в ПИ 77195.703.207 по КК на гр. Хасково“ и договор за присъединяване № 4452368/05.04.2021г. е необходимо изграждане на кабелна линия НН 1 kV и монтаж на електромерно табло.

От заданието и приложената схема е видно къде ще бъде ситуирано новото ел. съоръжение и как ще бъде проектирано бъдещото трасе на кабелната линия НН 1 kV.

В заданието са мотивирани инвестиционните намерения на възложителя за изработване на план - схема по чл.108 от ЗУТ. За тяхното реализиране законът изисква да бъдат предвидени с изменение на подробен устройствен план в съответния вид, тъй като към ПУП за този район от града - улица „Бряст“ няма изработена план - схема по чл.108 от ЗУТ за електрозахранване.

На основание чл.135, ал.4 от ЗУТ Главният архитект изразява СТАНОВИЩЕ, че изменението на ПУП в част електрозахранване, като част от комплексен проект по чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ, на основание чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ е допустимо и законосъобразно.

арх.Тодор Грозев

ВрИД Гл.архитект на община Хасково

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.8 и чл.150, ал.1, във вр. с ал. 6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Външно ел. захранване на еднофамилна жилищна сграда на три етажа в ПИ 77195.703.207 по КК на гр. Хасково“

Проектът да се изработи в части:

1.Изменение на подробен устройствен план за допълването му с план - схема за електрозахранване

2.Инвестиционен проект за строеж: „Външно ел. захранване на еднофамилна жилищна сграда на три етажа в ПИ 77195.703.207 по КК на гр. Хасково“.

Срок за изготвяне на проекта – 90 дни.

Проектът да се съобрази с характеристиките на строежа, одобрени с приетото задание.

Проектът да се изготви от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО