



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД

№ 8391/19.05.2021г.

за изработването на проект за изменение на план за регулация -
план за улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на
с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО, общ. Хасково.

Във връзка с инвестиционно намерение на община Хасково за озеленяване на площадно пространство попадащо в улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО е необходимо да се измени плана за улична регулация.

Служебно е изработен проект за изменение на плана за улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО, общ. Хасково. Проектът изпълнява ролята на скица по чл.135, ал.2 от ЗУТ за изменение на ПУП.

Предмет на проекта за изменение на ПУП – ПУР е площадно пространство попадащо в улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО, общ. Хасково. Теренът е публична общинска собственост. С проектът се предвижда премахване на осови линии между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43. Проектира се нова улица между о.т. 38 и о.т.44 с ширина 14м., ново УПИ VIII от кв.19 с предназначение „за озеленяване“ и ново УПИ X от кв.16 с предназначение „за озеленяване“.

Общински съвет Хасково, с Решение №318/23.04.2021г. е дал съгласие за изменение на плана за улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО и проектиране на нова улица между о.т. 38 и о.т.44 с ширина 14м., ново УПИ VIII от кв.19 с предназначение за озеленяване и ново УПИ X от кв.16 с предназначение за озеленяване.

Община Хасково е единствен собственик на имота и единствено заинтересувано лице по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 и предвид, че е налице съгласие от Общински съвет - Хасково, изменението на плана за регулация е допустимо при условията на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

Налице са предпоставките на чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ за изменение на ПУП, т.е. възникнат нови държавни или общински нужди за обекти - собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества, или отпадне необходимостта от изграждане на такива обекти.

Главният архитект на основание чл.135, ал.4 т.1 от ЗУТ изразява **СТАНОВИЩЕ**, че изработването на проект за изменение на плана за регулация - улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО на основание чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ **е допустимо и законосъобразно.**

арх. Толор Грозев

Брид и лавен архитект на Община Хасково





ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във вр. с чл.135 ал.5 от ЗУТ, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи служебен проект за изменение на подробен устройствен план – плана план за улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО, общ. Хасково

Обхвата на проекта за изменение на ПУП – ПУР е площадно пространство попадащо в улична регулация между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 по плана на с. ДОЛНО ВОЙВОДИНО, общ. Хасково. С проектът да се предвиди премахване на осови линии между о.т. 40, 38, 37, 63, 44 и 43 и да се проектира: нова улица между о.т. 38 и о.т.44 с ширина 14м., ново УПИ VIII от кв.19 с предназначение „за озеленяване“ и ново УПИ X от кв.16 с предназначение „за озеленяване“.

Проектът да се изготви от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Норми и правила за проектиране на канализационни системи.

Заповедта да се съобщи по реда на чл.124б, ал 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 от ЗУТ пред Административен съд Хасково.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

