



ОБЩИНА ХАСКОВО

6300 гр. Хасково, пл. "Общински" №1, тел.: 038/603 300; факс: 038/664 110; e-mail:kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД

№ 290

гр. Хасково 04.03 2021 год.

С Решение №275/06.03.2009 г. на Общински съвет - Хасково, влязло в сила на 05.05.2010 г. е одобрен окончателен проект за ПУП-план за улична регулация на жилищен район „Кенана“ – гр. Хасково с обхват на територията – кадастрални райони 113,701,702,703 и 704 по КК на град Хасково. С Решение №701/26.09.2014 г. на Общински съвет – Хасково се одобрява ПУП-изменение на плана за регулация на улица с осови точки о.т.148-о.т.474-о.т.475-о.т.476, наоѓаща се в кв.1062 и кв.1063 в жилищен район „Кенана“ – гр. Хасково, като се създава задънена улица с осови точки о.т.476-о.т.705- улица-тупик „Клен“. След представяне на становище на главен архитект на Община Хасково за наличие на условията на **чл.205, т.1 от ЗУТ**, Община Хасково образува отчуждително производство по реда на Закона за общинската собственост, предвид наличието на влязъл в сила ПУП-план за улична регулация. Съгласно предвижданията на плана за улична регулация се отчуждават части от поземлени имоти с идентификатор №77195.703.151 и №77195.703.152 по КК на гр.Хасково, наоѓащи се в кв.1062 и кв.1063 ж.р. „Кенана“, гр. Хасково, които части от имотите им се отчуждават за изграждане на улица. За целта, според **чл. 21, ал.1 от ЗОС** се налага принудителното отчуждаване на части от имоти – частна собственост на физически лица за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план (ПУП) и поради факта, че предвидената улична регулация преминава през техните имоти. Придобитият имот ще бъде със статут на публична общинска собственост. В деловодството на Община Хасково е постъпило заявление с **вх.№94 С-1983-2 #2/25.02.2021** г. от Динко Димитров Крушков. Към него е представен Нотариален акт за Покупко-продажба на Недвижими имоти с идентификатори №77195.703.151 и №77195.703.152. От Нотариалния акт е видно, че е настъпила промяна на собствеността на посочените имоти от които части ще се отчуждава.

На основание **чл.21, ал.1 и чл.25 ал.2 от ЗОС, чл.44, ал.2 от ЗМСМА** и Решение №96/15.05.2020 год. на Общински съвет – Хасково за прилагане на улична регулация, се отчуждават части от имотите за улица-тупик „Клен“, наоѓаща се в кв.1062 и кв.1063 в ж.р. „Кенана“, гр.Хасково, Община Хасково, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ

Поземлен имот с идентификатор	Трайно предназначение	Площ на имота /кв.м./	Площ за отчуждаване /кв.м./	Вид собственост	собственици	Пазарна стойност на площта за отчуждаване
77195.703.151 по КК на гр.Хасково	Урбанизирана територия	847,00	47,00	частна	Динко Димитров Крушков и Адрияна Стаменова Кръстева	2583,33 лева без ДДС

77195.703.152	Урбанизирана територия	867,00	101,00	частна	Динко Димитров Крушков и Адриана Стаменова Кръстева	4833,33 лева без ДДС
---------------	---------------------------	--------	--------	--------	--	-------------------------

Определеното в настоящата Заповед обезщетение, ще бъде внесено от възложителя Община Хасково в търговска Банка „Райфайзенбанк“ ЕАД, клон Хасково и ще бъде преведено от общината по посочена от правоимащите лица тяхна сметка..

Заповедта да се съобщи на правоимащите лица по реда на чл.61,ал.1 и ал.2 от АПК.

Копие от Заповедта да се постави на информационното табло на Община Хасково и да се публикува на интернет страницата на общината.

Настоящата заповед подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
Кмет на Община Хасково

