



ОБЩИНА ХАСКОВО

6300 гр. Хасково, пл. "Общински" №1, тел.: 038/603 300; факс: 038/664 110; e-mail: kmet@haskovo.bg

ЗАПОВЕД № Т-222
гр.Хасково ...16-09...2020 год.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл.8, чл.79 и чл.80 от Наредба за управление и разпореждане с общинска собственост, Решение №115/26.06.2020 год. на Общински съвет Хасково.

ОБЯВЯВАМ:

Публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект, публична общинска собственост: Парк „Бяло море“ Поддържане на озеленена площ – имот с идентификатор №77195.720.9 целият с площ 9231 кв.м. по КК на гр.Хасково (територията на озеленената площ, намираща се между улиците „Бяло море“, „Захари стоянов“ и „Боровец“) и възможност за монтаж на временен обект с площ до 184, 00 кв.м.

при следните условия:

- 1.Срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.
- 2.Месечен наем в размер на **368,00** (триста шестдесет и осем) лева без ДДС.
- 3.За поставяне на маси за консумация на открито, ще се заплаща допълнително такса, отделно от наемната цена, на основание издадено разрешително от съответната дирекция към Община Хасково.

Инвестиционна програма:

I.Архитектура, конструктивни и паркови елементи:

- 1.Основен ремонт на алейната мрежа на парка /включваща ремонт на настилната от пелевунски камък, ремонт на градинските бордюри и подмяната им с нови при необходимост/;
- 2.Демонтаж на всички стари паркови елементи и спортни съоръжения /беседката зад трафопоста в северната част на парка, баскетболен кош и вратата за мини футбол в западната част на парка, тенис маса, пейки, осветителни тела и кошчета за боклук/;
3. След одобрен проект от Община Хасково изграждане на нова алея в северната част на парка свързваща улиците „Боровец“ и „Захари Стоянов“, изграждане на площадка с беседка южно от трафопоста, изграждане на площадка за фитнес на открито източно от трафопоста;
4. Представяне на проект за детска площадка;
- 5.Оформяне на кьтове за сядане около детските площадки;
6. Демонтаж на всички съществуващи детски съоръжения и изграждане на нова детска площадка. Монтажа на новите детски съоръжения, изпълнението на настилките на детските площадки и оформянето на пясъчниците да се извърши съгласно изискванията на Наредба №1 от 12.01.2009 година за условията и реда за устройство и безопасността на площадките за игра;
7. Оформяне на нова спортна площадка в югозападната част на парка;
8. Монтаж на нова тенис маса;
9. Монтаж на 12 бр. нови диванни пейки на територията на парка;
10. Монтаж на 10 бр. нови кошчета за отпадъци;
11. Изграждане на нова осветителна мрежа в парка;

Дирекция „ИСУОС“, телефони: 038/ 603 390; 038/ 603 387;



12. Разчистване на терена от съществуващия търговски обект. Строителството на нов да се извърши след одобряване на проекти и издаване на разрешение за поставяне по реда на ЗУТ.

13. Основен ремонт на подпорни стени, стъпала и рампи в района на детските площадки след конструктивно обследване, одобряване на проекти и издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ;

14. Основен ремонт на подхода и стъпалата от към ул. „Захари Стоянов“;

15. Основен ремонт на стъпалата и подхода от към ул. „Бяло море“ в южната част на имота;

16. Осигуряване на достъпна среда съгласно изискванията на Наредба №4 от 01.07.2009 година за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания;

17. Обособяване на места за паркиране за посетители на територията на парка по ул. „Захари Стоянов“

II. Озеленяване и поддръжка

1. На територията на парка, след издаване на разрешително от Кмета на Община Хасково съгласно изискванията на Наредба №1 за опазване на озеленените площи и декоративната растителност и Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Хасково, да се извърши:

- Премахване на саморасли, сухи и засъхващи дървета, саморасли храсти и нискостъблена растителност;
- Оформяне на короните на дърветата /изрязване на сухите клони в тях/;

2. Обработка на озеленените площи и провеждане на дезакариационни мероприятия;

3. Поддържане на растителността и тревните площи – редовно косене, поливане, прекопаване, тесане и почистване;

4. Поддържане на настилките, детските съоръжения, парковата мебел и осветителните тела;

Да се предвидят в договора клаузи за:

Внасяне предварително на гаранция за изпълнение на инвестиционната програма в размер на 5000,00 /пет хиляди /лв.

Санкции при констатирано неизпълнение на задълженията и/или отнемане на гаранцията.

Изпълнението на инвестиционната програма да е със срок до 12 месеца.

Преди въвеждане в експлоатация на площадка за игра по реда на ЗУТ, да предостави на Наемодателя доклад за съответствието на изпълнената площадка с изискванията за безопасност по реда на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра

За срока на действие на договора да поддържа и извършва текущ контрол на площадките за игра, на подходите към тях и на съоръженията и елементите, като по всяко време носи отговорност за съответствието на площадката с изискванията на Наредба № 1 от 12.01.2009 г.

Дати за оглед на обекта: Всеки ден от 14.00 до 17.00 часа след направена заявка в дирекция „ИСДУОС“.

Утвърждавам тръжна документация и проекто - договор.

Тръжната документация се получава от стая 423 на Общинска администрация – дирекция „ИСДУОС“ след представен платен документ за заплатена такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация – 50.00 (петдесет) лева, които се внасят по банкова сметка IBAN BG05 RZBB 9155 8420 0001 07, BIC

Дирекция „ИСДУОС“, телефони: 038/ 603 390; 038/ 603 387;



RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково, код 448090, или в касов салон на Община Хасково в полза на Община Хасково.

Депозит в размер на **2208,00** (две хиляди двеста и осем) лева се внасят по сметка **IBAN BG08 RZBB 9155 3320 0001 10, BIC RZBBBGSF, Райфайзенбанк АД Хасково.**

Предложенията за участие в **публично търг се подават** в "Деловодството" на Община Хасково в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на настоящата заповед, името на кандидата за участник в търга и точното наименование на обекта, **до 12.00 часа 01.10.2020 година.**

Пликовете с наддавателните (ценовите) предложения са част от общия плик с изисквани документи. В ценовото предложение, поставено в отделен плик, се вписват наименованието на обекта на търга, предлаганата цена (цифром и словом), името на участника или името на упълномощеното лице.

Към момента на подаване на офертата се представя и копие на документ, доказващ внасянето на определения депозит.

Публичния търг с тайно наддаване ще се проведе на **01.10.2020 година от 14,00 часа** в заседателната зала на Община Хасково.

Спечелилият търга дължи **20% ДДС** върху предложената наемна цена.

Препис от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация гр.Хасково, достъпна за всички лица и публикува в интернет страницата на общината.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
Кмет на Община Хасково

