



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

„Разработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково”

В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТ:

№ BG161PO001/1.4-07/2010/025

„Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Хасково”, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., регистрационен номер на договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-07/2010/025 от 23.06.2011 г.

ПРЕДИНВЕСТИЦИОННО ПРОУЧВАНЕ ЗА ОБЕКТ:

ЗА ОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ВОДЕН ПАРК

В ПАРК „КЕНАНА” гр. Хасково

vamos
architecture & design

btm
BIM Consulting

SUNNY CITY
special communication

Юни, 2013 г.

“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Челен лист;
2. Удостоверение за ППП за 2013г. на арх. Николай Симеонов;
3. Удостоверение за ППП на инж. Иван Караджов;
4. Удостоверение за ППП на инж. Григор Манев;
5. Удостоверение за ППП на инж. Паулина Нинчева;
6. Удостоверение за ППП на инж. Галина Попова;
7. Удостоверение за ППП на инж. Иван Узунев;
8. АКТ за публична общинска собственост;
9. Комбинирани скици;
10. Обяснителна записка;
11. Снимков материал;

Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.“



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



АРХИТЕКТ

Николай Янчев Симеонов

Регистрационен номер № 00992

валидност от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

Председател на КР:
арх. Весела Георгиева

Председател на УС:
арх. Владимир Дамянов

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. <i>Николай Янчев Симеонов</i>
Елер. №	0099
дата	06.12.2013

личен печат и подпис

личен печат и подпис



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 08228

Важи за 2013 година

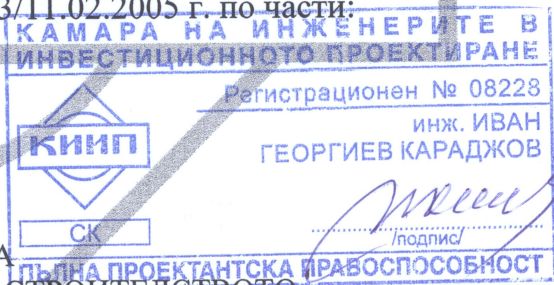
ИНЖ. ИВАН ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 13/11.02.2005 г. по части:



КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК



инж. Г. Кордов



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Председател на КР

ИИ

инж. И. Каралеев



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 01466

Важи за 2013 година

ИНЖ. ГРИГОР МАНЧЕВ МАНЕВ

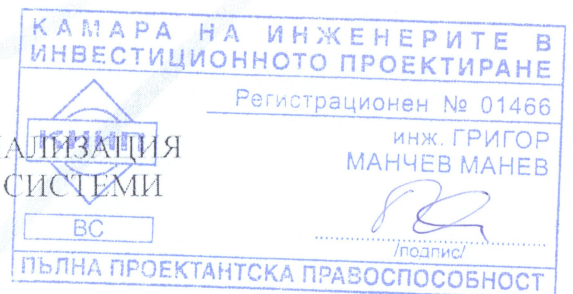
ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

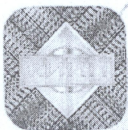
СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 10/17.09.2004 г. по части:

ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
КОНСТРУКТИВНА НА ВК СИСТЕМИ



Председател на РК



инж. Г. Кордов



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Китарева

Председател на КР

инж. И. Каралеев



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 01616

Важи за 2013 година

ИНЖ. ПАУЛИНА МАРИНОВА НИНЧЕВА

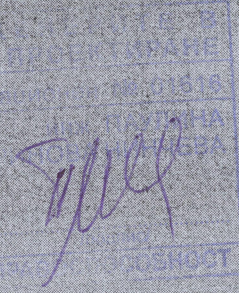
ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

К **В** **Е** **Л** **Е** **К** **Т** **Р** **И** **Ч** **Е** **С** **К** **А**

включена в регистъра на КИИП на Камарата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ЕЛЕКТРИЧЕСКА



Председател на РК



инж. Л. Кордов

Председател на КР



инж. И. Карамеев



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

2013



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 01678

Важи за 2013 година

ИНЖ. ГАЛИНА ДИМИТРОВА МИХАЙЛОВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

МАШИНЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ, КЛИМАТИЗАЦИЯ, ХЛАДИЛНА ТЕХНИКА, ТОПЛО И
ГАЗОСНАБДЯВАНЕ

Председател на РК



инж. Г. Кордов



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Киндрев

Председател на КР

инж. И. Каралеев

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В
ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ



Регистрационен № 01678

инж. ГАЛИНА
ДИМИТРОВА МИХАЙЛОВА

ОВКХ

подпис

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ



ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ПАРКОУСТРОЙСТВО

ЛАНДШАФТЕН АРХИТЕКТ

Иван Цветков Узунов

Регистрационен номер № 04455

валидност от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

Председател на КР:
арх. Весела Георгиева

Председател на УС:
арх. Владимир Дамьянов



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	г. арх. ИВАН
	ЦВЕТКОВ УЗУНОВ
	Рег. № 04455
дата: 06.12	подпис:

Личен печат и подпис

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНА ХАСКОВО **ОБЛАСТ ХАСКОВО**

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията:

16.06.2009 108 IX
 3689 9879

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
 инж. Георги Иванов Иванов
 (име, презиме, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:


(име, презиме, фамилия)



Регистър: 0
 Картотека: 0
 Досие: 337

АКТ № 3244
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.05.2009
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл 2 ал.1 и чл58отЗОС Чл.2 ал.1 и чл.58 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЗЕМЯ, Площ: 21999 кв.м. (двадесет и една хиляди деветстотин деветдесет и девет кв.м.) - поземлен имот с идентификатор 77195.504.169 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точца, петстотин и четири точка, сто шестдесет и девет/ - горски парк
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област ХАСКОВО,Община ХАСКОВО,ХАСКОВО504126, "Кенана , Поземлен имот с идентификатор № 77195.504.169
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	77195.742.1; 77195.742.3; 77195.742.6; 77195.504.134; 77195.504.168
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	4398.70 (четири хиляди триста деветдесет и осем лева и седемдесет стотинки)
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО- РАНО АКТОВЕ	№ 3195/ 26.02.2009
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	ОБЩИНА ХАСКОВО
11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ	Донка Войникова гл. специалист "Актуване и Надзор"  Подпис
13. ЗАБЕЛЕЖКИ	Заповед за изменение в кадастралната карта № КД-14-26-59/01.04.2009г.

КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ 672 / 125.06.2013г.

На поземлен имот № 77195.504.169, поземлен имот № 77195.742.1

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 77195.504.169

Находящ се в гр.ХАСКОВО, ЕКАТТЕ: 77195, общ. ХАСКОВО, обл. ХАСКОВО по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-63 от 05.10.2006г. на Изпълнителен Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, гр.София .

Адрес : м. "КЕНАНА" "Кенана"
 Площ по кадастрална карта : 19.804 дка.
 Трайно предназначение : Земеделска територия
 Начин на трайно ползване : Обществен извънселищен парк, горски парк
 Стар идентификатор : пл.№ 504126

Собственици:

1.ОБЩИНА ХАСКОВО, БУЛСТАТ 000903946, гр.ХАСКОВО, пл. "ОБЩИНСКИ" № 1, п.код:6300

Документ: Акт за публ.общ.соб № 108 от 16.06.2009 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА гр. ХАСКОВО, том: ?X, регистър: 3689

Съседи:77195.742.3, 77195.504.168, 77195.504.134, 77195.742.6, 77195.742.1

Имотът е образуван от имот

№ по ред	X	Y
1	4580936.55	9425687.49
2	4580931.03	9425683.93
3	4580926.69	9425678.80
4	4580925.37	9425671.40
5	4580924.89	9425665.79
6	4580924.30	9425659.10
7	4581039.37	9425717.68
8	4580984.91	9425931.90
9	4580918.92	9425915.13
10	4580936.74	9425845.04
11	4580941.90	9425824.91
12	4580935.49	9425818.91
13	4580930.48	9425814.22
14	4580923.23	9425816.54
15	4580922.31	9425816.79
16	4580921.37	9425816.97
17	4580920.42	9425817.08
18	4580919.46	9425817.11
19	4580918.51	9425817.06
20	4580917.56	9425816.94
21	4580916.62	9425816.74
22	4580915.71	9425816.47
23	4580914.81	9425816.13
24	4580913.95	9425815.71
25	4580913.13	9425815.23
26	4580912.34	9425814.69
27	4580911.60	9425814.08
28	4580910.91	9425813.42
29	4580910.28	9425812.70
30	4580909.70	9425811.94
31	4580908.99	9425811.13
32	4580908.56	9425810.29
33	4580908.37	9425809.41

№ по ред	X	Y
34	4580908.06	9425808.50
35	4580907.83	9425807.58
36	4580907.67	9425806.65
37	4580899.13	9425740.21
38	4580899.13	9425740.20
39	4580899.03	9425739.24
40	4580898.98	9425738.29
41	4580898.97	9425737.33
42	4580899.00	9425736.37
43	4580899.09	9425735.42
44	4580899.22	9425734.47
45	4580899.39	9425733.53
46	4580899.61	9425732.60
47	4580899.88	9425731.68
48	4580900.19	9425730.77
49	4580900.54	9425729.88
50	4580900.93	9425729.00
51	4580901.36	9425728.15
52	4580901.84	9425727.32
53	4580902.35	9425726.51
54	4580902.90	9425725.73
55	4580903.49	9425724.97
56	4580904.12	9425724.25
57	4580909.45	9425718.34
58	4580910.11	9425717.63
59	4580910.80	9425716.96
60	4580911.51	9425716.31
61	4580912.25	9425715.68
62	4580913.01	9425715.09
63	4580913.79	9425714.53
64	4580914.81	9425714.12
65	4580915.71	9425713.73
66	4580916.64	9425713.41

М 1:2000

Скицата съдържа 5 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

Изготвил: гл.сп. Т. Мачалова.../

Проверил: инж. Н. Митева/

КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ 670 / 25.06.2013 г.

На поземлен имот № 77195.504.169, поземлен имот № 77195.742.1

№ по ред	X	Y
67	4580917.58	9425713.15
68	4580917.80	9425713.10
69	4580918.55	9425712.95
70	4580919.52	9425712.82
71	4580920.50	9425712.75
72	4580921.48	9425712.75
73	4580922.46	9425712.82
74	4580923.44	9425712.95
75	4580923.77	9425714.73
76	4580925.33	9425714.19
77	4580929.39	9425714.25
78	4580931.08	9425714.83
79	4580934.29	9425717.83
80	4580934.65	9425719.06
81	4580934.52	9425721.96
82	4580935.12	9425723.60
83	4580939.92	9425734.50
84	4580941.12	9425736.60
85	4580944.14	9425741.26
86	4580946.39	9425743.42
87	4580950.20	9425745.96

№ по ред	X	Y
88	4580954.90	9425747.21
89	4580961.12	9425747.00
90	4580968.65	9425743.33
91	4580971.83	9425742.10
92	4580978.54	9425738.27
93	4580982.27	9425736.27
94	4580985.33	9425734.31
95	4580988.77	9425732.85
96	4580992.87	9425733.15
97	4580994.58	9425734.31
98	4580995.33	9425733.69
99	4580988.79	9425711.98
100	4580991.12	9425709.02
101	4580995.21	9425702.71
102	4580987.92	9425696.67
103	4580957.87	9425687.06
104	4580941.14	9425676.92
105	4580940.99	9425677.27
106	4580941.01	9425677.56
107	4580939.26	9425681.48



М 1:2000

Скицата съдържа 5 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СПЕЛКИ *

Изготвил: [Signature] / Инж. Н. Митева /

Проверил: [Signature] / Инж. Н. Митева /

КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ 670 / 25.06.2013 г.

На поземлен имот № 77195.504.169, поземлен имот № 77195.742.1

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 77195.742.1

Находящ се в гр.ХАСКОВО, ЕКАТТЕ: 77195, общ. ХАСКОВО, обл. ХАСКОВО по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-63 от 05.10.2006г. на Изпълнителен Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, гр.София .

Адрес : --- "ж.р."Кенана"
 Площ по кадастрална карта : 3.078 дка.
 Трайно предназначение : Урбанизирана територия
 Начин на трайно ползване : Обществен извънселищен парк, горски парк
 Стар идентификатор :

Собственици:

1.ОБЩИНА ХАСКОВО, БУЛСТАТ 000903946, гр.ХАСКОВО, пл. "ОБЩНСКИ" № 1, п.код:6300

Документ: Акт за публ.общ.соб № 11 от 04.05.2012 г. издаден от Служба по вписванията-Хасково, том: X, регистър: 3110 за 0% ид. ч.

Съседни:77195.504.169, 77195.742.3

Имотът е образуван от имот

В имота има 2 сгради:

№ 77195.742.1.1 - 2 етаж, , Хотел, 512 кв.м

№ 77195.742.1.2 - 2 етаж, , Сграда за култура и изкуство, 17 кв.м

№ по ред	X	Y
1	4580995.21	9425702.71
2	4580987.92	9425696.67
3	4580957.87	9425687.06
4	4580941.14	9425676.92
5	4580940.99	9425677.27
6	4580941.01	9425677.56
7	4580939.26	9425681.48
8	4580936.55	9425687.49
9	4580935.21	9425690.48
10	4580935.14	9425690.98
11	4580935.49	9425691.60
12	4580933.58	9425695.98
13	4580924.44	9425713.45
14	4580923.77	9425714.73
15	4580925.33	9425714.19
16	4580929.39	9425714.25
17	4580931.08	9425714.83
18	4580934.29	9425717.83
19	4580934.65	9425719.06
20	4580934.52	9425721.96

№ по ред	X	Y
21	4580935.12	9425723.60
22	4580939.92	9425734.50
23	4580941.12	9425736.60
24	4580944.14	9425741.26
25	4580946.39	9425743.42
26	4580950.20	9425745.96
27	4580954.90	9425747.21
28	4580961.12	9425747.00
29	4580968.65	9425743.33
30	4580971.83	9425742.10
31	4580978.54	9425738.27
32	4580982.27	9425736.27
33	4580985.33	9425734.31
34	4580988.77	9425732.85
35	4580992.87	9425733.15
36	4580994.58	9425734.31
37	4580995.33	9425733.69
38	4580988.79	9425711.98
39	4580991.12	9425709.02

М 1:2000

Скицата съдържа 5 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

Изготвил: /гл.сп. Б. Началова.../

Проверил: /инж. Н. Митева/



КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ 670 / 25.06.2013 г.

На поземлен имот № 77195.504.169, поземлен имот № 77195.742.1



Урегулиран поземлен имот кв.
по действащия регулационен и застроителен план на гр.Хасково, общ.Хасково
Сдобрен със ЗАПОВЕДИ:

- Регулационен план №
- Застроителен план № 868/2009г., виза 05.05.2013г.....

Показатели за застрояване:

- Плътност на застрояване 30
- Кинт 1,5
- Озеленени площи 50

- План-схема за електрозахранване №
- План-схема за В и К №
- Комуникационно-транспортна схема №
- Парцеларен план №

УПИ кв., гр.Хасково е с площ
.....кв.м по действащия регулационен план
.....кв.м по документ за собственост

Уличната регулация е **приложена (неприложена)**

Дворишната регулация е **приложена (неприложена)**

Имота попада (не попада) в обхвата на РУП

Скицата се издава по молба вх. № СЛУЖЕБНА

и ще послужи за ПРОЕКТИРАНЕ



М 1:2000

Скицата съдържа 5 страници.

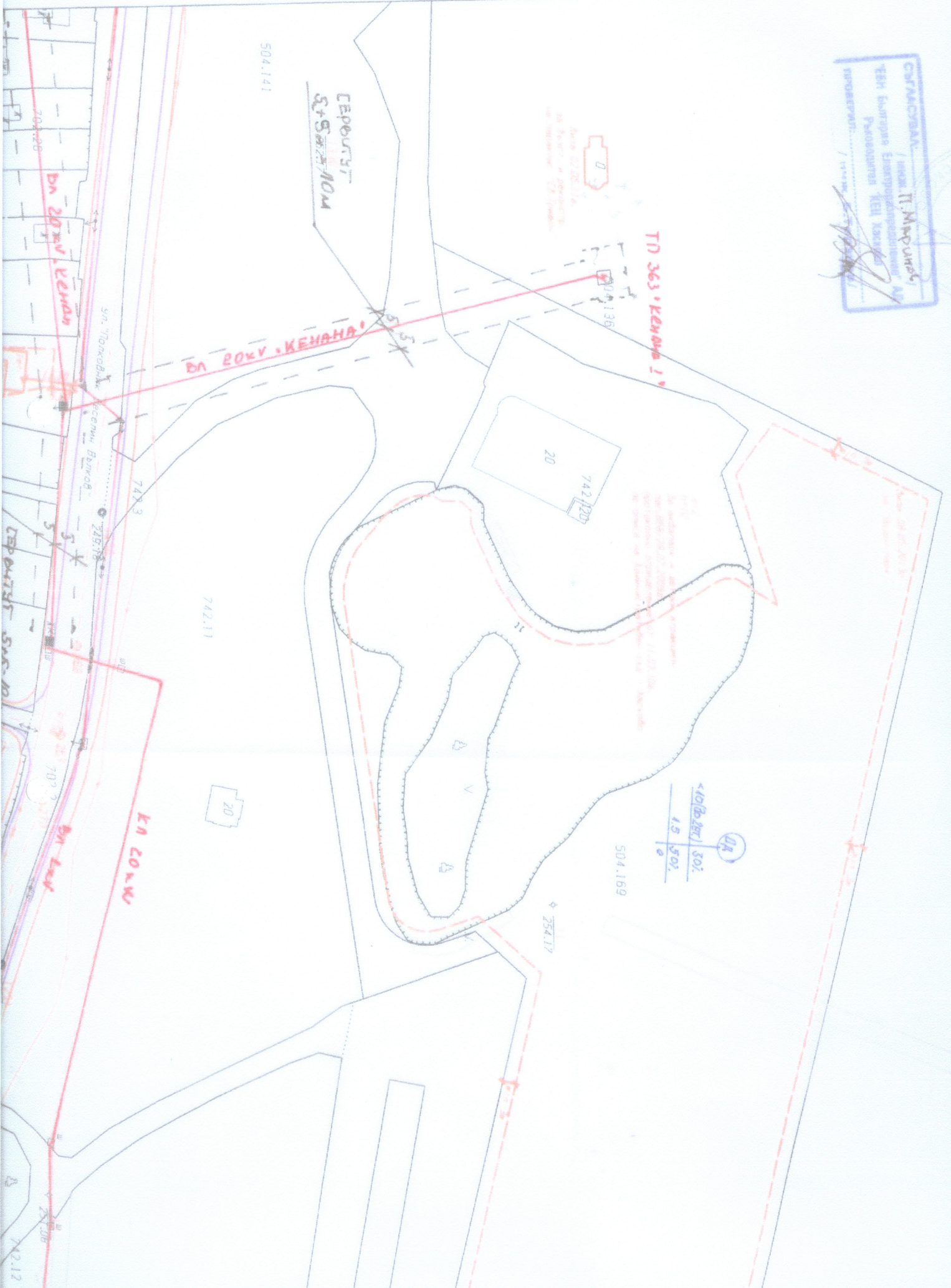
СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

Изготвил: гл.сп.

Проверил: инж. Н. Митева/

25.06.2013

СЭНТРАЛЬНЫЙ / Инж. П. Митурин
 УЕД Бурятия Санитарно-эпидемиологический
 надзорный КЦХЗ
 ПРОЕКТИРОВАНИЕ / 19.08.2016



0.8	302
1.5	502
0	

504.169

504.141

742.11

742.3

КН 20 кв

ВН 20 кв. КЕНАНА

СЕРВИС-СТАНЦИЯ

ТД 363 КЕНАНА 1

№2.12



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ЗА ОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ВОДЕН ПАРК В ПАРК „КЕНАНА” гр. Хасково

I. Местоположение

Обектът попада в границите на парк „Кенана“ и в зона с преобладаващ социален характер. Парк „Кенана“ е най-големият парк на територията на община Хасково и има площ около 236,6 ха.

Водният парк е предвиден да се изгражда в местност „Кенана“ и ще обхваща съществуващо езеро, построено в края на 50-те години на XX век. В момента главната пешеходна алея на парка стига до главния му вход на езерото /Арката/.

Лесопарк „Кенана“ е любимо място за ежедневен отдих на жителите и гостите на Хасково. Достъпът с личен и градски транспорт е обезпечен.

II. Съществуващо положение

Езерото от много години не функционира, поради различни обективни причини. Съществуващата сграда на бившия ресторант „Кенана“, която е приватизирана през 90-те години на XX век е преустроена в ресторант и хотел, но активно се използва терасата ѝ на втория етаж, която има функция на „лятно кино“. Сградата няма отреден терен. Източно от нея съществуват площадки, общинска собственост.

III. Мотиви за изграждане на обекта

Парк „Кенана“ е любимо място за отдих на жителите и гостите на града. Изградени са редица обекти на общественото хранене, атракции, спортна и социална инфраструктура: хотели, ресторанти, тенис кортове, зоопарк, вили на различни ведомства, старчески дом, седмични детски градини и др.

В този комплекс има място и за обособен комплекс за водни атракции, като това би повишило качеството на обитаване и може да стане любимо място за отдих и развлечения както в летния така и в междинните сезони.

За поземлен имот №77195.504.169 Парк Кенана, гр. Хасково има издаден акт за частна общинска собственост.

Площта на имота е 5 230 кв. м.

IV. Градоустройствено и проектно обезпечаване

Водният парк е част от цялостния проект за парк „Кенана“ и не е необходимо изменение на съществуващия ПУП, който е приет със заповед 2009г. Към Интегрирания план на град Хасково се разработват схеми за инженерни мрежи.

За терена са направени предпроектни проучвания, които могат да са основа на бъдещото проектиране.

“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА:

Обхват на проектната разработка:

Без да се нарушава съществуващото езеро да се проектира, като се ползва максимално съществуващата конструкция:

- Басейн;
- Басейн с изкуствена вълна;
- Басейн с водни пързалки за възрастни и деца;
- Басейн за малки деца;
- Джакузи;
- Открит фитнес;
- Места за шезлонги;

За басейните да се предвидят:

- оборотна вода;
- филтърни помещения;
- дозаторни помещения;
- помпена станция.

Да се разработи специализиран проект за водните площи – настилки, преливни системи, декоративни елементи.

Съгласно ПУП и визата за проектиране в пространството около езерото да се предвидят:

- Приемна сграда - администрация и билетен център – 130 м²;
- Съблекални – 250 м²;
- Лекарски кабинет с манипулационна – 30 м²;
- Спасители – 60 м²;
- Детски атракцион – 1300 м²;
- Тенис на маса - 2 бр.;
- Волейболно игрище – 9,00 x 18,00 м;
- Стопанско обслужване – 250 м²;
- Технически помещения – 210 м²;
- Паркинг – 85 бр. паркоместа – 2750 м²

В комплекса да се предвидят следните заведения за обществено хранене:

1. Заведение за обществено хранене – застроена площ 525 м²

Сградата на заведението да съдържа:

- Вход
- санитарни възли – мъже и жени;

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- офиси;
- складове;
- кухненски блок;
- питейно заведение;
- зала за хранене;

2. Питейно заведение – застроена площ 180 м²

Да се предвиди изграждане на заведението на съществуващия остров с достъп от запад, север и юг от прилежащите алеи чрез пешеходни мостове.

Обектът да включва:

- складова част;
- кът „дюнер“;
- кът „палачинки“;
- бар-плот;

Пространството на пред бара да е покрито. Да се предвиди олекотена конструкция.

Всички посочени площи са ориентировъчни и подлежат на промяна съгласно показателите на действащия ПУП.

ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ:

Да се изготви конструктивен проект на база архитектурно задание за сградите и съоръженията, предмет на настоящия проект и инженерно-геоложки доклад. Конструкцията да бъде монолитна стоманобетонна. Проектът да бъде изготвен при спазване на всички действащи нормативни документи.

ЧАСТ ОТОПЛЕНИЕ ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Предмет на проектиране са описаните по-горе сгради за обществено хранене.

Да се проектира инсталация за отопление/охлаждане - да се разработи климатична инсталация тип „VRV“.

Да се предвиди нагнетателно-смукателна вентилация в помещенията, в които се изисква по нормите за проектиране. Инсталациите да бъдат с рекуператори за оползотворяване на отпадната топлина.

Да се изготвят технологични проекти за заведенията за хранене.

Да се изготви проект по енергийна ефективност, разработен на база Наредба №7 от 15.12.2004 год. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради /обн. Дв. бр. 5 от 2005 год.; изм. и доп. бр. 85 от 2009 год./ на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

1. Отопление/охлаждане

“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

хладилния агент). За вътрешни тела да се заложат вентилаторни касети с кръгъл поток, комплектовани с дренажни помпи или четири - и двупътни касети. Връзката между отделните елементи на системата се осъществява чрез медни тръби.

Въздушноохлаждаемите компресорно-кондензаторни агрегати да се монтират на покрива на сградите върху виброустойчива рама или на терена като се заградят с предпазна мрежа.

За сервизните помещения, душеве и санитарни възли да се заложат ел. конвекторни отоплителни тела.

2. Вентилационни инсталации

Във фитнес зала и заведението за хранене да се проектират нагнетателно-смукателни вентилационни системи, които да са оразмерени на база необходимо нормативно количество пресен въздух на човек. За утилизация на отпадната топлина да се заложат рекуператорни блокове, при които каналните допълнителни отоплители/ охладители се запазват от външните тела на VRV-системите.

За кухнята да се разработи локална смукателна вентилация над топлия блок и общообменна нагнетателна вентилация. Отработеният въздух да се изхвърля над покрива на сградата. В кухненския блок да се осигури подналягане, а в залата за хранене - надналягане.

От санитарните възли и баните да се изсмуква необходимото нормативно количество въздух, а компенсацията да се нагнетява в съблекалните. Отработеният въздух се изхвърля над покрива на сградата.

Във всички вътрешни помещения да се осигури механична смукателна вентилация с необходимата кратност на въздухообмен.

3. Битово горещо водоснабдяване

За подготовка на топла вода да се предвидят ел. комбинирани бойлери с възможност за връзка със соларна инсталация със слънчеви колектори, които да се монтират на покрива на сградата. Помпената група да се заложи в близост до бойлерите.

4. Кухня към заведение за хранене

Кухненският блок да се обзаведе с необходимите съоръжения за приготвяне на храната според типа на заведението. Да се съблюдават всички санитарно-хигиенни норми, технологични операции, температурни режими и други условия, които не допускат появата на риск за замърсяване на храната. Да се вземат превантивни мерки, следвайки указанията на системата НАССР. Да се спазват съответните нормативни документи и правила, да се ползват указанията на специализираните институции (МЗ, МЗХ, НЦООЗ, РЗИ и др.).

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Разположението на помощните помещения да е такова, че да не се получава пресичане на чисти с мръсни потоци. Доставка на продукти и изхвърлянето на отпадъците от храна да става през отделни входи.

5. Енергийна ефективност

Да се изготви проект по енергийна ефективност, разработен на база Наредба №7 от 15.12.2004 год. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради /обн. Дв. бр. 5 от 2005 год.; изм. и доп. бр. 85 от 2009 год./ на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

С наредбата се определят минималните изисквания към енергийните характеристики на сградите, техническите изисквания за енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение, както и методите за определяне на годишния разход на енергия, като се отчитат функционалното предназначение и режимът на експлоатация на сградата, външните климатични условия и параметрите на вътрешния микроклимат, топлинните загуби през сградните ограждащи конструкции и елементи, топлинните печалби от вътрешни топлинни източници и от слънчево греене.

Изискванията на Наредба №7 се прилагат при проектиране и изпълнение на жилищни сгради със среднообемна нормативна температура на вътрешния въздух, по-висока от 15 °С, и относителна влажност на въздуха до 70 %;

На топлоизолация се изчислява ограждащата конструкция на сградата, граничеща с външен въздух, покриви, подове, граничещи с неотопляеми помещения и земя, еркери и вътрешни стени, когато разликата в температурите на съседни вътрешни помещения е по-голяма от 5°С.

При изработването на инвестиционния проект следва да бъдат спазени разпоредбите на посочените по-долу нормативни документи и други документи, отразяващи добрите практики в проучването и проектирането.

ЧАСТ „ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА”

1. Силнотоккови инсталации

1.1. Електрозахранване на обекта

Да се изготви баланс на очакваните ел. мощности, на базата, на която да се изискат от „ЕВН България Електроразпределение” ЕАД, гр. Хасково изходни данни за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа.

За разпределение на ел. енергията да се предвидят:

1.Главно разпределително табло (ГРТ) – в администрацията към басейните;

2.Разпределителни подтабла за отделните подобекти:

- технически помещения към басейните;

“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- обслужващи сгради към басейните – администрация, билетен център, лекарски кабинет, технически помещения;
- игрище за волейбол и тенис на маса;
- заведение за хранене;
- питейно заведение;

За всички разпределителни табла да се разработят подробни схеми - таблата да се оборудват с необходимата защитна и комутационна апаратура (включително дефектнотокова защита на всички изводи за контакти, ел.бойлери и др.). Таблата да отговарят на съответната степен на защита, изискуема от Наредбата за проектиране, в съответствие с мястото на ситуиране.

Да се осигури резервирано захранване с Дизелов електроагрегат и UPS за всички консуматори, които изискват първа категория по отношение на ел. захранването – съгласно Наредба №3/ 09.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии и измененията и допълненията от 2005 г. и съгласно Наредба №13-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Всички проектни разработки да бъдат направени, спазвайки всички нормативни документи за проектиране, описани в раздел „НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ“.

1.2. Силови инсталации

Да се предвиди захранване на всички отоплителни, вентилационни и климатични системи.

Да се предвиди електрозахранване на всички бойлери, помпи, технологични съоръжения в техническите помещения към басейните, технологични съоръжения в кухнята към заведение за хранене, питейно заведение и др.

За всички работни помещения да се предвидят еднофазни контакти тип "Шуко" за скрит монтаж (бара към заведение за хранене и питейното заведение – за открит монтаж върху обзавеждането). Разположението и броя им да бъдат съобразени с предвиденото обзавеждане и технологични задания. Защитните клеми на всички контакти да се свържат задължително към защитния проводник. Степента на защита на контактите да бъде съобразена с мястото на монтаж.

За всяко работно място в администрацията да се предвидят 2 бр. контакти, захранени от нормална шина, 4 бр. контакти към USP шина, 1 бр. розетка 2x RJ45.

За санитарните възли да се предвидят изводи за сешоари.

1.3. Осветителни инсталации

За всички помещения в сградите да се предвиди енергоспестяващо изкуствено осветление, съобразено с тяхното функционално предназначение.

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.“



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Да се направят светлотехнически изчисления за постигнатите качествени и количествени показатели на осветителните уредби в съответствие със стандарт БДС EN 12464-1.

Да се предвидят евакуационно и аварийно осветление, съгласно изискванията на Наредба №13-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и стандарт БДС EN 1838.

Да се съобрази степента на защита на осветителните тела с мястото на монтаж.

Да се предвиди външно осветление на паркингите и откритите площи в зоната на водния парк.

Да се предвиди автоматично управление на осветлението от часовник и фотодатчик, сработващ при определена осветеност на зоната.

Да се предвиди ново окабеляване – трижилни и петжилни кабели. Схемата на ел. захранване за всички консуматори да бъде TN-S.

1.4. Мълниезащитна и заземителна инсталации

Да се предвиди мълниезащитна инсталация с изпреварващо действие в съответствие с Наредба №4 от 22.12.2010г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства.

Да се осигури заземяване за:

- всички ел.табла;
- всички съоръжения на ОВК и ВК инсталациите;
- всички осветителни тела и стълбовете за външно осветление;
- мълниезащитната инсталация;
- технологичните съоръжения към басейните, кухнята към заведение за хранене, питейно заведение и др.

2. Слаботокови инсталации и системи

2.1. Структурно окабеляване

Да се предвидят по един брой комбинирана информационна розетка 2xRJ45 за всяко работно място в администрацията, които да започват от RACK шкаф, разположен на подходящо място. Розетките да се захранят радиално от RACK шкафа с подходящи кабели.

2.2. Озвучителна инсталация

Да се предвиди озвучителна инсталация за откритите площи на водния парк, заведение за хранене и питейно заведение.

2.3. Охранителни инсталации

Да се разработят следните охранителни инсталации:

- Видеонаблюдение – за откритите площи и подходите към водния парк;

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Сигнално-охранителна система – за сградите на администрацията, заведение за хранене;

ЧАСТ ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ:

Да се изготви проект за водоснабдяване на всички консуматори на вода (съблекални, басейн, заведения за обществено хранене, питейно заведение и др.), според архитектурния проект, както и да се отведат отпадъчните води от тях. Проектът да се разработи на база изходни данни за проектиране от „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕООД гр. Хасково. При наличие на водни огледала да се осигури обратно водоснабдяване с непитейна вода.

Където е необходимо да се проектира мрежа за отвеждане на повърхностните води. По възможност те да останат в района на възникване чрез инфилтриране в почвата.

Да се проектира инсталация за напояване според проекта по част „Паркоустройство“ (озеленяване). Водоизточникът да не е от водоснабдителната система за питейно-битови нужди на гр. Хасково.

ЧАСТ ГЕОДЕЗИЯ:

Проектът да се разработи върху подробно геодезическо заснемане на терена, съществуващата едроразмерна дълготрайна растителност, алейна мрежа и други ситуационни обекти. Заснемането да се извърши от работната геодезическа основа на град Хасково. Да се изготви трасировъчен чертеж за новите сгради. Трасировъчният чертеж да е в координатна система 1970 година. Вертикалната планировка да е съобразена максимално със съществуващия терен, като изкопно-насипните работи да бъдат минимални. Да се проектират необходимите наклони за отвеждане на повърхностните води, като се съобразят с предвидените басейни и алейната мрежа.

ЧАСТ БЛАГОУСТРОЙСТВО И ПАРКОУСТРОЙСТВО:

Изготвянето на технически инвестиционен проект по част „Благоустройство и паркоустройство“ да е на база подробно геодезическо заснемане на съществуващо положение на терена (терена показан в картен материал), фитосанитарна оценка на съществуващата растителност и предложения за запазване.

Проектната разработка да предложи ново композиционно решение на пространството; открити, закрити площи, обвързани с подходяща алейна мрежа, при максимално запазване на растителността.

Да се предложат подходящи настилки за алейната мрежа и атрактивен дендрологичен проект, с зони за постоянни цветни фигури и атрактивно парково оборудване, осветителни стълбове, пейки, перголи, беседки, кошчета за отпадъци.

VI. Съдържание на проекта:

“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проектът да се разработи за всички подобекти във фаза „Технически проект“ по следните части:

- Архитектура;
- Строителни конструкции;
- ВиК;
- Електро;
- ОВК;
- Паркоустройство;
- ПБЗ;
- Енергийна ефективност;
- План за пожарна безопасност;
- План за безопасност и здраве;
- Инженерно-геоложки доклад;
- Геодезия;
- Пътна част;
- Организация и безопасност на движението;
- Временна организация движението по време на строителство.

VII. Технически параметри

- | | |
|------------------------|------------------------|
| • Обща площ | - 11471 м ² |
| • Застроена площ | - 1700 м ² |
| • Водни площи | - 860 м ² |
| • Декоративни настилки | - 3590 м ² |
| • Детски атракцион | - 1300 м ² |
| • Паркинг 85 бр. коли | - 2750 м ² |
| • Спортни площи | - 180 м ² |
| • Резервен терен | - 1100 м ² |

НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ:

При изработването на инвестиционния проект следва да бъдат спазени разпоредбите на посочените по-долу нормативни документи и други документи, отразяващи добрите практики в проучването и проектирането:

- Закон за устройство на територията;
- Закон за енергийна ефективност;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- НАРЕДБА № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите (обн., ДВ, бр. 7 от 2007 г.; изм. и доп., бр. 38 от 2008 г., бр. 22 от 2010 г. и бр. 98 от 2011 г.);

ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРА:

- НАРЕДБА № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (Обн., ДВ, бр. 54 от 14.07.2009 г.);
- НАРЕДБА № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- НАРЕДБА № 2 от 6 октомври 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения;
- НАРЕДБА № 7 за хигиенни изисквания за здравна защита на селищната среда;

ПО ЧАСТ ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ:

- НАРЕДБА № 2/2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи /Д.В. бр. 37/2004г./;
- НАРЕДБА № 7 от 23.09.1999г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване /Д.В. бр.88/1999г и изм. и допълнения -Д.В. бр.88 /2004 г/;
- НАРЕДБА № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място /Д. В. бр. 46/2001г/;
- НАРЕДБА № 3 от 14.05.1996г. за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана /Д.В. бр. 44/1996г/;
- НАРЕДБА № 4 от 02.08.1995 г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана /Д.В. бр 77/1995г/;
- НАРЕДБА № 15 от 31.05.1999г. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка по време на работа, издадена от Министъра на здравеопазването и Министъра на труда и социалната политика, обн. в ДВ.бр.54 от 15.06.1999г;
- НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на ЗБУТ;
- НАРЕДБА № РД-07-8 от 20.12.2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и здраве при работа;
- НАРЕДБА № 5 от 11.05.1999г. за реда, начина и периодичността за извършване на оценка на риска;

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- НАРЕДБА за безопасна експлоатация и технически надзор на повдигателни съоръжения, обн. в ДВ, бр. 73 от 17.09.2010г;
- НАРЕДБА № 4 от 22.12.2010г. за осигуряване мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства, обн. в ДВ, бр. 6 от 18.01.2011г;
- НАРЕДБА № 4 за техническа експлоатация на енергообзавеждането от 09.06.2004г.;
- ПРАВИЛНИК по безопасността на труда при експлоатация на електрическите уредби и съоръжения;
- ПРАВИЛНИК за безопасност при работа в електрическите уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи от 27.04.2004г.;
- Наредба № 9 за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи от 17.08.2004г.;

ПО ЧАСТ ПЪТНА:

- НАРЕДБА № 2 за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии;
- НАРЕДБА № 16 от 23.07.2001 г за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците /Д.В. бр. 72/2001 г;
- Правилник за прилагане на закона за движение по пътищата, изм. ДВ. бр. 63 от 16.08.2011г;

ПО ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ:

- НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (ДВ, бр. 13 от 2012 г.);
- НАРЕДБА № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.);
- НАРЕДБА № 1 от 1996 г. за проектиране на плоско фундиране (ДВ, бр. 85 от 1996 г.);
- Норми за проектиране на плоско фундиране (публ., БСА, бр. 10 от 1996 г.);
- Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.;
- Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С., 1987 г.);

Да се има в предвид, че от януари 2014г. влиза в сила прилагането на европейската система за проектиране на строителни конструкции, която включва частите на БДС EN от 1990 до 1999, наричани за краткост "Еврокодове" и проектът трябва да бъде изготвен на база тях.

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Списък на "Конструктивни Еврокодове":

- БДС EN 1990 Еврокод: Основи на проектирането на строителни конструкции;
- БДС EN 1991 Еврокод 1: Въздействия върху конструкциите;
- БДС EN 1992 Еврокод 2: Проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции;
- БДС EN 1993 Еврокод 3: Проектиране на стоманени конструкции;
- БДС EN 1994 Еврокод 4: Проектиране на комбинирани стомано-стоманобетонни конструкции;
- БДС EN 1997 Еврокод 7: Геотехническо проектиране;
- БДС EN 1998 Еврокод 8: Проектиране на конструкциите за сеизмични въздействия;

ПО ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА:

- НАРЕДБА №3 от 09.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии и измененията и допълненията от 2005 г.;
- НАРЕДБА №1 за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради в сила от 19.09.2010 г.;
- НАРЕДБА № Из-1971/ 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- НАРЕДБА № Из-2377/15.09.2011г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- НАРЕДБА №4 от 22.12.2010г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства;
- НАРЕДБА №4 за техническа експлоатация на енергообзавеждането от 09.06.2004г.;
- ПРАВИЛНИК по безопасността на труда при експлоатация на електрическите уредби и съоръжения;
- ПРАВИЛНИК за безопасност при работа в електрическите уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи от 27.04.2004г.;
- НАРЕДБА №9 за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи от 17.08.2004г.;

ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ:

- НАРЕДБА № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- НАРЕДБА № Из-2377/15.09.2011г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;

ПО ЧАСТ ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ:

- НАРЕДБА № 4 от 17 юни 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации;
- БДС EN 12056 – Гравитационни канализационни системи в сгради;

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- БДС EN 1717 – Защита на питейната вода срещу замърсявания и основни изисквания за устройствата, предпазващи я от обратно засмукване;
- НАРЕДБА № 2 от 22 март 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн., ДВ, бр. 34 от 19.04.2005 г.);
- Норми за проектиране на канализационни системи (в сила от 01.01.1990 г.);
- НАРЕДБА № 4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи;
- НАРЕДБА № Из-1971 от 29 октомври 2009 Г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар в сила от 05.06.2010 г. издадена от Министерството на вътрешните работи и Министерството на регионалното развитие и благоустройството обн. ДВ. бр.96 от 4 Декември 2009г.;
- БДС EN 671-2 – Стационарни противопожарни системи. Системи с маркуч. Част:2 Системи с плосък маркуч;
- БДС EN 671-2:2002/A1 – Стационарни противопожарни инсталации. Инсталации с маркуч. Част: 2 Системи с плосък маркуч (шланг);

ПО ЧАСТ ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ, ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

- Норми за проектиране на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации от 2003г;
- НАРЕДБА №7 от 15.12.2004 год. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради /обн. Дв. бр. 5 от 2005 год.; изм. и доп. бр. 85 от 2009 год./ на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.
- НАРЕДБА №15 за техническите правила и нормативи за проектиране,изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинната енергия от 20.05.2006г;

ЧАСТ ТЕХНОЛОГИЯ:

- НАРЕДБА № 5 от 25.05.2006г. на МЗ(ДВ бр.55/07.07.2006г.) за хигиена на храните;
- Регламент 852 /2004г от Европейското законодателство за хигиена на хранителните продукти;

При настъпване на промени в нормативната уредба по време на изпълнение на задачата - предмет на настоящото задание, същите следва своевременно да бъдат съобразени и отразени в разработките, след предварително съгласуване и одобрение от Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Изготвили по части:

Част Архитектура:.....

арх. Николай Симеонов

Дипл. А 92 рег. № 28342, 1994 г. ВИАС

Част Конструкции:.....

Инж. Иван Караджов

Дипл. Серия ОЯ №007499/04.04.1978 год. от ВИСИ

Част Електрическа:.....

Инж. Паулина Нинчева

Дипл. Серия А-94 рег. №63469/1995г. от ВМЕИ

Част Вик:.....

Инж. Григор Манев

Дипл. Серия А-88 рег. №25715/1989г. от ВИАС

Част ОВК,ЕЕ, ТЕХНОЛОГИЯ:.....

Инж. Галина Попова

Дипл. Серия Г №006566 от 02.1968г. от ВМЕИ

Част Благоустройство:.....

Инж. Иван Узунов

Дипл. Серия ОЮ №015619/22.02.1978г. от ВЛТУ

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Изготвили по части:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. НИКОЛАЙ Я. СИМЕОНОВ

Per. №: 000000

дата: 06.10.13 подпис: [Signature]

Част Архитектура:.....
 арх. Николай Симеонов
 Дипл. А 92 рег. № 28342, 1994 г. ВИАС

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 08228

инж. ИВАН ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ

Дипл. Серия ОЯ №007499/04.04.1978 год. от ВИСИ

инж. ИВАН ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ

подпис: [Signature]

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Част Конструкции:.....
 Инж. Иван Караджов
 Дипл. Серия ОЯ №007499/04.04.1978 год. от ВИСИ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 01466

инж. ПАУЛИНА МАРИНОВА НИНЧЕВА

инж. ПАУЛИНА МАРИНОВА НИНЧЕВА

подпис: [Signature]

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Част Електрическа:.....
 Инж. Паулина Нинчева
 Дипл. Серия А-94 рег. №63469/1995г. от ВМЕИ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 01466

инж. ГРИГОР МАНЧЕВ МАНЕВ

инж. ГРИГОР МАНЧЕВ МАНЕВ

подпис: [Signature]

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Част Вик:.....
 Инж. Григор Манев
 Дипл. Серия А-88 рег. №25715/1989г. от ВИАС

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 01678

инж. ГАЛИНА ДИМИТРОВА МИХАЙЛОВА

инж. ГАЛИНА ДИМИТРОВА МИХАЙЛОВА

подпис: [Signature]

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Част ОВК, ЕЕ, ТЕХНОЛОГИЯ:.....
 Инж. Галина Попова
 Дипл. Серия Г №006566 от 02.1968г. от ВМЕИ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

л. арх. ИВАН ЦВЕТКОВ УЗУНОВ

Per. №: 04455

06.10.13 подпис: [Signature]

Част Благоустройство:.....
 Инж. Иван Узунов
 Дипл. Серия ОЮ №015619/22.02.1978г. от ВЛТУ

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

СНИМКОВ МАТЕРИАЛ



"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."