



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## „Разработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково“

В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТ:

№ BG161PO001/1.4-07/2010/025

„Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Хасково“, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., регистрационен номер на договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-07/2010/025 от 23.06.2011 г.



# ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

За УПИ ХХVI-77195.731.255 „за Технопарк“,  
кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково

Май, 2013 г.

**vamos**  
architecture & design

**btm**  
BIM Consulting

**SUNNY CITY**  
special communication

*„Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.“*

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**О Б Щ И Н А - Х А С К О В О**

Експертен съвет по устройство на територията

О Д О Б Р Я В А М,

К М Е Т : (п) ( инж. Г.ИВАНОВ )

**П Р О Т О К О Л**

№ 16

гр. Хасково, 02.07.2013 год.

Днес 02.07.2013г. на основание Заповед № 144 / 25.01.2012г. на Кмета на Община Хасково се проведе заседание на *Експертния съвет по устройство на територията* в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. КРЕМЕНА ЙОРДАНОВА ЦОНЕВА

СЕКРЕТАР: инж. КАТЯ БОРИСОВА АНАСТАСОВА

ЧЛЕНОВЕ: инж. ИВ. ОРЛОВ, инж. Н. МИТЕВА,  
инж. Д. КОЛЕВА, арх. Я. АПОСТОЛОВ,  
инж. ИВ. ИВАНОВ, инж. Н. КАРАКЕХАЙОВ,  
инж. Б. ТЕРЗИЕВ, д-р Т. ТОДОРОВА, М. ЧАКАЛОВ

**ПО ТОЧКА 3 :**

Подробен устройствен план за УПИ XXVI<sub>за технопарк</sub> (поземлен имот №77195.731.255), кв.6 ИИЗ по плана на гр.Хасково – планове-схеми за водоснабдяване, канализация и елекроснабдяване.

ПРОЕКТАНТИ: инж. Гр.Манев, инж.П. Нинчева

След разглеждане на представения проект и станалите обсъждания, ЕСУТ

**Р Е Ш И :**

На основание чл.108, ал.2 от ЗУТ предлага да бъде одобрен подробен устройствен план за УПИ XXVI<sub>за технопарк</sub> (поземлен имот №77195.731.255), кв.6 ИИЗ по плана на гр.Хасково – планове-схеми за водоснабдяване, канализация и елекроснабдяване.

Разположението на мрежите и сервитутните зони са съгласно графичната част на проекта.

СЕКРЕТАР:

(инж. К. АНАСТАСОВА)

Вярно с оригинала,  
КА



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**О Б Щ И Н А - Х А С К О В О**

Експертен съвет по устройство на територията

**О Д О Б Р Я В А М,**

**К М Е Т : (п) ( инж. Г.ИВАНОВ )**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 16**

**гр. Хасково, 02.07.2013 год.**

Днес 02.07.2013г. на основание Заповед № 144 / 25.01.2012г. на Кмета на Община Хасково се проведе заседание на *Експертния съвет по устройство на територията* в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. КРЕМЕНА ЙОРДАНОВА ЦОНЕВА**

**СЕКРЕТАР: инж. КАТЯ БОРИСОВА АНАСТАСОВА**

**ЧЛЕНОВЕ: инж. ИВ. ОРЛОВ, инж. Н. МИТЕВА,  
инж. Д. КОЛЕВА, арх. Я. АПОСТОЛОВ,  
инж. ИВ. ИВАНОВ, инж. Н. КАРАКЕХАЙОВ,  
инж. Б. ТЕРЗИЕВ, д-р Т. ТОДОРОВА, М. ЧАКАЛОВ**

**ПО ТОЧКА 3 :**

Подробен устройствен план за УПИ XXVI<sub>за технопарк</sub> (поземлен имот №77195.731.255), кв.6 ИИЗ по плана на гр.Хасково – планове-схеми за водоснабдяване, канализация и елекроснабдяване.

**ПРОЕКТАНТИ: инж. Гр.Манев, инж.П. Нинчева**

След разглеждане на представения проект и станалите обсъждания, ЕСУТ

**Р Е Ш И :**

На основание чл.108, ал.2 от ЗУТ предлага да бъде одобрен подробен устройствен план за УПИ XXVI<sub>за технопарк</sub> (поземлен имот №77195.731.255), кв.6 ИИЗ по плана на гр.Хасково – планове-схеми за водоснабдяване, канализация и елекроснабдяване.

Разположението на мрежите и сервитутните зони са съгласно графичната част на проекта.

**СЕКРЕТАР:**

**(инж. К. АНАСТАСОВА)**

Вярно с оригинала,  
КА



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## СЪДЪРЖАНИЕ

1. Челен лист;
2. Удостоверение за ППП за 2013г. на арх. урб. Жана Стойчева;
3. Удостоверение за ППП за 2013г. на инж. Дженко Дженков;
4. Акт за частна общинска собственост № 3560/18.04.2011 г.;
5. Комбинирана скица № 579/11.04.2013 г.;
6. Заповед № 743/14.05.2013 г. за изработване на проект за ПРЗ;
7. Обяснителна записка;
8. Проект за ИПР;
9. Проект за ПЗ;

*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОТНОСНО: Проект за ИПР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 „ за Технопарк“  
кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково**

Източна индустриална зона на гр. Хасково е включена в „Зона с потенциал за икономическо развитие“ към Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково по схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010.

В стратегическия план на гр. Хасково е включено изграждане на изследователски - експозиционен център – Технопарк за развитие връзките с висшите учебни заведения и научно-изследователски институти, осигуряване на рисково финансиране, делови контакти, ефективен трансфер на технологии и ноу-хау.

Настоящият проект за ИПР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 за изследователски - експозиционен център – Технопарк, кв. 6 Източна индустриална зона гр. Хасково е изработен по възлагане на Община Хасково и на основание Заповед № 743 от 14.05.2013 г. на Кмета на гр. Хасково.

За поземлен имот 77195.731.255, кв. 6 в Източна индустриална зона на гр. Хасково има издаден акт за частна общинска собственост № 3560 от 18.04.2011 г.

**Площта на имота е 54 228 кв.м.**

Разработката е в обхвата на действащ застроителен и регулационен план, одобрен със заповед № 988 / 1988 г. С проекта за изменение на ПР се променя отреждането на имота от „за производствени нужди“ за - изследователски - експозиционен център - Технопарк .

С предложеното изменение не се засяга уличната регулация, одобрена със заповед № 988 / 1988 г.

При създаването на УПИ ХХVI-77195.731.255 кв. 6 в Източна индустриална зона на гр. Хасково „ за Технопарк“ са спазени следните устройствени параметри за „**Предимно производствена зона**“ (Пп) и да се спазят посочените норми за застрояване:

Максимална плътност на застрояване - 80%

Озеленена площ - мин. 20%

Максимална интензивност на застрояване К инт- 2,5

Височина на сградите – от 3 до над 15 м.

Проектите са изработени върху недеформируема основа.

Изработени са схеми на инженерната инфраструктура по чл. 108, ал.2 от ЗУТ.

*“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Спазени са всички изисквания на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съставили:



Проектант по част геодезия: .....

инж. Дженко Дженков

дипл. А-88 №005433/29.07.1988г. ВИАС



Проектант по част архитектура:.....

арх. урб. Жана Стойчева

дипл. В-82 № 008111/1983г. ВИАС

дипл. № 003989/2012г. УАСГ

София, май 2013г.

*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."*



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

## АРХИТЕКТ

### Жана Стоянова Стойчева

Регистрационен номер № 00828

валидност от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

Председател на КР:  
арх. Весела Георгиева

Председател на УС:  
арх. Владимир Дамянов



личен печат и подпис



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03518

Важи за 2013 година

### ИНЖ. ДЖЕНКО ГЕОРГИЕВ ДЖЕНКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН  
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

**ИНЖЕНЕР-ГЕОДЕЗИСТ**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 12/11.01.2005 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ



Председател на РК

инж. П. Пейчев

Председател на КР

инж. И. Каралеев



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

# 2013





18.04.2011  
1709  
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО  
ОБЛАСТ ХАСКОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ХАСКОВО

ОБЛАСТ ХАСКОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ  
Служба по вписванията:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
инж. Георги Иванов  
(име и фамилия)


СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:

(име и фамилия)

**АКТ № 3560**  
**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: ;  
Досие: 3560;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	18.04.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 и чл.58 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЗЕМЯ, Площ: 54228 кв.м. (петдесет и четири хиляди двеста двадесет и осем кв.м.) поземлен имот с идентификатор 77195.731.255 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка, седемстотин тридесет и едно точка, двеста петдесет и пет/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област ХАСКОВО, Община ХАСКОВО, ХАСКОВО, кв 6, Улица ИИЗ Поземлен имот с идентификатор № 77195.731.255
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	77195.731.160; 77195.731.123; 77195.731.122; 77195.731.121; 77195.731.167; 77195.731.168; 77195.731.243; 77195.731.196; 7719.731.136
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1129352.30 (един милион сто двадесет и девет хиляди триста петдесет и два лева и тридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Кмета на Община Хасково	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Донка Войникова гл. специалист "Актуване и Надзор"	 ..... Подпис
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ  
№ ..... 581... 11.04.13....г.  
На поземлен имот № 77195.731.255

Находящ се в гр.ХАСКОВО, ЕКАТТЕ: 77195, общ. ХАСКОВО, обл. ХАСКОВО по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-63 от 05.10.2006г. на Изпълнителен Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастръ, гр.София .

Адрес : --- "Источна индустриална зона"  
Площ по кадастрална карта : 54.227 дка.  
Трайно предназначение : Урбанизирана територия  
Начин на трайно ползване : За друг вид производствен, складов обект  
Стар идентификатор : кв. 6

Собственици:

1.ОБЩИНА ХАСКОВО, БУЛСТАТ 000903946, гр.ХАСКОВО, пл. "ОБЩИНСКИ" № 1, п.код:6300

Документ: акт за общ. собств. № 118 от 18.04.2011 г. издаден от Служба по вписванията гр.Хасково, том: 5, регистър: 1709

Съседи: 77195.731.167, 77195.731.121, 77195.731.122, 77195.731.123,  
77195.731.256, 77195.731.160, 77195.731.196, 77195.731.243, 77195.731.168  
Имотът е образуван от имот 731.137, 731.195 и 731.242

Урегулиран поземлен имот .XXVI.запр.щ.ч.н.ч.и.и., кв. 6.И.И.З....,  
по действащия регулационен и застроителен план на гр.Хасково, общ.Хасково  
Одобрен със ЗАПОВЕДИ:

- Регулационен план № 988/88.р.680/01; 572/12; 681/12.....
- Застроителен план № 988/88.....

Показатели за застрояване:

- Плътност на застрояване .....
- Кинт .....
- Озеленени площи .....
- План-схема за електрозахранване № .....
- План-схема за В и К № .....
- Комуникационно-транспортна схема № .....
- Парцеларен план № .....

УПИ .XXVI.запр.щ.ч.н.ч.и.и., кв. 6.И.И.З...., гр.Хасково е с площ  
...54227...кв.м по действащия регулационен план  
.....кв.м по документ за собственост

Уличната регулация е **приложена (неприложена)**

Дворищната регулация е **приложена (неприложена)**

Имота попада **(не попада)** в обхвата на РУП

Скицата се издава по молба вх. № ...САУЖЕБНД.....

и ще послужи за ПРОЕКТИРАНЕ

№ по ред	X	Y
1	4578802.00	9431680.13
2	4578806.23	9431608.11
3	4578808.15	9431575.48
4	4578811.29	9431575.69
5	4578812.63	9431555.77
6	4578814.35	9431528.81
7	4578815.75	9431507.44
8	4578820.95	9431438.32
9	4578822.75	9431438.29
10	4578823.29	9431427.94
11	4578827.29	9431369.11
12	4578828.10	9431358.42

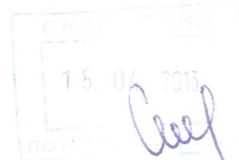
№ по ред	X	Y
13	4578840.04	9431360.29
14	4578861.22	9431364.11
15	4578877.13	9431363.73
16	4578910.75	9431362.94
17	4578933.01	9431364.21
18	4578918.38	9431464.13
19	4578921.04	9431465.38
20	4578970.52	9431468.46
21	4579007.75	9431470.77
22	4579022.13	9431471.74
23	4579099.04	9431476.94
24	4579104.29	9431473.65

М 1:3000

Скицата съдържа 4 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

Изготвил: ..... гл. сп. .....  
Проверил: ..... Линж. Н. Митева/



## КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ ..... 579..1 1.04.13...г.

На поземлен имот № 77195.731.255

№ по ред	X	Y
25	4579117.75	9431492.75
26	4579117.92	9431492.96
27	4579118.13	9431493.21
28	4579118.29	9431493.46
29	4579118.46	9431493.71
30	4579118.64	9431493.94
31	4579118.83	9431494.19
32	4579119.00	9431494.44
33	4579119.16	9431494.69
34	4579119.29	9431494.94
35	4579119.46	9431495.19
36	4579119.63	9431495.44
37	4579119.79	9431495.69
38	4579119.95	9431495.96
39	4579120.08	9431496.21
40	4579120.25	9431496.46
41	4579120.39	9431496.71
42	4579120.51	9431497.00
43	4579120.66	9431497.27
44	4579120.79	9431497.52
45	4579120.92	9431497.81
46	4579121.04	9431498.06
47	4579121.20	9431498.33
48	4579121.29	9431498.58
49	4579121.42	9431498.90
50	4579121.54	9431499.15
51	4579121.67	9431499.44
52	4579121.79	9431499.71
53	4579121.89	9431499.96
54	4579122.00	9431500.27
55	4579122.13	9431500.56
56	4579122.20	9431500.83
57	4579122.29	9431501.08
58	4579122.39	9431501.40
59	4579122.50	9431501.69
60	4579122.58	9431501.96
61	4579122.66	9431502.25
62	4579122.75	9431502.54
63	4579122.83	9431502.81
64	4579122.91	9431503.08
65	4579122.96	9431503.40
66	4579123.04	9431503.69
67	4579123.13	9431503.96
68	4579123.17	9431504.27
69	4579123.25	9431504.56
70	4579123.29	9431504.83
71	4579123.38	9431505.15
72	4579123.41	9431505.44
73	4579123.42	9431505.58
74	4579123.45	9431505.75
75	4579123.50	9431506.04

№ по ред	X	Y
76	4579123.54	9431506.33
77	4579123.58	9431506.63
78	4579123.63	9431506.94
79	4579123.66	9431507.21
80	4579123.67	9431507.52
81	4579123.70	9431507.81
82	4579123.75	9431508.08
83	4579123.75	9431508.42
84	4579123.76	9431508.71
85	4579123.79	9431509.02
86	4579123.79	9431509.58
87	4579123.79	9431509.90
88	4579123.83	9431510.21
89	4579123.79	9431510.50
90	4579123.79	9431510.81
91	4579123.79	9431511.08
92	4579123.79	9431511.40
93	4579123.79	9431511.69
94	4579123.75	9431512.00
95	4579123.75	9431512.31
96	4579123.71	9431512.58
97	4579123.67	9431512.90
98	4579123.66	9431513.19
99	4579123.63	9431513.46
100	4579123.58	9431513.77
101	4579123.54	9431514.08
102	4579123.50	9431514.38
103	4579123.45	9431514.69
104	4579123.41	9431514.96
105	4579123.38	9431515.27
106	4579123.29	9431515.56
107	4579123.25	9431515.83
108	4579123.17	9431516.15
109	4579123.13	9431516.44
110	4579123.04	9431516.71
111	4579123.00	9431517.02
112	4579122.91	9431517.31
113	4579122.83	9431517.58
114	4579122.75	9431517.88
115	4579122.67	9431518.17
116	4579122.50	9431518.71
117	4579122.41	9431519.02
118	4579122.29	9431519.31
119	4579122.20	9431519.58
120	4579122.00	9431520.15
121	4579121.89	9431520.44
122	4579121.79	9431520.71
123	4579121.54	9431521.25
124	4579121.45	9431521.52
125	4579121.20	9431522.08
126	4579121.08	9431522.33

М 1:3000

Скицата съдържа 4 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

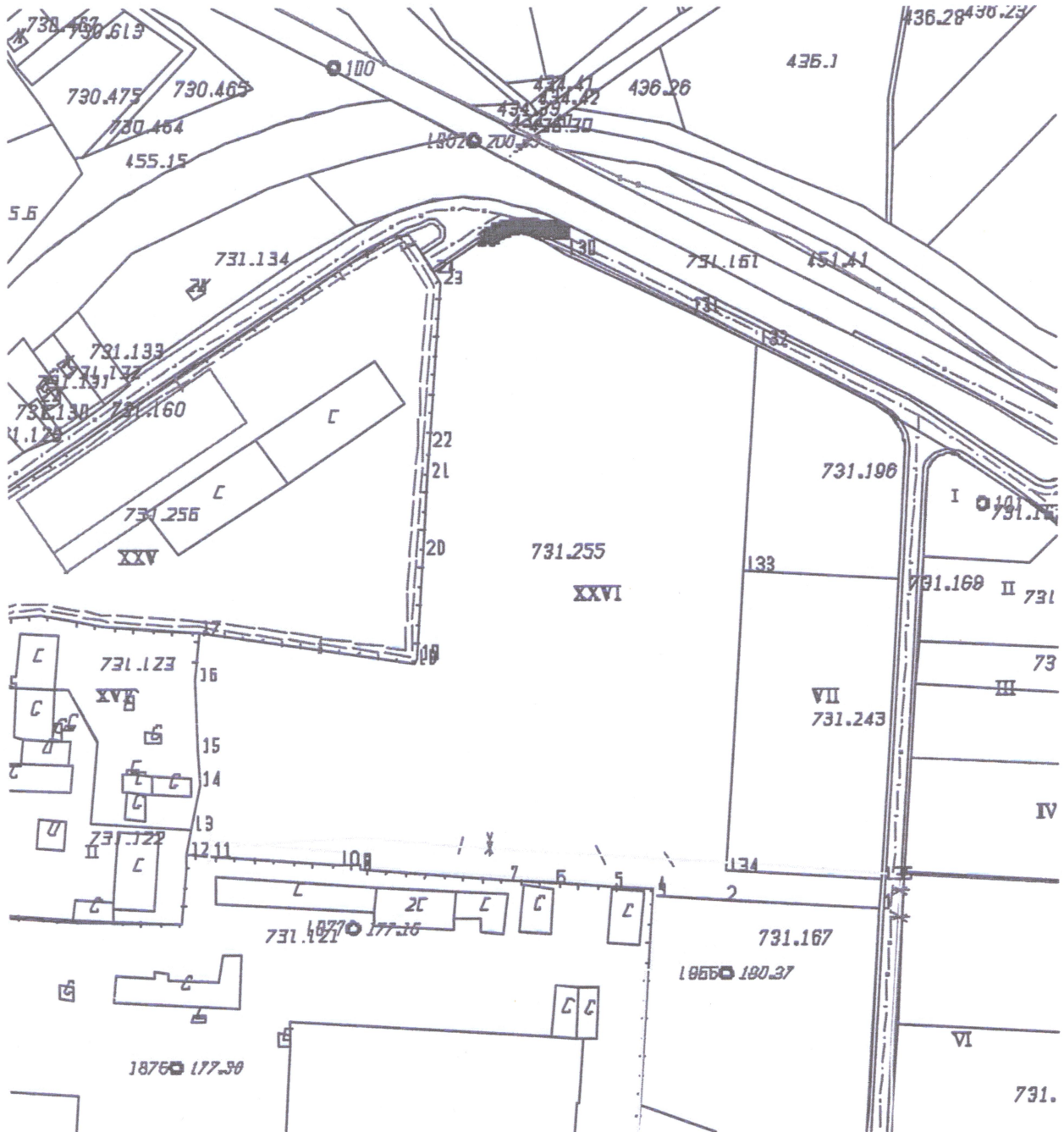
Изготвил: ..... /пл. сп. Е. Мичева/

Проверил: ..... /инж. Н. Митева/

КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ  
 № .....579.1 И.О.И.З.Г.  
 На поземлен имот № 77195.731.255

№ по ред	X	Y
127	4579120.92	9431522.63
128	4579120.79	9431522.89
129	4579120.54	9431523.42
130	4579113.25	9431534.90
131	4579086.21	9431592.54

№ по ред	X	Y
132	4579069.93	9431623.56
133	4578961.89	9431617.23
134	4578819.61	9431608.89
135	4578815.38	9431680.91



М 1:3000

Скицата съдържа 4 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

Изготвил: ..... *Е.М.Милев* ..... / сп. Е.М.Милев... /

Проверил: ..... *Н.Митева* ..... / инж. Н. Митева /





# ОБЩИНА ХАСКОВО

6300 гр. Хасково, пл. "Общински" №1, тел.: 038/603 300; факс: 038/664 110; e-mail:kmet@haskovo.bg

## ЗАПОВЕД

за изработване на проект за изменение на  
Подробен устройствен план  
№ 743 / 14.05. 2013г.

Изразявам **СТАНОВИЩЕ**, че изработването на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и план за застрояване на поземлен имот №77195.731.255, УПИ XXVI за производствени нужди, кв. 6 ИИЗ по плана на гр. Хасково на основание чл. 134, ал.2, т.6 на ЗУТ е допустимо и законосъобразно.

**арх. Кремена Цонева**  
Главен архитект на Община Хасково

На основание чл.135, ал.3 и чл. 134, ал.2, т.6 на ЗУТ

## РАЗРЕШАВАМ:

Да се изготви проект за подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и план за застрояване на поземлен имот №77195.731.255, УПИ XXVI за производствени нужди, кв. 6 ИИЗ по плана на гр. Хасково.

Изменението на плана за регулация на поземлен имот №77195.731.255, УПИ XXVI, кв. 6 ИИЗ по плана на гр. Хасково се изразява в промяна на отреждане му от “за производствени нужди” в “за технопарк”.

С плана за застрояване да се предвиди свободно средно застрояване до 15м.

Съгласно чл.135, ал.6 спирам действията по одобрения план в границите на изменението.

Срок за изготвяне на проекта – 90 дни.

Проектът да се изготви от правоспособни технически лица.

Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове на МРРБ и Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

**инж. ГЕОРГИ ИВАНОВ**

Кмет на община Хасково

Съгласувал:

**Петя Бостанджиева**

Гл. юрисконсулт на община Хасково

Съгласувал:

**инж. Дарина Колева**

Директор Дикекция УТ

Изготвил:

**арх. Павла Тончева**

Гл. експерт в отдел “Градоустройство”

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕОБЩИНА - ХАСКОВО

Експертен съвет по устройство на територията

ОДОБРЯВАМ,  
КМЕТ : (п) ( инж. Г.ИВАНОВ )

**ПРОТОКОЛ**

№ 10

гр. Хасково, 14.05.2013 год.

Днес 14.05.2013г. на основание Заповед № 144 / 25.01.2012г. на Кмета на Община Хасково се проведе заседание на *Експертния съвет по устройство на територията* в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. КРЕМЕНА ЙОРДАНОВА ЦОНЕВА

СЕКРЕТАР: инж. КАТЯ БОРИСОВА АНАСТАСОВА

ЧЛЕНОВЕ: инж. ИВ. ОРЛОВ, инж. СН. СТОЙНОВА,  
инж. Д. КОЛЕВА, инж. Н. СТАНЕВА,  
арх. Я. АПОСТОЛОВ, инж. Н. КАРАКЕХАЙОВ,  
инж. КР. ШОПОВА, д-р Д.ТОНЕВ, инж. Б. ТЕРЗИЕВ,  
инж. Т. АТАНАСОВА, М. ЧАКАЛОВ

**ПО ТОЧКА 38 :**

Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ ХХVI за производствени нужди (поземлен имот №77195.731.255), кв.6 ИИЗ по плана на гр.Хасково.

ПРОЕКТАНТ: арх. Ж. Стойчева

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Хасково

След разглеждане на представения проект, ЕСУТ

**РЕШИ :**

На основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ допуска подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ ХХVI за производствени нужди (поземлен имот №77195.731.255), кв.6 ИИЗ по плана на гр.Хасково.

Изменението на плана за регулация се изразява в промяна на предназначението на УПИ ХХVI от “за производствени нужди” в „за технопарк”.

Изменението на плана за регулация е показано кафяви надписи в проекта.

ХХVI<sub>за технопарк</sub> кв.6 ИИЗ по плана на гр.Хасково е в устройствена зона “Пп” – предимно производствена зона при следния режим на застрояване за имота:

- височина до 15.00 м
- плътност на застрояване ( $P_{\text{застр.}}$ ) до 80%
- коефициент на интензивност ( $K_{\text{инт.}}$ ) до 2.5
- минимална озеленена площ ( $P_{\text{озел.}}$ ) 20%
- начин на застрояване – свободно (е)

Линиите на застрояване са съгласно графичната част на проекта.

*Проектът за подробен устройствен план да се съобщи на собствениците и/или носителите на ограничени вещни права в съседните имоти.*

СЕКРЕТАР:

(инж. К. АНАСТАСОВА)

Вярно с оригинала,  
КА





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОТНОСНО: Проект за ИПР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 – „за технопарк“ кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково**

Източна индустриална зона на гр. Хасково е включена в „Зона с потенциал за икономическо развитие“ към Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково по схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010.

В стратегическия план на гр. Хасково е включено изграждане на високо-технологичен парк за развитие връзките с висшите учебни заведения и научно-изследователски институти, осигуряване на рисково финансиране, делови контакти, ефективен трансфер на технологии и ноу-хау.

Настоящият проект за ИПР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 – „за технопарк“ кв. 6 Източна индустриална зона гр. Хасково е изработен по възлагане на Община Хасково и на основание Заповед № 743 от 14.05.2013 г. на Кмета на гр. Хасково.

За поземлен имот 77195.731.255, кв. 6 в Източна индустриална зона на гр. Хасково има издаден акт за частна общинска собственост № 3560 от 18.04.2011 г.

**Площта на имота е 15 308 кв.м.**

Разработката е в обхвата на действащ застроителен и регулационен план, одобрен със заповед № 988 / 1988 г. С проекта за изменение на ПР се променя отреждането на имота от „за производствени нужди“ за - "за технопарк".

С предложеното изменение не се засяга уличната регулация, одобрена със заповед № 988 / 1988 г.

При създаването на УПИ ХХVI-77195.731.255 – „за технопарк“ кв. 6 в Източна индустриална зона на гр. Хасково са спазени следните устройствени параметри за „Предимно производствена зона“ (Пп) и да се спазят посочените норми за застрояване:

Максимална плътност на застрояване - 80%

Озеленена площ - мин. 20%

Максимална интензивност на застрояване К инт- 2,5

Височина на сградите - до 15 м.

Проектите са изработени върху недеформирема основа.

*“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Изработени са схеми на инженерната инфраструктура по чл. 108, ал.2 от ЗУТ. Спазени са всички изисквания на ЗУТ, Наредба N 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба N 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съставил:



Проектант по част геодезия: .....

инж. Дженко Дженков

дипл. А-88 №005433/29.07.1988г. ВИАС



Проектант по част архитектура: .....

арх. урб. Жана Стойчева

дипл. В-82 № 008111/1983г. ВИАС

дипл. № 003989/2012г. УАСГ

София, май 2013г.

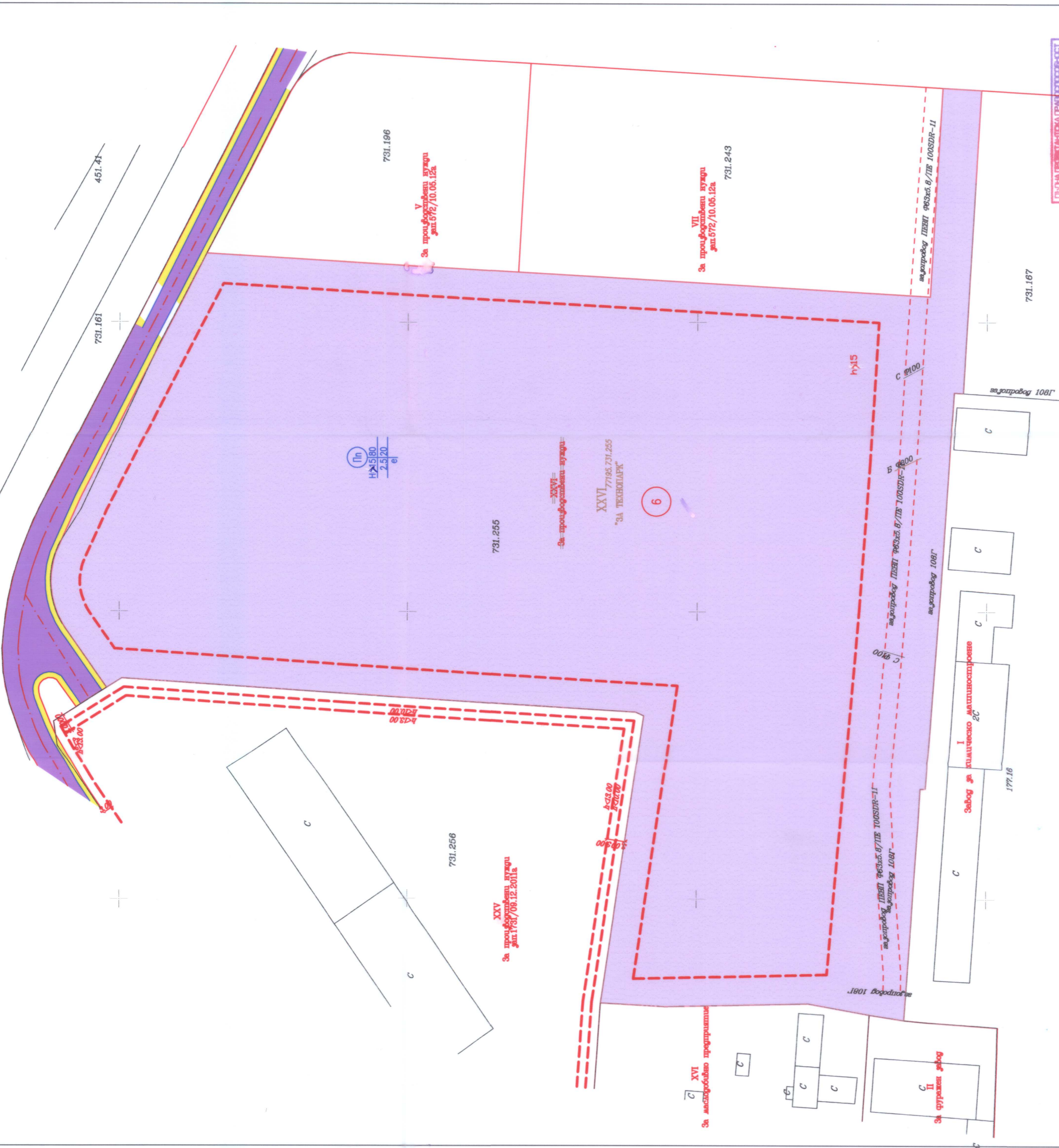
*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”*



**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ**  
 за УПИ XXVI за производствени нужди и ПИ 77195.731.255  
 образувани нов УПИ XXVI 77195.731.255-за ТЕХНОПАРК  
 кв.6  
 местност: "Източна индустриална зона"  
 гр.Хасково

КАМАТЕРА И ТЕХНИЧЕСКО ПРОВЕРЯВАНЕ  
 ИНЖЕНЕРСКА ПРОЕКТИРНА  
 731.167  
 Регистрационен № 03316  
 ИНЖ. ДЖЕНКО  
 ГЕОРГИЕВ ДЖЕНКОВ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТИВНА ПРАКТИЧЕСКОСТ





**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**  
 за УПИ XXVI за производствени нужди и ПИ 77195.731.255  
 за новообразуван УПИ XXVII 77195.731.255-за ТЕХНОПАРК  
 кв.6  
 местност: "Източна индустриална зона"  
 гр.Хасково



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## **„Разработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково“**

### **В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТ:**

№ BG161PO001/1.4-07/2010/025

„Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Хасково“, финансиран по Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 г., регистрационен номер на договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-07/2010/025 от 23.06.2011 г.



## **ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**

**За УПИ ХХVI-77195.731.255 - "за Технопарк"  
кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково**

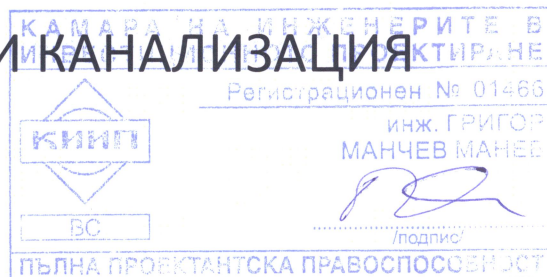
## **ЧАСТ ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ**



Май, 2013 г.

**vamos**  
architecture & design

**btm**  
BIM Consulting



**SUNNY CITY**  
special communication

*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Челен лист;
2. Удостоверение за ППП за 2013г.;
3. Съгласувателно писмо от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково;
4. Изходни данни от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково;
5. Комбинирана скица № 579/ 11.04.2013 г.;
6. Съгласувана скица за проектиране от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково;
7. Обяснителна записка;
8. План схема за водоснабдяване;

*“Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

камара на инженерите в инвестиционното проектиране



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 01466

Важи за 2013 година

**ИНЖ. ГРИГОР МАНЧЕВ МАНЕВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН  
МАГИСТЪР

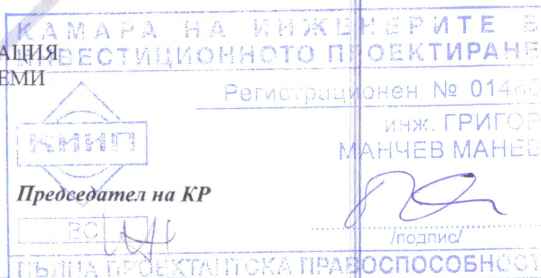
ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

**СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 10/17.09.2004 г. по части:

Важи за: "ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ За УПИ XXVI-77195.731.255 - "за Технопарк" кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково"

ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ  
КОНСТРУКТИВНА НА ВК СИСТЕМИ



Председател на РК



инж. Г. Кордов



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Председател на КР



инж. И. Каралеев

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД

6300 гр. Хасково; ул. Сакар № 2; тел. 038/603610; факс 038/665484; ПТО 038/603654

До

ОБЩИНА ХАСКОВО

гр. Хасково

"Водоснабдяване и канализация" ЕООД

1018 / 10.05.2013г.

Хасково

Тел. 038/603610; Факс 038/665484

"Водоснабдяване и канализация" ЕООД гр. Хасково на основание заявление вх №04-142ц/17.04.2013г. съгласува скица за проектиране №579/11.04.2013г. на ПИ №77195-731-255 по КК на гр. Хасково, относно:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

В близост до имота няма съоразения / водопровод и канал / на "ВиК" Хасково

Най-близките такива са по бул "Съединение" - извън обхвата на скицата

Гл.инженер:

/инж.Н.Каракехайов/

Управител:

/инж.П.Стойчев/



"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



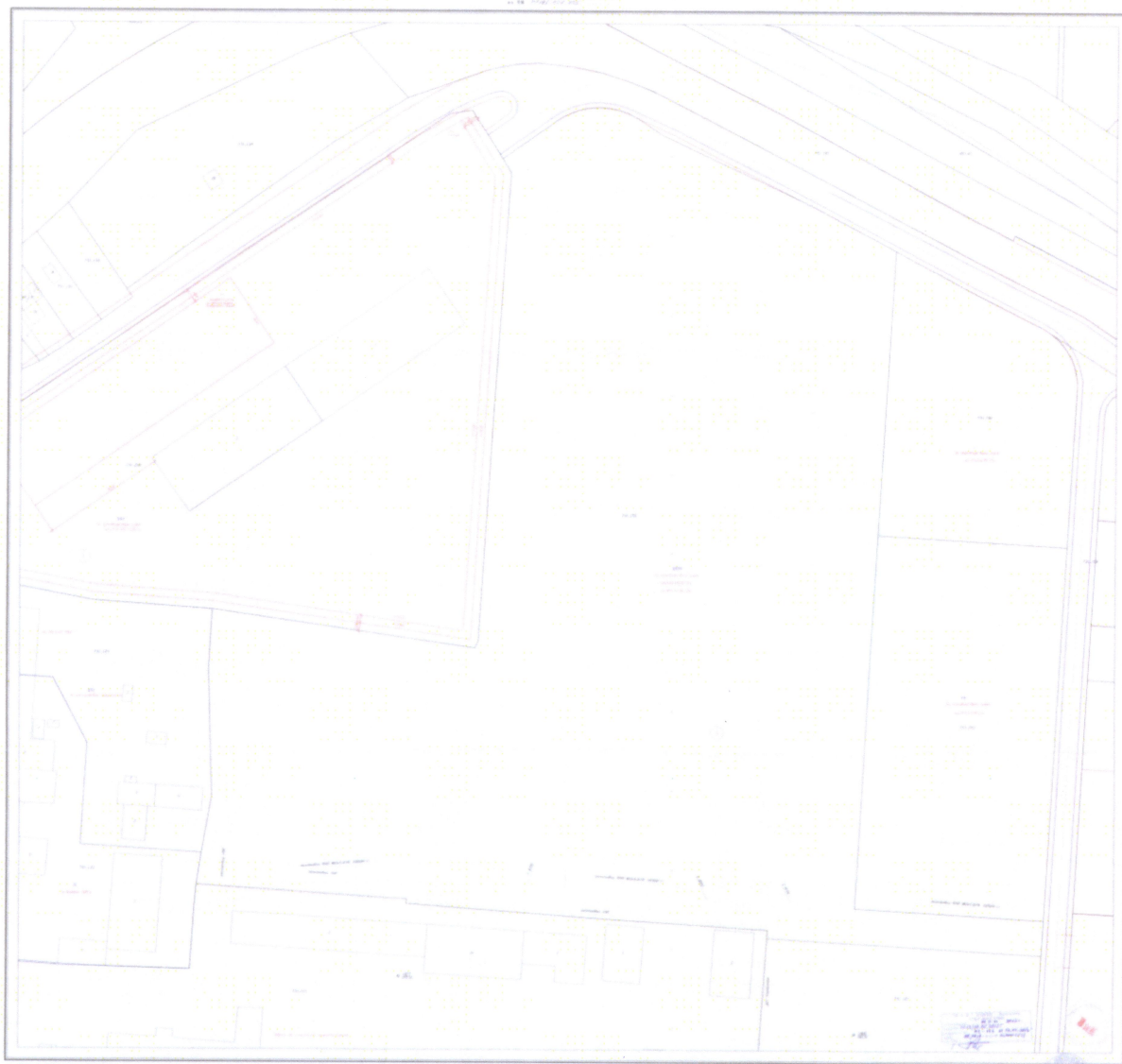


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.“*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

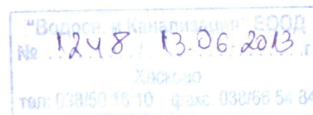
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



**"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД**

6300 гр. Хасково; ул. "Сакар" № 2; тел. 038/501610; факс 038/665484; ПТО 038/501654

До  
Кмета на  
Община Хасково



На № 04-32-1/27.05.2013г.

**Относно: Изготвяне на ПУП по част ВиК**

За обектите в ИИЗ в кв.6 – за "Технопарк" дружеството може да осигури вода само за питейно- битови нужди. Препоръчваме количеството за противопожарни нужди да се осигури от собствен водоизточник с отделна инсталация.

За обектите в ИИЗ в кв.17 – за "Обществено обслужване, производствени и складови дейности" дружеството може да осигури вода само за питейно- битови нужди. Препоръчваме количеството за противопожарни нужди да се осигури от собствен водоизточник с отделна инсталация.

За обектите в ж.к.Куба дружеството може да осигури вода за питейно- битови и за противопожарни нужди.

УПРАВИТЕЛ:



/инж.П.Стойчев/

НК СЖ

КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ .....*579.11.01.13*.....г.

На поземлен имот № 77195.731.255

Находящ се в гр.ХАСКОВО, ЕКАТТЕ: 77195, общ. ХАСКОВО, обл. ХАСКОВО по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-63 от 05.10.2006г. на Изпълнителен Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, гр.София .

Адрес : --- "Источна индустриална зона"  
Площ по кадастрална карта : 54.227 дка.  
Трайно предназначение : Урбанизирана територия  
Начин на трайно ползване : За друг вид производствен, складов обект  
Стар идентификатор : кв. 6

Собственици:

1.ОБЩИНА ХАСКОВО, БУЛСТАТ 000903946, гр.ХАСКОВО, пл. "ОБЩИНСКИ" № 1, п.код:6300

Документ: акт за общ. собств. № 118 от 18.04.2011 г. издаден от Служба по вписванията гр.Хасково, том: 5, регистър: 1709

Съседи:77195.731.167, 77195.731.121, 77195.731.122, 77195.731.123, 77195.731.256, 77195.731.160, 77195.731.196, 77195.731.243, 77195.731.168  
Имотът е образуван от имот 731.137, 731.195 и 731.242

Урегулиран поземлен имот *XXVI. за прозв. и скл. кв. 6. И.У.З. ....*, по действащия регулационен и застроителен план на гр.Хасково, общ.Хасково

Одобен със ЗАПОВЕДИ:

- Регулационен план № *988/88; 680/01; 572/12; 681/12*.....
- Застроителен план № *988/88*.....

Показатели за застрояване:

- Плътност на застрояване .....
- Кинг .....
- Озеленени площи .....
- План-схема за електрозахранване № .....
- План-схема за В и К № .....
- Комуникационно-транспортна схема № .....
- Парцеларен план № .....

УПИ *XXVI. за прозв. и скл. кв. 6. И.У.З. ....*, гр.Хасково е с площ *54.227* кв.м по действащия регулационен план  
.....кв.м по документ за собственост

Уличната регулация е **приложена** (~~неприложена~~)

Дворищната регулация е **приложена** (~~неприложена~~)

Имота попада (~~не попада~~) в обхвата на РУП

Скицата се издава по молба вх. № ....*СЛУЖБЕНА*.....

и ще послужи за ПРОЕКТИРАНЕ

№ по ред	X	Y
1	4578802.00	9431680.13
2	4578806.23	9431608.11
3	4578808.15	9431575.48
4	4578811.29	9431575.69
5	4578812.63	9431555.77
6	4578814.35	9431528.81
7	4578815.75	9431507.44
8	4578820.95	9431438.32
9	4578822.75	9431438.29
10	4578823.29	9431427.94
11	4578827.29	9431369.11
12	4578828.10	9431358.42

№ по ред	X	Y
13	4578840.04	9431360.29
14	4578861.22	9431364.11
15	4578877.13	9431363.73
16	4578910.75	9431362.94
17	4578933.01	9431364.21
18	4578918.38	9431464.13
19	4578921.04	9431465.38
20	4578970.52	9431468.46
21	4579007.75	9431470.77
22	4579022.13	9431471.74
23	4579099.04	9431476.94
24	4579104.29	9431473.65

М 1:3000

Скицата съдържа 4 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

Изготвил: ..... *Е. Митев* ..... гл.сп.

Прсверил: ..... *Н. Митева* ..... инж.

*Служба*

## КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ ..... 579.1 II:04:13...г.

На поземлен имот № 77195.731.255

№ по ред	X	Y
25	4579117.75	9431492.75
26	4579117.92	9431492.96
27	4579118.13	9431493.21
28	4579118.29	9431493.46
29	4579118.46	9431493.71
30	4579118.64	9431493.94
31	4579118.83	9431494.19
32	4579119.00	9431494.44
33	4579119.16	9431494.69
34	4579119.29	9431494.94
35	4579119.46	9431495.19
36	4579119.63	9431495.44
37	4579119.79	9431495.69
38	4579119.95	9431495.96
39	4579120.08	9431496.21
40	4579120.25	9431496.46
41	4579120.39	9431496.71
42	4579120.51	9431497.00
43	4579120.66	9431497.27
44	4579120.79	9431497.52
45	4579120.92	9431497.81
46	4579121.04	9431498.06
47	4579121.20	9431498.33
48	4579121.29	9431498.58
49	4579121.42	9431498.90
50	4579121.54	9431499.15
51	4579121.67	9431499.44
52	4579121.79	9431499.71
53	4579121.89	9431499.96
54	4579122.00	9431500.27
55	4579122.13	9431500.56
56	4579122.20	9431500.83
57	4579122.29	9431501.08
58	4579122.39	9431501.40
59	4579122.50	9431501.69
60	4579122.58	9431501.96
61	4579122.66	9431502.25
62	4579122.75	9431502.54
63	4579122.83	9431502.81
64	4579122.91	9431503.08
65	4579122.96	9431503.40
66	4579123.04	9431503.69
67	4579123.13	9431503.96
68	4579123.17	9431504.27
69	4579123.25	9431504.56
70	4579123.29	9431504.83
71	4579123.38	9431505.15
72	4579123.41	9431505.44
73	4579123.42	9431505.58
74	4579123.45	9431505.75
75	4579123.50	9431506.04

№ по ред	X	Y
76	4579123.54	9431506.33
77	4579123.58	9431506.63
78	4579123.63	9431506.94
79	4579123.66	9431507.21
80	4579123.67	9431507.52
81	4579123.70	9431507.81
82	4579123.75	9431508.08
83	4579123.75	9431508.42
84	4579123.76	9431508.71
85	4579123.79	9431509.02
86	4579123.79	9431509.58
87	4579123.79	9431509.90
88	4579123.83	9431510.21
89	4579123.79	9431510.50
90	4579123.79	9431510.81
91	4579123.79	9431511.08
92	4579123.79	9431511.40
93	4579123.79	9431511.69
94	4579123.75	9431512.00
95	4579123.75	9431512.31
96	4579123.71	9431512.58
97	4579123.67	9431512.90
98	4579123.66	9431513.19
99	4579123.63	9431513.46
100	4579123.58	9431513.77
101	4579123.54	9431514.08
102	4579123.50	9431514.38
103	4579123.45	9431514.69
104	4579123.41	9431514.96
105	4579123.38	9431515.27
106	4579123.29	9431515.56
107	4579123.25	9431515.83
108	4579123.17	9431516.15
109	4579123.13	9431516.44
110	4579123.04	9431516.71
111	4579123.00	9431517.02
112	4579122.91	9431517.31
113	4579122.83	9431517.58
114	4579122.75	9431517.88
115	4579122.67	9431518.17
116	4579122.50	9431518.71
117	4579122.41	9431519.02
118	4579122.29	9431519.31
119	4579122.20	9431519.58
120	4579122.00	9431520.15
121	4579121.89	9431520.44
122	4579121.79	9431520.71
123	4579121.54	9431521.25
124	4579121.45	9431521.52
125	4579121.20	9431522.08
126	4579121.08	9431522.33

М 1:3000

Скицата съдържа 4 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

Изготвил: ..... Д-р. сп. Е. Митева/

Проверил: ..... инж. Н. Митева/

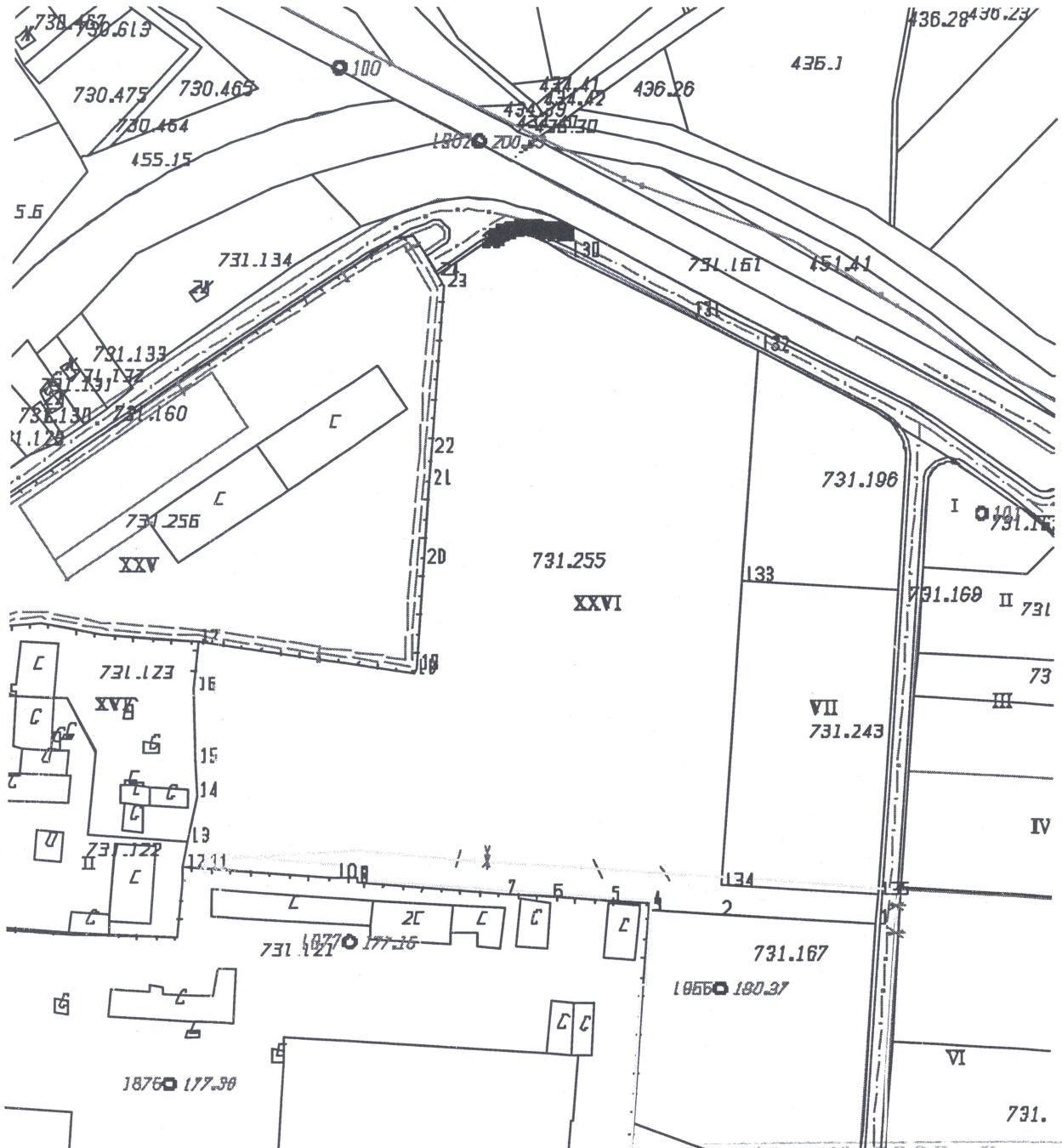
КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ ..... 579.1 / 11.04.13...Г.

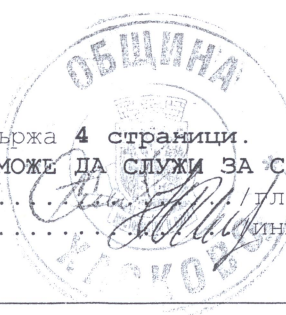
На поземлен имот № 77195.731.255

№ по ред	X	Y
127	4579120.92	9431522.63
128	4579120.79	9431522.89
129	4579120.54	9431523.42
130	4579113.25	9431534.90
131	4579086.21	9431592.54

№ по ред	X	Y
132	4579069.93	9431623.56
133	4578961.89	9431617.23
134	4578819.61	9431608.89
135	4578815.38	9431680.91



„В и К“ ЕООД - Хасково  
 СЪГЛАСУВА  
 съгласно пр. № 14 т. 10 2013г.  
 писмо № 4019/10.05.2013г.  
 по молба зх. № 04-142 от 17.04.2013г.  
 таван : 58,08 кв. м с ф-ра № 1200007513



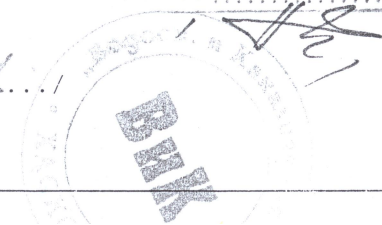
М 1:3000

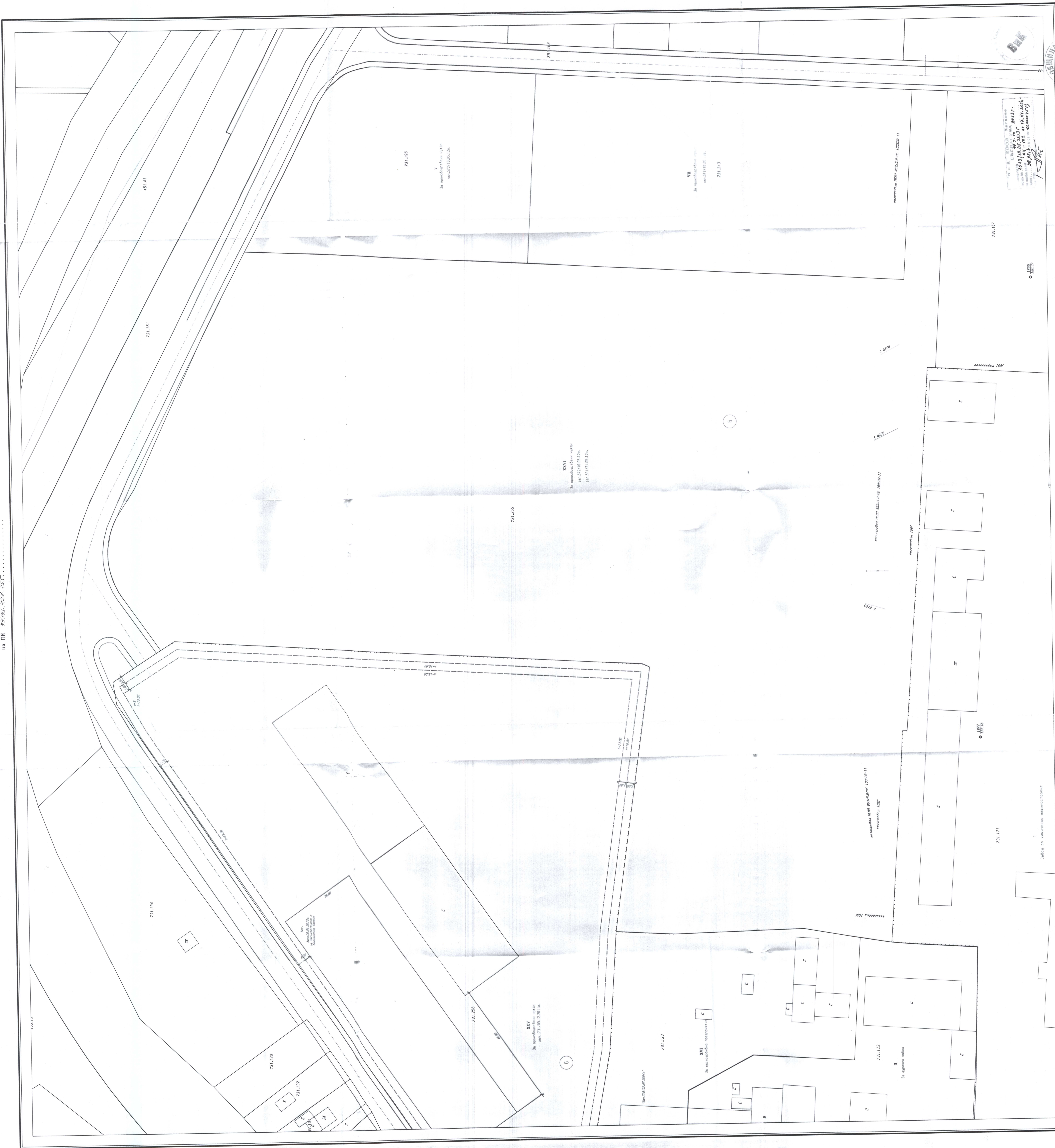
Скицата съдържа 4 страници.

СКИЦАТА НЕ МОЖЕ ДА СЛУЖИ ЗА СДЕЛКИ

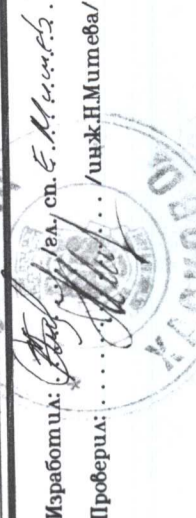
Изготвил: ..... / гл. сп. Е. Митева /

Проверил: ..... / инж. Н. Митева /





ИЗДАНИЕ 01  
 10.02.2022 г.  
 ПОДПИС: \_\_\_\_\_  
 МЕСТО: \_\_\_\_\_



Република България, гр. Бургас  
 Муниципалитет - Бургас



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОТНОСНО: Проект за ИПР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 – „за технопарк“  
кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково**

Източна индустриална зона на гр. Хасково е включена в „Зона с потенциал за икономическо развитие“ към Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково по схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010.

В стратегическия план на гр. Хасково е включено изграждане на високо-технологичен парк за развитие връзките с висшите учебни заведения и научно-изследователски институти, осигуряване на рисково финансиране, делови контакти, ефективен трансфер на технологии и ноу-хау.

Настоящият проект за ИПР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 – „за технопарк“ кв. 6 Източна индустриална зона гр. Хасково е изработен по възлагане на Община Хасково и на основание Заповед № 743 от 14.05.2013 г. на Кмета на гр. Хасково.

Проектната разработка като цяло разглежда проблемите, касаещи захранването на имота с вода и отвеждането на битовия и повърхностен отток.

В момента в близост до имота няма изграден уличен водопровод. Най-близкият възможен минава по бул. Съединение с диаметър 350Е. Именно от него ще се захрани имота чрез нов участък уличен водопровод последван от ново сградно водопроводно отклонение (СВО). Видът на водомера и диаметъра на водопровода ще се определят детайлно в следваща фаза на проектиране.

Предварително изчисленото необходимо водно количество за питейно-битови нужди е  $Q_{\max.s.}=16.0l/s$ .

Съществуващата водоснабдителна система не може да осигури необходимите водни количества и напор за противопожарни нужди. При необходимост следва да се изпълнят условията на чл.181 от НАРЕДБА № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

В момента в близост до имота няма изградена улична канализация. Най-близкият възможен канал за включване на битовите отпадъчни води е довеждащият до ПСОВ и минава южно от бул. "Съединение", докдето е проектиран е нов участък.

*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

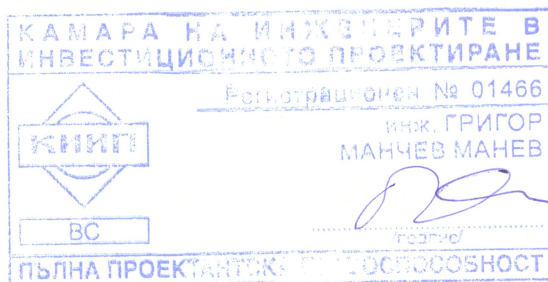
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

При следваща фаза на проектиране да се спазва "НАРЕДБА № 8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места".

Проектант инж. Григор Манев



София, май 2013г.

*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."*





ЗОНАХЪ СЪЩЕСТУВАЩИ  
1кВ/0,4кВ  
от съществуваща подстанция  
към нова РУ 20/0,4кВ

ЗОНАХЪ СЪЩЕСТУВАЩИ  
1кВ/0,4кВ  
от съществуваща подстанция  
към нова РУ 20/0,4кВ

6 броя тръби с диаметър  
100мм  
в бетонна кожух

ЗОНАХЪ СЪЩЕСТУВАЩИ  
1кВ/0,4кВ  
от съществуваща подстанция  
към нова РУ 20/0,4кВ  
съществуващи кабелни  
колектори

**ОЗНАЧЕНИЯ:**  
— Разрабатываемая уредба 20/0,4кВ - нова  
— Кабели 20кВ - нови  
- Кабелна шахта - нова  
- Кабелна шахта - съществуваща  
— Кабели 20кВ - нови  
- Кабели в кабелни колектор - съществуващи  
- Кабели в кабелна тръбна мрежа - нова

**ОБЩИНА ХАСКОВО**  
 ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА  
 СРЕДНОУЧНО ШКОЛА  
 с. Хасково, ул. К. Минчовски 4  
 С.Р.Л.Е.И.И.  
 Директор: Г. Димитров

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013  
 Инициатор: УМЛ "България" БГ  
 Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

**vamos**  
 ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО  
 ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА  
 ДЗЗД "ВАМОС И ПАРТНЬОРИ"  
 София, Бул. Черния кръг 57, телефон: 02822 49 42, e-mail: vamos@vdgarnet.com

Проект за електрически проект на 20/0,4кВ - нова

Обект:	Община Хасково		
Казначейство:	Община Хасково		
Инвеститор:	Община Хасково		
Изпълнение на проекта:	МЗ "ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА"		
Инвентаризация:	МЗ "ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА"		
Датум:	14.07.2013	Масштаб:	М 1:1500
Проверено:		и подписано:	ВР-01

УТВЕРЖАВА СЪБИРАТЕЛНИТЕ РАБОТИ НА ПРОЕКТА  
 Директор на "Електротехника" ЕООД  
 Иван Димитров

УТВЕРЖАВА  
 Директор на "Вамос и Партньори" ЕООД  
 Станислав Владимиров



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## „Разработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково“

### В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТ:

№ BG161PO001/1.4-07/2010/025

„Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Хасково“, финансиран по Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 г., регистрационен номер на договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-07/2010/025 от 23.06.2011 г.



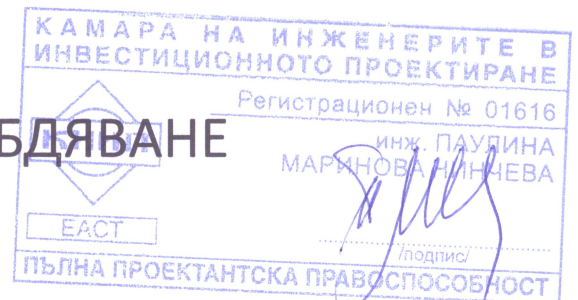
## ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

За УПИ ХХVI-77195.731.255 - "за Технопарк"  
кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково

## СХЕМА ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ



Май, 2013 г.



**vamos**  
architecture & design

**btm**  
BIM Consulting

**SUNNY CITY**  
special communication

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Челен лист;
2. Удостоверение за ППП за 2013г.;
3. Протокол от „ЕВН България Електроразпределение“ АД за съгласуване на скица за проектиране;
4. Доклад от „ЕВН България Електроразпределение“ АД за възможностите за присъединяване към електроразпределителната мрежа на дружеството;
5. Комбинирана скица № 581/ 11.04.2013 г.;
6. Съгласувана скица за проектиране от „ЕВН България Електроразпределение“ АД
7. Обяснителна записка;
8. План схема за електроснабдяване;

*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."*



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 01616

Важи за 2013 година

**ИНЖ. ПАУЛИНА МАРИНОВА НИНЧЕВА**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН  
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

**ЕЛЕКТРОИНЖЕНЕР**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

Важи за обект: ПРОЕКТ ЗА ИГР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 – „за технопарк“, кв. 6,  
ИИЗ, гр. Хасково  
схеми Електрификация

ЕЛЕКТРИЧЕСКА

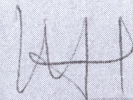


Председател на РК



инж. Г. Кордов

Председател на КР



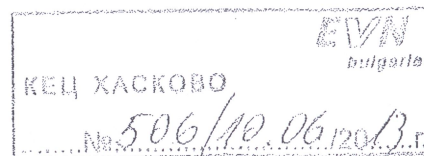
инж. И. Каралев



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

До:  
Община Хасково  
пл.Общински № 1  
гр.Хасково



№ 1120827639 / 20 г.

От:  
КЕЦ Хасково тел.: 070014500 1 20530, факс: 038 66 10 98

## Доклад

за възможностите за присъединяване на обект към разпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД

Относно постъпило заявление с вх.№ 1120827639 / 22.05. 2013 г. за предоставяне на информация за възможностите за присъединяване към разпределителната мрежа на обект: " ТЕХНОПАРК " в землището на гр./с. Хасково, местност ЕКАТТЕ 77195. , имот № 731.255, Община Хасково с очаквана инсталирана мощност 5500 kW,

- През имота /имотите/ не преминават електропроводи СрН и НН и не се налага ограничителен режим на ползване.
- През имота /имотите/ преминават електропроводи СрН и НН и се налага ограничителен режим на ползване.

съобразно изискванията на Наредба № 16/ 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Присъединяването на посочения обект към електроразпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД е възможно да се осъществи при следните условия:  
- Изграждане на кабелна линия 20kV от П/ст Капитан Петко до нова разпределителна уредба (РУ 20/0,4 kV) ситуирана в имот 77195,731,255 с безпрепятствен денонощен достъп за служителите на ЕВН ЕР АД

*/Описват се електрическите съоръжения, необходими за присъединяване на обекта./*

**С настоящия доклад „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД предоставя единствено информация за възможностите за присъединяване на нов обект във връзка със заявени инвестиционни намерения и не може да послужи за други цели. Информацията е актуална към момента на изготвяне на доклада.**

За промяна предназначението на земята или сключване на предварителен договор по реда на Наредба № 6/ 09.06.2004 г., изм. ДВ бр.25/ 05.03.2008 г., следва да подадете необходимите документи по установения ред.

Ако се нуждаете от допълнителна информация, нашите експерти са на Ваше разположение.

„ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД:

1. Б.Терзиев

2. П.Маринов

подпис: \_\_\_\_\_



## Протокол

### за съгласуване на проекти от "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД

Пореден №1120825044, Дата 09.05.2013

Организационна единица: КЕЦ Хасково , Име/ Тел.

#### Данни за проекта:

Обект: Скица за проектиране N 581/11.04.2013 г.

Възложител: Община Хасково

Населено място/регион: гр.Хасково ПИ 77195,731.255

Улица/и

Бяха нанесени следните съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД:

Кабел НН	<input type="checkbox"/>	Въздушни електропроводи НН	<input type="checkbox"/>
Кабел СрН	<input type="checkbox"/>	Въздушни електропроводи СрН	<input type="checkbox"/>
Оптичен кабел	<input type="checkbox"/>	Други	<input type="checkbox"/>

#### Лица, информирани за местоположението на съоръженията на ЕВН ЕР АД:

Фирма инвеститор Община Хасково ; Отговорник

Планирано начало на стр.мероприятия

Планирана продължителност на стр.мероприятия

Най-късно три дни преди започване на строителството  
такси съгласно точки:

ще заплати на ЕВН ЕР ЕАД всички

-  
-  
-  
-

от действащия ценоразпис в размер на лв. без ДДС.

#### Забележки:

Съгласува скица за проектиране N 581/11.04.2013 г.

През имота преминават : 1 бр. КСН изв.20 kV "ЗММ" - по южната имотна граница и 2 бр. КСН изв.20 kV "ЗММ" по западната имотна граница, които не са собственост на ЕВН ЕР ЕАД.

Кабелите са нанесени на скицата с червена плътна линия.

Намиращите се на гърба на страницата Общи указания и изисквания са важна и неразделна съставна част от този протокол.

**Следва да се съблюдават:**

- Предадени планове
- Всички нанесени съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД;
- Изискванията на Наредба № 3 и Наредба № 9;
- Изискванията на Наредба № 8;
- Изискванията на Правилника по безопасност;
- Евентуално извършено от страна на ЕВН ЕР ЕАД маркиране за местонамирането на съоръженията.

Ако местонамирането на съоръженията или опорните точки не може да бъде извършено или очевидно не са верни, преди началото на изграждането следва да се извърши съгласуване със съответното представителство на ЕВН ЕР ЕАД.

Представителите на строителната фирма или инвеститора са информирани, че с изкопните работи в района на съоръженията на ЕВН не може да бъде започнато, преди на мястото да пристигнат компетентните сътрудници, които да осъществят договорения надзор от страна на ЕВН.

В случай, че по време на извършване на изкопните работи строителната фирма се натъкне неочаквано на кабели, кабелна маркировка, сигнална лента или други подобни, както и на други съоръжения, незабавно следва да се уведоми съответното представителство на ЕВН ЕР ЕАД.

В случай, че бъдат засегнати съоръжения, за това следва незабавно да бъде информирана ЕВН ЕР ЕАД. До пристигане на аварийната група на ЕВН ЕР ЕАД работите в този район (поради съществуваща опасност за живота) следва да бъдат преустановени, зоната на опасност да се освободи и обезопаси.

Ако в хода на провеждане на изкопните работи от страна на строителна фирма бъдат увредени съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД, да се вземе предвид, че за нанесените първични и вторични щети на ЕВН ЕР ЕАД следва да се извърши обезщетение в пълен размер.

Всички пресичания и приближавания до съоръженията на ЕВН ЕР ЕАД следва да се осъществяват съгласно съответните актуални наредби.

Преди възстановяване след изкопната дейност в тези зони съответното регионално представителство на ЕВН ЕР ЕАД следва да бъде уведомено с цел осъществяване на проверка или измерване. При неспазване на това изискване може да бъде изискано допълнително отваряне на съответните места за сметка на строителната фирма.

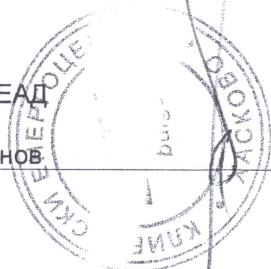
Ако изкопните работи не започнат в рамките на горепосочения период следва непосредствено преди началото на изкопните работи да се извърши повторно съгласуване с ЕВН ЕР ЕАД.

ЕВН ЕР ЕАД не носи отговорност за съдържащите се в проектната документация данни за обекти и съоръжения на други лица.

ЕВН ЕР ЕАД си запазва правото да фактурира възникналите в процеса разходи по допълнително съгласуване на проекти, обезопасяване, надзор и т.н.

За ЕВН ЕР ЕАД

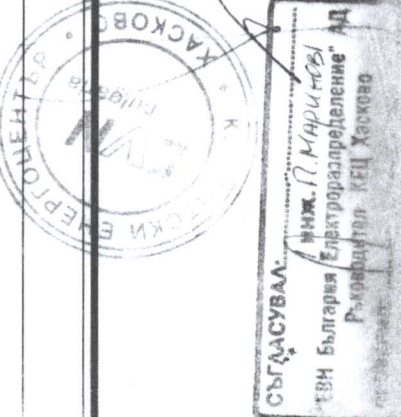
инж. П. Маринов



За инвеститора

инж. Г. Иванов









Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОТНОСНО: Проект за ИПР и ПЗ за УПИ ХХVI-77195.731.255 – „ за технопарк"  
кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково

Настоящата разработка по част ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА във фаза схеми към ПУП УПИ ХХVI-77195.731.255 – „ за технопарк", кв. 6, Източна индустриална зона, гр. Хасково е направена въз основа на възлагане от Възложителя, доклад на „ЕВН България Електроразпределение" ЕАД гр.Хасково, Заповед на кмета на гр. Хасково и задание от част Архитектурна.

След влизане в сила на настоящия ПУП-ПРЗ в новообразуваното УПИ се предвижда изграждане на високо-технологичен парк за развитие връзките с висшите учебни заведения и научно-изследователски институти, осигуряване на рисково финансиране, делови контакти, ефективен трансфер на технологии и ноу-хау.

Електроенергийният баланс за имота се очаква да бъде:

ПОКАЗАТЕЛ	УПИ II ХХVI-77195.731.255 – „ за технопарк"
Инсталирана мощност, kW, в т.ч.	3400
– за хотелска част	760
– за конферентен блок	670
– за КОО	250
– за медиатека	150
– за научно-изследователска дейност – кабинети, лаборатории, експозиции	850
– за многофункционална зала с обслужващи площи и паркинги	720
Сума от максималните мощности, kW	2040
Максимална мощност, kW	2040
Коефициент на търсене	0,6
Захранващо напрежение	3 x 0,4/0,231 kV
Брой разпределителни уредби	1
Трансформаторна мощност, kVA	2600kVA
Средно натоварване на трансформатор	78%

"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

### Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Електрозахранването на УПИ ХХVI-77195.731.255 – „ за технопарк", кв. 6, Източна индустриална зона е възможно да се осъществи съгласно Доклад за възможностите за присъединяване на обект към разпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение" ЕАД №506/10.06.2013г. чрез изграждане на нова разпределителна уредба РУ 20/0,4kV, ситуирана в имота така, че да е осигурен безпрепятствен денонощен достъп за служителите на ЕВН ЕР АД. Точния тип на уредбата и съоръженията, които ще се монтират в нея ще бъде определен на следващ етап от проектирането. На приложената ситуация е показано място за уредбата като са спазени изискванията на действащата нормативна уредба.

За електрозахранването на обекта в рамките на очакваната мощност ще се изгради нова кабелна линия 20kV от П/Ст „Капитан Петко" до новата РУ в УПИ ХХVI-77195.731.255. Ще се положат 3 броя кабели NA2XS(F)2Y 1x400mm<sup>2</sup>. След излизането си от П/Ст „Капитан Петко", кабели 20kV ще се насочат на юг, като се изтеглят в съществуващ кабелен колектор през ул. "Правда", под ЖП линиите, до достигане на бул. "Съединение". По протежението на булевард „Съединение" кабелите се полагат в северния тротоар до достигане на УПИ ХХVI-77195.731.255, където влизат в имота в Разпределителната уредба.

По цялата си дължина кабелите се изтеглят в изкоп в тръба.

Трасето на кабелите пред ПИ №77195.731.201 и №77195.731.208 и пред ЖП гарата ще се предвиди в тръбна кабелна система с шест броя тръби Ф160.

**Дължината на трасето за кабели 20kV от П/Ст „Капитан Петко" до РУ в УПИ ХХVI-77195.731.255 е 2200m.**

Окончателният начин за електрозахранване на новия обект, който ще се изгради в рамките на УПИ ХХVI-77195.731.255, както и измерването на консумираната ел.енергия ще се даде подробно в Предварителния договор за присъединяване от „ЕВН България Електроразпределение" АД-КЕЦ Хасково.



София, май 2013г.

*"Този документ е създаден в рамките на проект: „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."*



Зона захраняване от съществуваща подстанция към нова РУ 200 kV

Зона захраняване от съществуваща подстанция към нова РУ 200 kV

Зона захраняване от съществуваща подстанция към нова РУ 200 kV

Електроцентрала "Калиман Пелто"

6 броя гръбни ф/б/мм в бетонна кожух

Зона захраняване от съществуваща подстанция към нова РУ 200 kV

Зона захраняване от съществуваща подстанция към нова РУ 200 kV

- ОЗНАЧЕНИЯ:**
- Подстанция "Калиман Пелто"
  - Разпределителна уредба 20/0.4 kV - нова
  - Кабелна шахта - нова
  - Кабелна шахта - съществуваща
  - Кабели 20 kV - нови
  - Кабели в кабелен колектор - съществуващи
  - Кабели в кабелна тръбна мрежа - нова

ОБЩИНА ХАСКОВО  
ПРИЕТЕ: *16.08.2013*  
С решение № 20/11.08.2013 г. на Общински съвет - Хасково

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013  
Инициатор: УМЛ БЗРВВ.БУ  
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Вамос ЕНП  
ЕЛЕКТРОТЕХНИКА  
И ИНЖЕНЕРИ  
ООО

Собия, Бул. Черния връх 57, телефон: 02862 49 42, e-mail: [vamosandpartnori@gmail.com](mailto:vamosandpartnori@gmail.com)



Обект:	Проект за ЕРП и ПЗ за РУ 200 kV, 20/0.4 kV - нова	№ 1:1:1500
Изпълнители:	Община Хасково	Масштаб:
Изпълнителски проект № 2/2:	ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА	№ чертежа:
Инвентаризация:	СХЕМА ЕЛЕКТРОСНАБДЕВАНЕ	И скелет:
Изпълнителски проект № 2/2:	ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА	№ чертежа:
Изпълнителски проект № 2/2:	ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА	№ чертежа:

"Това решение е съставено и издадено на основание на решение № 20/11.08.2013 г. на Общински съвет - Хасково, с което се приема и одобрява проектът за ЕРП и ПЗ за РУ 200 kV, 20/0.4 kV - нова, финансиран от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България."/>