



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ

РЕШЕНИЕ № ХА – 02 - ЕО/2013г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и по представената от Възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба, чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., изм. дв. бр.3 от 11 Януари 2011г. изм. и доп. дв. бр. 94 от 2012г), представената информация и документация от Община Хасково и РЗИ Хасково

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково, при прилагането на който няма няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: ОБЩИНА ХАСКОВО

адрес: град Хасково, площад Общински № 1, ЕИК 000903946

Характеристика на плана:

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково се разработва съгласно изискванията на Методически насоки за разработване и прилагане на интегрираните планове за градско възстановяване и развитие, издадени на основание на чл. 17, т. 9 от Закона за регионално развитие и Изисквания за кандидатстване по схема BG161PO001/1.4-07/2010 по ОПРР 2007-3013 г., във връзка с Договор за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР № BG161PO001/1.4-07/2010/025 от 23.06.2011 г сключен между Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) и Община Хасково.

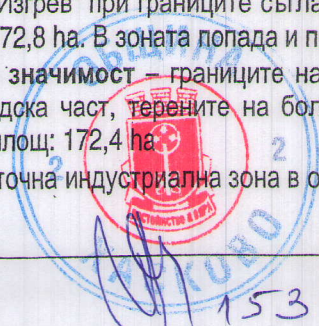
Съгласно §1., т. 6 от Закона за регионалното развитие "Интегриран план за градско развитие" е план за икономическо и социално развитие или възстановяване на населено място - град или част от него, разработен за прилагането на оперативна програма "Регионално развитие" (ОПРР), както и на други оперативни програми, финансиращи проекти в градовете".

Държавната политика за регионално развитие е насочена към създаване на условия за балансирано и устойчиво интегрирано развитие на районите и общините (чл. 2 от Закона за регионално развитие). Оперативна програма "Регионално развитие" определя целева група на градовете, за които се разработват ИПГВР с подкрепата на оперативната програма. Тя включва 36-те града – центрове на 36-те градски агломерационни ареала, съгласно Приложение 3 а към ОПРР „Териториален обхват на градските агломерационни ареали”.

ИПГВР на гр. Хасково се разработва в срок от 03.09.2012 г. до 01.04.2013 г. съгласно договор за услуга с Обединение „Вамос и партньори“. ИПГВР представлява съвкупност от свързани във времето и пространството проекти, действия и инвестиционни намерения, които се прилагат в определени градски зони за въздействие. Проектите ще се реализират в периода 2014-2020, съобразно отворените схеми за финансиране по съответните оперативни програми. ИПГВР е с териториален обхват три зони за въздействие в строителните граници на гр. Хасково. Съгласно Методическите насоки за разработване и прилагане на интегрираните планове за градско възстановяване и развитие „зона за въздействие“ е обособена градска територия с определено основно функционално предназначение, със сходни характеристики на физическата среда, социална и етническа структура на населението и характер и структура на основните фондове”. Въз основа на изготвения Целеви и проблемни анализ към ИПГВР на гр. Хасково са предложени следните зони за въздействие на ИПГВР:

- Зони с преобладаващ социален характер – обхваща ж.к."Бадема", кв. „Кенана”, кв. „Куба”, ж.к."Орфей”, кв. „Орфей 3”, кв. „Възраждане”, кв. „Република” и кв. „Изгрев” при границите съгласно действащите ПУП-ове. Обхванато население: 33 930 жители. Обща площ: 672,8 ha. В зоната попада и парк Кенана, с площ 236 ha.
- Зона с публични функции с висока обществена значимост – границите на тази зона е в обхвата на действащите ПУП-ове и обхваща централната градска част, терените на болниците и бившите Военни терени. Обхванато население: 6 223 жители. Обща площ: 172,4 ha
- Зони с потенциал за икономическо развитие – Източна индустриална зона в обхвата на съответстващ на действащия ПУП. Обща площ: 255,0 ha

ОБЩИНА ХАСКОВО



Съгласно представената информация и след направена справка се установи че, ИПГВР не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. ИПГВР предвижда дейности, които частично попадат в защитена зона за опазване на природните местообитания „Родопи-Средни“ с код BG 0001031, приета с Решение № 813/16.11.2010 г. на МС. ИПГВР подлежи на процедура по оценка за съвместимост, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г.) и същата е проведена през процедурата по Екологична оценка.

МОТИВИ:

1. ИПГВР на гр. Хасково се изготвя в съответствие с националното и европейско законодателство в областта на околната среда.
2. Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково е основен документ за развитие на града за периода до 2020г., който в значителна степен ще определи възможностите за ползване на средства от Оперативните програми 2014-2020 г. за развитието на града. С помощта на ИПГВР се търси подкрепа за реализиране на важните стратегически цели за градско развитие, които най-общо могат да бъдат формулирани като:
 - Устойчиво и балансирано развитие за подобряване на условията за живеене, за бизнес и рекреация;
 - Подобряване на инфраструктурата и икономическата среда;
 - Подобряване на публичните услуги;
 - Подобряване на екологичното състояние и стандартите на обитаване;
 - Пълноценно използване на потенциала за сътрудничество и синергия между различните сектори, фактори на селищната среда, заинтересовани страни в града, общината и агломерационния ареал;
3. Планът ще определи къде да бъдат финансирани конкретни инвестиционни проекти, насочени към определени градски територии/зони/райони, към физическото им обновяване и благоустройство, за да се създаде привлекателна градска среда, която на свой ред да привлича бъдещи инвестиции, да подобри услугите и да доведе до допълнително развитие.
4. Целите и приоритетите на плана са в синхрон с целите и приоритетите на стратегията на Европейския Съюз „Европа 2020“, Националната програма за реформи (2011-2015 г.) и Националната програма България 2020, както и плановите и стратегически документи за регионално и градско развитие.
5. В настоящия вариант на ИПГВР, за всяка от зоните за въздействие са описани дейности, които ще допринесат за постигане на целта на съответната зона.
6. Сред дейностите има и такива, от които ще произтекат конкретни инвестиционни предложения, които биха могли да бъдат отнесени към позициите на Приложение 2 от ЗООС и/или да имат значително (положително или отрицателно) въздействие върху околната среда. Идентифицираните дейности са определени по зони за въздействие, както следва:
 - **Зона с преобладаващ социален характер:** (еконструкция/саниране на жилища, детски градини и училища, преустройство на детските площадки в градините съгласно Наредба № 1 от 12 Януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, благоустрояване на междублокови пространства, рехабилитация на улична мрежа и тротоари, оформяне на паркинги в между блокови пространства, създаване на достъпна архитектурна среда, рехабилитация на подземна инфраструктурна мрежа, изграждане на парк със спортни площадки, изграждане на закрит басейн, изграждане на „Аква парк“ в парк „Кенана“ на терена на нефункциониращо езеро, изграждане на обслужващи сгради (детски градини, магазини, аптеки и др.), кв. Кенана, кв. Орфей 3 и парк „Кенана“, изграждане на тролейбусен транспорт.
 - **Зона с публични функции с висока обществена значимост:** (създаване на достъпна архитектурна среда, реконструкция/саниране на публични сгради, рехабилитация на улична мрежа и тротоари, рехабилитация на публични пространства (площади/спортни терени), рехабилитация на подземна инфраструктурна мрежа, закрит басейн, изграждане на многофункционална сграда, изграждане на многоетажен паркинг, изграждане на нова автогара, изграждане на тролейбусен транспорт.

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА



- **Зона с потенциал за икономическо развитие:** доизграждане и реконструкция на довеждаща пътна инфраструктура, изграждане на технопарк, изграждане/реконструкция на подземни комуникации, рехабилитация на ж.п надлез „Съединение“, изграждане на фотоволтаични инсталации върху покриви на съществуващи сгради, изграждане на тролейбусен транспорт.
7. ИПГВР на гр. Хасково се разработва по Схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010: „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“, финансирана по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г. Съгласно Закона за регионалното развитие ИПГВР се разработва за прилагането на ОП „Регионално развитие“, както и други оперативни програми, финансиращи проекти в градовете. Разработването на Интегриран план за градско възстановяване и развитие и свързаните с него проекти е задължително условие за финансиране на проекти за устойчиво градско развитие по линия на Структурните и Кохезионния фондове на ЕС за периода 2014-2020 г.
 8. Целите на плана се препокриват с основните цели и приоритети на стратегиите плановете и програмите на местно и национално ниво.
 9. ИПГВР предвижда дейности, които частично попадат в защитена зона за опазване на природните местообитания „Родопи-Средни“ с код BG 0001031, приета с Решение №813/16.112010 г. на МС.
 10. ИПГВР подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС.
 11. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата по ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИПГВР на гр. Хасково **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Родопи-Средни“ поради следните **мотиви**:
 - Единствено зоната с преобладаващ социален характер и по конкретно парк „КЕНАНА“, засяга част от защитена зона „Родопи-Средни“. Предвиденият в нея „Аква парк“, ще се изгради на нарушен терен - нефункциониращо езеро с довеждащата до него инфраструктура (основно ВиК инфраструктура), както и изграждане на обслужващи сгради с довеждащата до тях инфраструктура (основно ВиК инфраструктура). При осъществяването на тези дейности не се очаква да бъде значително засегната защитена зона Родопи Средни BG0001031, тъй като парка понастоящем е урбанизиран, със значително антропогенно въздействие.
 - В останалите **две зони** или зоната с публични функции с висока обществена значимост и зоната с потенциал за икономическо развитие **не засягат НАТУРА зони**, основно в тях преобладават сгради с административни и обществени функции, за които ще се търси възможност за създаване на условия за изграждане на нови обекти и решаване на проблемите, свързани с инженерните мрежи, благоустрояването и озеленяването. При изпълнението на идентифицираните с ИПГВР на гр. Хасково дейности, в обхвата на двете зони на публични функции с висока обществена значимост не се очакват въздействията върху околната среда да бъдат значителни, тъй като зоната е урбанизирана, със силно влияние на човешкия фактор в нея.
 12. Съгласно становище на РЗИ Хасково (с изх.№ РД-02-317/01.03.13), от здравно хигиенна точка, с реализирането на ИПГВР няма да се доведе до възникване на здравен риск за населението на гр. Хасково, а ще има положително въздействие върху здравето на хората в района, тъй като:
 - Реализацията на предвидените в плана дейности по реконструкция/саниране на жилища, детски градини и училища, преустройство на детските площадки в градините съгласно Наредба № 1 от 12 Януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, благоустрояване на междублокови пространства, рехабилитация на улична мрежа и тротоари, оформяне на паркинги в между блокови пространства, създаване на достъпна архитектурна среда, рехабилитация на подземна инфраструктурна мрежа ще подобрят жилищната среда на тези райони, като същите са с положителен характер по отношение на околната среда и човешкото здраве.
 13. Реализацията на интегрирания **2** план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково не е с трансгранично въздействие върху околната среда.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



14. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА:

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ИПГВР за гр. Хасково, попадащи в обхвата на Приложение № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Насоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Хасково до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Хасково, пред Министъра на Околната среда и водите в 14-дневен срок.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково



Дата: 05.03.2013 г.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



6300 гр. Хасково, ул. „Добруджа“ № 14
www.haskovo.riosv.com
e-mail: riosv_hs@mbox.contact.bg

150
Директор: (+359 38) 66 46 08
Факс: (+359 38) 60 16 11
Телефони: (+359 38) 60 16 14