



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД ХАСКОВО

ЧАСТ II. СТРАТЕГИЯ И ЦЕЛИ НА ПЛАНА



Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: ВАМОС И ПАРТНЬОРИ ДЗЗД
ВАМОС ООД**

арх. Николай Симеонов, ръководител екип
арх. урбанист Жана Стойчева, първи ключов експерт на екипа
инж. Иван Караджов, експерт „Техническа инфраструктура и контролни системи“
инж. Григор Манев, експерт „ВиК“
инж. Паулина Нинчева, експерт „Ел. системи“
ландш.арх.Иван Узунов, експерт „Озеленяване“
инж. Галина Михайлова, експерт „Отопление и газоснабдяване“
арх. Атанас Тачев, експерт „Недвижимо културно наследство“
инж. Дженко Дженков, експерт „ГИС, геодезия и картография“
инж. Илия Бурда, експерт „Транспорт и комуникации“
Арх. Георги Савов, експерт „Архитектура, градоустройствени проекти, ПИП“
Инж. Десислава Димова, експерт „Прединвестиционни проучвания“
Инж. Виолета Иванова, експерт „Проектно – сметна документация“
Дивил Кулев, експерт „Количествени изследвания“
Роза Пенева, експерт „Количествени изследвания“

СЪНИ СИТИ ЕООД

Екатерина Милислова, комуникационен мениджър
Мария Димова, експерт „Реклама и медии“
Елена Петкова, експерт „Маркетинг и интелектуална собственост“
Петя Димитрова Стефанова – Димова, експерт „Връзки с обществеността“

БИМ КОНСУЛТИНГ ООД

Любомир Тушанов, експерт „Икономически анализи и прогнози“
Маргарита Григорова, експерт „Социолог“
Кънчо Костадинов, експерт „Екология и превенция на риска“
Боряна Димитрова, експерт „Европейски програми и проекти“
Стефка Михова, експерт „Бюджетно планиране“
Добромир Михайлов, експерт „Икономика и планиране“
Иво Ганчев, технически координатор
Албена Искиджийска, сътрудник
Милена Йорданова, финансист на договора

Редакция и оформление: „СЪНИ СИТИ“ ЕООД
Снимките са предоставени от Община Хасково
София, 2013 г.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

СЪДЪРЖАНИЕ

I. СТРАТЕГИЯ И ЦЕЛИ НА ПЛАНА

1. Стратегия на плана

- 1.1. Стратегически цели и приоритети на ИПГВР Хасково 2020
- 1.2. Обосновка на избраната стратегия

2. Описание на плана

- 2.1. Стратегия на плана за развитие на зоната със социални функции
- 2.2. Стратегия на плана за развитие на зоната с потенциал за икономическо развитие
- 2.3. Стратегия на плана за развитие на зоната с публични функции
- 2.4. Списък на участниците (заинтересованите страни) в обществените обсъждания

3. Финансово осигуряване на плана

4. Описание на структура за реализацията на плана

5. Използвани процедури на обществено участие и партньорство при разработването на плана и мерки за осигуряване на прозрачност при изпълнението му

6. Очаквани резултати от прилагането на плана

7. Резултати от екологичната оценка и от оценката за съвместимост на ИПГВР

II. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР И ВКЛЮЧЕНИТЕ В НЕГО ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ

1. Зона 1 с преобладаващ социален характер

- 1.1. Анотация
- 1.1.1. Проекти
- 1.2. Индикативен списък на програмата
- 1.3. Оперативен план
- 1.4. Бюджет
- 1.5. План – график за реализация на проектите в зона 1

2. Зона 2 с потенциал за икономическо развитие

- 2.1. Анотация
- 2.1.1. Проекти
- 2.2. Индикативен списък на програмата
- 2.3. Оперативен план
- 2.4. Бюджет
- 2.5. План – график за реализация на проектите в зона 2

3. Зона 3 на публични функции с висока обществена значимост

- 3.1. Анотация
- 3.1.1. Проекти
- 3.2. Индикативен списък на програмата
- 3.3. Оперативен план
- 3.4. Бюджет
- 3.5. План – график за реализация на проектите в зона 3



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

III. УПРАВЛЕНИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА/ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА

1. Управление на реализацията/прилагането на плана

2. Индикатори за наблюдение и оценка на прилагането на плана

Анализ на риска

3. Обществено участие в наблюдението и оценката на прилагането на плана и оценката на резултатите от прилагането му

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Списък на използваните съкращения

СЪКРАЩЕНИЕ	ДЕФИНИЦИЯ
АД	Акционерно дружество
АМ	Автомагистрала
ВиК	Водоснабдяване и канализация
ГИС	Географска информационна система
ГПЧЕ	Гимназия с Преподаване на Чужди Езици
ГД „ИДТН“	Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор“
ДБФП	Договор за безвъзмездна финансова помощ
дка	декар
ДКЦ	Диагностично консултативен център
ДСП	Дирекция „Социално подпомагане“
ЕООД	Еднолично дружество с ограничена отговорност
ЕС	Европейски съюз
ж.к.	Жилищен квартал
ИИЗ	Източна индустриална зона
ИПГВР	Интегриран план за градско възстановяване и развитие
ИП	Инвестиционен приоритет
ИСУН	<u>Информационна система за управление и наблюдение</u>
Кв.	Квартал
Кв.м	Квадратни метри
КАБ	Камара на архитектите в България
КИИП	Камара на инженерите в инвестиционното проектиране
КСС	Количествено стойностна сметка
м	метър
МОМН	Новини - Министерство на образованието, младежта и науката
МОПТ	Масов обществен пътнически транспорт
МРР	Министерство на регионалното развитие
МРРБ	Министерство на регионалното развитие и благоустройство
МСП	Малки и средни предприятия
МТБ	Материално техническа база
МФВС	Министерство на физическото възпитание и спорта
НПО	Неправителствена организация
НЧ	Народно читалище
ООД	Дружество с ограничена отговорност
ОДЗ	Обединено детско заведение
ОД	Областна дирекция
ООД	Дружество с ограничена отговорност
ОПИК	Оперативна програма „Иновации и Конуентоспособност“

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

НОИР	Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“
ОПОС	Оперативна програма „Околна среда“
ОПРЧР	Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“
ОПРР	Оперативна програма „Региони в растеж“
ОУ	Основно училище
ОУП	Общ устройствен план
ПИП	Преинвестиционни проучвания
ПО	Приоритетна ос
ПУП	Подробен устройствен план
ПУР	План за улична регулация
ПЧП	Публично – частно партньорство
РДСП	Регионална дирекция „Социално подпомагане“
РЗИ	Регионална здравна инспекция
РЗП	Разгъната застроена площ
РИО	Регионален инспекторат по образование
РИОСВ	Регионална инспекция по околната среда и водите
РО „НСК“	Регионален отдел „Национален строителен контрол“
РСО	Регионално сдружение на общините
САБ	Съюз на архитектите в България
СГКК	Служба по геодезия, картография и кадастър
ТЗ „ГРАО“	Териториално звено „Гражданска Регистрация и Административно Обслужване“
ТГС	Транс – гранично сътрудничество
ТСБ	Териториално статистическо бюро
СМР	Строително – монтажни работи
СОУ	Средно общообразователно училище
УО	Управляващ орган
УПИ	Урегулиран Поземлен Имот
ха	хектар
ХТПП	Хасковска търговско – промишлена палата
ЦДГ	Целодневна детска градина
ЦГЧ	Централна градска част



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

I. СТРАТЕГИЯ И ЦЕЛИ НА ПЛАНА



Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

1. СТРАТЕГИЯ НА ПЛАНА

1.1. Стратегически цели и приоритети на ИПГВР Хасково 2020

Стратегията за развитие на града е инструмент за устойчиво развитие и фактор за засилване инвестиционната привлекателност на града, както ръководство за действие от страна местните власти и заинтересованите страни в процеса на градско възстановяване и развитие.

Стратегията поставя ясен и структуриран сценарий за развитието на град Хасково като задава основните цели, приоритети и мерки в дългосрочен план – програмния период 2014-2020 г. като генерира нов, модерен и усъвършенстван образ на града.

Стратегията е насочена към справяне с бедността, неравенството, социално-икономическите проблеми и териториални неравенства в градската структура като се основава на визията и стълбове в бъдещото развитие. За целта основните изводи от целевия и проблемен анализ на състоянието на град Хасково се превръщат в отправна точка за интервенции.

Основните предизвикателства пред обновяването на града са свързани с повишаване на конкурентоспособността, развитие на информационното общество и икономика на знанието, равенство, социална интеграция и устойчиво развитие, към които са насочени интервенциите по линия на Структурните и Кохезионни фондове.

Хармонизирането на целите за градско развитие с тези на политиката на ЕС и осигуряването на мерки, в синхрон с регламентите на Структурните фондове, ще позволи финансова осигуреност на ИПГВР на град Хасково за периода 2014-2020 г.

Бъдещото развитие на града трябва да следва определената и желана визия и посока на гарантиране на конкурентоспособност, съхранени ресурси, социално включване и атрактивна градска среда чрез интегриран подход на въздействие и използване на конкурентните възможности на града и избор на приоритетните области за развитие.

Визията за развитие на град Хасково периода 2014-2020 г. е: Хасково - зеленият град на България, стратегически разположен на пътя между Европа и Азия, туристически и културно привлекателен, икономически проспериращ, с отговорност към бизнеса, с грижа към хората, с уважение към традициите и достойно бъдеще за всички!

Визията очертава крайния желан резултат от усилията на всички в развитието на града.

Обективните фактори и стимули за такова развитие са:

- Стратегическо положение и пряк достъп до два европейски коридора;
- Областен и общински център - възможности за по-бързо обслужване на бизнеса и по-добър достъп до информационно и проектно обслужване, свързано с европейски програми и фондове;
- Разширяване рамките на града с присъединяване на нови територии в регулация и създаване на възможност за изграждане на нови жилища;
- Териториално ясно обособено промишлено зони с добри транспортни връзки;
- Традиции и многоотраслова структура на промишлеността, с възможности за развитие на конкурентоспособни производства;
- Използване на алтернативни енергийни източници;
- Хилядолетна история и богато културно наследство, с археологически паметници от различни епохи, култури и религии;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Много добре развита социална инфраструктура с регионални обслужващи функции; учебни и образователни заведения, културни центрове и др.;
- Добре развита мрежа от заведения за обществено хранене, ресторанти, важен елемент за развитие на туристическата инфраструктура;
- Наличие на многобройни зелени площи и паркове, както и на добре развита мрежа от озеленени улични пространства. Добре поддържани паркове, алеи, градинки и междублокови пространства;
- Силна местна политика за опазване на околната среда и чистота в рамките на града;
- Концентрация на икономически активно население с висока образователна степен (всеки пети е с висше образование);
- Добро качество на градския дизайн;
- Реализиране на пилотни проекти за строителство на жилища за социално слаби;
- Добър административен капацитет на общината и опит в усвояване на средства от фондове на ЕС и финансови институции;
- Добро взаимодействие с градове от съседните държави – Турция и Гърция при реализиране на общи проекти.

Град Хасково е един от най-бързо развиващите се български градове, важен икономически център, средище на културата и изкуството с национално значение. Градът определя икономическите резултати на община Хасково като формира над 95% от приходите от дейност. В него е създадена удобна и производителна среда за живот на населението на базата на наличния потенциал, културните ценности и традиции, инвестиционни и иновационни възможности.

Ето защо: Главната стратегическа цел на развитието на град Хасково в периода до 2020 г. е:

Постигане на устойчиво интегрирано развитие на база повишаване равнището на жизнената среда, доизграждане на конкурентоспособна икономика и информационното общество, стимулиране на социалната интеграция и нарастване на жизнения стандарт на населението от община Хасково.

Схема 1. Главна цел на ИПГВР



- Социална интеграция
- Околна среда
- Качествена градска среда
- Достъпност
- Самоуправление
- Икономическо развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Класическата концепция определя интелигентния град по 6 оси: интелигентна икономика, интелигентни хора, интелигентна среда, интелигентен живот, интелигентна мобилност и интелигентно управление. Като се вземат в предвид изводите от целевия и проблемен анализ, постигането на главната цел следва да се търси в няколко основни аспекта – икономически прогрес, повишаване на заетостта и доходите на населението, усъвършенстване на социалните услуги, инвестиции в развитие на човешки капитал, образование и здравеопазване, устойчива инфраструктура и реновиран жилищен фонд, модернизирани публичните пространства, културен разцвет и разцвет на научно - изследователската и развойна дейност.

За изпълнението на визията и главната цел могат да бъдат дефинирани следните приоритети по области на интегрирано планиране:

Приоритет 1. Интелигентна и конкурентна икономика и развитие на научно-изследователска и развойна дейност

Приоритетна област: Икономическо развитие

Приоритет 2. Висококачествено образование и високи нива на заетост за всички групи

Приоритетна област: Социална интеграция

Приоритет 3. Привлекателна и съхранена автентична градска среда и културни ценности

Приоритетна област: Качествена градска среда

Приоритет 4. Устойчиво екологично развитие и опазване на местните ресурси

Приоритетна област: Околна среда

Приоритет 5. Достъпна среда и усъвършенствана мобилност

Приоритетна област: Достъпност

Приоритет 6. Благоприятна бизнес среда и подобряване на публичните услуги

Приоритетна област: Самоуправление

За осъществяване на желаната визия за развитието на град Хасково през следващия програмен период 2014-2020 г. и за постигане на дефинираната главна цел и приоритети е необходимо правилно да се определят специфичните цели за всяка една от избраните зони за въздействие. Чрез отделни проекти реализирането на ИПГВР ще изпълни определените цели и така ще достигне до осъществяване на планираната визия.

За постигане на така формулираната главна цел и приоритети са определени специфични цели-по една за всяка една от избраните зони за въздействие в обхвата на ИПГВР, както следва:

- за зона с преобладаващ социален характер:

Цел. *Повишаване качеството на жизнената и зелена градска среда, подобряване на образователната инфраструктура, мобилността и достъпа до социални услуги.*

- за зона с потенциал за икономическо развитие:

Цел. *Изграждане на транспортно – комуникационната инфраструктура, създаване на условия за развитие на икономика, базирана на знанието, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и зелена икономика и развитие капацитета на работната сила.*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- за зона на публични функции с висока обществена значимост:

Цел. Съхраняване на културния потенциал, усъвършенстване на градската среда, подобряване на образователната и спортна инфраструктура, енергийна ефективност на административни и жилищни сгради.

Специфичните цели за трите избрани зони за въздействие допринасят за постигане на главната цел и приоритетите, които ще бъдат реализирани през следващия програмен период 2014-2020 г., в съответствие с целите и приоритетите на европейските, националните и регионалните планови документи, като е постигната интеграция със стратегическата рамка на ЕС за икономическо, социално и териториално сближаване и регионално развитие след 2013 г., основаващи се на общ стремеж за интелигентен икономически растеж чрез технологично модернизиране и иновации, развитие на знания и умения и постигане на социална интеграция, социално включване и териториално сближаване.

1.2. Обосновка на избраната стратегия

Изготвянето на целите и стратегията на ИПГВР се основават на изводите, направени в SWOT анализа при отчитане на силните и слабите страни в развитието на града, възможностите и заплахите, формулираната визия за развитие на град Хасково към 2020 г. и определените зони за въздействие в ИПГВР. Визията представлява кратко описание на представата на общината за развитие на ключовите икономически и социални сектори в града, както и неговото пространствено развитие към 2020 г., чиято реализация ще бъде подпомогната от специфичните цели на всяка зона за въздействие.

Специфичните цели на всяка зона за въздействие ще имат решаващо значение за бъдещето развитието на град Хасково. Интегрирания план е свързан с множество предизвикателни проекта, които ще бъдат превърнати във възможности и ще създадат общата визия за постигане на устойчиво дългосрочно възстановяване и развитие на град Хасково и неговите жители. С постигане на целите и реализиране на плана ще се определи нов подход за посрещане на нуждите и стремежите на града и неговите жители за 7 години напред в период до 2020 г. Успешното прилагане на Планът за градско възстановяване и развитие ще наложи сътрудничество от всички слоеве на обществото. Община Хасково ще има водеща роля в насърчаването на общ подход за решаване на предизвикателствата и възможностите на град Хасково. С този подход Хасково ще може да реализира своята визия за устойчив градски регион в Европа, в който хората ще живеят, работят и посещават.

Формулираните общи и специфични цели на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие са отнесени към съответните зони за въздействие и идентифицираните в тях проблеми и особености за целенасочено въздействие. Реализацията на целите ще допринасят за интегрирано устойчиво градско развитие, за подобряване на градската среда, на транспортната и комуникационна свързаност, за подобряване на достъпа до публични услуги и качеството на живот на всички жители.

Въз основа на териториалния анализ на посочените проблеми бяха изведени 3 зони за въздействие, в рамките, на които бяха обследвани проблемите за развитие на съответните територии. Формулираните общи и специфични цели на ИПГВР са отнесени към всяка от зоните

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

за въздействие и идентифицираните в нея проблеми и особености за целенасочено въздействие:

ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР

ж.к. „Бадема“, кв. „Кенана“; кв. „Куба“; ж.к. „Орфей“; кв. „Орфей 3“; кв. „Възраждане“; кв. „Република“ и кв. „Изгрев при граници“, съгласно действащите ПУП-ове с обща площ - 672,8 ха; население 33 930 жители.

ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ

Източна индустриална зона с площ от 255,0 ха и е предложена в обхват, съответстващ на действащия ПУП

ЗОНА НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ

централна градска част, терените на болниците и бившите Военни терени. Зоната - обхваща площ 172,4 ха и 6 223 жители.

Метод и критерии за избор на стратегия и подбор на проектите

Избраната стратегия съответства на визията, мисията и специфичните цели на ИПГВР. Тя е адаптирана към обкръжаващата среда и е насочена към развитието на отделните области на интегрирано планиране. Специфичните цели за всяка зона са уникални и задават решение на задълбочаващите се проблеми и наличните потенциали за развитие. Различните дейности по проектите са съгласувани. Гарантирана е висока степен на координиране на дейностите от различните равнища на управление. Стратегията способства за рационално и ефективно използване на наличните ресурси.

Проектите са подбрани чрез експертни фокус групи, проучване на общественото мнение и в резултат на изготвения анализ, като са спазени принципите на прозрачност, равни права, ефективност при усвояване на Структурните и Кохезионни фондове на ЕС, зачитане на обществения интерес и постигане на синергия.

При разработването на ИПГВР Хасково е използван интегриран подход и синергия и допълняемост на предвидените интервенции. Чрез реализирането на интегрираният план на община Хасково ще се постигне по-добро съответствие, координация и допълване на дейностите, реализирани по линия на различни секторни политики на една и съща градска територия. Реализирането и финансирането на ИПГВР Хасково, ще бъде подкрепено освен от Оперативна програма „Региони в растеж“, Приоритетна ос 1 „Градска среда“ и от други оперативни програми, като инвестициите ще бъдат осъществявани по координиран начин. Предвиждат се следните допълващи дейности и проекти с възможност за финансиране по различните оперативни програми, както следва:

ОП „Околна среда“

Дейностите по рехабилитация на градската пътна мрежа, подкрепяни по инвестиционни приоритети 1.2. и 1.6 на ОПРР се допълват и ще бъдат координирани с дейностите за изграждане/рехабилитация/реконструкция на водоснабдителна и канализационна инфраструктура (мрежа), подкрепена по ОПОС в рамките на зоните за въздействие. Освен това са заложили интервенции за насърчаване намаляването на потреблението на вода, както и въвеждане на други екологосъобразни мерки.

ОП „Развитие на човешките ресурси“

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ОПРЧР ще подкрепи осъществяване на „меки мерки“ за финансираните по линия на ОПРР 2014-2020 обекти от социалната сфера. Инвестициите в бизнес инфраструктура на ОПРР (подкрепа за зони с потенциал за икономическо развитие) са подкрепени от инвестиции в човешки ресурси по ОПРЧР за предоставяне на възможности за подобряване квалификацията на работната сила. Съвместната подкрепа се очаква да подпомогне развитието на бизнеса и МСП. Инвестициите в социална и здравна инфраструктура по ОПРР 2014-2020 ще се допълват взаимно с осъществяването на дейностите по предоставяне на социални и здравни услуги, предвидени по ОПРЧР.

Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“

Подкрепа за осъществяване на „меки мерки“, за финансираните по линия на ОПРР 2014-2020 обекти от образователната и научната сфера.

Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“

Мерките по ОПИК за инвестиционна подкрепа са заложиени в изпълнението на проект за Техно парк в икономическата зона.

Подкрепа по програмите за **ТГС**, там където е приложимо по отношение изпълнение на инвестиционни мерки в дребномащабна инфраструктура, както и меки мерки за постигане на двустранно сътрудничество в различни сфери и области.

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на Хасково е съобразен със съществуващите национални стратегически, планови и програмни документи, със съответните секторни цели и приоритети на регионалната политика с регионално и местно значение и са в съответствие с допустимите за финансиране от Структурните и инвестиционните фондове на ЕС. Такива стратегически и програмни документи са НСРР 2012 – 2022 г., стратегията „Европа 2020“, „Териториален дневен ред на ЕС 2020“, Зелената книга за териториално сближаване, Националната програма за реформи на Република България (2012-2020 г.) и Националната програма за развитие „България 2020“, Националната концепция за пространствено развитие 2013-2025 г., Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022 г., която е основен инструмент за интегрирано планиране и устойчиво пространствено, икономическо и социално развитие. Имайки предвид гореспоменатите документи, разработеният интегриран план за градско възстановяване и развитие ще използва неоползотворения потенциал на територията и да се осигури балансиран и устойчив характер на това развитие с оглед постигане на дългосрочен растеж и заетост в Община Хасково. По отношение на прилагането на интегриран териториален подход, е приложена стратегия за интегрирано развитие на градската територия в рамките на ИГПВР и с неговото реализиране ще се постигне по-добро съответствие, координация и допълване на дейностите, реализирани по линия на различни секторни политики на една и съща градска територия.

Критерии, приложени при подбора на проектите са:

- Дали попадат в зоните за въздействие (ако проектите засягат обновяване на градската среда);
- Дали кореспондират с възможностите за финансиране по различните оперативни програми;
- Дали отговарят на визията и приоритетите на ИГПВР и специфичните цели и мерки за всяка зона за въздействие;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

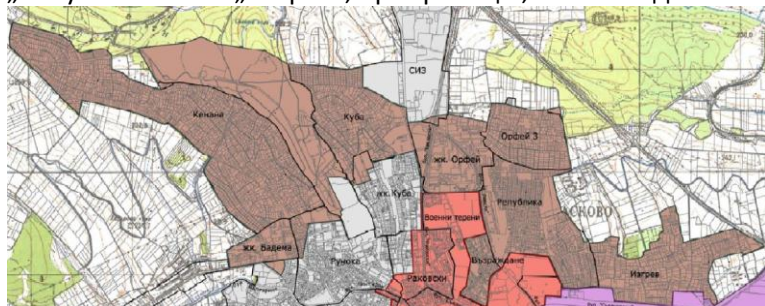
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Дали се отразяват благоприятно на хоризонталните приоритети (равни възможности, устойчиво развитие);
- Дали обхватът на проекта е ясно съживяване, регенерация и модернизация.

2. ОПИСАНИЕ НА ПЛАНА

2.1. СТРАТЕГИЯ НА ПЛАНА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЗОНАТА СЪС СОЦИАЛНИ ФУНКЦИИ

Зоната за въздействие с преобладаващ социален характер в ИПГВР (2014 – 2020 г.) обхваща ж.к. „Бадема“, кв. „Кенана“; кв. „Куба“; ж.к. „Орфей“; кв. „Орфей 3“; кв. „Възраждане“; кв. „Република“ и кв. „Изгрев“, при граници, съгласно действащите ПУП-ове.



**ЗОНАТА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С
ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН
ХАРАКТЕР**

Площ: 672,8 ха

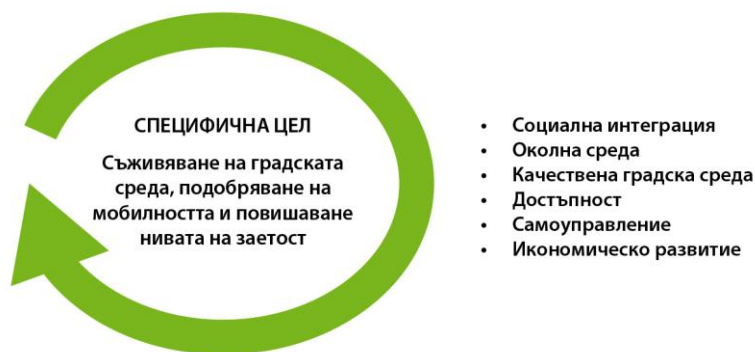
Население: 33 930 жители

Съгласно действащите ПУП-ове

Специфичната цел за зоната с преобладаващ социален характер е съживяване на градската среда, подобряване на мобилността и повишаване нивата на заетост.

Специфичната цел ще допринесе за постигането на желаната визия и е в синхрон с европейски, национални, регионални и местни стратегически и планови документи.

Схема 2. Връзка между специфичната цел на Зоната с преобладаващ социален характер и приоритетите на ИПГВР



Приоритетни области на интегрирано градско развитие, решени в зоната за въздействие с преобладаващ социален характер са:

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ**

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Зоната с преобладаващ социален характер е с много ниско ниво на икономически дейности, като е отчетена липса на обслужващи обекти. Възможно е реализирането на публично – частни партньорства, както при управление на новосъздадени обекти, така и за доставчиците на социални услуги.

С ИПГВР трябва да се повиши качеството на публичните пространства, да се осигури възможността за стимулиране на частната инициатива със социална насоченост.

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: СОЦИАЛНА ИНТЕГРАЦИЯ**

В зоната е регистрирано високо ниво на бедност и изолация, на продължителна безработица и ниски демографски показатели. В зоната е включен кв. „Република“, в който има най-голяма концентрация на представители на ромската общност. Голяма част от обществените сгради все още не са достъпни за хората с увреждания. В училищата, детските площадки и местата за отдих е необходимо да бъдат създадени условия за хора с увреждания. Има недостиг на сгради за социални дейности.

С ИПГВР трябва да се решат проблемите за създаване на достъпна среда за хора с увреждания и инвалиди, платформи за хора с увреждания и информация за незрящи хора, светлинно и звуково идентифициране на спирките, изграждане на рампи и скосявания на тротоарите и разписания.. Към населението следва да бъдат адресирани и мерките за повишаване на заетостта и квалификацията на населението; реализиране на проекти за социално включване на уязвими групи - достъп до заетост; Изграждане на сгради за социални дейности; довършване на жилищна сграда за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства.

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ОКОЛНА СРЕДА**

Ниска степен на енергийна ефективност на сградния фонд. За зоната са характерни панелните и стоманобетонните конструкции на жилищните сгради (в кварталите „Република“, „Бадема“, „Орфей“), които се обитават от голям процент от населението. В тези квартали са отчетени и най-лоши физически и икономически параметри на жилищния фонд. До голяма степен проблемите там се дължат на наличието на жилищен фонд, разположен в различни типове многофамилни жилищни сгради, строени по индустриален способ, с потребност от обновяване. Жилищните сгради са строени преди повече от 20 години, не са поддържани, което обуславя лошото им състояние.

Причинител за замърсяване на въздуха, освен от автомобилния трафик, защото през зоната минават основни пътни артерии на града, е и повишената консумация на твърди горива. В града има реална възможност, поради благоприятните атмосферни условия да се търсят алтернативните източници на енергия – слънчеви панели и др.

Най-сериозният проблем е свързан с изградена между 60 – те и 70 – те години на 20 – ти век водоснабдителната мрежа, която има остра нужда от подмяна в определени участъци, а в някой от кварталите не е изградена канализационна система (кв. „Кенана“).

С ИПГВР трябва да се концентрират върху въвеждане на мерки за енергийна ефективност; създаване на условия за интегриран градски транспорт; изграждане на ВиК мрежа.

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: КАЧЕСТВЕНА ГРАДСКА СРЕДА**

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

В зоната има квартали, в които не са изградени улици (кв. „Кенана“) или са в много лошо състояние и се нуждаят от рехабилитация. Изборът на улици в рамките на ИПГВР е съобразно основните обекти (училища, детски градини и др.), които предстои да бъдат изградени, за да се осигури достъпът до тях и да се постигне синергичен ефект при реализиране на предвидените проекти. Необходимост от реконструкция/ рехабилитация на улици има в кв. „Република“, в ж.к. „Орфей“ (улица „Лира“ и вътрешноквартални улици и локални връзки към блокове; улици, прилежащи към обекти ОДЗ „Слънце“ и ОУ „Ш. Петьофи“; в кв. „Бадема“ (улици, прилежащи към обект Помощно училище-интернат „Д-р П. Берон“).

Наличната културна инфраструктура е в недобро състояние. В голямата си част междублоковите пространства са неизградени или в лошо състояние. Липсват обособени места за паркиране, което води до нерегламентирано паркиране и затрудняване на придвижването.

В зоната е разположен и един от най-големите общински терени, предназначен за парк, т.нар. дера в кв. „Република“, с площ близо 64 дка с размери 770 / 100 м, като дългата ос е в посока север-юг. Понастоящем има самонастанили се представители на ромското малцинство, като цялата площ е покрита от пластове битови отпадъци от разнообразен характер. В най-ниската част по дължина на дерето има изграден дъждовен колектор.

В обхвата на зоната е включен и парк „Кенана“, който в отделни части се нуждае от изграждане и благоустрояване, възстановяване на алеи и детски площадки, които са в лошо състояние.

Образователната инфраструктура е в незадоволително състояние, не са проведени мероприятията за ниска енергийна ефективност, нужда от подобряване на материално – техническата база.

В кв. „Орфей“ са ситуирани недовършените жилищни сгради за жители за жители от уязвими етнически малцинства (4 четириетажни жилищни сгради с обща РЗП 6459.20 кв.м и 64 апартамента от по 60 кв.м). Остра е необходимостта от доизграждане и настаняване на семейства.

С ИПГВР трябва да се ИПГВР трябва да се фокусира създаване на висококачествени междублокови и вътрешни пространства; създаване на висококачествени обществени пространства; обособяване на места за паркиране; въвеждане на мерки за енергийна ефективност на публични и многофамилни жилищни сгради; създаване на условия за живот на представители на малцинствените групи; изграждане, реконструкция и рехабилитация на улици; подобряване на материално – техническата база на образователните заведения.

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ДОСТЪПНОСТ**

Липсващи или недостатъчно развити елементи на МОПТ (редовни маршрутни линии и свързаната с тях инфраструктура). Остра е нуждата от цялостна концепция за организация на мобилността, включително предложения за промяна в организацията на движение във вътрешността на кварталите, рехабилитация на платната за движение, тротоарни настилки, обособяване на места за паркиране, енергоефективни решения за уличното осветление, осигуряване на достъпна среда за хората с увреждания. За да се увеличи максимално използването на обществения транспорт и минимизиране на използването на личен автомобилен транспорт следва да бъде насърчавано използването на обществен транспорт (автобуси и тролей).



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

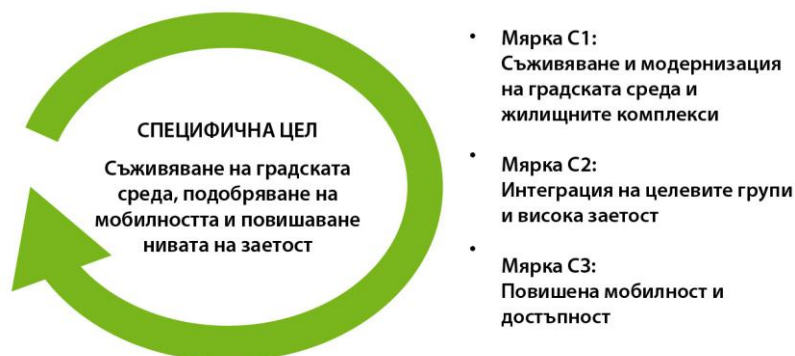
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

С ИПГВР трябва да се фокусира вниманието върху изграждане, разширение и рехабилитация на улици; изграждане на паркинги; изграждане на достъпна среда на сграда на обществени сгради; стимулиране развитието на екологичен и енергоспестяващ МОПТ.

• ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: САМОУПРАВЛЕНИЕ

ИПГВР е насочен към използване на интегриран подход, широко гражданско участие, партньорства и обмяна на опит и добри практики.

Схема 3. Връзка между специфичната цел на Зоната с преобладаващ социален характер и мерките на зоната



Мерки:

С1. Съживяване и модернизация на градската среда и жилищните комплекси

Допринася за постигане на приоритети 1, 2, 3 и 4.

С2. Интеграция на целевите групи и висока заетост

Допринася за постигане на приоритет 2

С3. Повишена мобилност и достъпност

Допринася за постигане на приоритет 2, 4 и 5

С реализацията на ИПВР ще бъдат избегнати следните заплахи:

- Засилване на миграцията на млади и образовани граждани на Хасково в други части на страната и чужбина;
- Влошаване качеството на образованието и квалификацията на човешките ресурси.
- Увеличаване броя на населението в неравностойно икономическо и социално положение, живущо във влошена градска среда;
- Деградация на жилищния фонд поради липса на адекватни финансови, административни и институционални условия за мащабно саниране и обновяване;
- Недостатъчно усвояване на средства от фондовете на ЕС или намаляване на финансирането;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Пасивност и незаинтересованост на жителите по отношение на обновяване на градската среда; невъзможност и/или нежелание за сътрудничество и активно гражданско участие;
- Затруднена транспортна комуникация и липса на места за паркиране;
- Подновяване на автобусния и тролейбусен парк, като елемент от масовия обществен транспорт;

Установените мерки за решаване на специфичната цел решават преди всичко слабите страни обработени в SWOT анализа на зоната. Тяхната реализация и избрана стратегия обаче онагледява също така и възможностите и елиминира установените заплахи в анализа.

Приоритетни области на ОПРР и други ОП за постигане на специфичната цел:

Мерки	Приоритетна ос на ОПРР	Други ОП
C1.	ПО 1, ИП 1 ПО 1, ИП 2 ПО 1, ИП 3 ПО 1, ИП 4	
C2.	ПО 1, ИП 5	ОП РЧР; ОП НОИР, ПО 2; ОП НОИР, ПО 5
C3.	ПО 1, ИП 2.1	

Мярка C1: Съживяване и модернизация на градската среда в жилищните комплекси

Група проекти C-2. Културна инфраструктура

Проект C-2.1 „Ремонт/ реконструкция на читалище „П.Р. Славейков“, ж.к. „Орфей“;

Група проекти C-3. Зелена система и спорт

Проект C-3.1 „Изграждане и благоустрояване на дере в кв. „Република““;

Проект C-3.2 „Изграждане и благоустрояване на парк „Кенана““;

Дейност C-3.2-0101 Извършване на СМР за обект „Изграждане на Воден парк“;

Дейност C-3.2-0102 Извършване на СМР за обект „Възстановяване на Розариум в лесопарк „Кенана““;

Дейност C-3.2-0103 Извършване на СМР за обект „Реконструкция на алеи““;

Дейност C-3.2-0104 Извършване на СМР за обект „Преустройство на детски сектор““;

Дейност C-3.2-0105 Извършване на СМР за обект "Благоустрояване на пространство около параклис „Св. Трифон““;

Група проекти C-4. Обитаване и жизнена среда

Проект C-4.1 „Благоустрояване на междублокови пространства, обновяване на вътрешно квартални пространства и дворове“

Проект C-4.2 „Благоустрояване на вътрешно квартални пространства и обособяване на паркоместа“

Проект C-4.3 „Обновяване на жилищни сгради в съществуващи комплекси“



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Група проекти С-5. Социална инфраструктура

Проект С-5.1 „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини”

Дейност С-5.1-0101 Извършване на СМР за обект ОДЗ №15 „Слънце” - 2 сгради, ж.к. „Орфей”;

Дейност С-5.1-0102 Извършване на СМР за обект ЦДГ №19 „Щурче”, ж.к. „Възраждане”;

Дейност С-5.1-0103 Извършване на СМР за обект ОДЗ №11 „Елхица”, кв. „Република”

Дейност С-5.1-0104 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини в ЦДГ №9 „Усмивка”;

Проект С-5.2 „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в училища”;

Дейност С-5.2-0101 Извършване на СМР за обект „Помощно училище - интернат „Д-р Петър Берон”, ж.к. „Бадема”;

Дейност С-5.2-0102 Извършване на СМР за обект ОУ „Шандор Петьофи”, ж.к. „Орфей”;

Дейност С-5.2-0103 Извършване на СМР за обект ОУ „Никола Вапцаров”, кв. „Възраждане”;

Дейност С-5.2-0104 Извършване на СМР за обект Начално училище „Г. С. Раковски”, кв. „Република”;

Дейност С-5.2-0105 Извършване на СМР за обект ОУ „Л. Каравелов” и общежитие към ГПЧЕ „Проф. Д-р Асен Златаров”, кв. „Бадема”;

Дейност С-5.2-0106 Извършване на СМР за обект Финансово-стопанска гимназия „А. Буров”, кв. „Бадема”;

Проект С-5.3 Довършване на жилищна сграда за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства - 4 бр. в ж.к. „Орфей”

Проект С-5.4 „Изграждане на сгради за социални дейности”

Дейност С-5.4-0101 Извършване на СМР за обект „Изграждане на приют в кв. „Кенана” - кв. 1004, УПИ VIII 77195.113.281;

Дейност С-5.4-0102 Извършване на СМР за обект „Изграждане на кризисен център в кв. „Кенана” - кв. 1043 УПИ VIII 77195.703.579;

Дейност С-5.4-0103 Извършване на СМР за обект „Изграждане на дневен център с обществена значимост кв. „Кенана” - кв. 1044 УПИ II 77195.704.4;

Дейност С-5.4-0104 Извършване на СМР за обект „Изграждане на звено „Майка и бебе”, кв. „Орфей 3” - кв. 905 УПИ IV 708.543;

ОБЩОГРАДСКИ ПРОЕКТИ

Проект ОГ-2 „Воден цикъл на гр. Хасково”

Дейност ОГ-2-01 Изграждане на ВиК мрежи в кв. „Кенана”;

Дейност ОГ-2-03 Изграждане на ВиК мрежи в кв. „Изгрев” и кв. „Орфей”;

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Икономическо развитие чрез стимулиране на публично-частните партньорство, повишаване квалификацията на работната сила.

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински” №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Социална интеграция чрез подобряване на битовите условия за уязвимите и необладаемите групи от населението, равни възможности и недискриминация, равни условия за достъп, интеграция на групите в неравностойно положение и инфраструктура за повишаване сигурността

Качествена градска среда чрез промяна и обновяване на изостанали или недостатъчно използвани зони в съответствие с действащ устройствен план, повишаване качеството на жилищните и публичните обслужващи зони, създаване и/или повишаване качеството на инфраструктурата за култура, образование и отдих.

Околна среда чрез опазване на водата, въздуха, земята и защита от шум, създаване на нови паркове, зони за отдих и реконструкция на градски зелени площи, превенция на риска, енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници, предотвратяване и отстраняване на екологични щети и сметосъбиране.

Проектите за обновяване на градската среда включват рехабилитация на настилки, озеленяване и създаване на шумови бариери, реставрация на градското обзавеждане, създаване на достъпни зони за отдих, безопасни детски и спортни площадки, енергоефективно осветление, съвременни системи за информация и ориентация.

Проектите за обновяване на жилищни сгради включват реконструкция и модернизация на основни компоненти (покриви, фасади, прозорци, врати, стълби, интериорни и екстериорни коридори, входове, асансьори), техническо оборудване и мерки за повишаване на енергийната ефективност (топлоизолация, саниране, модернизиране на системите за отопление, ОВК, модернизация на балкони, парапети и други). Мерките ще допринесат за увеличаване на привлекателността на жилищата и стойността на недвижимите имоти.

Мярка С2: Интеграция на целевите групи и висока заетост

Проект С-5.3 „Довършване на жилищна сграда за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства - 4 бр. в ж.к. „Орфей““

Проект С-5.4 „Изграждане на сгради за социални дейности“

Дейност С-5.4-0102 Извършване на СМР за обект „Изграждане на приют в кв. „Кенана“ - кв. 1004, УПИ VIII 77195.113.281“;

Дейност С-5.4-0103 Извършване на СМР за обект „Изграждане на кризисен център в кв. „Кенана“ - кв. 1043 УПИ VIII 77195.703.579“;

Дейност С-5.4-0104 Извършване на СМР за обект „Изграждане на дневен център с обществена значимост кв. „Кенана“ - кв. 1044 УПИ II 77195.704.4“;

Дейност С-5.4-0105 Извършване на СМР за обект „Изграждане на звено „Майка и бебе“ кв. „Орфей 3“ - кв. 905 УПИ IV 708.543“;

Група проекти меки мерки СМ-6. Социални и образователни проекти

Проект СМ-6.1 Социално включване на уязвими групи - достъп до заетост програма ИНТЕГРА;

Проект СМ-6.2 Насърчаване на социалното приобщаване и борба с бедността;

Проект СМ-6.3 Обучение и наемане на персонал за придружители на възрастни хора и хора с увреждания;

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проект СМ-6.4 Подобряване на достъпа до предучилищно и училищно образование и намаляване на дела на преждевременно напусналите образователната система;

Проект СМ-6.5 Развитие на образователната инфраструктура и повишаване броя на заетите в модернизирана среда;

Проект СМ-6.6 Обзавеждане и оборудване на училища и детски градини;

Проект СМ-6.7 Създаване на артцентър за работа с деца;

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Социална интеграция чрез подобряване битовите условия за уязвимите и необлагодетелстваните групи от населението, равни възможности и недискриминация, равни условия за достъп, интеграция на групите в неравностойно положение и инфраструктура за повишаване сигурността. Социалната интеграция ще се постигне чрез изграждане на съвременни социални жилища, обучение на деца и възрастни от маргинализирани групи, подкрепа за възрастни, хора с увреждания и психично болни, индивидуално образование за деца със специални образователни потребности, социална интеграция на малцинствата и други. При мониторинга на резултатите ще се следят количествени показатели, които са правилно и реалистично определени. Индикаторите за въздействие ще отразяват ефектите с дългосрочен характер.

Мярка С3: Повишена мобилност и достъпност

Група проекти С-1. Изграждане, разширение, рехабилитация на вътрешноквартални улици и локални връзки

Проект С-1.1 „Изграждане на улици в кв. „Кенана“;

Проект С-1.2 „Реконструкция/ рехабилитация на улици в кв. „Република““;

Проект С-1.3 „Реконструкция/ рехабилитация на улица „Лира“, ж.к. „Орфей“ и вътрешноквартални улици и локални връзки към блокове“;

Проект С-1.4 „Реконструкция/ рехабилитация на улици в ж.к. „Орфей“ - прилежащи към обекти ОДЗ „Слънце“ и ОУ „Ш. Пентъфи“

Проект С-1.5 „Реконструкция/ рехабилитация на улици в кв. „Бадема“ - прилежащи към обект Помощно училище-интернат „Д-р П. Берон““;

ОБЩОГРАДСКИ ПРОЕКТИ

Проект ОГ-1 „Интегриран градски транспорт“

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Социална интеграция чрез подобряване мобилността и условия за достъп до различни части на града за уязвимите и не облагодетелстваните групи от населението, равните възможности и недискриминация, интеграция на групите в неравностойно положение

Околна среда чрез опазване водата, въздуха, земята и защита от шум, създаване на нови паркове, зони за отдих и реконструкция на градски зелени площи, превенция на риска, енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници, предотвратяване и отстраняване на екологични щети и сметосъбиране.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

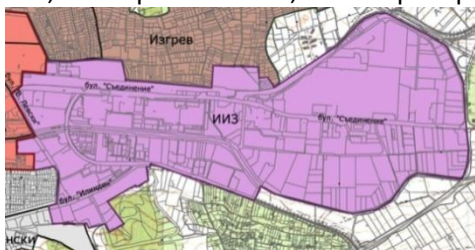
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Достъпност чрез развитие на транспортната инфраструктура, развитие на екологичен и енергоспестяващ МОПТ, инвестиции в технически организационни мерки за управление на МОПТ, подобряване на транспортно – комуникационната система.

Вж. Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

2.2. СТРАТЕГИЯ НА ПЛАНА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЗОНАТА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ

Източна индустриална зона в град Хасково е обособена като Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие в ИПГВР (2014 – 2020 г.). Тя е разположена върху площ от 255,0 ха и е обособена в обхвата, съответстващ на действащия ПУП: На запад бул. „Васил Левски“, на север: кв. „Република“, кв. „Изгрев“, ж.п. линия, международен път Е80, на изток Околоръстен път, на юг р. Хасковска, път за гр. Харманли и бул.„Илинден“.



ИЗТОЧНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА (ИИЗ)

Площ: 242,57 ха

За ИИЗ има влязъл в сила подробен устройствен план, одобрен със заповед № 988/1988г.

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ НА ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ е изграждане на транспортно – комуникационната инфраструктура, създаване на условия за развитие на икономика, базирана на знанието, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и зелена икономика и развитие капацитета на работната сила.

Схема 4. Връзка между специфичната цел на Зоната с потенциал за икономическо развитие и приоритетите на ИПГВР



Приоритетни области за интегрирано градско развитие, решени в зоната за въздействие с потенциал за икономическо развитие:

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ**

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Концентрация на икономически дейности. На територията на ИЗ има висока концентрация на икономически дейности, където основно са развити дейности на преработващата промишленост. Развит е предимно малкият и среден бизнес, което от своя страна премахва нуждата от големи производствени територии. В зоната са концентрирани 941 сгради, като по-голямата част от тях имат нужда от прилагане на мерки за енергийна ефективност и технологична модернизация на производствените мощности.

Предприятията в зоната са ситуирани основно по протежението на бул. „Съединение“. Имотите в производствените зони са изключително частна собственост и тяхното обновяване е зависимо единствено от възможностите на собствениците.

Наличие на инвестиционен интерес. Град Хасково е сред големите промишлени центрове в района. Инвестиционния интерес в ИЗ е висок (на този етап предимно от местния бизнес), затова и към обхвата на зоната са присъединени нови територии.

Наличие на свободни (неусвоени или изоставени) терени в границите на зоната. В ИЗ са налични общински терени, които могат да бъде използвани за бизнес инициативи, финансирани, чрез публично частни партньорства (ПЧП) или други инвестиционни фондове. Те са изключително подходящи за развитие, поради наличието на отлични по функционално предназначение територии и наличие на добра инфраструктура. За съжаление тези територии към момента не са оползотворени ефективно.

Наличие на техническа инфраструктура, нуждаеща се от обновяване, рехабилитация или реконструкция. Енергоснабдяване. По данни от ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ АД в ИИЗ е необходимо да се изградят нови съоръжения и подменят част от съществуващите. В ИЗ съоръженията, собственост на дружеството са много малко и морално остарели и амортизирани. Необходимо е да се изгради кабелен колектор с кабели средно и ниско напрежение. Да се предвидят необходим брой имоти (петна) за изграждане на трансформаторни постове. Необходимо е изграждане на енергоспестяващо улично осветление за по-добра осветеност и охранителни системи за видео наблюдение за повишаване сигурността и предотвратяване престъпността.

ИПГВР се фокусира върху Изграждане на изследователски - експозиционен център – Технопарк; технологична моделнизация и зелена икономика.

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: СОЦИАЛНА ИНТЕГРАЦИЯ**

Основното предизвикателство за икономиката на град Хасково е създаването на продуктивни възможности за заетост. Проблемите в зоната са свързани основно с ниската производителност на труда, остарелите производствени мощности, както и с безработицата и миграцията на младите хора.

ИПГВР се фокусира върху: подкрепа за създаване и заетост в индустрията, постигане на по-висока и качествена заетост; подобряване на достъпа до учене през целия живот, усъвършенстване на уменията и квалификацията на работната сила; технологична модернизация на предприятията.

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ОКОЛНА СРЕДА**

Зоната с потенциал за икономическо развитие се оценява със средна степен за нарушаване на екологичните параметри. Промислените източници в рамките на града не са замърсители на



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

въздуха. Основните промишлени източници на шум са разположени в отдалечени от жилищните райони промишлени зони, като не е регистрирано надвишаване на граничните стойности.

В зоната нивата на енергийна ефективност са ниски, както и използването на възобновяеми енергийни източници. Газификацията на зоната е предпоставка за подобряване на енергийната ефективност и намаляване замърсяването от използването на мазут.

Проблемите за опазване на околната среда са предизвикани от интензивния транспорт; неизградената транспортна инфраструктура. Необходимо е прилагането на мерки за енергийна ефективност и технологична модернизация на производствените мощности.

Наличие на техническа инфраструктура, нуждаеща се от обновяване, рехабилитация или реконструкция.

Водоснабдяване. В зоната няма изградена отделна водопреносна мрежа. Двата водопровод, захранващи изградените предприятия и търговски вериги са стоманени и амортизирани. Към настоящия момент не дават много аварии, но минават през частни имоти, което затруднява обслужването им. Необходимо е да се изгради водопреносна мрежа с по-малки диаметри, която да обслужва бъдещото развитие на зоната.

Канализация. В ИЗ няма изградена канализационна мрежа и всички обекти са със собствени пречиствателни съоръжения. В близост минава колектор до пречиствателната станция за отпадни води и е добре да се изгради канализационна мрежа, която да обслужва имотите и да се заусти в колектора.

Газоразпределителната мрежа на гр. Хасково. През 2010 г. влиза в сила разработеният подробен устройствен план – специализирана план-схема за газоснабдяване на гр. Хасково, който обхваща цялата урбанизирана територия на града в границите на действащия застроителен и регулационен план. Необходимо е присъединяване на нови предприятия на зелено в ИЗ, като е предвидена такава възможност при изградената газоразпределителната мрежа от „Ситигаз България”.

ИПГВР се фокусира върху Енергийна ефективност и зелена икономика; енергийно обследване и реконструкция на производствените сгради и инфраструктура с оглед намаляване екологичното натоварване върху средата.

• ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ДОСТЪПНОСТ

Достъпността с МОПТ до зоната е осигурена по бул. „Съединение” и съответно с АМ „Марица” и първокласен път Е - 80. Сериозен проблем е достъпът на автомобилния транспорт във вътрешността на зоната.

Необходимост от изграждане/доизграждане на довеждаща техническа инфраструктура, осигуряване на достъп до зоната. Комуникационно - транспортна система. Основни проблеми на транспортната инфраструктура в ИИЗ е лошо състояние, недобрата поддръжка и нейната недоизграденост, липса на съвременни комуникационни решения (мостове и кръгово движение), чрез които ще бъдат преодолени зачестилите задръствания и възникващите рискове от ПТП. Транспортната инфраструктура ще има ключова роля за икономическото развитие на града. В този смисъл, пътища за достъп до зоната с потенциал за икономическо развитие ще бъдат от изключителна предпоставка за бъдещото развитие на икономиката в града.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИПГВР се фокусира върху рехабилитация и доизграждане на улици за достъп в ИИЗ.

• **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: Самоуправление чрез** интегриран подход към устойчивото развитие на градовете, гражданско участие, партньорство, мрежи и обмяна на опит за добри практики.

Схема 5. Връзка между специфичната цел на Зоната с потенциал за икономическо развитие и мерките на зоната



- Мярка П1: Обновяване на административна, културна и социална инфраструктура
- Мярка П2: Съхранена, достъпна и модернизирана автентична градска среда
- Мярка П3: Развитие на научния и административния капацитет и човешките ресурси

Мерки

ИЗ1. Обновяване на средата и производствената инфраструктура

Допринася за постигане на приоритети 1, 4 и 5.

ИЗ2. Повишаване квалификацията на работната сила и развитие на предприемачеството

Допринася за постигане на приоритети 1 и 2.

ИЗ3. Икономически прогрес и развитие на иновациите

Допринася за постигане на приоритети 1 и 6.

С реализацията на ИПВР ще бъдат избегнати следните заплахи:

- Недостатъчна ефективност и конкурентоспособност на икономиката в международен план и ниска производителност на труда;
- Безработица и миграция на младите хора;
- Недостатъчен ръст на доходите и производителността на труда;
- Липса на реализирани мерки за енергийна ефективност на публичния и частния сграден фонд;
- Изоставане в развитието и качеството на базисната инфраструктура;
- Производствени зони с морално и физически остаряла материална база; липса на модерни индустриални и логистични зони, на технологични паркове и бизнес инкубатори, с условия за привличане и стимулиране на високотехнологични фирми, стартиращи компании, МСП и др.;
- Слабо развити сдружения на собствениците, ПЧП и други механизми за активно участие на гражданите и бизнеса в решаване на проблемите на градската среда.

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Установените мерки за решаване на специфичната цел решават преди всичко слабите страни обработени в SWOT анализа. Тяхната реализация онагледява и възможностите и елиминира установените заплахи в анализа.

Мярка И1. Обновяване на средата и производствената инфраструктура

- Изпълнение на мерки за енергийна ефективност;
- Обновяване на производствените сгради;
- Подобряване транспортната достъпност до зоната;
- Постигане на високи екологични стандарти на градската среда.

Мярка И2. Повишаване квалификацията на работната сила и развитие на предприемачеството

- Създаване на условия за повишаване на ефективността и конкурентоспособността на бизнеса в общината и разкриване на нови работни места, гарантиращи заетост на трудовия потенциал;

- Повишаване квалификацията на населението;

Мярка И3. Икономически прогрес и развитие на иновациите

- Привличане на инвестиционен интерес;
- Създаване на условия за реализиране на ПЧП;

Приоритетни области на ОПРР и други ОП за постигане на специфичната цел:

Мерки	Приоритетна ос на ОПРР	Други ОП
И1	ПО 1, ИП 2.2	ОПИК; ОПОС
И2	ПО 1, ИП 6	ОП РЧР ПО 1
И3	ПО 1, ИП 2.2.	

Мярка И1: Обновяване на средата и производствената инфраструктура

Група проекти И-1 „Източна индустриална зона”

Проект И-1.2 „Транспортно - комуникационна инфраструктура - реконструкция и разширение на улична мрежа в ИИЗ”;

Проект И-1.3 „Енергийна ефективност и зелена икономика”;

ОБЩОГРАДСКИ ПРОЕКТИ

Проект ОГ-1 „Интегриран градски транспорт”

Проект ОГ-2 „Воден цикъл на гр. Хасково”

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Икономическо развитие чрез технологична модернизация и инвестиции в зелена икономика.

Околна среда чрез опазване водата, въздуха, земята и защита от шум, превенция на риска, енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници, предотвратяване и отстраняване на екологични щети, сметосъбиране.

Достъпност чрез инвестиции в технически организационни мерки за управление на МОПТ.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Мярка И2: Повишаване квалификацията на работната сила и развитие на предприемачеството

Група проекти меки мерки ИМ-2

ИМ-2.1-01 Подобряване достъпа до заетост и качеството на работните места;

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Икономическо развитие чрез подкрепа за малки и средни предприятия и малки предприемачи, увеличаване на иновационния капацитет на града, стимулиране на публично частните партньорства, повишаване квалификацията на работната сила, подкрепа за малки и средни предприятия и малки предприемачи.

Социална интеграция чрез борба с безработицата и повишаване нивото на заетост, равни възможности и недискриминация.

Мярка И3: Икономически прогрес и развитие на иновациите

Група проекти И-1 „Източна индустриална зона“

Проект И-1.1 „Изграждане на изследователски експозиционен център - Технопарк в Източна индустриална зона“;

Във всички проекти е предвидена дейност, свързана с реализиране на мерки за информация и публичност, което ще допринесе за изграждане на публичния имидж на икономическата зона.

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Икономическо развитие чрез подкрепа за малки и средни предприятия и малки предприемачи, увеличаване на иновационния капацитет на града, стимулиране на публично частните партньорства.

Самоуправление чрез интегриран подход към устойчивото развитие на градовете, гражданско участие и партньорство.

Вж. Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

2.3. СТРАТЕГИЯ НА ПЛАНА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЗОНАТА С ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ

Зоната на публични функции с висока обществена значимост в град Хасково е обособена като Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие в ИПГВР (2014 – 2020 г.). Тя е разположена върху площ от 172,4 ха и е обособена в обхвата, съответстващ на действащия ПУП. Включва Централната част на гр. Хасково и терените на бившите имоти в границите на ул. „Ком“, бул. „Васил Левски“, ул. „Дунав“, ул. „Ген.Колев“, ул. „Узунджово“, ул. „Стефан Стамболов“, ул. „Единство“, ул. „Мир“, бул. „България“, ул. „Спорт“, ул. „Вихър“, ул. „Буря“, ул. „Бузлуджа“, бул. „България“, ул. „Стефан Караджа“, ул. „Драгоман“, ул. „Александър Тенев“, ул. „Панорама“, ул. „Есперанто“, ул. „Иван Вазов“, ул. „Цар Освободител“, ул. „Константин Фотинов“, ул. „Св.св. Кирил и Методий“, ул. „Средна гора“, ул. „Георги Кирков“, ул. „Дунав“, бул. „Раковски“.

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg

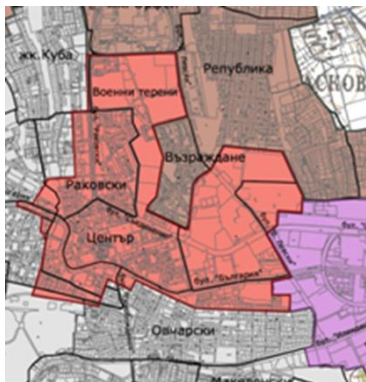


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



ЗОНИ НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ

Площ: 172,4 ха

Население: 6 223 жители

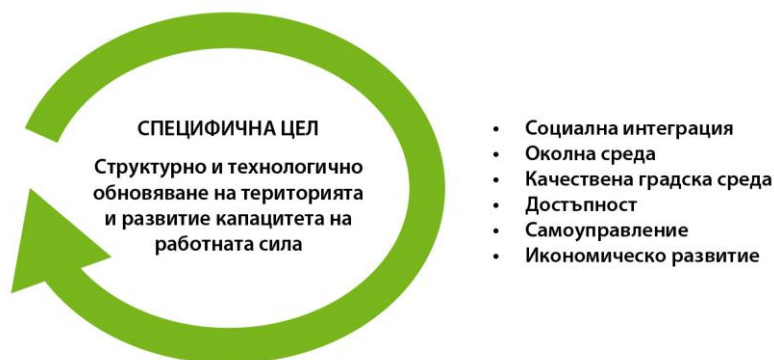
За района на центъра е в сила подробен устройствен план, одобрен със заповед № 205/1981г.

За района на центъра (бивши военни терени) в сила е подробен устройствен план, одобрен със заповед № РД-14-03-172/1984 г.

Специфичната цел за зоната на публични функции с висока обществена значимост е:
Съхраняване на културния потенциал, усъвършенстване на градската среда, подобряване на образователната и спортна инфраструктура, енергийна ефективност на административни и жилищни сгради.

Специфичната цел за зоната на публични функции с висока обществена значимост е в съответствие и синхрон с европейски, национални, регионални и местни стратегически и планови документи.

Схема 6. Връзка между специфичната цел на Зоната на публични функции с висока обществена значимост и приоритетите на ИПГВР



Приоритетни области за интегрирано градско развитие, решени в зоната за въздействие на публични функции с висока обществена значимост:

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ**

Зоната на публични функции с висока обществена значимост има значително по-висок потенциал за бъдещо икономическо развитие, заради централното си местоположение, високата концентрация на образователна и туристическа инфраструктура, административни сгради и историческия контекст. В публичната зона е изградена търговската мрежа и кооперативния пазар.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

С ИПГВР трябва да се повиши качеството на публичните пространства, да се рехабилитират значими за града обекти, които да допринесат за повишаване на посетителския интерес.

• ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: СОЦИАЛНА ИНТЕГРАЦИЯ

В зоната на публични функции с висока обществена значимост са ситуирани някои от специализираните институции за предоставяне на социални услуги към Община Хасково. Голяма част от обществените сгради все още не са достъпни за хората с увреждания. В училищата, детските площадки и местата за отдих е необходимо да бъдат създадени условия за хора с увреждания.

С ИПГВР трябва да се решат проблемите за създаване на достъпна среда за хора с увреждания и инвалиди, платформи за хора с увреждания и информация за незрящи хора, светлинно и звуково идентифициране на спирките, изграждане на рампи и скосявания на тротоарите и разписания, разбираеми за хора с намалено зрение. Към населението следва да бъдат адресирани и мерките за повишаване на заетостта и квалификацията на населението.

• ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ОКОЛНА СРЕДА

Зоната на публични функции с висока обществена значимост е с най-натоварен трафик и непрекъснато увеличаващият се брой автомобили, затова и нивото на уличния шум се запазва високо. Очертават се няколко линейни източника на замърсяване и акустично натоварване на средата.

Причинител за замърсяване на въздуха, освен от автомобилите, е и повишената консумация на твърди горива. В града има реална възможност, поради благоприятните атмосферни условия да се търсят алтернативните източници на енергия – слънчеви панели и др.

Най-сериозният проблем е свързан с изградена между 60 – те и 70 – те години на 20 – ти век водоснабдителната мрежа, която има остра нужда от подмяна в определени участъци.

Ниска степен на енергийна ефективност на сградния фонд. Централната част на града се характеризира с предимно ниско и средноетажно застрояване. В нея са съсредоточени множество стари сгради още от създаването на града, голяма част от тях са паметници на културата. Но освен историческа част, в центъра има много сгради тип кооперации (5-6 етажни) от последните 20 години, което значително е уплътнило градската структура и представя една висока гъстота на обитаване. Основен проблем в централната част са някои стари и неподдържани сгради, които в някои случаи стават опасни за населението и се нуждаят от спешна реконструкция и прилагане на мерките за енергийна ефективност. Подобни дейности са затруднени от предимно частната собственост и липсата на средства или динамичната смяна на собствениците. Все още по-голямата част от сградите в центъра са с жилищни функции, като съществуват и смесени.

С ИПГВР трябва да се концентрират върху въвеждане на мерки за енергийна ефективност; създаване на условия за интегриран градски транспорт; разширение, доизграждане и реконструкция на селищна ВиК мрежа; провеждане на информационни кампании за намаляване потреблението на вода, за разделното събиране и рециклиране на отпадъците, като възможност за подобряване екологичното състояние на градските структури.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: КАЧЕСТВЕНА ГРАДСКА СРЕДА**

Зоната на публични функции с висока обществена значимост се характеризира с концентрация на образователна, културна и туристическа инфраструктура.

Преобладаваща част от сградния фонд са сгради с административни и обществени функции.

Градското ядро включва Централна градска част на град Хасково. В центъра са концентрирани всички публични институции, образователни и здравните заведения. Центърът е обособен като културно средище. Инфраструктурата за спорт също намира място в центъра на града: комплекс „Дружба“, спортна зала „Спартак“, спортен комплекс „Юнак“, стадион „Младост“ и комплекс „Лебеда“ с плувен басейн. Автобусната и тролейбусната мрежа свързват всички квартали на Хасково с градския център и помежду им. В центъра има най-голяма концентрация на автомобили. Паркирането е регламентирано чрез въведената „синя зона“.

В центъра на града са разположени бившите казарми. Т.нар. „бивши военни терени“ заемат територия с площ от 32,30 ха, като част от нея е неизползваема. За района на центъра в сила е подробен устройствен план, одобрен със заповед № РД-14-03-172/1984 г. На практика има силен потенциал за развитие на публичната зона в посока на тези територии, защото те заемат централно местоположение в града, има потенциал за развитие на обществено обслужващи дейности, допълващи функциите на градския център и предлагат територия за по-крупен инвестиционен проект.

Липсващи или лошо състояние на съществуващи системи на техническата инфраструктура, улични, тротоарни и алейни настилки. Изграждането на транспортна и инженерна инфраструктура, която улеснява движението из града, както и достъпа до него, ще от съществено значение за ефективното устойчиво функциониране и развитие на града. Централната градска част на Хасково е със съществуващо застрояване в малки урегулирани поземлени имоти, сравнително тесни улици, с ограничени възможности за разширяване и обособяване на зони за паркиране, включително за изграждане на подземни и надземни паркинги. Предвид сложната структура на гр. Хасково от изключително значение е използването на всички възможности на съществуващата улична мрежа чрез нова организация и усвояване на преоразмерените тротоарни пространства за изграждане на нови паркоместа, изграждане на комуникационно – транспортен план и създаване на нова организация на движението.

Неизградени, неблагоустроени, необзаведени или в лошо състояние елементи на градската жизнена среда (озеленени площи за широко обществено ползване, зони за отдих, улично и алейно осветление). За центъра на град Хасково е характерна добрата пешеходна достъпност до различни обекти, добрата обезпеченост със зелени площи - елементи на ежедневния отдих и много доброто качество на градската среда. В рамките зоната ще бъдат реконструирани и възстановени всички природни елементи, като паркове и зелени площи. Обновяването на зелените площи и съоръженията в тях е от особено значение за всички граждани и гости, като едно от най-предпочитаните места в града за спорт и отдих. Изграждането на достъпна и хармонична градска среда в зоната цели благоустрояване на зелени площи и ефективното им включване в зелената система на града, благоустрояване на площадни и пешеходни пространства, благоустрояване и обновяване на междублокови пространства и озеленени площи за широко обществено ползване, детски площадки, спортни площадки и др. Целите е да



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

се създадат и съвременни условия за отход, рекреация и свободно време. Активното опазване на околната среда няма да бъде само предпоставка за подобряване на качеството на живот в града, но и важна цел за социално и икономическо развитие. Един от основните аспекти в развитието на град Хасково, е активната грижа за запазване на ландшафта, природните богатства и подобряване на зелената система на урбанизираната територия. Въвеждане на екологично съзнание, идеята за необходимостта от устойчив естествен и жизнената среда като предпоставка за развитие на град Хасково. Подчертаване на значението на зелените коридори и връзки между всички области в централна градска част.

Незадоволително състояние на сградния фонд с административни и обществени функции.

Преобладаваща част на сградния фонд е с административни и обществени функции, които са в лошо състояние на техническата инфраструктура и с ниска енергийна ефективност, с неизградени, неблагоустроени, необзаведени или в лошо състояние елементи на градската жизнена среда. Идентифицираните проекти са свързани с ремонт и реконструкция на детски градини, училища и културните институции. Центърът е обособен като културно средище, в рамките на целия град, в което са концентрирани най-старото читалище „Заря” – 1858, модерният културно – спортен комплекс „Спартак”, Регионалната библиотека „Христо Смирненски” и др.

Специално внимание е обърнато и на други институции, предоставящи основните услуги в общността за едно по-добро и качествено обслужване. В публичната зона има потенциал за реализиране на идея за висше учебно заведение (това е една от идентифицираните идеи не само на местната администрация, но и на жителите на града).

В центъра на града се намират част от здравните заведения и недовършения хирургически блок, чието строителство започна в края на миналия век (застроена площ от 4 500 кв.м).

Целите са насочени към осигуряване на оптимална институционална среда и предоставяне на ефективни публични услуги, като необходими условия за благоприятна бизнес-среда и икономически растеж. Културно наследство ще има специална роля като укрепване на идентичността на града и неговите разпознаваеми географски и културни елементи като предпоставка за постигане на по-високо ниво на идентичност, удовлетвореност и чувство на принадлежност за всички граждани и гости. Самоличността на град Хасково все повече ще бъде критерий за развитието на икономиката, и най-вече за развитието на туризма. Специфичните културните характеристики ще бъдат използвани повече, отколкото са били досега, с цел да се подобри идентичността на града.

Липсва инфраструктура за повишаване на сигурността (видеонаблюдение).

СИПГВР трябва да се ИПГВР трябва да се фокусира върху ревитализация на сградния фонд на административните и обществени сгради; създаване на висококачествени обществени пространства и валоризация на културното наследство; изграждане на спортни обекти и съоръжения; подобряване на материално – техническата база на образователните заведения.

• ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: ДОСТЪПНОСТ

Основни проблеми на транспортната инфраструктура, освен нейното лошо състояние и като цяло недобра поддръжка са и липсата на достатъчно паркоместа, особено в централната градска част, както и зачестилите задръствания. Привличането на пътникопотока и



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

концентрацията на жителите и посетителите на града води до голямо натоварване на транспортното движение и затруднение в транспортната комуникация. Има сериозен недостиг на паркоместа в центъра, независимо че са създадени условия за паркиране главно по протежение на реката. Необходимо е повишаване значението и използването на масовия транспорт в превоза на пътници. Автобусната и тролейбусната мрежа свързват всички квартали на Хасково с градския център и помежду им. В центъра има най-голяма концентрация на автомобили. Паркирането е регламентирано чрез въведената „синя зона“.

Липсващи или недостатъчно развити елементи на МОПТ (редовни маршрутни линии и свързаната с тях инфраструктура). Транспортът има важен принос за създаването на един устойчив град. По-малката зависимост от лични автомобили за рутинни пътувания и замяната им с обществен транспорт, ходене и колоездене ще доведе до намаляване на вредните емисии и замърсяването на въздуха в централна градска част. Нуждата от цялостна концепция за организация на мобилността, включително предложения за промяна в организацията на движение във вътрешността на кварталите, рехабилитация на платната за движение, тротоарни настилки, обособяване на места за паркиране, енергоефективни решения за уличното осветление, осигуряване на достъпна среда за хората с увреждания ще бъдат само едни от предвидените решения. За да се увеличи максимално използването на обществения транспорт и минимизиране на използването на личен автомобилен транспорт ще бъде насърчавано използването на обществен транспорт (автобуси и тролей).

С ИПГВР трябва да се фокусира вниманието върху изграждане, разширение и рехабилитация на улици; изграждане на паркинги; изграждане на достъпна среда на сграда на обществени сгради; стимулиране развитието на екологичен и енергоспестяващ МОПТ.

- **ПРИОРИТЕТНА ОБЛАСТ: САМОУПРАВЛЕНИЕ**

чрез интегриран подход към устойчивото развитие на градовете, гражданско участие, партньори.

Мерки:

П1. Обновяване на административна, културна и социална инфраструктура

Допринася за постигане на приоритети 2, 3 и 4.

П2. Съхранена, достъпна и модернизирани автентична градска среда

Допринася за постигане на приоритети 2, 3, 4 и 5.

П3. Развитие на научния и административния капацитет и човешките ресурси

Допринася за постигане на приоритети 2 и 6.



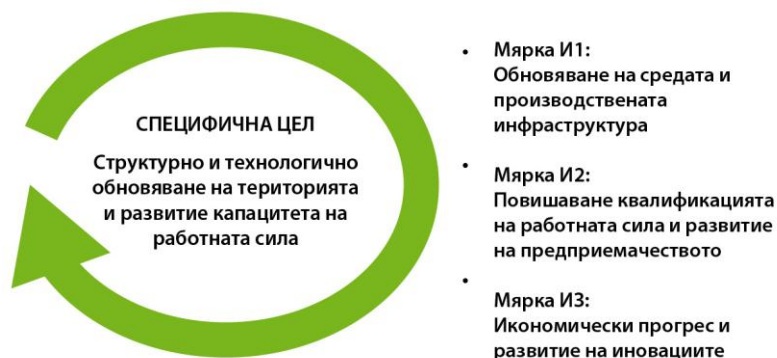
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Схема 7. Връзка между специфичната цел на Зоната на публични функции с висока обществена значимост и мерките на зоната



С реализацията на ИПВР ще бъдат избегнати следните заплахи:

- Засилване на миграцията на млади и образовани граждани на Хасково в други части на страната и чужбина.
- Влошаване качеството на образованието и квалификацията на човешките ресурси.
- Увеличаване броя на населението в неравностойно икономическо и социално положение, живущо във влошена градска среда;
- Деградиация на жилищния фонд поради липса на адекватни финансови, административни и институционални условия за мащабно саниране и обновяване.
- Недостатъчно усвояване на средства от фондовете на ЕС или намаляване на финансирането.
- Пасивност и незаинтересованост на жителите по отношение на обновяване на градската среда; невъзможност и/или нежелание за сътрудничество и активно гражданско участие;
- Затруднена транспортна комуникация и липса на места за паркиране;
- Подновяване на автобусния и тролейбусен парк, като елемент от масовия обществен транспорт;

Установените мерки за решаване на специфичната цел решават преди всичко слабите страни обработени в SWOT анализа на зоната. Тяхната реализация и избрана стратегия обаче онагледява също така и възможностите и елиминира установените заплахи в анализа.

Мярка П1: Обновяване на административна, културна и образователна инфраструктура обновяване на административни и обществени сгради

- Изпълнение на мерки за енергийна ефективност в обществените сгради;
- Реконструкция, саниране и изграждане на достъпна архитектурна среда на административната, културна и образователна инфраструктура;
- Обзавеждане и оборудване на училища, младежки центрове и детски градини;



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Мярка П2: Съхранена, достъпна и модернизирана автентична градска среда

- Изграждане, разширение и рехабилитация на улици в ЦГЧ;
- Изграждане на паркинги;
- Подобряване на спортната инфраструктура;
- Дообогатяване на зелената система на града чрез благоустрояване на междублокови пространства, детски площадки,
- Енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради;
- Обзавеждане и оборудване на спортни центрове за училищни спортове;
- Подобряване транспортната достъпност до зоната;
- Изграждане на достъпна градска среда;
- Постигане на високи екологични стандарти на градската среда.

Мярка П3: Развитие на научния и административния капацитет и човешките ресурси

- Провеждане на фестивали, празници, информационни кампании;
- Повишаване квалификацията на населението;
- Повишаване на заетостта;
- Насърчаване на иновации в образователните и научните структури и културната индустрия на града.

Приоритетни области на ОПРР и други ОП за постигане на специфичната цел:

Мерки	Приоритетна ос на ОПРР	Други ОП
П1	ПО 1, ИП 3 ПО 1, ИП 4 ПО 1, ИП 1	ТГС; НОИР ПО 5;
П2	ПО 1, ИП 2.1 ПО 1, ИП 2.3 ПО 1, ИП 1 ПО 1, ИП 5	НОИР ПО 5
П3	ОПРР, ПО 5	ОПОС; ТГС, ОП НОИР, ОР РЧР

Мярка П1: Обновяване на административна, културна и образователна инфраструктура обновяване на административни и обществени сгради

Група проекти П-2. „ЦГЧ - Културна инфраструктура”

Проект П-2.1 „Реконструкция, саниране и изграждане на достъпна архитектурна среда в сграда на читалище „Заря””;

Проект П-2.2 „Реконструкция, ремонт и саниране на Младежки център”;

Проект П-2.3 „Реконструкция на сграда на Исторически музей и Регионална библиотека”;

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Социална интеграция чрез подобряване битовите условия за уязвимите и необлагодетелстваните групи от населението, равни възможности и недискриминация, равни



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

условия за достъп, интеграция на групите в неравностойно положение, инфраструктура за повишаване сигурността.

Околна среда чрез енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници.

Качествена градска среда чрез обновяване на изоставени градски зони за бизнес и услуги, повишаване качеството на важните публични пространства в градовете, създаване и/или повишаване качеството на инфраструктурата за култура и отдих, възстановяване и поддръжка на сгради, представляващи недвижими културни ценности, съгласно Закона за културното наследство.

Мярка П2: Съхранена, достъпна и модернизирана автентична градска среда

Група проекти П-1. „ЦГЧ - Транспортно-комуникационна инфраструктура“

Проект П-1.1 „Изграждане, разширение и рехабилитация на улици“;

Проект П-1.2 „Изграждане на многоетажен паркинг зад комплекс „XXI век““;

Група проекти П-3 „ЦГЧ - Зелена система и спорт“

Проект П-3.1. „Спортен комплекс „Спартак““;

Проект П-3.2 „Спортен комплекс „Младост““;

Проект П-3.3 „Реконструкция и модернизация на спортна зала „Дружба““;

Група проекти П-4. Обитаване и жизнена среда

Проект П-4.1 „Енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради“;

Проект П-4.2 „Благоустрояване на междублокови пространства“;

Проект П-4.3 „Благоустрояване на детска площадка в озеленена площ източно от ул. Георги Кирков и северно от ул. Асенова крепост“;

Група проекти П-5. Пешеходни и публични пространства

Проект П-5.1 „Рехабилитация и реконструкция на подход към монумент „Св. Богородица““;

Група проекти П-6. "Социална инфраструктура"

Проект П-6.1 „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини“;

Проект П-6.2 „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в училища“;

Проект П-6.3 „Реконструкция/ ремонт/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сграда на Областна администрация Хасково“;

Проект П-6.4 „Изграждане на достъпна среда на сграда на ДКЦ 1“;

Група проекти меки мерки ПМ-7. Инициативи в сферата на околната среда

Проект ПМ-7.1 „Създаване на програма за организиране и популяризиране на разделното събиране на отпадъци в сградите“;

Проект ПМ-7.2 „Информационна кампания за намаляване потреблението на вода“;

Проект ПМ-7.3 „Информационни кампании за ползите от рециклиране на отпадъците като възможност за подобряване екологичното състояние на градските структури“;

ОБЩОГРАДСКИ ПРОЕКТИ:

Проект ОГ-1 Интегриран градски транспорт“

Дейност ОГ-1-01 „Техническа помощ“;

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Дейност ОГ-1-02 „Интегриран градски транспорт на гр. Хасково“;

Проект ОГ-2 „Воден цикъл на гр. Хасково“

Дейност ОГ-2-01 „Техническа помощ за разширение, доизграждане и реконструкция на селищна ВиК мрежа“;

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тези групи проекти:

Социална интеграция чрез подобряване битовите условия за уязвимите и необлагодетелстваните групи от населението, равни възможности и недискриминация, равни условия за достъп, интеграция на групите в неравностойно положение, инфраструктура за повишаване сигурността.

Качествена градска среда чрез обновяване на изоставени градски зони за бизнес и услуги, повишаване качеството на важните публични пространства, повишаване качеството на жилищните и публичните обслужващи зони, създаване и/или повишаване качеството на инфраструктурата за култура и отдих.

Околна среда чрез опазване водата, въздуха, земята и защита от шум, създаване на нови паркове, зони за отдих и реконструкция на градски зелени площи, превенция на риска, енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници, предотвратяване и отстраняване на екологични проблеми, сметосъбиране;

Достъпност чрез развитие на екологичен и енергоспестяващ МОПТ, инвестиции в технически организационни мерки за управление на МОПТ и подобряване на транспортната инфраструктура и места за паркиране;

Мярка ПЗ: Развитие на научния и административния капацитет и човешките ресурси

Група проекти меки мерки ПМ-8. Граждански инициативи в сферата на културата

Проект ПМ-8.1 „Провеждане на фестивали и празници“;

Група проекти меки мерки ПМ-9. Социални и образователни проекти

Проект ПМ-9.1 „Обзавеждане и оборудване на училища, младежки центрове и детски градини“;

Проект ПМ-9.2 „Обзавеждане и оборудване на спортни центрове за училищни спортове“;

Приоритетни области, които решава ИПГВР с тази мярка:

Социална интеграция чрез борба с безработицата и повишаване нивото на заетост чрез образование, равни възможности и недискриминация.

Самоуправление чрез интегриран подход към устойчивото развитие на градовете, гражданско участие, партньорство, мрежи и обмяна на опит за добри практики.

Във всички проекти е предвидена дейност, свързана с реализиране на мерки за информация и публичност, което ще допринесе за изграждане на публичния имидж на зоната на публични функции с висока обществена значимост.

Вж. Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

2.4. Списък на участниците (заинтересованите страни) в обществените обсъждания

Заинтересовани страни са тези, чиито интереси са засегнати от ИПГВР или тези, чиято дейност оказва силно влияние върху реализацията на плана; тези, които притежават информация, ресурси и експертни познания, необходими за формулирането и прилагането на стратегия и тези, които контролират инструментите за изпълнение на стратегията.

Анализът на заинтересованите страни е жизнено важен инструмент за идентифициране на тези хора, групи и организации, които имат значителни интереси в конкретни въпроси, свързани с градската среда. Ясното разбиране на потенциалната роля и принос на различните участници е основна предпоставка за успешния процес на градско управление.

Опитът показва, че включването на пълната гама от заинтересовани страни е не само важно предварително условие за успешния процес на вземане на решения, но също така от съществено значение за насърчаване на равенство и социална справедливост в управлението на градовете.

Участието и ангажираността е от решаващо значение за успешно реализиране на стратегията и изпълнение на плана, а следователно и за устойчивото градско развитие. С един многостранен подход към изпълнението, могат да бъдат използвани по-широко разнообразие от инструменти за изпълнение. Анализът на заинтересованите страни показва как най-добре да се максимизира ефекта от силните страни и възможностите на всяка от заинтересованите страни, като същевременно разкрива затруднения или пречки, които могат да попречат на реализацията на техните потенциали.

Основни принципи при определянето на заинтересованите страни са: приобщаване, значимост и равнопоставеност.

Важно е да се получи ясна представа за същността и ролята на заинтересованите страни, наличните ресурси, с които те ще бъдат полезни, както и да се определят методите за комуникация с представителите.

Таблица 1. Заинтересовани страни

Участници	Роля и ресурси	Начини за включване
АДМИНИСТРАЦИЯ. Общински власти и структури, пряко ангажирани с управлението на територията (общинска администрация; постоянни комисии към Общински съвет; общински предприятия, дирекции и общински дружества ; експлоатационни дружества; доставчици на социални услуги и др. ще се	Чрез правомощията на управление на ИПГВР, изпълнение на планираните дейности, подготовка и управление на проекти; изпълнение на заложените дейности, според правомощията и нивото на компетентност;	Кратка информация за стратегията на ИПГВР, публикувана на уебсайта на община Хасково; Онлайн формуляр за генериране на проектни идеи; Срещи с експерти и външни публики; Информирание за важни предстоящи събития; Други средства – банери, интернет форуми, брошури, информационни материали, плакати и др.

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

осъществява реализирането на планираните дейности);		
ПРОФЕСИОНАЛНИ И СИНДИКАЛНИ ОРГАНИЗАЦИИ НА архитекти, строителни инженери (членовете в КАБ, КИИП, КИГ, САБ и БТПП и др.)	Участие в разработването и изпълнението на дейностите, заложи в плана; Разработване на инвестиционни проекти; реализиране на политики към подобряване на бизнес средата; Информирание на своите членове;	Директна комуникация: срещи; телефонна комуникация и електронна кореспонденция; Информирание за важни предстоящи събития; Други средства – банери, брошури, информационни материали, плакати, медии и др.
Представители на бизнеса и мениджъри на МСП	Финансови ресурси; Възможности и желание за участие в публично- частни партньорства; Инвестиционен интерес	Директна комуникация: срещи; телефонна комуникация и електронна кореспонденция; Информирание за важни предстоящи събития; Други средства – банери, брошури, информационни материали, плакати, медии и др.
Жители (Местни и териториални администрации, професионалисти в сферата на градското развитие, млади хора, представители на местния бизнес, представители на браншови организации, НПО в различни сфери на дейност, медии, представители на социалната сфера – учители и директори на обекти на образованието и спорта, лекари, културни дейци, представители на специализирани институции, други)	Местен патриотизъм; Знания и подкрепа за основни направления в развитието на града; Гостоприемство; Активно участие в различни събития, свързани с развитието на града; Взискателност към работата на общинската администрация	Кратка информация за стратегията на ИПГВР, публикувана на уебсайта на община Хасково; Онлайн формуляр за генериране на проектни идеи; Срещи с представители на работната група; Информирание за важни предстоящи събития; Други средства – банери, интернет форуми, брошури, информационни материали, плакати и др.
Потенциални инвеститори	Строителство; Отдаване под наем на недвижими имоти	Интернет страници на агенции за инвестиции и имоти; уебсайта

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

		на община Хасково; медии
Потенциални гости на града	Участие в бизнес, културни и развлекателни събития	Реклама; Медии; Интернет сайтове на туристически агенции
Медии	Публичен контрол на качеството и сроковете за изпълнение на дейностите в плана, публикации, журналистически материали и др.,	Организиране и участие в информационни кампании; участие в работни групи; присъствие на заседание на комисии и др.

По време на проведените работни групи, кръгли маси, дискуссионни сесии и др. с представители на местната и териториалните администрации, социална сфера, бизнеса и архитектурната, инженерната и строителната камара, е идентифициран кръг от заинтересовани страни, които проявяват желание за участие в реализацията на проектните идеи. Сред тях преобладават представителите на местната администрация, архитекти, представители на бизнеса и граждани.

Представителите на административните структури са силно заинтригувани от проектите за рехабилитация на градската среда, енергийна ефективност на административни сгради, развитие на административен капацитет и преквалификация и обмен на служители.

Архитектите се интересуват от проекти, свързани с оптимизиране на достъпността в градската структура и обновяването на публични пространства.

Представителите на социалната сфера – образование и култура, акцентират върху проектите за повишаване на образователното равнище, развитие на културната и индустрия на града и младежко развитие.

Представителите на бизнеса се интересуват най-вече от програмите за наемане на персонал, стажове за млади специалисти и обновяване на производствена инфраструктура. Всички предложения и проектни идеи са отразени в индикативния списък с проекти представен в ИПГВР на град Хасково.

За съжаление по време на публичните срещи не са идентифицирани конкретни потенциални инвеститори и не са регистрирани етажни собственици с интерес за участие.

Таблица 2. Заинтересовани страни, взели активно участие в разработването на ИПГВР на град Хасково

№	ОРГАНИЗАЦИЯ	БРОЙ
1.	АДМИНИСТРАЦИЯ (ОБЩИНА ХАСКОВО)	29
2.	АДМИНИСТРАЦИЯ	34
3.	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ	36
4.	ПРОФЕСИОНАЛНИ И СИНДИКАЛНИ ОРГАНИЗАЦИИ НА АРХИТЕКТИ, СТРОИТЕЛНИ ИНЖЕНЕРИ	13
5.	ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА БИЗНЕСА	30

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

6.	НПО/ГРАЖДАНИ	11
7.	МЕДИИ	20
8.	ВЪНШНИ ЕКСПЕРТИ	14

Бележка. Списъкът е съставен на база регистрационни формуляри от провеждането на публичните събития и експерти на ДЗЗД „Вамос и партньори“.

Вж. Приложение 15. Списък на участниците (заинтересованите страни)

3. ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЛАНА

Основни съставни елементи на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на град Хасково са отделните проекти, които ще се изпълняват през програмен период 2014-2020 година. Проектните предложения, включени в ИПГВР, могат да бъдат реализирани с помощта на различни финансови източници, в т.ч. следните:

- Финансиране по Структурните и Кохезионния фонд, чрез Оперативните програми за периода 2014-2020 г.;
- Общински бюджет на Община Хасково;
- Републикански бюджет;
- Национални програми;
- Частно финансиране и публично-частни партньорства (ПЧП);
- Финансови инженерингови инструменти: JESSICA, JASPERS, JEREMIE и др.
- Други финансови източници.

Най-голям е делът на финансиране на ИПГВР Европейските Структурни и Инвестиционни фондове (ЕСИФ) чрез Оперативните програми през програмен период 2014-2020 г. , в които средствата по ОПРР са 27,27%. Около 0,26 % е оценен делът на републиканския бюджет, който осигурява национално съфинансиране на всички Оперативните програми, както и собствени средства за съфинансиране по проектите. Общинското съфинансиране съставлява 12,34 % от бюджета на ИПГВР. Част от дейностите са планирани за финансиране чрез национални програми и други инвестиционни фондове (общо 30,39%), които включват основно проектите, които ще се изпълняват чрез публично-частно партньорство и финансов инженеринг по различните програми. Предвидените средства на частни инвеститари са 9,87%.

- Оперативна програма „Региони в растеж“ (ОПРР)

Основен източник на финансиране на плана е Приоритетна ос 1 „Интегрирано и устойчиво градско развитие“ Оперативна програма „Региони в растеж“ (ОПРР). Стратегията и логиката на интервенции по ОПРР 2014-2020 г. предполага реализиране на цялостен интегриран подход при осъществяване на инвестиционните намерения. Чрез реализирането на интегрираните планове ще се постигане по-добро съответствие, координация и допълване на дейностите, реализирани по линия на различни секторни политики на една и съща градска територия. Реализирането на ИПГВР ще бъде подкрепено от други оперативни програми, като инвестициите ще бъдат осъществявани по координиран начин между Управляващите органи. Предвиждат се следните допълващи дейности по различните оперативни програми, както следва:

- ОП „Околна среда“



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Изграждане/рехабилитация/реконструкция на водоснабдителна и канализационна инфраструктура (мрежа) идентифицирана в Интегрираните планове за градско възстановяване и развитие – в рамките на зоните за въздействие в 39 града от 1-во, 2-ро и 3-то ниво и на цялата градска територия в градовете от 4-то ниво, както и на територията на целия град за ниво 1-3, когато координацията е по отношение на дейности за интегриран градски транспорт;

- **ОП „Развитие на човешките ресурси“**

Подкрепа за осъществяване на „меки мерки“, оборудване и обзавеждане за финансираните по линия на ОПРР 2014-2020 обекти от социалната сфера;

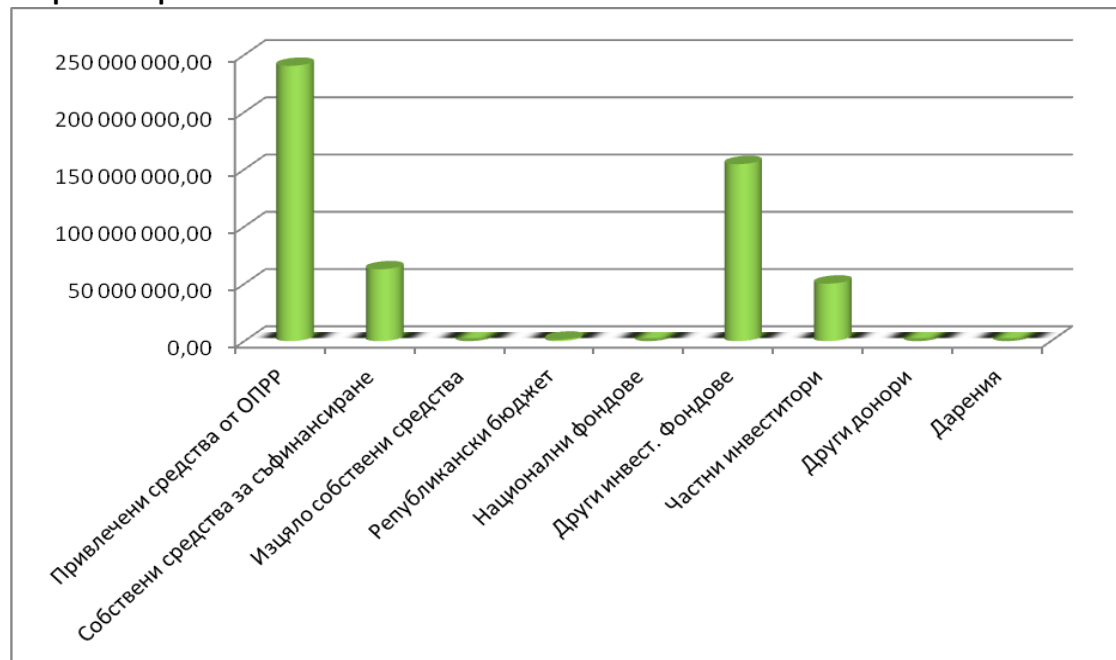
Подкрепа за обучение, квалификация и преквалификация в рамките на зоните за въздействие в 39 града от 1-во, 2-ро и 3-то ниво и на цялата градска територия в градовете от 4-то ниво, със специален фокус върху социално слаби, уязвими и малцинствени групи от хора;

Подпомагане на МСП за квалификация и инфраструктурни мерки от ОПРР в подкрепа на обособените зони с потенциал за икономическо развитие – насочени към изграждане на бизнес зони.

- **Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“**

Подкрепа за осъществяване на „меки мерки“, оборудване и обзавеждане за финансираните по линия на ОПРР 2014-2020 обекти от образователната и научната сфера.

Графика. 1. Дял на предвидените ресурси в ИПГВР за реализиране на проекти по източници на финансиране



Разпределението на средствата по групи проекти и по източници на финансиране са представени по зони в долните таблици и графика 2.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Графика 2. Дял на предвидените ресурси в ИПГВР за реализиране на проекти по зони за въздействие



Прави впечатление, че най-голям дял от индикативните средства се предвижда за финансиране на проекти в Зона с преобладаващ социален характер – 42%. Делът на предвидените средства в Зона с потенциал за икономическо развитие е 14%, а в Зона на публични функции с висока обществена значимост - 22 и общоградски проекти – 22%.

За да отговорим на изискването на УО на ОПРР за 5,24% са предвидени за социална инфраструктура от бюджета на ИПГВР.

Таблица 3. Обем на предвидените ресурси в ИПГВР за реализиране на проекти по зони за въздействие

Мерки	Стойност в лв.	В т.ч. от ОПРР стойност в лв.
Зона с преобладаващ социален характер	211 140 301,77	97 345 921,74
Зона с потенциал за икономическо развитие	70 113 204,35	38 447 436,10
Зона на публични функции с висока обществена значимост	116 338 888,72	77 360 681,84
Общоградски проекти	110 988 954,33	27 259 500,00

За всеки проект и проект е изготвена индивидуална стойност за отделните дейности и сумарно за проекта по обобщени показатели. Индикативните стойности на отделните проекти формират



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

общата стойност на плана. Освен за трите зони, в таблицата са включени и хоризонтални проекти от общоградско значение и „меки“ мерки.

В таблица са представени и източниците за финансиране, които се предвижда да бъдат използвани за реализация на предложените мерки.

Друг фактор, който трябва да се вземе предвид при планирането на бюджета на ИПГВР и паричните потоци, са възможностите на общинския бюджет за осигуряване на собствени средства за съфинансиране и мостово финансиране на проектите, както и осигуряване на заемно финансиране.

Общият бюджет на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие включва бюджета на трите зони за въздействие, както и бюджета на проектите с общоградско значение.

Бюджетът ИПГВР на град Хасково е 508 581 349.16 лв.

През първата година от програмния период се усвояват най-малка част от бюджета на Плана, поради стартирането главно на дейности по проектиране и подготовка на проектите и реализират се единствено проектите, които имат нужната проектна готовност.

Бюджетът е представен в Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

Вж. Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

IV. ОПИСАНИЕ НА СТРУКТУРА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ПЛАНА

Структурата за управление на интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково, която изцяло ще наблюдава и управлява проекта е **Комитет за управление на ИПГВР**. Ръководителят на Комитета за управление на ИПГВР ще се отчита на всеки три месеца пред кмета на община Хасково относно развитието на проекта, планиране, бюджет, кандидатстване по схеми за безвъзмездно финансиране, обществени поръчки и срещани проблеми. Кметът на община Хасково ще наблюдава и контролира дейността на Комитета. За прилагане на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие е разработен механизъм на организация и управление, състоящ се от 9 експерта на пряко подчинение на Кмета на община Хасково. Предвижда се деветте експерта да бъдат подпомагани, както от служители на общинската администрация, така и от външни експерти при разработване на проекти с определени специфики. Целта е ефективност, компетентност, икономичност и гъвкавост при формиране на екипите по изпълнение на всеки от проектите, включени в ИПГВР. Комитетът за управление на ИПГВР, отговорен за изпълнение на стратегията и плана на ИПГВР, ще включва:

- външни консултанти, доброволно и безвъзмездно, участващи в изпълнението на ИПГВР;
- екип от общински експерти, определени със заповед на Кмета.

Основна задача на Комитета е да се подготвя и контролира кандидатстването по схеми за предоставяне на безвъзмездни финансови средства и да контролира координацията между отделните структури в общината, отговорни за подготовката и цялостното окомплектоване на всички необходими документи за кандидатстване за безвъзмездни финансови средства по



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Оперативните програми в България. Комитетът отговаря за техническото и финансово администриране, необходимо за изпълнение на стратегията на ИПГВР на гр. Хасково, като изпълнява дейността си, съобразно изискванията на Оперативните програми в България 2014-2020 г., вътрешните правила на Община Хасково и други нормативни актове, касаещи разходването на средствата по ЕС.

Независим Ръководител на ИПГВР ще бъде назначен след заповед на кмета и ще има необходимите компетенции и познания за изпълнение на заложените цели в стратегията на ИПГВР Хасково. Комитетът ще се ръководи от ръководите. Той/Тя ще има широки правомощия и ще координира съвместната работа на общинския екип и външните консултанти и ще представлява Комитета пред Кмета на Община Хасково. Комитетът за управление на ИПГВР ще преглежда и актуализира постоянно плана и бюджета за изпълнение на ИПГВР. Мониторингът и актуализацията на плана за изпълнение на ИПГВР трябва да покрива минимум следните аспекти:

- Преглед и актуализация на плана за изпълнение на ИПГВР – дейности, ключови елементи (milestones), процеси на съгласувания и одобрения, строителни дейности, тръжни процедури и други.

- Преглед и актуализация на бюджета на ИПГВР – отчет на разходите и прогноза на паричните потоци за целия проект.

- Актуализация на графика на ИПГВР.

По отношение на управлението, наблюдението и контрола върху изпълнението на Стратегията и индикаторите, Комитетът за управление има следните функции и отговорности:

- Организира и координира управлението, наблюдението, контрола и отчитане изпълнението на Стратегията за ИПГВР Хасково;

- Предлага за одобряване от Кмета на Хасково на оперативните планове и ежегодните им актуализации;

- Осигурява обвързването на финансирането на ИПГВР Хасково с общинския бюджет;

- Координира осигуряването на съответствие на общинските стратегии, планове и програми с целите и приоритетите на ИПГВР Хасково;

- Осигурява изпълнението и осъществява мониторинг на ИПГВР Хасково;

В Комитета за управление на ИПГВР е препоръчително да вземат участие представители от Камарата на архитектите в гр. Хасково, Търговско промишлената палата и НПО „PCO Марица“. Заседанията на Комитета за управление на ИПГВР ще бъдат отворени и като наблюдатели могат да присъстват представители на неправителствени организации, граждански сдружения и др., които ще осигурят прозрачност при изпълнението на Плана за градско възстановяване и развитие.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Схема 8. Структура на управление на Комитета за управление на ИПГВР



Функции на Ръководител на Комитета за управление на ИПГВР Хасково:

Ръководител на Комитета за управление на ИПГВР Хасково ще бъде заместник кмета, в чиито ресор са дирекциите „Устройство на територията“ и „Строителство, инвестиционна политика и екология“. Той ще отговаря за следното:

- Цялостното управление и координация на дейностите, свързани с изпълнението на ИПГВР Хасково;
- Организира периодични заседания и докладва за напредъка на плана и появилите се трудности и проблеми на кмета на Община Хасково.
- Съблюдава спазването на изискванията на българското законодателство при изпълнението на ИПГВР;
- Води активна комуникация с всички заинтересовани страни;
- Изпълнява и други дейности, които не са изрично упоменати по-горе, но са необходими за изпълняване на функциите му, свързани с подпомагане изпълнението и управлението на ИПГВР.

Заместник кмет, отговарящ за проекти и европейска интеграция отговаря за следното:

- Възлага кандидатстването и изпълнението на отделните проекти, включени в ИПГВР на екипи от общински служители и/или външни експерти;
- Осъществява мониторинг на проектите спрямо плана за изпълнение на ИПГВР и предварително заложените индикатори;
- Подготвя периодични отчети за напредъка на работата по изпълнение на ИПГВР;
- Информира ръководителя на Комитета за всички потенциални проблеми, които биха могли да възникнат в хода на изпълнение на ИПГВР, като предлага адекватни решения за тях в рамките на своите компетентности;
- Осъществява необходимата административна дейност в подкрепа на работата на Комитета;

Главен архитект към общината отговаря за следното:

- Осъществява мониторинг на проектите в част инфраструктура;
- Осъществява необходимата административна дейност в подкрепа на работата на Комитета;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Информира ръководителя на Комитета за всички потенциални проблеми, които биха могли да възникнат в хода на изпълнение на ИПГВР, като ще предлага адекватни решения за тях в рамките на своите компетентности;

Директор Дирекция „Финансово-счетоводни дейности“ отговаря за:

- Актуализира периодично бюджета на ИПГВР;
- Осъществява финансов мониторинг и докладва за установени финансови нередности;
- Следи паричните потоци при изпълнение на ИПГВР;
- Информирание на ръководителя на Комитета за всички потенциални проблеми, които биха могли да възникнат в хода на изпълнение на ИПГВР, като ще предлага адекватни решения за тях в рамките на своите компетентности;

Директор дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология“ отговаря за:

- Съдейства при комуникацията и кореспонденцията с компетентни органи и при необходимост участва в осъществяването на технически контрол върху изпълнението на проектите включени в ИПГВР;
- Осъществява необходимата административна дейност в подкрепа на работата на Комитета;
- Информирание на ръководителя на Комитета за всички потенциални проблеми, които биха могли да възникнат в хода на изпълнение на ИПГВР, като ще предлага адекватни решения за тях в рамките на своите компетентности;

Директор Дирекция „Образование, култура, младежки дейности, спорт, здравеопазване и социални дейности“ отговаря за:

- Осъществява мониторинг на проектите в част инфраструктура образование и социални дейности;
- Осъществява необходимата административна дейност в подкрепа на работата на Комитета;
- Информирание на ръководителя на Комитета за всички потенциални проблеми, които биха могли да възникнат в хода на изпълнение на ИПГВР, като ще предлага адекватни решения за тях в рамките на своите компетентности;

Представител на Камарата на архитектите, Търговско промишлената палата и НПО „РСО Марица“ отговарят за:

- Подаване на предложения за приоритизиране на проектите и актуализиране на графика и плана за изпълнение;
- Поддържане на активна комуникация с други заинтересовани страни;
- Поддържане на добър имидж на ИПГВР;
- Изготвяне на становища и доклади по възникнали проблеми и казуси при изпълнението на ИПГВР.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Управление и реализация на ИПГВР

При управлението на ИПГВР, Комитетът ще изпълнява стратегията за градско възстановяване и развитие **в съответствие със заложените бюджет, срокове и индикатори.**

Един от най-важните моменти е непрекъснат мониторинг на дейностите и процесите, които ще бъдат изпълнявани и управлявани и систематично събиране и обобщаване с цел извършване на периодичен анализ и оценка на напредъка на ИПГВР.

Успешното изпълнение на ИПГВР е свързано с правилното разпределение на проектите и дейностите във времето, с навременното обявяване на обществените поръчки и сключване на договори с крайни изпълнители. Комитетът ще следи за адекватното прилагане на законодателството и препоръките и насоките от страна на Управляващите органи на оперативните програми, за да гарантира стриктното спазване на изискванията им и изпълнението на ИПГВР в съответствие със заложените бюджет, срокове и индикатори.

Комитетът ще следи за спазване на указанията, процедурите, изискванията на поканите за кандидатстване и условията на ДБФП. Всички документи за изпълнението на конкретните проекти следва да бъдат изготвени и оформени, според указанията на Оперативната Програма, по която се кандидатства за безвъзмездни средства.

Ето защо успешното изпълнение на ИПГВР, зависи от ефективната комбинация между следните фактори:

- Добро техническо управление;
- Пълно взаимодействие между всички заинтересувани страни;
- Отлична координация на всички заинтересовани страни;
- Законосъобразно изпълнение;
- Ефикасно финансово управление.

От ключово значение за успешно изпълнение на ИПГВР е ефективното и ефикасно финансово управление на паричните потоци. Този процес се отнася не само за безвъзмездната помощ, но и за собствения принос и мостовото финансиране от страна на общината, който е решаващ за ритмичността на плащанията и верифициране на исканията от страна на Оперативните програми и съответно успешното изпълнение на отделните проекти.

Комитетът за управление на ИПГВР ще отговаря за създаването на цялостна система за планиране, следене и отчитане на паричните потоци по отделните проекти включени в плана, съгласно заложените в ДБФП и договорите с изпълнителите графици/ начини на плащания. За осигуряване на ефективна координация и комуникация между членовете на Комитета се предвиждат заседания на всеки три месеца, както и работни срещи, а при идентифицирана необходимост и разрешаване на конкретен въпрос.

Друго основно задължение на Комитета за управление на ИПГВР е изграждането и поддържането на положителен имидж на плана сред заинтересованите страни, чрез реализиране на предвидените проекти по дейности с нужното качество и в срок. Това изисква значителна текуща комуникация с представителите и отговорните лица в УО на Оперативните програми в България, представители на публични институции, неправителствени организации и широката общественост, както и компетентни човешки ресурси с опит за постигане на заложените цели и резултати в ИПГВР.

Комитетът за управление на ИПГВР гр. Хасково ще гарантира устойчивост в няколко аспекта:

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Финансовата устойчивост е свързана с постигането на резултатите от изпълнението на ИПГВР, предполагащо финансова стабилност на източниците на финансиране и реализацията на очакваните от проектите, ползи за града. Комитетът трябва да предвиди всички необходими разходи за реализацията на отделните проекти, като заложи на актуализация на бюджетите им, за да бъдат избегнати неочаквани разходи, които не са предвидени в бюджета на ИПГВР.

Институционална устойчивост предполага изясняване на очакваните организационни промени в резултат от реализацията на ИПГВР. В този смисъл по предложения на Комитета, Община Хасково ще формира екипи за кандидатстване и управление на отделните проекти и тяхното успешно изпълнение.

Екологичната устойчивост на проектите в резултат от изпълнението на ИПГВР.

Успешното изпълнение на ИПГВР ще се гарантира в голяма степен от доброто планиране и поставяне на подходящи контролни механизми, които Комитетът смята да приложи като добро разпределение на задачите и отговорностите между включените в Комитета професионалисти.

V. ИЗПОЛЗВАНИ ПРОЦЕДУРИ НА ОБЩЕСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАРТНЬОРСТВО ПРИ РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПЛАНА И МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ПРОЗРАЧНОСТ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО МУ

Един от най-важните моменти в разработването и управлението на ИПГВР Хасково е включването на всички заинтересовани страни и осигуряване на прозрачност при изпълнението му. Използваните процедури на общественото участие включват използване на информационно- комуникационни технологии за широк обществен достъп по време на изпълнението на проекта, организиране и провеждане на фокус групи, експертни форуми и обществени обсъждания на ключови етапи от реализацията и постоянна комуникация със заинтересованите страни.

Социологическите изследвания на живеещите и работещите в град Хасково, анкетите с бизнеса, формулират основните насоки за решаване проблемите на градското развитие, предизвикателствата и перспективите в следващия програмен период.

Данните са анализирани с интерактивни техники за анализ, които включват: събиране на данни, редукция и резюмиране на данните, представяне, изводи и препоръки.

Успешното изпълнение на стратегията на ИПГВР е възможно само при използване ресурсите на гражданското общество. В този контекст са използвани механизмите на социалното партньорство. Те включват създаване на различни организационни структури, които позволяват активно участие на населението: работни групи, партньорства, обществени обсъждания; експертни форуми, информационното обезпечаване чрез сайта на общината и електронна комуникация, анкети, дискусии и други. Най-важните групи, които могат да окажат влияние върху успеха на бъдещото развитие на града са: местната администрация, професионалистите по градско планиране, бизнеса и местното население, включително представители на социалната сфера и гражданските сдружения.

Със съдействието на Възложителя, периодично бе публикувана актуална информация на сайта на община Хасково. Реализирани са 5 издания на електронния бюлетин за ИПГВР. В бюлетина са поместени тематични акценти, свързани с разработването на плана, както и изразени становища, мнения и препоръки;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Периодично бе предоставяна информация на медиите, като в началото и края на договора бяха организирани пресконференции;



През периода в резултат на активната работа с медиите има близо 70 броя публикации по темата.

В началото на процеса ще бъдат организирани **консултации – фокус-групи** с участието на ключови партньори и различни заинтересовани страни с цел предварително проучване на техните интереси и очаквания от разработването на ИПГВР.



Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

В процеса на определяне и обсъждане на зоните за въздействие се организираха **срещи и консултации** с бизнес организации и предприемачи с цел постигане на съответствие между ИПГВР и инвестиционните намерения, генериране на подходящи проектни идеи и идентифициране на възможностите за публично – частни партньорства с експерти и представители на гражданския сектор, работещи в областта на архитектурата, градското развитие, устройството на територията, стратегическото планиране, околната среда, социалните дейности и местното икономическо развитие; идентифициране на проектни идеи, проекти и възможности за ПЧП на територията на обособените зони.

За по-точно определяне на очакванията и нагласите на гражданите по отношение на ИПГВР бе проведено **анкетно проучване** сред бизнеса, НПО, общински съвет, местна администрация за инвентаризиране на актуални проектни идеи, разработени или реализирани в последно време. Целта на проучването бе да се очертае актуалната ситуация към момента и да се идентифицират проектни идеи.

Преди Проектът за ИПГВР да бъде представен за приемане от Общинския съвет на Хасково, бе проведено обществено обсъждане.



За осигуряване на достъп до информация за бъдещите проекти в рамките на ИПГВР Хасково бяха изработени и монтирани табла, с информация в централната пешеходна зона. Използван бе още един канал – визуалната информация – за достигане до гражданите.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Постигнати бяха следните резултати:

- Разпространена информация за проекта и за хода на процеса по подготовка на ИПГВР сред широк кръг от граждани, партньори и медии – публикувана информация на сайта на община Хасково и издаване на електронен бюлетин (5 издания);
- Повишена мотивация за участие на заинтересованите страни и партньорите след проведените консултации/ фокус групи с тях – проведени фокус групи и консултации;
- Проведен публичен експертен форум за обсъждане на проекта на стратегическата част на ИПГВР;
- Успешно приложени принципите на партньорство и гражданско участие в процеса;
- Привлечено вниманието на бизнеса към ИПГВР и постигнато съответствие между плана и инвестиционните намерения – проведени срещи с инвеститори и предприемачи;
- Взети са предвид мненията, идеите и препоръките на експертите и гражданския сектор относно изпълнението на ИПГВР и бъдещите проекти;
- Проучени и отчетени очакванията и нагласите на гражданите на Хасково относно ИПГВР – чрез проведени анкетни проучвания.

Опитът, който е придобит от общественото участие и партньорство при разработването на плана е много ползотворен, тъй като в град Хасково има изключително активно гражданско общество.

По време на изпълнението на ИПГВР също ще се предвижда широко гражданско участие. Комуникацията с обществеността ще бъде осигурена чрез уебсайта на общината, даващ възможност за наблюдение и коментари за работата на заинтересованите страни, както и наблюдение на изпълнението на проектите, с участието на експерти, които да работят за промени и допълнения; чрез доклади за изпълнението в местните медии; специализирани брошури или документи, съдържащи информация за изпълнението на проектите в ИПГВР; резултати чрез презентации на обществени обсъждания и събития за гражданите с партньори, представляващи завършените си проекти и др. Обществеността е информирана за избраните зони, предложените цели и дейности, за напредъка на ИПГВР - подготовката, изпълнението и подбора на проекти.

На база сътрудничество и партньорство се генерират много идеи от организации, които работят в града, по-специално: нестопански организации, държавни органи, собственици на недвижими имоти и други. Потенциалните партньори са поканени предварително да участват във всички събития, свързани с разработването на ИПГВР, подготовката и изпълнението на

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

проекти в определените зони за въздействие в рамките на установените възможни интервенции.

За гарантиране на прозрачност при изпълнението на ИПГВР ще се грижи Комитет за управление на ИПГВР и разработените механизми за мониторинг и контрол.

Комитет за управление на ИПГВР ще предоставя непрекъснато цялата информация за хода на реализацията, като ще предоставя възможност за участие на представители на обществеността в работната група на ИПГВР и във всяко от организационните звена по управлението му.

Заинтересованите лица ще имат възможност да предлагат промени в одобрения ИПГВР. Информацията свързана с наблюдението на изпълнението на ИПГВР ще се отразява последователно в единна информационна система към сайта на общината с цел повече публичност и прозрачност на процеса. Годишните доклади за наблюдението на изпълнението на ИПГВР следва да осигурят информация за изготвяне на оценка на плана.

VI. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА

Реализацията на ИПГВР ще допринесе за по-ефективно и ефикасно усвояване на финансовите средства по оперативните програми, мобилизиране на средствата за възстановяване на териториите в упадък и стимулирано развитие на териториите с нереализиран потенциал. Това от своя страна ще способства и за по-добрата отчетност на изразходваните средства.

Стратегията ще способства за подобро обслужване на населението в местните административни структури с надобщинско значение, засилване конкурентоспособността на местната икономика в следствие на технологичния напредък и икономически растеж на региона.

Изпълнението на заложените проекти в следващия програмен период е фактор за решаване на реалните и потенциалните проблеми на територията, подобряване на благосъстоянието и качеството на живот на региона, качество, комфорт и достъпност на обществените услуги.

Създадените условия за привличане на чуждестранни инвестиции в икономиката на града ще благоприятстват за развитие на годишни регионални, междурегионални и международни събития и за увеличаване броя на бизнес структурите и туристите в града.

Проектите, насочени към опазване на околната среда, ще спомогнат за формиране на екологичен мироглед и култура, създаване на екологично активна гражданска позиция и отговорност, обединяване на усилията за стимулиране на жителите към поддържане и подобряване на физическата среда.

Стратегията гарантира и създаване на условия за посрещане на културните потребности на населението и необходимостта от активен и познавателен отдих, развитието на туризма и свързаните с него дейности. Финансовото обезпечаване на фестивали и празници, информационни кампании ще допринесат за формиране на ново качество на живот.

Очаквани резултати в следствие реализирането на стратегията са: растеж на заетостта; повишаване ефективността на малките и средни предприятия, както и подобряване на инвестиционния климат и развитие на иновациите. Голяма част от проектите са насочени към развитие на предприемаческите инициативи.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Развитието на образователната система ще допринесе за увеличаване дела на децата, получаващи образователни услуги при условия, които отговарят на техните образователни потребности, както и за укрепване на материално-техническата база и по-голямо удобство на учебния процес. Като значими очаквани резултати в тази област може да се посочи постигнатата енергийна ефективност на учебните заведения и подобряване на материално – техническата база.

Друг важен аспект е развитието на мрежата за социална защита и подпомагане на населението, решена чрез фокусирано финансиране на социалната инфраструктура със значителен процент от цялостния бюджет на ИПГВР (5,24%).

Не на последно място, значимо въздействие както за града, така и за общината, ще окаже подобряването на ефективността на местното самоуправление, на качеството и навременността на предоставяването на услуги за населението. Очакваните резултати са свързани както с повишаване знанията и уменията на местната администрация, така и подкрепата за образователни и научни институции в областта на обмен на преподаватели, студенти и научни работници, преквалификация, съвместни научни изследвания и обмен на информация.

Осъществяването на формулираната стратегия гарантира устойчиво развитие на града въз основа на баланса на икономическите, социалните и екологичните приоритети и мерки.

Очаквани резултати са: информираното вземане на решения от местното население в следствие развитието на научно-изследователската дейност, открити и прозрачни бизнес процеси, укрепване на капацитета на местната администрация, добро управление, изграждане и насърчаването на партньорства и сътрудничество.

Засилването на иновациите в икономиката на града е фактор за повишаване на осведомеността за всички сфери на живота в града.

Реализацията на стратегията непременно ще допринесе за подобро качество на градската среда, активиране на потенциала на териториите за растеж и опазване на ресурсите на град Хасково. Внедрените нови технологии са фактор за ограничаване замърсяването на въздуха и физическата среда.

От друга страна неминуемо ще се гарантира разкриване на нови работни места, развитие на нови продукти, увеличаване на обема на производството и осигуряване на система за подпомагане на малки и средни предприятия.

По отношение на градската среда положителните резултати са свързани с развитието на обществените пространства (пешеходни пространства, паркове, зони за отдих) и участието им в творческата комуникативна среда на града. Стратегията зачита съхраняването на уникалния архитектурен акцент на градската тъкан, осигурява благоприятна градска среда и подобро качество на живот и здраве, както и намаляване на отрицателното въздействие на градския транспорт върху околната среда. Тези фактори от своя страна ще благоприятстват за намаляване на общата смъртност, включително смъртност при населението в трудоспособна възраст, детската и майчината смъртност.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Ефективната градска политика ще способства за подобряване качеството на жилищата и комуналните услуги, степента на безопасност, състоянието на техническата инфраструктура и енергийната сигурност. Това от своя страна е фактор за реализиране на икономия на енергия в следствие използването на възобновяеми енергийни източници.

Проектите, насочени към създаване на по-безопасна среда, ще осигурят превенция и намаляване на младежката и детската престъпност, засилване сигурността на живота в града. Създадената система на социално партньорство между местната власт, бизнеса и населението на града ще гарантира ефективно разпределение на инвестиционните ресурси, публичност и прозрачност на всички процеси и успешен градски мениджмънт.

Ето защо е налице синергизъм на усилията и интересите на заинтересованите страни – местните власти, бизнеса и жителите на град Хасково за създаване на конкурентоспособна икономика, модернизирана градска среда, развити човешки ресурси и по-добро качество на живот.

От една страна се наблюдава бизнес синергия - работата на екипа експерти ще генерира по-добър резултат, отколкото ако всеки участник е работил и се е стремил да постигне една и съща цел индивидуално.

От друга страна това е синергия, която интегрира използването на различни информационни кампании и проучвания и разработване на разнообразни инструменти за повишаване качеството на градската среда в избраните зони за въздействие и положително социално-икономическо развитие за целия град.

Синергията със сигурност може да се отчете като положителна, заради благоприятното използване на възможностите за развитие и ефикасното и целенасочено фокусирано използване на ресурсите. Инвестициите в облагородяване на инфраструктура, модернизиране на обществените пространства, преквалификацията на кадри, ще допринесат за привличане на повече посетители и инвеститори, от своя страна засилването на инвестиционния интерес ще генерира нови ресурси за развитие и обновяване на територията на града и в крайна сметка местното управление ще разполага с повече финансови средства за територията от първоначалните прогнози за бюджета, заложи в ИПГВР.

Синергия се открива и по отношение взаимодействието между човека и новите технологии, по специално ГИС като инструмент за пространствени анализи и важен фактор за правилното, точно и ясно определяне на зоните за въздействие, концентрацията и дисперсията на критериите за избор. Естествено ГИС не биха могли да генерират тази информация без капацитета и професионализма на експертите, т.е. на хората.

Синергия съществува и между различните стратегически и планови документи. ИПГВР е ефективен само когато целите, приоритетите и мерките заложи за всяка една от избраните зони за въздействие се подчиняват пряко на приоритетите и мерките на стратегическите и планови документи от по-високо ниво, включително националните и европейски документи.

Ето защо може със сигурност да се твърди, че интегрираният план за градско възстановяване и развитие на град Хасково е резултат от цялостен и систематичен подход като гарантира ефект на интеграцията или целева синергия - съвместни усилия за постигане на обща цел.

Индикативният списък включва проекти, които взаимно ще се подсилват, а не си противоречат или изключват взаимно.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Взаимодействието между различните стълбове на устойчивото развитие: икономически, социален, екологичен и институционален гарантират синергичен ефект, оценката на който се базира се основава на два основни критерия: социална справедливост и екологосъобразност.

VII. РЕЗУЛТАТИ ОТ ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА И ОТ ОЦЕНКАТА ЗА СЪВМЕСТИМОСТ НА ИПГВР

В Решение № ХА – 02 – ЕО/2013 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково, за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, на основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), съгл. чл.14 ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми е записано: „да не се извършва екологична оценка на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве”.

Издадени са 9 становище от РИОСВ Хасково за ПУП-овете, изработени в рамките на ИПГВР:

- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 424/ 17.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот №77195.113.281 в кв.1004 за обект „Изграждане на приют в кв. Кенана”
- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 427/ 17.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот № 77195.703.579 1043 за обект „Изграждане на кризисен център в кв. Кенана”;
- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 419/ 14.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот № 77195.704.4 в кв. 1044 за обект „Изграждане на дневен център с обществена значимост кв. Кенана”;
- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 423/ 17.06.2013 г. . за ПУП за поземлен имот №77195.708.543 в кв. 905 за обект „Изграждане на звено „Майка и бебе” в кв. „Орфей 3”;
- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 422/ 14.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот №77195.731.255 в кв. 6 за обект „Изграждане на изследователски експозиционен център - Технопарк в Източна индустриална зона ”;
- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 421/ 14.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот №77195.732.48 в кв. 17 за обект „обществено обслужване, производствени и складови дейности”, кв. 17 в Източна индустриална зона гр. Хасково”;
- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 426/ 17.06.2013 г. за ПУП за кв. 282 и кв.256 за обект „Спортен комплекс „Спартак”;
- Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 420/ 14.06.2013 г. за ПУП – план за улична регулация (ПУР) по чл. 16 ал. 7 от ЗУТ за кв. „Куба”;

Вж. Приложения 6-14



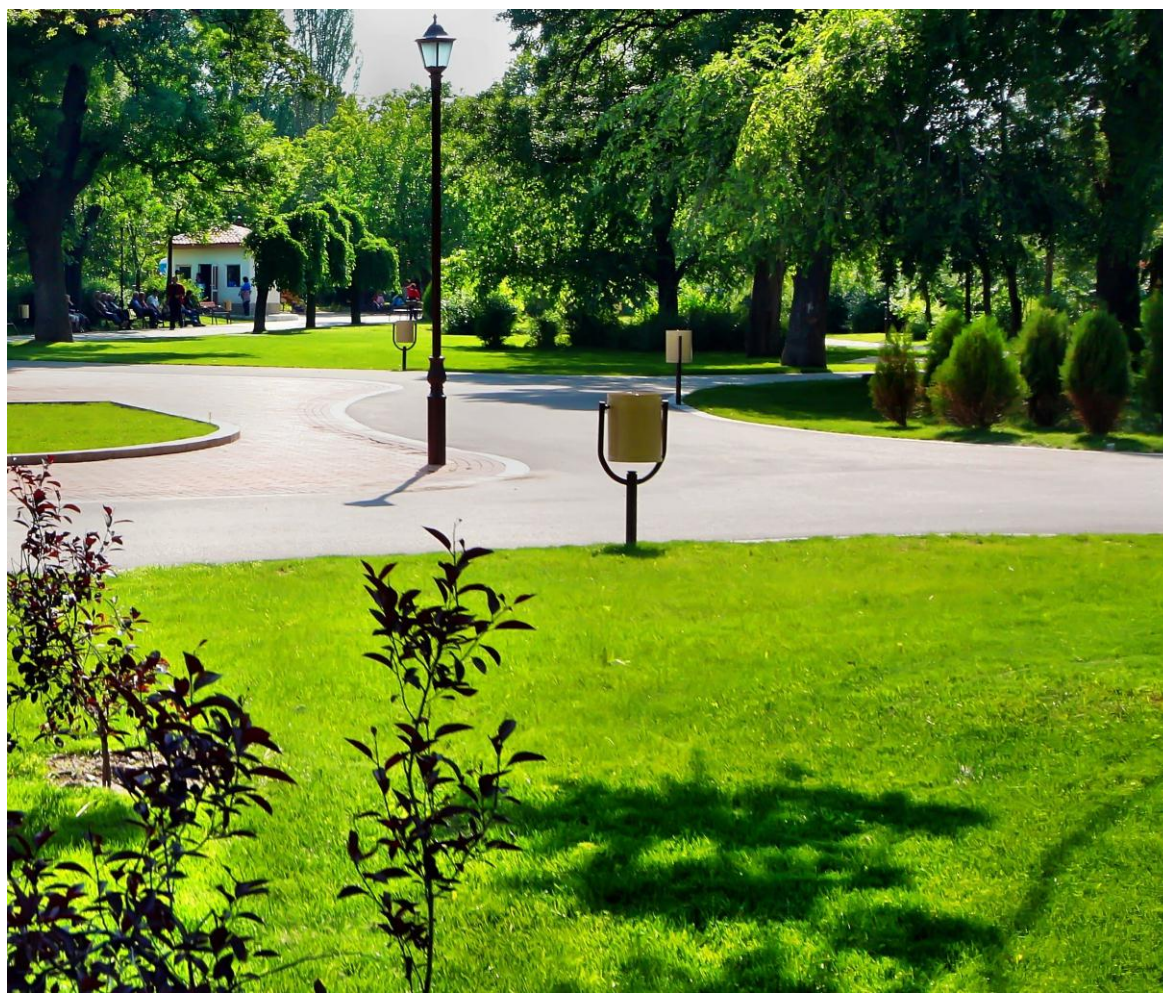
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

II. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР И ВКЛЮЧЕНИТЕ В НЕГО ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ



Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

1. ЗОНА 1 С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР

Програмата за реализация като компонент на ИПГВР представлява формално документно изложение на планирането, финансирането и управлението на проектите и дейностите, включени в зоната за въздействие.

Настоящата програма за реализация е разработена за зона с преобладаващ социален характер в град Хасково. Програмата за реализация са състои от следните раздели: анотация, индикативен списък, оперативен план, бюджет.

1.1. Анотация

Предмет на програмата за реализация е обновяване на ж.к. „Бадема“, кв. „Кенана“; кв. „Куба“; ж.к. „Орфей“; кв. „Орфей 3“; кв. „Възраждане“; кв. „Република“ и кв. „Изгрев“ в град Хасково, определени като зона за въздействие със социална функция под номер I в разработения за целия град ИПГВР.

Обхватът на зоната е с площ от 672,8 ха и население: 33 930 жители, с по-нисък стандарт на живот от средните показатели за града.

Специфичната цел на ИПГВР за тази зона е: Повишаване качеството на жизнената и зелена градска среда, подобряване на образователната инфраструктура, мобилността и достъпа до социални услуги.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА "РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

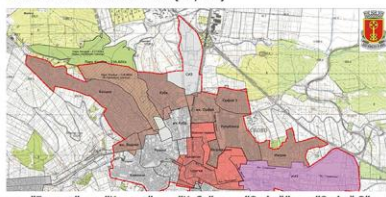
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД ХАСКОВО

ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР

Градска територия с преобладаващи жилищни функции. Признакът за интегрираност на тези зони е обхващане на проблемите на обитаването (функция обитаване), отчитайки комплексното състояние на жилищната среда - степента на изграденост и състоянието на техническа и социална инфраструктура (функция обслужване), качествата на жизнената среда.

Обща площ - 672,8 ха (26,3%)
Население 33 930 жители (44,4%)



ж.к. "Бадема", кв. "Кенана", кв. "Куба", ж.к. "Орфей", кв. "Орфей 3", кв. "Възраждане", кв. "Република" и кв. "Изгрев"

ж.к. "Бадема" - площ 20,65 ха, население 2 041



Група проекти "Изграждане, разширяване, рехабилитация на вътрешкоавтостражески улици и локални улици"



Проект "Рехабилитация/реконструкция на улици в ж.к. "Бадема" - прилежащи към Общ. Пазар "Илияна-Попович" Д-р П. Велков"



Група проекти "Обитаване и жилищна среда"



Проект "Възстановяване на междублоковите пространства, обособяване на външно-градския простор и дворове"



ж.к. "Бадема" - кв. 78

ж.к. "Бадема" - кв. 613



Проект "Възстановяване на вътрешкоавтостражески пространства и обособяване на дворове"



Възстановяване и обособяване на парковете, кв. 627, ж.к. "Бадема" - западно от бл. 25 и северно от бл. 18 - 21 бр.



Възстановяване и обособяване на парковете, кв. 627, ж.к. "Бадема" - северно от бл. 29 и южно от бл. 22 - 42 бр.



Възстановяване и обособяване на парковете, кв. 627, ж.к. "Бадема" - южно от бл. 30 и югоизточно от бл. 30 - 44 бр.



Проект "Обновяване на жилищни сгради в съществуващи жилища"



Проект "Обновяване/реституция/обновяване/възстановяване на мерки за енергийна ефективност в училищата"



Помощен училищен интернат "Д-р Петър Берон", ж.к. "Бадема"



Общ. Пазар "Калиман" и обособяване към ПГК "Орфей" Д-р Иван Златков, ж.к. "Бадема"



Финансово-счетоводна гимназия "А. Буров", ж.к. "Бадема"

ж.к. "Кенана" - площ 186,44 ха, население 3 700



Група проекти "Изграждане, разширяване, рехабилитация на вътрешкоавтостражески улици и локални улици"



Проект "Изграждане на улици в кв. "Кенана"



Проект "Водни щели на гр. Хасково"



Изграждане на ВКЗ в кв. "Кенана"



Проект "Изграждане на сгради за социални дейности"



Изграждане на проект в кв. "Кенана" - кв. 1004, УТИ VIII 77195.113.281



Изграждане на кризисен център в кв. "Кенана" - кв. 1043 УТИ VIII 77195.782.579



Изграждане на дневен център с обществена значимост кв. "Кенана" - кв. 1044 УТИ II 77195.704.4



ж.к. "Орфей" - площ 48,59 ха, население 10 608



Група проекти С-1 "Изграждане, разширяване, рехабилитация на вътрешкоавтостражески улици и локални улици"



Проект С-1.3 "Рехабилитация/реконструкция на улици "Лиди", ж.к. "Орфей" в изградени жилищни зони и локални улици кв. "Орфей"



Проект С-1.4 "Рехабилитация/реконструкция на улици в ж.к. "Орфей" - прилежащи към общ. Пазар "Славка" и Общ. Пазар "Лиди"



Група проекти С-2 "Културна инфраструктура"



Проект С-2.1 "Реституция/реконструкция на читалище "П.П. Славейков", ж.к. "Орфей"



Група проекти С-4 "Обитаване и жилищна среда"



Проект С-4.1 "Възстановяване на междублоковите пространства, обособяване на външно-градския простор и дворове"

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА "РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ" 2007-2013
www.bgregio.eu
Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД ХАСКОВО

ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР

Градска територия с преобладаващи жилищни функции. Признакът за интегрираност на тези зони е обхващане на проблемите на обитаването (функция обитаване), отчитайки комплексното състояние на жилищната среда - степента на изграденост и състоянието на техническа и социална инфраструктура (функция обслужване), качествата на жизнената среда.

Обща площ - 672,8 ха (26,3%)
Население 33 930 жители (44,4%)



ж.к. "Балема", кв. "Кенана", кв. "Куба", ж.к. "Орфей", кв. "Орфей 3", кв. "Възраждане", кв. "Република" и кв. "Изгрев"

кв. "Възраждане" - площ 17,82 ха, население 6 195



Група проекти "Обитаване и жилищна среда"
Проект "Обновяване на жилищни сгради в съществуващи комплекси"
Група проекти "Социална инфраструктура"
Проект "Осигуряване ремонт/реконструкция/обновяване/въвеждане на мрежи за енергийна ефективност в детски заведения"
ЦД "118" "Орфей", кв. "Възраждане"
ЦД "118" "Орфей", кв. "Възраждане"
Проект "Осигуряване ремонт/реконструкция/обновяване/въвеждане на мрежи за енергийна ефективност в училища"
ОУ "Никола Вапцаров"

кв. "Република" - площ 87,81 ха, население 8 826



Група проекти "Изграждане, разширение, рехабилитация на вътрешноквартални улици и локални връзки"
Проект "Реконструкция/рехабилитация на улици в кв. "Република"
Група проекти "Валежна система и спорт"
Проект "Изграждане и благоустрояване на доразр. в кв. "Република"
Група проекти "Обитаване и жилищна среда"
Проект "Влагустрояване на межквартално пространство, обновяване на вътрешноквартална инфраструктура и доразр."
Изграждане на детски площадки в околната площ, северно от ул. "Единство" в кв.кв. от ул. "Падане"
Проект "Обновяване на жилищни сгради в съществуващи комплекси"
Група проекти "Социална инфраструктура"
Проект "Осигуряване ремонт/реконструкция/обновяване/въвеждане на мрежи за енергийна ефективност в детски заведения"
ЦД "118" "Орфей", кв. "Възраждане"
Проект "Осигуряване ремонт/реконструкция/обновяване/въвеждане на мрежи за енергийна ефективност в училища"
К начално училище "Т. С. Раисовски"

Парк "Кенана" - площ 118,98 ха



Група проекти "Валежна система и спорт"
Проект "Изграждане и благоустрояване на парк "Кенана"
Изграждане на воден парк
Въвеждане на доразр. в локалкв. "Кенана"
Реконструкция на алеи
Препрограмиране на детски сектор
Влагустрояване на пространството около Паркингов кв. "Трифон"

Изпълнител: ДЗЗД "ВАНОС И ПАРТНЬОРИ"

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на Община Хасково и при всички обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Европейския фонд за регионално развитие.

За постигане на специфичната цел са представени проекти, разделени в шест групи, определени от различните мерки. Тези групи включват проектите, които третират съответно модернизацията на градската среда, интеграцията на целевите групи, висока заетост, повишена мобилност и достъпност.

1.1.1. Проекти

Група проекти С-1. Изграждане, разширение, рехабилитация на вътрешноквартални улици и локални връзки

Проект С-1.1 „Изграждане на улици в кв. „Кенана“;



Обосновка. Инфраструктурата в квартала в по-голямата си част в настоящия момент се изгражда или е предвидена за изграждане по други проекти. След тяхното реализиране е предвидено да се изпълни проект, който обхваща вътрешно кварталната улична мрежа, която ще се изгражда след изпълнение на всички инфраструктурни мрежи.

Съдържание на проекта: Предвидено е изграждане на вътрешнокварталната улична мрежа – 182,005.00 кв.м; изграждане на вътрешноквартални тротоари – 90,472.00 кв.м; изграждане на обществени паркинги; изграждане на вътрешноквартални пешеходни алеи и тротоари; създаване на достъпна архитектурна среда.

Проекта готовност: ПУП, Типово задание с КС

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Европейския фонд за регионално развитие. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проект С-1.2 „Реконструкция/ рехабилитация на улици в кв. „Република““:

Проекта готовност: Типово задание с КС

Проект С-1.3 „Реконструкция/ рехабилитация на улица „Лира“, ж.к. „Орфей“ и вътрешноквартални улици и локални връзки към блокове“:

Проекта готовност: Типово задание с КС

Проект С-1.4 „Реконструкция/ рехабилитация на улици в ж.к. „Орфей“ - прилежащи към обекти ОДЗ „Слънце“ и ОУ „Ш. Петъфи“:

Проекта готовност: Типово задание с КС

Проект С-1.5 „Реконструкция/ рехабилитация на улици в кв. „Бадема“ - прилежащи към обект Помощно училище-интернат „Д-р П. Берон““:

Проекта готовност: Типово задание с КС

ГРУПА ПРОЕКТИ С-2. КУЛТУРНА ИНФРАСТРУКТУРА

Проект С-2.1 „Ремонт/ реконструкция на читалище „П.Р. Славейков“, ж.к. „Орфей“

Обосновка. НЧ „Петко Рачов Славейков“ - 1978 г. е с обща площ 180 м²; зали – 1 брой; кабинети – 1 брой. Читалището е в задоволително състояние. Необходимо е да се извърши цялостен ремонт и въвеждане на мерките за енергийна ефективност.

Проекта готовност: не

ГРУПА ПРОЕКТИ С-3. ЗЕЛЕНА СИСТЕМА И СПОРТ

Проект С-3.1 „Изграждане и благоустрояване на дере в кв. „Република““



УПИ II – кв. 60

Площ на имота: 64 дка

Обосновка. Дере с площ близо 64 дка с размери 770 / 100 м, като дългата ос е в посока север-юг. Понастоящем има самонастанили се представители на ромското малцинство, като цялата площ е покрита от пластове битови отпадъци от разнообразен характер. В най-ниската част по дължина на дерето има изграден дъждовен колектор.

На запад са разположени от шест до осем етажни жилищни блокове, като на сто метра западно от дерето се намира бул. „Васил Левски“ – основна комуникация на гр. Хасково. На изток от дерето се намира кв. „Република“, населен с представители на ромското малцинство. Цялостното състояние на терена е лошо: няма изградени никакви ел. инсталации и захранващи табла и съоръжения; силно замърсено от битови отпадъци; липсва подземна техническа инфраструктура.

Съдържание на проекта: Необходимо е извършване на ПИП, работен проект и извършване на СМР. Предвидено е да се изгради необходимата подземна техническа инфраструктура; изграждане на паркова среда (алейна мрежа, атракционни, спортни съоръжения, открит паркинг обслужващ посетителите на парка и др.); ограждане на парка и др.

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проекта готовност: ПУП и ПИП

Проект С-3.2 „Изграждане и благоустрояване на парк „Кенана”

Парк „Кенана” е най-големият парк на територията на община Хасково и има площ около 236,6 ха. Лесопарк „Кенана” е любимо място за ежедневен отдих на жителите и гостите на Хасково. Достъпът с личен и градски транспорт е обезпечен.

Парк „Кенана” е любимо място за отдих на жителите и гостите на града. Изградени са редица обекти на общественото хранене, атракции, спортна и социална инфраструктура: хотели, ресторанти, тенис кортове, зоопарк, вили на различни ведомства, старчески дом, седмични детски градини и др.

В парка е предвидено реализирането на пет обекта, включени в ИПГВР.

Дейност С-3.2-0101 Извършване на СМР за обект „Изграждане на Воден парк”



ПИ №77195.504.169

АОС № 1059/16.03.2001

Площ на имота – 5 230м²

Обосновка. Водният парк е предвиден да се изгражда в местност „Кенана” и ще обхваща съществуващо езеро, построено в края на 50-те години на ХХ век. В момента главната пешеходна алея на

парка стига до главния му вход на езерото (Арката). Езерото от много години не функционира, поради различни обективни причини. Съществуващата сграда на бившия ресторант „Кенана”, която е приватизирана през 90-те години на ХХ век е преустроена в ресторант и хотел, но активно се използва терасата ѝ на втория етаж, която има функция на „лятно кино”. Сградата няма отреден терен. Източно от нея съществуват площадки, общинска собственост.

Съдържание на проекта: Целта на проекта е да се обособи комплекс за водни атракции, като това би повишило качеството на обитаване и може да стане любимо място за отдих и развлечения както в летния така и в междинните сезони. Предвидено е да изградят: басейн; басейн с изкуствена вълна; басейн с водни пързалки за възрастни и деца; басейн за малки деца; джакузи; открит фитнес; места за шезлонги. В пространството около езерото да се предвидят: приемна сграда - администрация и билетен център – 130 м²; съблекални – 250 м²; лекарски кабинет с манипулационна – 30 м²; спасители – 60 м²; детски атракцион – 1300 м²; тенис на маса - 2 бр.; волейболно игрище – 9,00 x 18,00 м; стопанско обслужване – 250 м²; технически помещения – 210 м²; паркинг – 85 бр. паркоместа – 2750 м². В комплекса ще има заведение за обществено хранене – застроена площ 525 м²; питейно заведение – застроена площ 180 м² и паркинг – 85 бр. паркоместа – 2750 м².

Проекта готовност: ПУП и ПИП



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Дейност С-3.2-0102 Извършване на СМР за обект „Възстановяване на Розариум в лесопарк „Кенана”



АОС № 1059/16.03.2001

Обосновка. Розариумът в парк „Кенана” е изграден в края на 50-те, началото на 60-те години на XX век. Автор на цялостния проект за парк „Кенана” е инженер-озеленител Валентина Атанасова. В композиционното отношение той се намира в края на една ос, започваща от главния подход и завършваща до ресторант „Кенана”,

като около нея тангират тенискортове, зоопарк и изкуствено езеро. Цялата композиция завършва с каскада и стълбище до пътя, вила „Кипарис”, която е частна собственост, „Мечката”, розариума и дендрариума в най-ниската част на парка. В розариума са паднали част от подпорните стени, разбити са части от настилките, почти липсва растителност. Липсва настилката към подходите към розариума. През 2012г. група младежи заявиха идеята си за възстановяване на розариума. За целта те проведоха анкета между техни връстници от Езиковата, Математическата и други гимназии в града. Отговорите са следните: над 70 % - цветен театър, велоалеи и велопаркинг, алпинеум. Художествено осветление; 40% - скални кътове, батут, открити площадки за игра като шах, тенис на маса и др.

Съдържание на проекта: Предмет на проекта е пространството между естрадите, панорамния път, разделящ жилищната зона от парка, алеята, източно от розариума, като изцяло се включват розариума и дендрариума. Предвиденото благоустройство включва изграждане на нови декоративни паркови архитектурни елементи – чешми, кошчета за отпадъци, указателни табели и др. около подходи, композиционни центрове, по централни паркови оси. Да се възстановят съществуващи съоръжения, каскади, ремонт на съществуващото стълбище и др. В розариума да се предвиди засаждане освен на различни видове рози, но и на различни видове сезонни и многогодишни цветя, билки и други, които да създават и поддържат цветните петна в естетическо състояние през по-голямата част от годината.

Проекта готовност: ПИП

Дейност С-3.2-0103 Извършване на СМР за обект „Реконструкция на алеи”

АОС № 1059/16.03.2001

Обосновка. През парк „Кенана” преминава широка алея, дълга 3 км, строена през 1969 г., която води до малко езеро и зоопарк. Целта на проекта е изготвяне на работен проект, в който да бъдат включени основните дейности, свързани с реконструкцията на централната пешеходна алея „Кенана” и вътрешната алея, успоредна на „Кенански път” в гр. Хасково. Централна пешеходна алея „Кенана” е ср. ширина 12 м, дължина – 3275 м, вътрешна алея успоредна на „Кенански път” – ср. ширина 2 м, дължина около 1580 м.

Съдържание на проекта: Предвидените дейности по проекта включват: изграждане, реконструкция, рехабилитация на пешеходни алеи и тротоари, изграждане на велосипедни пътеки и алеи, пешеходни зони, включително свързани дейности като поставяне на указателни знаци, изграждане на спортни площадки, предвидени за свободно (безплатно) ползване от жителите на населеното място и др. Ремонт на настилката и отводнителните съоръжения, а така също - подмяна на настилката в участъците, където е нарушена нейната цялост;

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински” №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

рехабилитация, реконструкция и изграждане на обществени паркинги встрани от пешеходната алея; цялостна реконструкция и подмяна на осветителните тела и внедряване на мерки за енергоефективност. Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление; мерки за осигуряване на достъпност на средата за хора с увреждания (създаване на достъпна архитектурна среда, свързана с горните направления). При изграждане/рехабилитиране на зоната за отдих, допустимите дейности са и изграждане/ рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура на обекта на интервенция (електро, ВиК). В тази връзка осветлението на зоната за отдих/ площадки за игра не представляват интервенции върху улично осветление.

Проекта готовност: Техническо задание с КС

Дейност С-3.2-0104 Извършване на СМР за обект „Преустройство на детски сектор”

АОС № 1059/16.03.2001

Обосновка. Съществуващият детски сектор се намира в западната част на лесопарк „Кенана”, разположен на три нива. На първото е имало водна площ със скакала, а на второто детски басейн. Двете водни площи не функционират от около 20 години и вече не са захранени с вода. На третото ниво в тревната площ има изграден един кръгъл бетонов пясъчник и малък с пързалка, заграден с бордюри. На тревната площ са разположени една люлка и две катерушки – съоръженията са стари, метални и подлежат на демонтаж.

Съдържание на проекта. Целта на настоящия проект е устройство на нови площадки за занимания и спорт на открито за по-голяма възрастова група. Разположението на функционалните зони в пространството е подходящо за възрастовата група от 5 до 18 години. Основната идея е да има приемственост между старата ситуация и новия проект. Бившият воден елемент със скакала се преустройва в кът за почивка. На второто ниво се запазват очертанията на „детския басейн” поставяне на ударопоглъщащи настилки и монтаж на съоръжения (въртяща се топка, аероскейт, въжена сфера и др.) На третото ниво се запазва кръглият пясъчник и е предвидено да се монтира въртящо се кръгово съоръжение и др. Всички съоръжения са предназначени предимно за деца в юношенска възраст. Нивата между отделните площадки се преодоляват чрез стъпала, но пряк достъп по съществуващи алеи има и от северната страна. Площадката е оборудвана с пейки и кошчета.

Проекта готовност: Технически проект

Дейност С-3.2-0105 Извършване на СМР за обект „Благоустройство на пространство около параклис „Св. Трифон””



АОС № 1059/16.03.2001

Обосновка. Параклисът Свети Трифон в момента се реконструира. Към момента е недостъпен по съществуващата алейна мрежа, поради което се налага облагородяване на околното пространство.

Съдържание на проекта: Предмет на проекта е пространството около параклиса, както и облагородяване на алеите между Водния

парк и Розариума, който се предвижда да свържат в един комплекс двете съоръжения и същевременно направят достъпен параклиса. Да се рехабилитират или изградят връзки между алеите и подходите към двата комплекса и параклиса; реновация на настилките,

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински” №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

геометризиране на алеите, монтаж на парково обзавеждане – пейки, кошчета за отпадъци и др.

Проекта готовност: Задание за проектиране

ГРУПА ПРОЕКТИ С-4. ОБИТАВАНЕ И ЖИЗНЕНА СРЕДА

Проект С-4.1 „Благоустрояване на междублокови пространства, обновяване на вътрешно квартални пространства и дворове“

Дейност С-4.1-0101 Извършване на СМР за обект ж.к. „Бадема” - кв. 786 УПИ I

Съдържание на проекта: Проектът предвижда реконструкция, модернизация и преустройство на междублоково пространство около бл. 24, в кв. „Бадема” с цел създаването на комфортна естетически издържана зона за почивка и развлечения; изграждане на алейна мрежа, функционално обогатяване на парковата среда, допълване на растителността с нови дървесни видове. Предвижда се изграждането на нови паркинги по улица „Извор” и улица „Градинска”. В междублоковото пространство срещу съществуващите гаражи се предвижда един ред паркоместа за перпендикулярно паркиране. Югоизточно от блока са обособени следните елементи: детски кът за деца до 12 години и спортен комплекс.

Проекта готовност: Технически проект

Дейност С-4.1-0102 Извършване на СМР за обект ж.к. „Бадема” - кв. 613 ПИ 77195.717.2 и 77195.717.14

Съдържание на проекта: Предвижда се реконструкция, модернизация и преустройство на междублокови пространства около бл. 2, 3, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 34 в кв.„Бадема” с цел създаването на комфортна естетически издържана зона за почивка и развлечения. Предвижда се изграждане на алейна мрежа, функционално обогатяване на парковата среда, допълване на растителността с нови дървесни видове, както и преасфалтиране на обслужващите улици и паркинги за автомобили в района. Запазва се детският кът южно от бл.14. В междублоковите пространства са оформени няколко функционално обособени елемента: детски кът за деца до 12 години; спортен комплекс; игрище за минифутбол и мултифункционално игрище.

Проекта готовност: Технически проект

Дейност С-4.1-0103 Извършване на СМР за обект ж.к. „Орфей” - бл. 30 и южно от бл. 34в - част от кв. 633

Съдържание на проекта: Разработката предвижда реконструкция, модернизация и преустройство на междублокови пространства около бл. 30, 34 в кв. „Орфей” с цел създаването на комфортна естетически издържана зона за почивка и развлечения. Предвижда се изграждане на алейна мрежа, функционално обогатяване на парковата среда, допълване на растителността с нови дървесни видове, както и преасфалтиране на обслужващите улици и паркинги за автомобили в района. Оформени са различни кътове за отдих (с пейки или беседки). В междублоковите пространства са оформени няколко функционално обособени елемента: детски кът за деца до 3 години; площадка за спорт на открито и места за почивка.

Проекта готовност: Технически проект



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Дейност С-4.1-0104 Извършване на СМР за обект ж.к. „Орфей” - бл. 28, 32 и 33 в - част от кв. 644 и 645

Съдържание на проекта: Проектът предвижда реконструкция, модернизация и преустройство на междублокови пространства около бл. 28, 32, 33 в кв. „Орфей” с цел създаването на комфортна естетически издържана зона за почивка и развлечения. Предвижда се изграждане на алейна мрежа, функционално обогатяване на парковата среда, допълване на растителността с нови дървесни видове, както и преасфалтиране на обслужващите улици и паркинги за автомобили в района. В междублоковите пространства са оформени няколко функционално обособени елемента: детски кът за деца до 12 години; кът за тихи игри; игрище за минифутбол; място за стрийт фитнес.

Проекта готовност: Технически проект

Дейност С-4.1-0105 Извършване на СМР за обект кв. „Република” - Изграждане на детски площадки в озеленена площ северно от ул. „Единство” и южно от ул. „Подвиг”

Обосновка. Теренът се намира в озеленена площ в кв. „Република” – северно от ул. „Единство”, източно от ул. „Република”, южно от ул. „Подвиг” и западно от обединеното детско заведение на квартала. Свободният терен в северната част на озеленената площ е бил детска площадка, но старите детски съоръжения вече са демонтирани.

Съдържание на проекта: Целта е благоустрояване на терена и устройство на площадка за игра и кътове за спорт. Озеленената площ е благоустроена с алеи и места за отдих. В североизточната ѝ част са планирани детска площадка 617 м², площадка с тенис маси 85 м² и кът за спорт на открито 90 м². За изолация на отделните места за игра и спорт са проектирани нови озеленени площи с дървета и храстова растителност. Предназначена е за възрастовата група от 3 до 12 години. Съоръженията са предвидени така, че да могат да се използват и от деца с увреждания.

Проекта готовност: Технически проект

Проект С-4.2 „Благоустрояване на вътрешно квартални пространства и обособяване на паркоместа”

Дейност С-4.2-0101 Извършване на СМР за обект „Благоустрояване и обособяване на паркоместа”, кв. 627, кв. „Бадема” - западно от бл. 22 и северно от бл. 18 – 31 бр.

Съдържание на проекта: Съществуващите паркоместа пред жилищните блокове в кв.627 са недостатъчни за нуждите на жителите и посетителите. С проекта се предвижда обособяването на нови паркоместа – 31 бр. При изграждане на паркоместата ще се изградят нови тротоари и ще се оформят зелени площи.

Проекта готовност: Технически проект

Дейност С-4.2-0102 Извършване на СМР за обект „Благоустрояване и обособяване на паркоместа”, кв. 627, кв. „Бадема” - северно от бл. 29, източно от бл.30 и южно от бл. 22 – 42 бр.

Съдържание на проекта: Съществуващите паркоместа пред жилищните блокове в кв.627 са недостатъчни за нуждите на жителите и посетителите. С проекта се предвижда обособяването



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

на нови паркоместа – 42 бр. При изграждане на паркоместата ще се изградят нови тротоари и ще се оформят зелени площи.

Проекта готовност: Технически проект

Дейност С-4.2-0103 Извършване на СМР за обект „Благоустройство и обособяване на паркоместа – 44 броя”, кв. 627, кв. „Бадема” - южно от бл. 30 и югоизточно от бл. 30 – 44 броя
Съдържание на проекта: Съществуващите паркоместа пред жилищните блокове в кв.627 са недостатъчни за нуждите на жителите и посетителите. С проекта се предвижда обособяването на нови паркоместа – 44 бр. При изграждане на паркоместата ще се изградят нови тротоари и ще се оформят зелени площи.

Проекта готовност: Технически проект

Проект С-4.3 „Обновяване на жилищни сгради в съществуващи комплекси”

Дейност С-4.3-01 Извършване на СМР - в ж.к. „Бадема”, ж.к. „Орфей”, ж.к. „Възраждане”, кв. „Република”

Обосновка. Централната част на града се характеризира с предимно ниско и средноетажно застрояване. В нея са съсредоточени множество стари сгради още от създаването на града, голяма част от тях са паметници на културата. Но освен историческа част, в центъра има много сгради тип кооперации (5-6 етажни) от последните 20 години, което значително е уплътнило градската структура и представя една висока гъстота на обитаване. Предизвикателство пред централната част на града са уплътнената градска структура и високата гъстота на обитаване.

Съдържание на проекта: Реализиране на проекти за обновяване на общите части на многофамилни жилищни сгради, както следва: ремонт на следните основни елементи от конструкцията на сградата (покрив, фасада, дограма по фасадата, стълбищна клетка, външни и вътрешни коридори, входни врати и площадки, асансьори), вертикални технически инсталации (водоснабдителна, канализационна, електрическа, отоплителна, телекомуникационна, пожарни кранове) на сградата. Дейности по конструктивно укрепване на многофамилните жилищни сгради. Внедряване на мерки за енергийна ефективност в жилищните сгради, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за топлоснабдяване, газоснабдяване. Внедряване на инсталации/съоръжения за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници за задоволяване на нуждите от енергия на жилищните сгради, обект на интервенция, които не генерират приходи (печалби) от търговска дейност за бенефициента в процеса на експлоатация на съоръженията. Обследвания за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради

Проекта готовност: не

ГРУПА ПРОЕКТИ С-5. СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Проект С-5.1 „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини”

Дейност С-5.1-0101 Извършване на СМР за обект ОДЗ №15 „Слънце” - 2 сгради, ж.к. „Орфей”;
Вътрешен двор - ПИ 77195.710.48, УПИ III с площ 6971 м²

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински” №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Двуетажна сграда с ЗП - 1363 м²; РЗП - 2726 м² и ПИ 77195.710.52, УПИ II с площ 5838 м² ЗП 1513 м²

АОС № 4683/21.01.2013 г.

Съдържание на проекта: Реконструкция на сградата на ОДЗ №15 „Слънце” - обследване и саниране сграда и основен ремонт - 2 сгради. Съществуващо състояние: ОДЗ №15 „Слънце” има две двуетажни сгради с обособени вътрешни дворове във всеки от имотите. Към момента сградите на детското заведение са с изцяло подменена дограма, но същите не са топлоизолирани. Съществуващите Ел, ВиК и ОВК инсталации са за подмяна. Благоустрояване на двора, който е в лошо състояние.

Проектна готовност: изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

Дейност С-5.1-0102 Извършване на СМР за обект ЦДГ №19 „Щурче”, ж.к. „Възраждане”;

АОС № 3360/04.01.2010 г

Площ на имота: вътрешен двор - ПИ 77195.711.13, УПИ III, кв. 344 с площ 4609 м²; Едноетажна сграда с ЗП - 281 м²; Двуетажна сграда с ЗП - 203 м²; РЗП - 406 м²; Двуетажна сграда с ЗП - 329 м²; РЗП - 658 м²; Едноетажна сграда с ЗП - 107 м²; Двуетажна сграда с ЗП - 410 м²; РЗП - 820 м² (Общо РЗП - 2379 м²; ЗП - 1330 м²)

Съдържание на проекта: Реконструкция на сградата на ОДЗ №15 „Слънце” - обследване и саниране сграда и основен ремонт. Към момента сградите са със сменена дограма, но не са топлоизолирани. Съществуващите Ел, ВиК и ОВК инсталации са за подмяна. Благоустрояване на двора, който е в лошо състояние.

Проектна готовност: изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

Дейност С-5.1-0103 Извършване на СМР за обект ОДЗ №11 „Елхица”, кв. „Република”

ПИ 77195.728.4 с площ 3672 м²; Двуетажна сграда с ЗП - 334 м²; РЗП - 668 м²; Двуетажна сграда с ЗП - 117 м²; РЗП - 234 м²; Двуетажна сграда с ЗП - 197 м²; РЗП - 394 м²; (Общо РЗП - 1296 м² и ЗП - 648 м²)

АОС № 4684/21.01.2013 г

Площ на имота: 1296 м²;

Съдържание на проекта: Реконструкция на сградата на ОДЗ №11 „Елхица”, обследване и саниране сграда и основен ремонт и благоустрояване на вътрешен двор. Съществуващо състояние: Към момента дограмата на сградите е изцяло за подмяна и същите не са топлоизолирани. Съществуващите Ел, ВиК и ОВК инсталации са за подмяна. Благоустрояване на двора, който е в лошо състояние.

Проектна готовност: изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

Дейност С-5.1-0104 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини в ЦДГ №9 „Усмивка”

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ПИ 77195.711.164, УПИ XI с площ 2670 м²; Двуетажна сграда с ЗП - 413 м²; РЗП - 826 м²;

АОС № 3343/23.11.2009 г.;

Площ на имота: 826 м²;

Съдържание на проекта: Реконструкция на сградата на ЦДГ №9 "Усмивка" - обследване и саниране сграда и основен ремонт и благоустрояване на вътрешен двор. Съществуващо състояние: Към момента дограмата на сградата е подменена, но сградата не е топлоизолирана. Дворът е в лошо състояние. Съществуващите Ел, ВиК и ОВК инсталации са за подмяна.

Проектна готовност: изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

Проект С-5.2 „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в училища“

Проблемите, които стоят за решаване пред общинската администрация са свързани предимно с подобряване инфраструктурата и МТБ на образователните заведения. Като неотложни и спешни мерки са предвидени ремонти, реконструкция, създаване на достъпна среда за ученици. Настоящият инвестиционен проект включва комплекс от мерки, допустими по настоящата схема: технически паспорт на сградата, обследване за енергийна ефективност.

Дейност С-5.2-0101 Извършване на СМР за обект „Помощно училище - интернат „Д-р Петър Берон“, ж.к. „Бадема“

Проектна готовност: не

Дейност С-5.2-0102 Извършване на СМР за обект ОУ „Шандор Петьофи“, ж.к. „Орфей“

УПИ V, 55 кв. 642

АОС № 3180 /18.02.2009г.;

Площ на имота: 5721 м²;

Съдържание на проекта: Към момента училището е със сменена дограма, но не е топлоизолирано. Училищния двор има нужда от благоустрояване на парковата част и на преосмисляне на асфалтовта част - осъвременяване както на настилките така и спортните съоръжения. Проектът включва: Реконструкция на училищен комплекс ОУ "Шандор Петьофи"; Благоустрояване и рехабилитация на училищен двор.

Проектна готовност: изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

Дейност С-5.2-0103 Извършване на СМР за обект ОУ „Никола Вапцаров“, кв. „Възраждане“

Проектна готовност: не

Дейност С-5.2-0104 Извършване на СМР за обект Начално училище „Г. С. Раковски“, кв. „Република“

Проектна готовност: не

Дейност С-5.2-0105 Извършване на СМР за обект ОУ „Л. Каравелов“ и общежитие към ГПЧЕ „Проф. Д-р Асен Златаров“, кв. „Бадема“



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

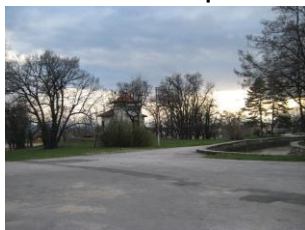
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проектна готовност: не

Дейност С-5.2-0106 Извършване на СМР за обект Финансово-стопанска гимназия „А. Буров”, кв. „Бадема”

Проектна готовност: не

Проект С-5.3 „Довършване на жилищна сграда за жители, принадлежащи към уязвими етнически малцинства - 4 бр. в ж.к. „Орфей””



Съдържание на проекта: През 2007 г. стартира проект „Жилищни сгради за жители от уязвими етнически малцинства”, който включва 4 четириетажни жилищни сгради с обща РЗП 6459.20 кв.м и 64 апартамента от по 60 кв.м. Всеки апартамент е с дневна с кухненски бокс, две спални, баня и санитарен възел. Сградите имат полуприземен и тавански етаж със съответни помещения към всеки апартамент.

Целта е осигуряване на адекватни условия за живот на 64 етнически семейства чрез изграждане на техническа и социална инфраструктура, създаване на временна трудова заетост на представители на етноса чрез включване в строителните работи за довършване на обекта и насърчаване социалната и икономическа интеграция на малцинствата.

Инвестиционният проект включва: Конструкция на сградите: монолитна стоманобетонова скелетна. Ограждащи стени: тухлена зидария. Конструкция на покрива: дървена, четирикатна. Отводняване: външно с водосточни тръби и улуци. Фасада на сградите: гладка вароциментова мазилка, топлоизолация с фибран и цветен фасаген; PVC дограма със стъклопакет. Стълбище и площадки: под – плочки гранитогрес, стени – цокли блажно боядисване и латекс, таван – латекс.

Съществуващо състояние: Четирите блока са завършени в конструктивно отношение. Изпълнена е дървената покривна конструкция с керемидите. В единия от блоковете е положена дограмата, вътрешните ЕЛ и ВиК инсталации, направена е топлоизолацията по фасади и външната мазилка, по-голяма част от вътрешните мазилки и настилки са готови.

Предстоящи дейности за завършване: довършване на вътрешни мазилки и настилки на единия от блоковете. За останалите три блока: полагане на дограма, тенекеджийски работи, топлоизолация по фасади и външна мазилка, вътрешна Ел. и ВиК инсталации, вътрешни мазилки с последващи шпакловки и бояджийски работи, фаянсови и теракотни настилки. Предстои да се извърши и цялостно благоустрояване на комплекса – асфалтови настилки, тротоари от бетонови плочки, бордюри, площадкова ВИК мрежа за отводняване на повърхностни води, озеленяване.

Вложени средства за изграждане: 2 099 053 лв. с ДДС(собствено финансиране)

Проектна готовност: работни проекти

Проект С-5.4 „Изграждане на сгради за социални дейности”

Социалната политика на община Хасково е насочена към подобряване на качеството на живот и намаляване на социалната изолация на гражданите в риск. За да се отговори на нуждата от

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

изграждане на нова социална инфраструктура в рамките на ИПГВР са изготвени ПУП-ове, предназначени за следните социални обекти:

Дейност С-5.4-0102 Извършване на СМР за обект „Изграждане на приют в кв. „Кенана” - кв. 1004, УПИ VIII 77195.113.281”

УПИ VIII-7195.113.281 – „за обществено обслужване”

АОС № 5062/10.05.2013 г.

Площ на имота: 1 970 м²;

Съдържание на проекта: С ПУП-а ще се осигурят условия за реализация на обществено-обслужващи обекти, каквито в момента липсват. Плътност на застрояване - 80%; К инт – 3,0; мин. озеленена площ - 20%; височина - 10 м. (Етажност – 3 етажа).

Проекта готовност: ПУП

Дейност С-5.4-0103 Извършване на СМР за обект „Изграждане на кризисен център в кв. „Кенана” - кв. 1043 УПИ VIII 77195.703.579”

УПИ VIII - 77195.703.579 - „за обществено обслужване”

АОС № № 5059/09.05.2013 г.

Площ на имота: 507 м²;

Обосновка. С ПУП-а ще се осигурят условия за реализация на обществено-обслужващи обекти, каквито в момента липсват. Плътност на застрояване - 80%; К инт – 3,0; мин. озеленена площ - 20%; височина - 10 м. (Етажност – 3 етажа).

Проекта готовност: ПУП

Дейност С-5.4-0104 Извършване на СМР за обект „Изграждане на дневен център с обществена значимост кв. „Кенана” - кв. 1044 УПИ II 77195.704.4”

УПИ II - 77195.704.4 - „за обществено обслужване”

АОС № 5061/09.05.2013 г.

Площ на имота: 450 м²;

Обосновка. С ПУП-а ще се осигурят условия за реализация на обществено-обслужващи обекти, каквито в момента липсват. Плътност на застрояване - 80%; К инт – 3,0; мин. озеленена площ - 20%; височина - 10 м. (Етажност – 3 етажа).

Проекта готовност: ПУП

Дейност С-5.4-0105 Извършване на СМР за обект „Изграждане на звено „Майка и бебе” кв. „Орфей 3” - кв. 905 УПИ IV 708.543”

Проекта готовност: ПУП

Група проекти меки мерки СМ-6. Социални и образователни проекти

Проект СМ-6.1 Социално включване на уязвими групи - достъп до заетост програма ИНТЕГРА

Проект СМ-6.2 Насърчаване на социалното приобщаване и борба с бедността

Проект СМ-6.3 Обучение и наемане на персонал за придружители на възрастни хора и хора с увреждания

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински” №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проект СМ-6.4 Подобряване на достъпа до предучилищно и училищно образование и намаляване на дела на преждевременно напусналите образователната система

Проект СМ-6.5 Развитие на образователната инфраструктура и повишаване броя на заетите в модернизирана среда

Проект СМ-6.6 Обзавеждане и оборудване на училища и детски градини

Проект СМ-6.7 Създаване на артцентър за работа с деца

ОБЩОГРАДСКИ ПРОЕКТИ

Проект ОГ-1 „Интегриран градски транспорт“

Проекта готовност: не

Проект ОГ-2 „Воден цикъл на гр. Хасково“

Дейност ОГ-2-01 Изграждане на ВиК мрежи в кв. „Кенана“

Проекта готовност: работен проект

Дейност ОГ-2-02 Изграждане на ВиК мрежи в кв. „Каменец“

Проекта готовност: работен проект

Дейност ОГ-2-03 Изграждане на ВиК мрежи в кв. „Изгрев“ и кв. „Орфей“

Проекта готовност: работен проект

1.2. Индикативен списък на програмата

Индикативният списък на програмата за реализация включва проектите и дейностите, предвидени за зоната за въздействие с преобладаващ социален характер (Зона С), с общи параметри като проектна готовност, размер на инвестициите, източниците за финансиране и операциите от оперативните програми, към които съответните проекти имат отношение.

Индикативният списък на програмата за реализация отчита текущото състояние на проекта, намерения, срокове за завършването, прогнозиране на евентуални рискове или други влияния. Изчислява съфинансиране на проекти, подадени в рамките на зоните за въздействие по отношение на проектите, свързани с градска среда или за територията на целия град по отношение на проектите със социално и икономическо значение.

Индикативният списък отразява структурата на финансовите ресурси, т.е. средствата, които се очакват за изпълнението на проекти в рамките на ИПГВР.

Индикативният списък е представен в образеца Таблица 1. Индикативен списък.

Вж. Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

1.3. Оперативен план

Оперативният план описва проектите и съставлящите ги дейности като последователност с календарен график, като са описани всички действия, необходими за реализацията – от проектирането до реалната организация на строителството.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проектите на частни инвеститори следва да бъдат съобразявани с времето за реализирани на проектите, включени в графика, за да може да се съгласуват по време с другите мероприятия и да се търси синергичен ефект, чрез споделяне на ресурси.

В оперативния план се предвиждат и действия по управлението на реализацията. Структурата на оперативния план е основа за бюджета по дейности.

Оперативният план е основен инструмент за управление и контрол на изпълнението на ИПГВР. Оперативният план за проектите в зоната с преобладаващ социален характер е представен в образеца Таблица № 2. Оперативен план.

Вж. Приложение 3. Оперативен план

1.4. Бюджет

Бюджетът е разработен на ниво проект и тези бюджети са интегрирани на ниво програма за реализация за зоната. Бюджетите на ниво група проекти са обобщени в матрица - бюджет на интегрирания план съобразно матрицата на ИПГВР.

Ако проектът се финансира чрез Структурните фондове или друг финансов инструмент на ЕС, бюджетът на съответния проект се прави по матрица, указана в съответната покана за участие. В бюджета е посочено кой се разпорежда със средствата.

Бюджетът на Зоната с преобладаващ социален характер на град Хасково е: 211 140 301.77

Таблица 4. Обем на предвидените ресурси за Зоната с преобладаващ социален характер в ИПГВР

Общо за проекта	Привлечени средства по ОП „РР”	Собствени средства за съфинансиране	Републикански бюджет	Други инвест. Фондове	Частни инвеститори
211 140 301.77	97 345 921.74	25 122 744.17	255 443.96	72 400 181.68	16 016 010.22

Бюджетът по дейности за проектите в зоната с преобладаващ социален характер е представен в образеца на Таблица 3. Бюджет.

Вж. Приложение 2. Бюджет по дейности

1.5. План – график за реализация на проектите в зона 1 с преобладаващ социален характер

За контролиране на изпълнението на стратегията се използват различни графични методи. Такива са линейните и мрежовите техники за изследване напредъка във времето на изпълнението на проектите, включени в програмата за реализация. Гантовите диаграми позволяват да се контролира продължителността на извършването на всеки проект.

План-графикът е важен и ефикасен инструмент за организация, управление и контрол на изпълнението на ИПГВР във всичките му етапи (подготовка, изпълнение, оценка).

План-график на проектите в зоната с потенциал за икономическо развитие е представен в образеца на Таблица 4. План-график.

Вж. Приложение 4. План – график



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

2. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ В ГРАД ХАСКОВО

Програмата за реализация като компонент на ИПГВР представлява формално документно изложение на планирането, финансирането и управлението на проектите и дейностите, включени в зоната за въздействие.

Настоящата програма за реализация е разработена за зона с потенциал за икономическо развитие в град Хасково.

Програмата за реализация са състои от следните раздели: анотация, индикативен списък, оперативен план, бюджет.

2.1. Анотация

Предмет на програмата за реализация е обновяване на икономическата зона в град Хасково определена като зона за въздействие под номер II. в разработения за целия град ИПГВР. В зоната са концентрирани 941 сгради, като по-голямата част от тях имат нужда от прилагане на мерки за енергийна ефективност и технологична модернизация на производствените мощности.

Специфичната цел на ИПГВР за тази зона е: изграждане на транспортно – комуникационната инфраструктура, създаване на условия за развитие на икономика, базирана на знанието, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и зелена икономика и развитие капацитета на работната сила.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА "РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

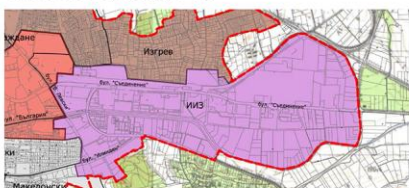
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД ХАСКОВО

ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ

Градски територии с преобладаващо предназначение за производствени и други бизнес дейности с функционални, средни характеристики и състояние на техническата инфраструктура, които не удовлетворяват инвестиционното търсене за развитие на съществуващите и на нови икономически дейности, както и свободни територии с такова предназначение, определено с устройствените планове.

Източна индустриална зона площ от 255,0 ха (9,97%)



- кв. 6 УПИ XXVI-731.255 - "За Технопарк"
- "Изследователски експозиционен център - Технопарк";
- "Изследователски център - лаборатории, зони за иновации, кабинети за научна дейност и др.;
- Конференцни бани;
- Многофункционална зала с капацитет 1000 души;
- Общедетски, обслужващи обекти, заведения за обществено хранене и др.;
- Терени за провеждане на периодични мероприятия - панаири.

кв. 17 УПИ II-77195.732.48 - "За обществено обслужване, производствени и складарни дейности"



Активното усвояване на тези територии ще допринесе за разгръщане на максимален потенциал в ИИЗ. Интервенциите в зони с такъв най-лесен ефект върху повишаване на конкурентоспособността на местната икономика.



Група проекти "Източна индустриална зона"
Проект "Изграждане на изследователски експозиционен център - Технопарк в Източна индустриална зона"

Проект "Транспортно-комуникационна инфраструктура - реконструкция и разширение на ул. "Марица" в ИИЗ"

Проект "Енергийна ефективност и зелена икономика"

ПОТЕНЦИАЛНИ ПРОЕКТИ

Проект "Обслужващи обекти в ИИЗ, кв. 17 УПИ II-77195.732.48 - "за обществено обслужване, производствени и складарни дейности"

Група проекти (месе наред)

Проект "Подготовка на съвременен завод за индустриално - обслужване на чаруваеми и стелване на иновативни зони"

Подобряване достъпа до зони и качеството на работните места



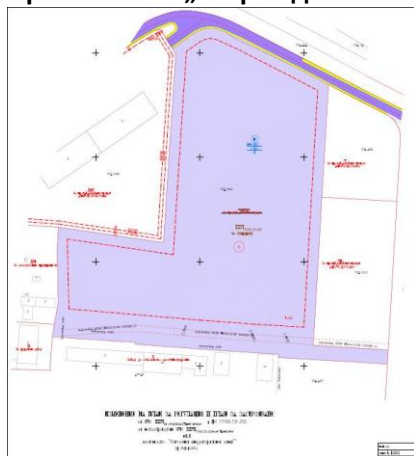
Изпълнител: ДЗЗД "ВAMOS И ПАРТНЬОРИ"

Този документ е създаден в рамките на договор BG16PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на информацията на този документ принадлежи на Изпълнителския комитет на Програмата и на Изпълнителския комитет.

За постигане на специфичната цел са представени проекти, разделени в 5 (пет) групи, определени от различните мерки. Тези групи включват проектите, които третират съответно обновяване на средата и производствената инфраструктура, повишаване квалификацията на работната сила и развитие на предприемачеството, икономически прогрес и развитие на иновациите.

2.1.1. Проекти

Проект И-1.1. „Изграждане на изследователски - експозиционен център – Технопарк“ в ИИЗ



УПИ XXVI-77195.731.255, кв. 6

АОС № 3560/18.04.2011 г.

Площ на имота: 54 228 м²

Обосновка. Към момента територията е незастроена. Имотът има потенциал за развитие и се намира на комуникативно място от гледна точка на инфраструктура. Предстои изграждане на довеждаща инфраструктура.

Съдържание на проекта: Целта на проекта е да се изгради изследователски - експозиционен център – Технопарк, който да осигури среда, в която да се извършва научноизследователска дейност, обмен на опит и ноу-хау, така и да изложбени площи на открито или други културни мероприятия.

Този документ е създаден в рамките на договор BG16PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

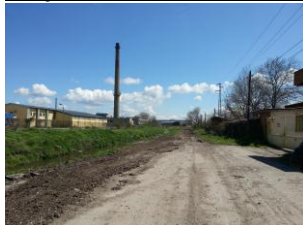
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Новосъздаденото средище ще бъде място, където в атмосфера на научноизследователски дух се срещат учени и студенти с представители на бизнеса с цел сътрудничество и обмяна на опит. Би бил необходим и спортно възстановителен център за поддържане на физическото здраве на ползвателите. За отдых е подходящо да се изгради паркова среда в рамките на площта от парцела, незаета от сграден фонд, както и експозиционни площи.

Проектът има възможност да се реализира чрез ПЧП.

Проектна готовност: ПУП и ПИП

Проект И-1.2 „Транспортно - комуникационна инфраструктура - реконструкция и разширение на улици за достъп в ИИЗ”



Дейност И-1.2-0101 Рехабилитация и доизграждане на улици за достъп в ИИЗ

Дължина: 4 224 л.м

Обосновка. Обслужваща улица в ИИЗ е важна пътна артерия за гр. Хасково. Чрез нея е предвидено да се осъществява транспортна връзка на голям брой имоти за производствени, складови дейности и за обществено обслужване с бул. „Съединение” и съответно с АМ „Марица” и първокласен път Е - 80. В момента съществуват участъци с компрометирана пътна настилка и участъци с видимо добре запазена пътна настилка. Необходимо е цялостно решение за улицата и нейното изграждане, заедно със съответните съоръжения (мостове, велоалеи, локални платна, места за паркиране). Липсва цялостна организация на движението на пътните кръстовища по бул. "Съединение". Не са изградени мостове, които ще осигурят цялостно решение за преминаването през ИИЗ. Изграждането на обслужваща улица би осъществило още една цялостна връзка в тази посока, с което би се разтоварил значително трафика и подобрила пропускателната способност на свързващите тези посоки артерии, главно на бул. „Съединение”.

Съдържание на проекта. Целта на проекта е възстановяване и подобряване на транспортно - експлоатационните качества на пътната настилка и част от пътното тяло в съществуващите участъци, изграждане на изцяло нова конструкция и настилка в нереализираните участъци, а така също и на мостово съоръжение, с оглед осигуряване условия за експлоатационно ползване, безопасност на движението и добро отводняване в разглеждания участък; енергоспестяващо улично осветление и охранителни системи за видео наблюдение; електроснабдяване, връзки към главната газоснабдителна, водоснабдителна и канализационна мрежа, поставяне на указателни знаци и информационни табели, охранителни системи.

Проектна готовност: ПИП



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Обект И-1.1-0102 „Изграждане на улица за достъп до изследователски - експозиционен център – Технопарк”

Дължина: 715 л.м

Обосновка. Съществуващата улица е част от общинската улична мрежа, намираща се в ИИЗ, но по нея не са изпълнени никакви мероприятия.

Необходимо е изграждане на обслужваща улица за Изследователски - експозиционен център – Технопарк и съседни имоти за производствени, складови дейности и за обществено обслужване в ИИЗ гр. Хасково, чрез максимално използване на съществуващите улици и общински терени.

Съдържание на проекта: Проектът предвижда изграждане на улица с две ленти, тротоари, енергоспестяващо улично осветление и охранителни системи за видео наблюдение; електроснабдяване, връзки към главната газоснабдителна, водоснабдителна и канализационна мрежа, поставяне на указателни знаци и информационни табели, охранителни системи.

Проектна готовност: ПИП

Проект И-1.3 „Енергийна ефективност и зелена икономика”

Допустими дейности: Обследвания за енергийна ефективност; Обновяване на сгради: ремонт на следните основни елементи от конструкцията на сградата (покрив, фасада, дограма по фасадата, външни и вътрешни коридори, входни врати и площадки, асансьори), вертикални технически инсталации (водоснабдителна, канализационна, електрическа, отоплителна, телекомуникационна, пожарни кранове) на сградите; Внедряване на инсталации/съоръжения за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници за задоволяване на нуждите от енергия; Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради.
(бенефициент: частни фирми)

Проект ИМ-2.1 Подкрепа за създаване на заетост в индустрията - осигуряване на чиракуване и стажуване на младите хора

Допустими дейности: Постигане на по-висока и качествена заетост. Подобряване на достъпа до учене през целия живот, усъвършенстване на уменията и квалификацията на работната сила и по-добро съгласуване между системите за образование и обучение и пазара на труда.
(бенефициент: частни фирми)

ОБЩОГРАДСКИ ПРОЕКТИ:

ИИЗ е включена в обхвата на следните потенциални проекти:

Проект И-1.4. Техническа помощ за обследване и проектиране на ВиК мрежата

ПОТЕНЦИАЛНИ ОБЕКТИ В ИИЗ

Проект И - 1.4. Изграждане на сграда за обществено обслужване, производствени и складови дейности в кв.17 в ИИЗ



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



УПИ II – 77195.732.48 кв. 17

АОП № 3622/23.08.2011 г.

Площ 15 308 кв.м

Обосновка. В ИИЗ е необходимо да се създадат условия за реализация на производствени и складови дейности за нуждите на община Хасково и изграждането на обществено - обслужващи обекти, каквито в момента липсват в ИИЗ на гр. Хасково.

Съдържание на проекта: Предвидено е изграждане на обществено - обслужващи обекти върху имот общинска собственост с площ 15 308 кв.м. Проектът е включен към потенциалните обекти, които могат да бъдат реализирани в следващия програмен период, но не е включен в бюджета на ИПГВР на този етап.

ПОТЕНЦИАЛНИ ПРОЕКТИ

1. Изграждане на изследователски експозиционен център - **Технопарк** в ИИЗ.

Към момента територията е незастроена. С изготвянето на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Хасково по схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010 е разработен проект за ИПР и ПЗ, в който е предвидено изграждане на обект с функциите на настоящия обект. Имотът има потенциал за развитие и се намира на комуникативно място от гледна точка на инфраструктура. Предстои изграждане на довеждаща инфраструктура.

В стратегическия план на гр. Хасково е включено изграждане на високотехнологичен парк за развитие и изследователски център, осигуряване на рисково финансиране, делови контакти, ефективен трансфер на технологии и ноу-хау. Новосъздаденото средище да бъде място, където в атмосфера на изследователски дух се срещат учени и студенти с представители на производството с цел сътрудничество и обмяна на опит.

2. Проект "Обслужващ обект кв.17 УПИ II-48 - "за обществено обслужване, производствени и складови дейности"

2.2. Индикативен списък на програмата

Индикативният списък на програмата за реализация включва проектите и дейностите, предвидени за зоната за въздействие с на публични функции с висока обществена значимост /Зона И/, с общи параметри като проектна готовност, размер на инвестициите, източниците за финансиране и операциите от оперативните програми, към които съответните проекти имат отношение.

Индикативният списък на програмата за реализация отчита текущото състояние на проекта, намерения, срокове за завършването, прогнозиране на евентуални рискове или други влияния. Изчислява съфинансиране на проекти, подадени в рамките на зоните за въздействие по отношение на проектите, свързани с градска среда или за територията на целия град по отношение на проектите със социално и икономическо значение.

Индикативният списък отразява структурата на финансовите ресурси, т.е. средствата, които се очакват за изпълнението на проекти в рамките на ИПГВР.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Индикативният списък е представен в образец на Таблица 1. Индикативен списък.

Вж. Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

2.3. Оперативен план

Оперативният план описва проектите и съставлящите ги дейности като последователност с календарен график, като са описани всички действия, необходими за реализацията – от проектирането до реалната организация на строителството.

Проектите на частни инвеститори следва да бъдат съобразявани с времето за реализирани на проектите, включени в графика, за да може да се съгласуват по време с другите мероприятия и да се търси синергичен ефект, чрез споделяне на ресурси.

В оперативния план са предвидени и дейностите по управлението на реализацията.

Структурата на оперативния план е основа за бюджета по дейности.

Оперативният план за проектите в зоната с потенциал за икономическо развитие е представен в образец на Таблица № 2. Оперативен план.

Вж. Приложение 3. Оперативен план

2.4. Бюджет

Бюджетът е разработен на ниво проект и тези бюджети са интегрирани на ниво програма за реализация за зоната. Бюджетите на ниво група проекти са обобщени в матрица - бюджет на интегрирания план съобразно матрицата на ИПГВР.

Ако проектът се финансира чрез Структурните фондове или друг финансов инструмент на ЕС, бюджетът на съответния проект се прави по матрица, указана в съответната покана за участие. В бюджета е посочено кой се разпорежда със средствата.

Бюджетът на Зоната с потенциал за икономическо развитие на град Хасково е:

Общо за проекта	Привлечени средства по ОП „РР”	Собствени средства за съфинансиране	Други инвест. Фондове	Частни инвеститори
70 113 204.35	38 447 436.10	2 640 239,54	2 859 995.00	26 165 533.71

Бюджетът по дейности за проектите в зоната с потенциал за икономическо развитие е представен в образец на Таблица 3. Бюджет.

Вж. Приложение 2. Бюджет по дейности

2.5. План – график за реализация на проектите в зона 2

За контролиране на изпълнението на стратегията се използват различни графични методи. Такива са линейните и мрежовите техники за изследване напредъка във времето на изпълнението на проектите, включени в програмата за реализация. Гантовите диаграми позволяват да се контролира продължителността на извършването на всеки проект.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

План-графикът е важен и ефикасен инструмент за организация, управление и контрол на изпълнението на ИПГВР във всичките му етапи (подготовка, изпълнение, оценка).

План-график на проектите в зоната с потенциал за икономическо развитие е представен в образец на Таблица 4. План-график

Вж. Приложение 4. План – график

3. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ЗОНА НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ В ГРАД ХАСКОВО

Програмата за реализация като компонент на ИПГВР представлява формално документно изложение на планирането, финансирането и управлението на проектите и дейностите, включени в зоната за въздействие.

Настоящата програма за реализация е разработена за зона на публични функции с висока обществена значимост в град Хасково.

Програмата за реализация са състои от следните раздели: анотация, индикативен списък, оперативен план, бюджет.

3.1. Анотация

Предмет на програмата за реализация е обновяване на централната градска част в град Хасково (централна градска част и бивши военни терени), определена като зона за въздействие под номер III. в разработения ИПГВР.

В обхвата на зоната попадат над 50% от административните и обществени сгради в града, жилища построени през последните два века; спортни комплекси и територията около тях.

В зоната за въздействие живеят около 6 223 жители.

Специфичната цел на ИПГВР за тази зона е: съхраняване на културния потенциал, усъвършенстване на градската среда, подобряване на образователната и спортна инфраструктура, енергийна ефективност на административни и жилищни сгради.

За постигане на специфичната цел са представени проекти, разделени в 9 (девет) групи, определени от различните мерки.

Тези групи включват проектите, които третират съответно обновяване на административна, културна и образователна инфраструктура, модернизирани на публични пространства и зони за рекреация, подобряване на мобилността и развитие на транспорт, рехабилитация и изграждане на транспортна инфраструктура, модернизирани и съхраняване автентичността на градската среда, развитие на научния и административния капацитет и човешките ресурси.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.1.1. Проекти

ГРУПА ПРОЕКТИ П-1. ЦГЧ – ТРАНСПОРТНО КОМУНИКАЦИОННА ИНФРАСТРУКТУРА

Проект П-1.1 Изграждане, разширение и рехабилитация на улици

Обосновка. Привличането на пътникопотока и концентрацията на жителите и посетителите на града води до голямо натоварване на транспортното движение и затруднение в транспортната комуникация. Основни проблеми на транспортната инфраструктура са нейното лошо състояние и като цяло недобра поддръжка.

Съдържание на проекта: Предложеният проект включва изграждане, разширение и рехабилитация на улична мрежа, обслужваща обектите за интервенция в ИПГВР, за да се осигури цялостно комплексно изпълнение в определените зони.

Предвидено е извършване на СМР на следните обекти:

Обект П-1.1-0101 Изграждане на улица между ул. „Ком” и ул. „Дунав”;

Обект П-1.1-0102 Рехабилитация на улици за достъп до обекти в ЦГЧ (обхват: ул. „Михаил Минчев”; ул. „Ст. Караджа” м/у бул. „България” и ул. „Сан Стефано”; ул. „Атон” м/у ул. „Цар Калоян” и ул. „Сан Стефано”; ул. „Пирин” м/у ул. „Цар Калоян” и ул. „Сан Стефано”; ул. „Витоша” м/у ул. „Цар Калоян” и ул. „Сан Стефано”; улица от ул. „Витоша” към пазарчето - тупик; ул. „Шести септември”; ул. „Ст. Караджа” м/у пл. „Свобода” и ул. „Сан Стефано”; ул. „Атон” м/у ул. „В. Търново” и ул. „Сан Стефано”; ул. „Пирин” м/у бул. „Съединение” и ул. „Сан Стефано”; ул. „Велико Търново”; Обслужващи улици в междублокови пространства в кв.389 А и 389 Б; ул. „Патриарх Евтимий”; ул. „Драгоман” м/у бул. „България” и бул. „Освобождение” и тротоар на север от зала „Дружба”; ул. „Ал. Танев” м/у ул. „Драгоман” и ул. „Козлодуй”; ул. „Козлодуй” и паркинг от ул. „Ал. Танев” до зала „Дружба”.

Обект П-1.1-0103 Рехабилитация на прилежащи улици до спортен комплекс „Спартак” и СОУ „Васил Левски” (ул. „Стара планина” от бул. „България” до ул. „Св.св. Кирил и Методий”; ул. „Св.св. Кирил и Методий” от ул. „Стара планина” до ул. „Средна гора”; ул. „Средна гора” от ул. „Св.св. Кирил и Методий” до бул. „Раковски” и ул. „Иван Шишман” от ул. „Г Кирков” до тупик);

Обект П-1.1-0104 Рехабилитация на прилежащи улици към сграда на ОДЗ №22 и стадион „Младост” (обхват: ул. „Беласица” от ул. „Бузлуджа” до бул. „България”; ул. „Спорт” от ул. „Бузлуджа” до бул. „България”; ул. „Буря”; бул. „България” от ул. „Беласица” до ул. „Спорт”);

Обект П-1.1-0105 Рехабилитация на прилежащи улици към сграда на ОУ „Св. Иван Рилски” и ОДЗ 20 (обхват: ул. „Тутракан” в участъка от бул. „Раковски” до ул. „Булаир”; ул. „Одрин” от ул. „Тутракан” до ул. „Малътепе”; ул. „Иван Асен” в частта от ул. „Раковски” до ул. „Одрин”, ул. „Филип Тотю”; ул. „Рила” от ул. „Раковски” до тупика; ул. „Дондуков” в частта от ул. „Одрин” до ул. „Булаир”)

Проекта готовност: Типово задание с КС



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проект П-1.2 Изграждане на многоетажен паркинг зад комплекс „XXI век”



Адрес: гр. Хасково, на север - бул. „България”; на изток – новопредвидена улица; на юг – ул. „Драгоман”

УПИ VI – 77195.722.65 кв. 524, гр. Хасково

АОП № 2001/5.03.2003 г.

Площ на имота 2 481,40 м²

Обосновка: Привличането на пътникопотока и концентрацията на

жителите и посетителите на града води до голямо натоварване на транспортното движение и затруднение в транспортната комуникация. Има сериозен недостиг на паркоместа в центъра, независимо че са създадени условия за паркиране главно по протежение на реката. Работи се в посока подобряване на временния и постоянния поток, като в тази връзка е създадена Синя зона и се изграждат нови паркинги. Паркирането е важна съставна част от дългосрочната транспортна политика в един град. Чрез паркирането може да се води конкретна транспортна политика и да се влияе върху използване на един или друг вид транспорт. Необходимо е изграждането на паркинги.

Съдържание на проекта: Предложеният проект ще се реализира в имот, който има трайно предназначение паркинг на терена.

ОБЩЕСТВЕН ПАРКИНГ; БУЛ. БЪЛГАРИЯ ГРАД ХАСКОВО



Целта на този проект в централната градска част е да разтовари улиците от паркирани коли и по този начин да повиши качеството на живот и обитаване в града. Изграждане на многоетажен паркинг с РЗП сграда етажен паркинг – около 16 000 м², брой паркоместа – за около 460 коли; Изграждане на новопроектирана улица с дължина 75 м и ширина 6 м и прилежащ тротоар с дължина 55 м и ширина 2.50 м, ремонт на тротоари с дължина 180 м и ширина 2 м; реконструкция подходи и автобусна спирка.

Проекта готовност: ПИП

ГРУПА ПРОЕКТИ П-2. ЦГЧ - КУЛТУРНА ИНФРАСТРУКТУРА

Проект П-2.1 Реконструкция, саниране и изграждане на достъпна архитектурна среда в сграда на читалище „Заря”



Адрес: гр. Хасково, площад „Свобода” №11

УПИ I – за Културен дом с ид. н. 724.23 кв. 387а

АОП: 454/16.12.1998 г.

ЗП – 1709 м²

Обосновка. Читалище „ЗАРЯ” е разположено в триетажна сграда със застроена площ 1665 м². Към момента сградата на Читалище „ЗАРЯ” има нужда от цялостен ремонт, подмяна на инсталациите и ревизия

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински” №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

на покрива. Съществуващата каменната облицовка да се репарира и почисти. Електрическите инсталации в сградата са стари и е невъзможно „заземяването“ на електрическите контакти, осветителните тела и уредите. Не е постигната необходимата нормена осветеност в помещенията на библиотеката. В залите на музея осветлението е остаряло и нефункционално. Има нужда от благоустрояване на парковата част и частична подмяна и на настилките.

Съдържание на проекта: Предвидена е реконструкция на сградата с площ - 4055 м², цялостна подмяна на: водопроводната инсталация в сутерена; електрозахранването на сградата, осветителните тела и окабеляването. Предвидено е сградата да бъде газифицирана, като старото нафтово котелно се подмени с нов с газов котел и подмяна на радиаторната отоплителна инсталация. Прилежащото пространство от с площ 2225 м² ще бъде благоустроено, ремонт на настилките и осигуряване на достъпна среда. Ще бъде монтирано декоративно осветление на зелените площи около читалището. Ще се допълни съществуващото озеленяване покрай сградата и изграждане на следните охранителни инсталации: видеонаблюдение; сигнално-охранителна система; контрол на достъпа.

Проекта готовност: ПИП

Проект П-2.2 Реконструкция, ремонт и саниране на Младежки център



Адрес: гр. Хасково, Бул. „България“ 41

АОП: 3249/02.06.2009

ЗП-1320, РЗП - 3960

Обосновка. Сградата на ОП „Младежки център“ е триетажна с мазе. Конструкцията и е масивна монолитна стоманобетонова. Има нужда от въвеждане на мерки за енергийна ефективност, реконструкция, ремонт и саниране.

Целта на проекта е създаване на по-добра обстановка за децата и младите хора, посещаващи сградата на ОП „Младежки център“, в който се реализират различни културни, спортни и образователни инициативи.

Съдържание на проекта: В проекта са предвидени следните дейности: ремонт на покрива на сградата, подмяна на дограма, подмяна на фаянсови облицовки, настилки и ВиК оборудване; подмяна на входните врати за посетителите, мазилки, шпакловки и боядисване, подмяна на осветителна инсталация, направа на окачени тавани, ремонт на тоалетни, отоплителна и електро инсталация на сградата, въвеждане на мерки за енергийна ефективност.

Проекта готовност: Работен проект



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проект П-2.3 Реконструкция на сградата на Исторически музей и Регионална библиотека



Адрес: гр. Хасково, площад „Свобода“

УПИ I – за Библиотека с ид. н. 724.30 кв. 387 гр. Хасково

АОП № 440/24.11.1998г.

ЗП 1933 м²

Обосновка. Историческият музей и Регионалната библиотека са разположени в триетажна сграда със застроена площ 1933 м². Към момента сградата има нужда от цялостен ремонт.

Съществуващата каменната облицовка да се репарира и почисти. Електрическите инсталации в сградата са стари и е невъзможно „заземяването“ на електрическите контакти, осветителните тела и уредите. Не е възможно постигане на необходимата нормена осветеност в помещенията на библиотеката. Мълниезащитната инсталация на сградата е стара и се нуждае от цялостна подмяна. Сградата е неотопляема. За залите с експонати в историческия музей да се проектира инсталация за отопление/охлаждане. Пространството обособено във вътрешния двор на сградата има нужда от благоустрояване на парковата част и частична подмяна и на настилките.

Съдържание на проекта: Предвижда се подмяна на инсталациите и ревизия на покрива; монтиране на нови вътрешни дограми, настилки, възстановяване на мазилки по стени и тавани; реконструкция на съществуващата зала на Историческия музей, както и разширение с още една зала на ниво сутерен с непосредствена връзка с вертикална комуникация. За залите на библиотеката на второ и трето ниво е предвиден цялостен ремонт и ново осмисляне на пространствата. Предвидена е газификация на сградата и подмяна в котелно с газов котел, изграждане на нова и енергоефективна отоплителна инсталация. Пространството около сградата е с площ 435 м². Предвидено е цялостно благоустрояване, включително и ремонт на настилките и озеленяване на двора, като се запазва съществуващата растителност.

Проекта готовност: ПИП

ГРУПА ПРОЕКТИ П-3. ЦГЧ - ЗЕЛЕНА СИСТЕМА И СПОРТ

За насърчаване развитието на масовия спорт, Общината е извършила ремонти на спортни зали и са изградени допълнително нови спортни обекти и съоръжения. Необходимо е да се полагат още усилия за обхващане на децата и младежите в клубовете за спорт.



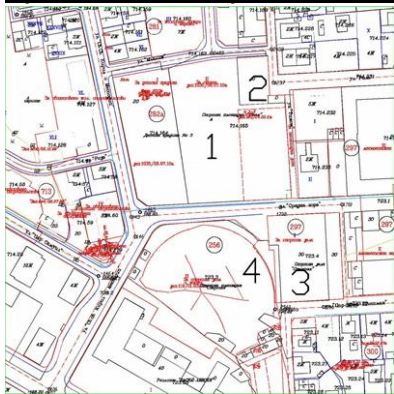
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Проект П-3.1. Спортен комплекс „Спартак“



В центъра на гр. Хасково се намират спортна зала „Спартак“ и спортен комплекс „Юнак“.

Спортна зала „Спартак“ се намира на ул. „Средна гора“ и разполага със зали за хандбал, бадминтон, джудо, тенис, за бокс и карате. Спортен комплекс „Юнак“ се намира до спортна зала „Спартак“. Комплексът разполага с игрище за хандбал и две игрища с различни размери за футбол и още: спортна зала по гимнастика с всички необходими уреди. Състоянието на спортните зали и игрища е лошо. Направен е основен ремонт на сцена и съоръжение на амфитеатъра, като сцената е покрита, съгласно инвестиционен проект от 2008 г.



Обект П-3.1-0101 Ремонт на зала „Спартак“

Адрес: гр. Хасково, ул. „Средна гора“

Имот УПИ I – 723.4 кв. 300, гр. Хасково

Нотариален акт № 2925/ 15.02.2008 за публична общинска собственост

Площ 1766 м²

Обосновка. Сградата е във видимо незадоволително състояние. Главният вход към момента е нефункционален. Дограмите са стари, фасадата не е топлоизолирана, настилките са в лошо състояние. Инсталациите са в лошо състояние и имат нужда от цялостна подмяна. Покривът има нужда от хидроизолация и топлоизолация. Има напукани мазилки по стени и тавани, навсякъде има течове. Цялата водопроводната инсталация за противопожарни нужди в сградата се нуждае от пълна подмяна, както и добавяне на противопожарна инсталация и касети в двата салона. Осветителните тела са стари и нефункционални. Има нужда от осигуряване на паркоместа за нуждите на сградата. Няма изградена достъпна среда.

Съдържание на проекта: Предвижда се цялостна реконструкция на сградата. Подмяна на дограма, инсталации, настилки, спортни съоръжения и др. Да се осигури достъпна среда. Ново решение на входното пространство и облагородяването му. Обособяване на места за сядане, места за заключване на велосипеди и други елементи на градската среда. Да се изгради козирка пред входа на залата. Вътрешните водосточни тръби се нуждаят от подмяна до нивото на пода в сутерена. Цялостна подмяна на: ел. инсталации за захранване на контакти, ел. бойлери и ОВК съоръжения – в залите и в котелното; осветителни инсталации във всички помещения. Захранване с природен газ и адаптиране на котелното и подмяна на радиаторната отоплителна инсталация. Изграждане на климатизация и вентилация. Проектът ще изпълни изискванията за енергийна ефективност.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Обект П-3.1-0102 Ремонт на площадка „Спартак”

Адрес: гр. Хасково, ул. „Средна гора”

Имот УПИ II – 723.3 кв. 256, гр. Хасково

Нотариален акт № 2914/ 11.09.2007 г. за публична общинска собственост

площ 5718 кв.м.

Обосновка. Амфитеатър „Спартак”. През 2008г. е изготвен инвестиционен проект, по който е правена реконструкция на сцената и покритие над нея. Седящите места на амфитеатъра са в добро състояние. Необходимо е изграждане на цялостно покритие над амфитеатъра и изграждане на отводнителна дъждовна система. Необходими са допълнителни паркоместа и осигуряване на безпроблемен пешеходен и евакуационен достъп.

Съдържание на проекта: Предвидено е изграждане на защитна ограда около Амфитеатър „Спартак” и Спортна зала „Спартак” с височина 2.2 м в зоните, където няма изградена, а на съществуващата ще се извършат репарации. Изграждане на системи за контрол на достъп, охранителни системи, пункт за контрол на достъпа и необходимите изходи за евакуация на посетителите на амфитеатъра.

Обект П-3.1-0103 Пешеходен надлез за връзка между спортна зала „Спартак” и площадка „Юнак”

Обосновка. За осигуряване на безопасен достъп в комплекса е необходимо изграждане на пешеходна връзка над ул. „Средна гора” между спортна зала „Спартак” и спортен комплекс „Юнак”.

Съдържание на проекта: Да се изгради пешеходен надлез над ул. „Средна гора” за осигуряване на безпрепятствен достъп между отделните съоръжения на спортния комплекс. Новото едноетажно покрито съоръжение на ниво минимум 4,5 м и с минимална широчина 3 м ще преминава над пътното платно и ще свързва Спортна зала „Спартак” и спортна площадка „Юнак”. Чрез рампа (или други технически средства) ще бъде изградена достъпна среда. Съоръжението ще е осветено с естествена и изкуствена светлина.



Обект П-3.1-0104 Реконструкция на спортна зала и площадка „Юнак”

Адрес: гр. Хасково, ул. „Средна гора”

Имот УПИ II – 714.165 кв. 282а, гр. Хасково

Нотариален акт № 2968/25.02.2008 г. за публична общинска собственост

площ 6045 кв.м.

Обосновка

Спортна площадка „Юнак”: Игралното поле е в лошо експлоатационно състояние: лоша кортова и асфалтова настилка; нефункционираща дренажна система – завиряване на игрището при дъждовни условия; съществуващите огради са в лошо състояние; трибуните са компрометирани и изцяло за ремонт; няма достатъчно паркоместа и удобен пешеходен достъп.

Спортна зала „Юнак”. Сградата е във видимо незадоволително състояние. Дограмите са стари, фасада не е топлоизолирана, настилките са в лошо състояние. Инсталациите на сградата са в

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински” №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

лошо състояние и имат нужда от цялостна подмяна. Да се предвиди нова хидроизолация и топлоизолация на покрив. Външните водосточни тръби се нуждаят от подмяна. Съществуващият соларен блок на покрива е напълно амортизиран. Има напукани мазилки по стени и тавани. Осветителните тела са стари и нефункционални. Има нужда от осигуряване на паркоместа за нуждите на сградата. От конструктивна гледна точка сградата е в добро състояние. Няма изградена достъпна среда.

Съдържание на проекта:

Спортна площадка „Юнак“: Цялостен ремонт на игралното поле, изпълнение на съвременни настилки на игрищата, както и маркирането и оборудване на игрищата със спортни съоръжения, реконструкция на трибуните за около 100~150 човека. Да се осигури достъп на публиката до санитарни възли в спортната зала; да се изгради защитна ограда около Спортна площадка „Юнак“ с височина съгласно изискванията за спортни съоръжения и монтиране на нови информационни табла за игрището. Да се изградят системи за контрол на достъп, охранителни системи и пункт за контрол на достъпа.

Спортна зала „Юнак“. Подмяна на дограма, инсталации, настилки, спортни съоръжения и др. Подменя се изцяло отводняването на покрива. Фасадата се топлоизолира цялостно и се подменя дограма. Общите части на залата се ремонтират напълно. Подменя се настилка, мазилките се ревизират и се боядисват. Санитарните помещения се ремонтират, като се подменя изцяло инсталацията, нови настилки, облицовки и санитарни уреди. Съблекалните се ремонтират. Парапетите се реконструират или подменят. Да се обновят спортните съоръжения. Ремонт и подмяна на цялостните водопроводни и канализационни инсталации. Цялостна подмяна на ел. инсталации за хранване на контакти, ел. бойлери и ОВК съоръжения – в залите и в котелното, осветителни инсталации във всички помещения; автоматично пожароизвестяване за всички помещения без санитарните възли. Хранване с природен газ, монтиране на нова радиаторна отоплителна инсталация и изграждане на нова климатизация и вентилация. Проектът ще изпълни изискванията за енергийна ефективност.

Проекта готовност: ПУП и ПИП

Проект П-3.2 Спортен комплекс „Младост“

До построяването на стадион „Хасково“ през 60-те години на ХХ век тук са се провеждали официални спортни състезания. Теренът е бил кортов, по-късно затревен. Трибуната за зрителите се намира от юг и е в лошо състояние. Подобно е състоянието на игралното поле и лекоатлетическата писта.

Проектът включва следните 5 подобекта:

Обект П-4.2-0101 Реконструкция на стадион „Младост“

- Реконструкция на стадион – игрално поле, лекоатлетическа писта и трибуни;
- Реконструкция на ограда;
- Реконструкция на паркинг и прилежащи подходи;

Обект П-4.2-0102 Реконструкция на спортна зала към стадион „Младост“

- Реконструкция на спортна зала;
- Реконструкция на сграда с обслужващи функции;

Площ на имота – 20 274 м²



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Обект П-3.2-0101 Реконструкция на стадион „Младост“

Адрес: гр. Хасково, ул. „Беласица“ № 1а

УПИ I - 77195.734.1 кв. 172

АОП № 2953/15.02.2008 г.

Обосновка

СТАДИОН. Включва съществуващо игрално поле с лекоатлетическа писта.

Изградени са трибуни, оформени около стадиона на юг, с места за зрители. Около терена на стадиона има изградена ниска ажурна ограда. Игралното поле е в лошо експлоатационно състояние: лоша тревна настилка; нефункционираща дренажна система – завиряване на игрището при дъждовни условия; компрометирана настилка на лекоатлетическа писта; няма изградени сектори за скокове. Съществуващите трибуни са изцяло компрометирани и за ремонт. Липсват безопасни парапети и седящи места, стълбищата са в окаяно състояние. За комплекса има съществуващо ел.захранване.

ПАРКИНГ. В лошо състояние и не осигуряващ необходимите паркоместа, в следствие на което проектът за реконструкция ще застъпи тезата за разширение на паркинга.

ОГРАДА. Частично разрушена с дължина около 280 м.

Съдържание на проекта:

СТАДИОН. Проектът предвижда цялостен ремонт на спортния терен и да бъде с размери 100-105 м x 64-68 м, за да съдържа всички необходими пространства, условия и техническо оборудване за провеждане на локални състезания по футбол съгласно изискванията на УЕФА. Премахне съществуващото тревно покритие и да се замени с нова настилка, изграждане на дренажна система, която да осигурява отводняване. Основен ремонт на лекоатлетическата писта, като се предвидят 5 коридора, обособяване на сектори за скокове и на места за треньори и резервни състезатели. Ще се изгради изцяло ново осветление на игрището и пистата около него, осветление на подхода към стадиона, осветление за козирки, както и ел. захранване на поливна инсталация за игрището.

Ще бъде извършена реконструкция на съществуващите трибуни с минимален капацитет от 3000 места, като се обособят места за хора в неравностойно положение и осигуряване на достъпност до тези места. Изграждане на предпазни парапети и ново покритие над трибуните с метална конзолна конструкция с ориентировъчна площ 1 800 м². Осигуряване на подходи и евакуация на зрителите.

ПАРКИНГ И ДОВЕЖДАЩИ ОКОЛО СТАДИОНА УЛИЦИ, ПЕШЕХОДЕН И ВЕЛОСИПЕДЕН ДОСТЪП.

С проекта се предвижда реконструкция на съществуващия паркинг, оформяне на подходи от запад - към ул. „Беласица“ и на север към бул. „България“, в т.ч. и участъка в границите на самия стадион и да обхване всички комуникационно - транспортни площи, обслужващи движението на пътните превозни средства, пешеходното, велосипедното движение и паркирането. Осигуряване на паркинг с капацитет около 25 паркоместа за автомобили и 2 места за автобуси. С цел оптимизиране на местата за паркиране ще бъде дадено ново решение на входа в стадиона; премахване на съществуващи бетонови площадки, високи бордюри и ограждения, както и решение на цялото пространство. Изграждане на изцяло нова конструкция



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

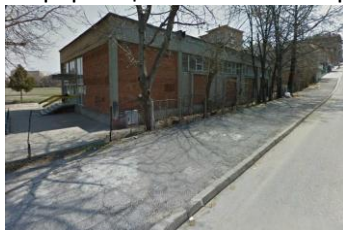
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

и настилка, в т. ч. и в частта на самия стадион „Младост“. Ще се предвиди обособяване на велосипедни пътеки и велостоянки, като част от уличното платно или тротоара и пешеходни алеи и проект за благоустройство и паркоустройство на територията. Ще се осигури осветление на паркинга и подхода към комплекса с енергоспестяващи осветителни тела и ще се изградят следните охранителни инсталации: видеонаблюдение на паркинга и подходите към комплекса и контрол на достъпа в комплекса. Изграждане на изцяло нови дренажна, отводнителна дъждовна и канализационна системи и резервоар за поливни нужди със собствен водоизточник или промишлен водопровод в това число изцяло нови инсталации за сградите и съоръженията.

ОГРАДА. Ще се изгради защитна ограда около стадиона с височина 2.20 м и нови информационни табла за футболното игрище.



Обект П-3.2-0102 Реконструкция на спортна зала към стадион „Младост“

Адрес: гр. Хасково, ул. „Беласица“ № 1а

УПИ I - 77195.734.1 кв. 172, в източната част на града

Нотариален акт № 2953/15.02.2008 г. за публична общинска собственост

РЗП 469 м²

Обосновка

СПОРТНА ЗАЛА. Към настоящия момент е сменена дограмата на сградата. Общото ѝ експлоатационно състояние е лошо и за реконструкция, като основно трябва да се санират фасадите и покрива. Водопроводната и канализационна инсталации в сградата са стари и технически амортизирани. Няма изградена достъпна среда.

ОБСЛУЖВАЩА СГРАДА. На територията на имота има изградена едноетажна постройка с обслужващи функции за съоръжението със ЗП – 24 кв. м., която е в много лошо състояние и е изцяло за премахване.

Съдържание на проекта:

СПОРТНА ЗАЛА. Предвижда се цялостна реконструкция на сградата. Покривът се ревизира и се подменя изцяло отводняването му. Фасадата се топлоизолира и се подменя дограма. Общите части на залата се ремонтират напълно. Подменят се настилка, мазилките се ревизират и се боядисват. Санитарните помещения се ремонтират, като се подменя изцяло инсталацията, нови настилки, облицовки и санитарни уреди. Съблекарните подобно на общите части се ремонтират. Парапетите се реконструират или подменят. Предвидена е подмяна на главната хоризонтална водопроводна инсталация, вертикалните клонове, както и етажните разпределителни клонове. Захранване с природен газ и изграждане на нова отоплителна радиаторна инсталация, климатизация и вентилация. Подмяна на електрозахранването на сградата.

ОБСЛУЖВАЩА СГРАДА. Реконструкция.

Проекта готовност: ПИП

Проект 3.3 Реконструкция и модернизация на спортна зала „Дружба“



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Адрес: гр. Хасково, ул. „Драгоман“ №2

УПИ III – 722.43 кв. 514

АОП: 2967/25.02.2008

Площ на имота: 3399; ЗП – 1215;

Обосновка. Спортна зала „Дружба“ се намира в близост до центъра на града. Достъпът е от север - от улица „Драгоман“.

Срещу залата през улицата се намира открит паркинг, на чието място се планира изграждането на многоетажен паркинг.

Спортна зала „Дружба“. Състоянието на спортната зала е относително добро, ремонти са правени през годините от 2005 г. до 2009 г. Няма изградена централизирана отоплителна инсталация. Игралното поле е в относително добро експлоатационно състояние: седалките на трибуната имат нужда от подмяна; облицовката на ниво до 3 м има нужда от реновация; няма осигурени паркоместа; общите части на залата са в лошо експлоатационно състояние.

Административна част и тренировъчни зали. Сградата е във видимо незадоволително състояние. Дограмите са стари, фасада не е топлоизолирана, настилките са в лошо състояние. Инсталациите имат нужда от цялостна подмяна. Водопроводната и канализационна инсталации в сградата са стари и технически амортизирани. Административните помещения на втори и трети етаж са оборудвани с електрически отоплителни тела. Външните тела са на фасадите. Баните и съблекалните не се отопляват. Има напукани мазилки по стени и тавани. Осветителните тела са стари и нефункционални. Има нужда от осигуряване на паркоместа за нуждите на сградата. Няма изградена достъпна среда.

Изграждане на достъпна среда. До залата няма изградена достъпна среда.

Съдържание на проекта: Проектът включва: реконструкция на Спортна зала „Дружба“; реконструкция на административна част и тренировъчни зали; изграждане на достъпна среда.

Спортна зала „Дружба“. Предвижда се цялостна реконструкция на сградата. Подмяна на дограма, инсталации, настилки, спортни съоръжения и др.; нова хидроизолация и топлоизолация на покрива. Газификация на сградата.

Административна част и тренировъчни зали. Цялостна реконструкция на сградата. Подмяна на дограма, инсталации, настилки, спортни съоръжения и др.; подмяна на главната хоризонтална водопроводна инсталация, вертикалните клонове, както и етажните разпределителни клонове; подмяна на цялата битова канализационна инсталация без главната хоризонтална закопана с тръби PVC; външните водосточни тръби и др. Цялостна подмяна на ел. инсталации за захранване на контакти, ел. бойлери и ОВК съоръжения – в залите и в котелното, осветителни инсталации във всички помещения и др. Ще се изгради климатична инсталация за отопление/охлаждане с вътрешни тела .

Изграждане на достъпна среда. Ще се осъществи достъпност на средата посредством външни рампи, платформи или други съоръжения за привеждане на сградата в съответствие с изискванията на Наредба 4.

Проекта готовност: ПИП



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ГРУПА ПРОЕКТИ П-4 ОБИТАВАНЕ И ЖИЗНЕНА СРЕДА

Проект П-4.1 Енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради

Обосновка. Централната част на града се характеризира с предимно ниско и средноетажно застрояване. В нея са съсредоточени множество стари сгради още от създаването на града, голяма част от тях са паметници на културата. Но освен историческа част, в центъра има много сгради тип кооперации (5-6 етажни) от последните 20 години, което значително е уплътнило градската структура и представя една висока гъстота на обитаване. Предизвикателство пред централната част на града са уплътнената градска структура и високата гъстота на обитаване.

Съдържание на проекта: Реализиране на проекти за обновяване на общите части на многофамилни жилищни сгради, както следва: ремонт на следните основни елементи от конструкцията на сградата (покрив, фасада, дограма по фасадата, стълбищна клетка, външни и вътрешни коридори, входни врати и площадки, асансьори), вертикални технически инсталации (водоснабдителна, канализационна, електрическа, отоплителна, телекомуникационна, пожарни кранове) на сградата. Дейности по конструктивно укрепване на многофамилните жилищни сгради. Внедряване на мерки за енергийна ефективност в жилищните сгради, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за топлоснабдяване, газоснабдяване. Внедряване на инсталации/съоръжения за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници за задоволяване на нуждите от енергия на жилищните сгради, обект на интервенция, които не генерират приходи (печалби) от търговска дейност за бенефициента в процеса на експлоатация на съоръженията. Обследвания за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради

Проект П-4.2. Благоустройство на междублоково пространство

Обект П-4.2. – 0101 Благоустройство на междублоково пространство между улици „Тутракан“, „Булаир“, „Одрин“ и южно от ул. „Иван Асен II“ - кв. 325 и кв. 326

Обосновка. Съществуващата детска площадка е разположена в междублоково пространство между улици „Тутракан“, „Булаир“, „Одрин“ и южно от ул. „Иван Асен II“ - кв. 325 и кв. 326. Необходимо е да бъде изградена алейна мрежа, функционално обогатяване на парковата среда, допълване на растителността с нови дървесни видове, както и изграждане на паркинги за автомобили в района.

Съдържание на проекта: Целта на проекта е създаване на комфортна естетически издържана зона за почивка и развлечения, отговаряща на изискванията на Наредба 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Предвидено е изграждане на алейна мрежа; оформяне на различни кътове за отдых (с пейки, пейки с перголи или беседки), където настилката е от необрязан камък. Запазват се основните пешеходни подходи. Обогатява се пространството с нови функционални зони: **Детска площадка за деца до 3 години** (разположена до ул. "Одрин", западно от подземен гараж) и е предвидени 50 % от съоръженията да се ползват от деца с увреждания; **Площадка за фитнес на открито** (разположена върху подземният гараж в междублоковото пространство) и изграждане на сглобяема бетонна ограда за визуално отделяне на площадката. От запад и юг е проектиран нов парапет с височина 1.1 м; **Места за почивка:** оформени са кътове за почивка с настилка от



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

необрязан камък, обзаведени с пейки и кошчета за отпадъци. Оформени са цветни партери и храстови групи около тях. В северната част при улица „Булаир” е оформен кът с беседка.

Проекта готовност: технически проект

Обект П-4.2. – 0102 Благоустройство на междублоково пространство на ул. „Атон”, кв. 382

ПИ 77195.724.106 (стар идентификатор УПИ I, кв. 382.

Площ: 105 м².

Обосновка. Съществуващата детска площадка е разположена в малка озеленена площ във вътрешно квартално пространство между жилищните блокове и магазини на ул. „Атон”, „Цар Калоян”, „Пирин” и „Шести септември”. Площадката е със стари съоръжения – пързалка с малък пясъчник, люлка и катерушка. Разположени са на ситна фракция. Настилката на тротоарите от двете страни – изток и запад не е в добро състояние.

Съдържание на проекта: Целта на настоящия проект е благоустройство на терена на озеленената площ и устройство на нова площадка за игра, отговаряща на изискванията на Наредба 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Заради близостта на улицата около нея за изолация са разположени и озеленени площи. Настилката е проектирана с бетонови плочи – цветни за площадката и сив за тротоарите. Градинските бордюри около детската площадка се полагат легнали и останалите се монтират изправени. Съоръженията са предвидени така, че да могат да се използват и от деца с увреждания. Площадката е проектирана за деца до 3 годишна възраст. Предвидени са разнообразни съоръжения за забавления и игра – пързалка с катерушка, клатушка и вертикален занимателен панел, представени в приложените чертежи.

Проекта готовност: технически проект

Проект П-4.3 Благоустройство на детска площадка в озеленена площ източно от ул. „Георги Кирков” и северно от ул. „Асенова крепост”

Обосновка. Съществуващата площадка е разположена в озеленена площ източно от ул. „Г. Кирков” и северно от улица „Асенова крепост” в ПИ 77195.713.351. Площадката е със стари съоръжения – пързалка, люлка и къщичка с пързалка. Настилката от фракция и бетонови плочи не е в добро състояние. Мястото за отдих е оборудвано с пейки.

Съдържание на проекта: Целта на настоящия проект е благоустройство на терена на озеленената площ и устройство на нова площадка за игра, отговаряща на изискванията на Наредба 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Необходимо е да бъде изготвен работен проект. Площадката е проектирана за деца от 3 до 12 годишна възраст. Предвидени са разнообразни съоръжения за забавления и игра, които могат да се използват и от деца с увреждания. Теренът на площадката е в близост до улица и ще се монтира предпазна ограда със самозатварящи се врати на двата входа. Предвидените за засаждане растителни видове в озеленената площ изпълняват защитна и изолираща функция.

Проекта готовност: технически проект



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

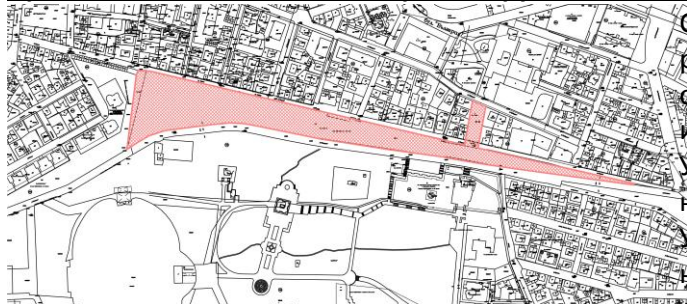
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ГРУПА ПРОЕКТИ П-5 ПЕШЕХОДНИ И ПУБЛИЧНИ ПРОСТРАНСТВА

Проект П-5.1 Рехабилитация и реконструкция подход към монумент „Св. Богородица“



Съгласно действащия застроителен и регулационен план на гр. Хасково в обхвата на проектът влизат следните имоти, отредени за озеленяване:

УПИ XIV, 737.48; Решение 619/27.08.2010 г. на ОС Хасково;

УПИ I, 722.134; Решение 619/27.08.2010г. на ОС Хасково;

Обосновка. Местоположението на подхода, на едноименния хълм „Младежки хълм“, го определя като крайградски парк, който е природна даденост с естествени граници и силует. Площта, предмет на проекта е обособена територия между подход-стълби към градски стадион, ул. „Панорама“ и ул. „Родопи“, както и съществуваща централна алея със стълби между ул. „Родопи“ и ул. „Добруджа“. Релефът на хълма е определящ фактор. Съществуващите съоръжения и алеи също са предпоставка за бъдещото развитие на парка. Необходимостта от минимална намеса в природната среда, изисква детайлна преценка на всеки отделен обект, запазването или промяната на неговата роля и функции и вписването му в цялостната композиция. Основните дадености на територията на хълма са подхода - голямото стълбище към монумент „Света Богородица“, камбанарията, подхода към градски стадион „Хасково“ и изградените транспортни и пешеходни алеи.

Съдържание на проекта:

Проектът предвижда обособяване на отделни зони за отдих (поставяне на пейки, беседки, чешми и други елементи от парковото обзавеждане); реконструкция и изграждане на пешеходни алеи и площадки; изграждане на обществен паркинг в площта на пътно уширение, което е непосредствена близост до ресторант „Спортна среща“ на ул. „Панорама“; въвеждане на енергоспестяващо парково осветление и други мерки за повишаване на сигурността и предотвратяване на престъпността; създаване на достъпна паркова среда, подобряване на достъпа за хора с увреждания до съоръжения и места за отдих.

Проектна готовност: ПИП, изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

ГРУПА ПРОЕКТИ П-6 СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Проект П-6.1 Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини

Дейност П-6.1-0101 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини в ЦДГ №10 „Радост“

Проекта готовност: Изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Дейност П-6.1-0102 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини - ОДЗ № 20 „Весели очички - 2 сгради”

Проекта готовност: ПИП, изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР



Подобект 1 - ОДЗ 20

Адрес: гр. Хасково, ул. „Филип Тотю” № 4

УПИ II с идент. № 77195.712.82 кв. 326

АОС №4686/21.01.2013 год.

Площ на имота – 2962 кв.м

ЗП – 1372 кв.м

Подобект 2 – ДЕТСКИ ЯСЛИ №1

Адрес: гр. Хасково, ул. „Булаир” 2

УПИ I, кв. 329

АОС №3334/02.11.2009 год.

Площ на имота – 3141 м²

ЗП - 495 кв.м.

Обосновка.

Подобект 1 - ОДЗ 20. Сградата на ОДЗ 20 има едноетажна и двуетажна част с обособен вътрешен двор. Към момента сградата е с частично сменена дограма, но не е топлоизолирана. Дворът като цяло е в добро състояние. Прилежащите улици са в много лошо състояние.

Подобект 2 – ДЕТСКИ ЯСЛИ №1. Сградата на „Детски ясли” 1 е четириетажна с вътрешен двор. Дограмата е за подмяна и като цяло сградата не е топлоизолирана. Оградата на имота е в лошо състояние и частично нарушена.

Съдържание на проекта. Проектът включва реконструкция на два подобекта – ОДЗ 20 и ДЕТСКИ ЯСЛИ №1, в това число и Благоустрояване и рехабилитация на двор и ограда;

Проекта готовност: Прединвестиционно проучване; изготвянето на работен по ОПТП

Проект П-6.2 Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в училища

Дейност П-6.2-01 Извършване на СМР

Дейност П-6.2-0101 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Христо Смирненски”



Адрес: гр. Хасково, бул. „Съединение №26”

УПИ XIV – 725.11 кв. 366

Нотариален акт № 2274/06.04.2004 г. за публична общинска собственост, Скица на имота

Площ на имота 15 817 м²



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Обосновка: Към момента училището и физкултурния салон са със сменена дограма, но не са топлоизолирани. Сградата на училището и сградата на физкултурния салон са отделни и нямат връзка една с друга, което създава дискомфорт на учениците и учителите. Няма връзка и между физкултурния салон и салон за танци на ансамбъл „Хасково“. Салонът за танци е във видимо лошо състояние и преди всичко има нужда от конструктивно обследване и становище дали и как следва да се осигури устойчивостта на сградата на земетръс. Водопроводната и канализационна инсталации в сградата са стари и технически амортизирани. Необходима е подмяна на главната хоризонтална водопроводна инсталация, вертикалните клонове, както и етажните разпределителни клонове с PPR-AL-PPR тръби, като се предвиди топлоизолация на всички открити тръби. Училищният двор има нужда от благоустрояване на парковата част и рехабилитация на асфалтовата част - осъвременяване както на настилките така и спортните съоръжения.

Съдържание на проекта: Реконструкция на училищен комплекс ОУ „Христо Смирненски“; Реконструкция на физкултурен салон; реконструкция на салон за танци на ансамбъл „Хасково“; изграждане на топли връзки между ОУ и физкултурен салон и между физкултурен салон и салон ансамбъл „Хасково“; благоустрояване и рехабилитация на училищен двор.

Проекта готовност: ПИП, изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

Дейност П-6.2-0102 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Св. Иван Рилски““



Адрес: гр. Хасково, бул. „Г.С. Раковски“ 24

УПИ I, 75 с ид. н. 77195.712.75 кв. 320

Нотариален акт № 3186/23.02.2009 г. за публична общинска собственост

Площ на имота – 7328 м²

Обосновка. Към момента училището и физкултурния салон са с частично подменена дограма, но не са топлоизолирани. Училищният двор има нужда от благоустрояване на парковата част и рехабилитация на асфалтовата част - осъвременяване както на настилките така и спортните съоръжения. Училищен комплекс ОУ „Св. Иван Рилски“ се състои от четириетажна сграда със застроена площ 661 м² и двуетажна сграда с площ 231 м²; физкултурен салон, стол и обслужващи сгради се състои от: едноетажен салон с площ 383 м²; едноетажен стол с площ 536 м²; едноетажни обслужващи сгради с площ 21 м² и 10 м² и училищен двор - с площ 5486 м².

Съдържание на проекта: Реконструкция на училищен комплекс ОУ „Св. Иван Рилски“ и реконструкция на физкултурен салон, стол и обслужваща сгради: подмяна на инсталациите и ревизия на покрива; нови вътрешни дограми, настилки, възстановяване на мазилки по стени и тавани и др.; газификация. Благоустрояване и рехабилитация на училищен двор: цялостен ремонт на игралното поле, изпълнение на съвременни настилки на игрищата, както и маркирането и оборудване на игрищата със спортни съоръжения, пригодени за максимално голям брой спортове: футбол на малки вратички, баскетбол, волейбол, тенис на корт, тенис на



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

маса, бадминтон и др. Облагородяване на парковата част, реконструкция на оградата и/или нова ограда.

Проекта готовност: ПИП, изготвяне на работен проект по схема 5-02 "В подкрепа за следващия програмен период", по ОПРР

Дейност П-6.2-0103 „Основен ремонт /реконструкция /обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в „Обединени ученически общежития“;

Дейност П-6.2-0104 „Извършване на СМР за обект „Основен ремонт /реконструкция /обновяване /въвеждане на мерки за енергийна ефективност в Спортно училище „Стефан Караджа““;

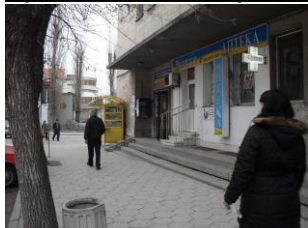
Дейност П-6.2-0105 „Извършване на СМР за обект „Медицински колеж, филиал на Тракийски университет и общежитие“;

Дейност П-6.2-0106 „Основен ремонт /реконструкция /обновяване /въвеждане на мерки за енергийна ефективност Професионална гимназия по механоелектротехника „Стойчо и Кица Марчеви““;

Дейност П-6.2-0107 „Основен ремонт /реконструкция /обновяване /въвеждане на мерки за енергийна ефективност в Професионална гимназия по лека промишленост „Райна Княгиня““;

Проект П-6.3 Реконструкция /ремонт /обновяване /въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сграда на Областна администрация Хасково;

Проект П- 6.4 „Изграждане на достъпна среда на сграда на ДКЦ1“



Адрес: гр. Хасково, пл. "Градска болница" №1

УПИ I , с ид. н. 735.2 кв. 525, гр. Хасково

АОП 1710/04.07.2002 г.

РЗП – 1725,79 м²

Обосновка. Към момента сградата ма ДКЦ 1 гр. Хасково няма изградена достъпна среда и е недостъпна за хора в неравностойно положение.

Предвид характера на сградите и необходимостта от привеждането им в съответствие с изискванията за достъпност на сградите би следвало да се изградят рампи или платформи.

Съдържание на проекта. Проектът предвижда изграждане на рампи и / или платформи и други съоръжения, които да осигурят достъпност на сградата. Изграждането на достъпна среда няма да е в конфликт с пешеходното движение и със съществуващата растителност.

Проекта готовност: ТЗ за инженеринг

ГРУПА ПРОЕКТИ ПМ-7 ИНИЦИАТИВИ В СФЕРАТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Проект ПМ-7.1 Създаване на програма за организиране и популяризиране на разделното събиране на отпадъци в сградите;

Проект ПМ-7.2 Информационна кампания за намаляване потреблението на вода;

Проект ПМ-7.3 Информационни кампании за ползите от рециклиранена отпадъците като възможност за подобряване екологичното състояние на градските структури;

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ГРУПА ПРОЕКТИ МЕКИ МЕРКИ ПМ-8. ГРАЖДАНСКИ ИНИЦИАТИВИ В СФЕРАТА НА КУЛТУРАТА

Проект ПМ-8.1 Провеждане на фестивали и празници

ГРУПА ПРОЕКТИ МЕКИ МЕРКИ ПМ-9. СОЦИАЛНИ И ОБРАЗОВАТЕЛНИ ПРОЕКТИ

Проект ПМ-9.1 Обзавеждане и оборудване на училища , младежки центрове и детски градини

Проект ПМ-9.2 Обзавеждане и оборудване на спортни центрове за училищни спортове

ОБЩОГРАДСКИ ПРОЕКТИ:

Проект ОГ-1 "Интегриран градски транспорт"

Дейност ОГ-1-01 "Техническа помощ"

Дейност ОГ-1-02 "Интегриран градски транспорт на гр. Хасково"

Проект ОГ-2 "Воден цикъл на гр. Хасково"

Дейност ОГ-2-01 "Техническа помощ за разширение, доизграждане и реконструкция на селищна ВиК мрежа"

ПОТЕНЦИАЛНИ ПРОЕКТИ В ЗОНАТА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ

Проекти и идеи за реновиране на военните терени

(Тези обекти могат да бъдат изградени при изяснена общинска собственост)

ПО1. Многофункционален център - зали за кино, изкуства, игри и занимания за деца от различни възрасти, учебен център, обекти за обществено хранене; подземни и надземни паркинги и озеленяване;

ПО 2. Реконструкция на амфитеатър - паркова среда и детски площадки – мини детски Лунапарк, спортен комплекс за спорт и игри на деца и възрастни, градски парк за отдих;

ПО 3. Автогара;

ПО 4. Жилищен комплекс със социални обекти за обществено обслужване, трапезарии са социално слаби , подземни и надземни паркинги.



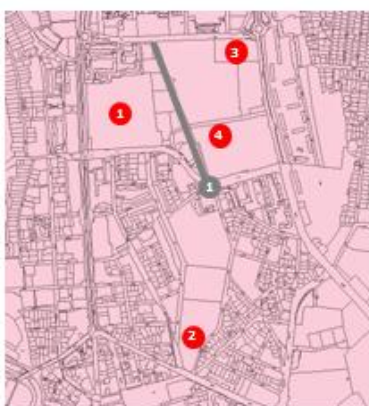
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Бившите Военни терени



- Група проекти "ЦГЧ - Транспортно-комуникационна инфраструктура"
Проект "Изграждане, разширение и рехабилитация на улици"
"Изграждане на улици между ул. "Ком" и ул. "Дунав"
- 1** **ПОТЕНЦИАЛНИ ПРОЕКТИ**
"Многофункционален център" - зали за кино, изкуства, игри и занимания за деца от различни възрасти, учебен център, обекти за обществено хранене; подземни и надземни паркинги и озеленяване
- 2** **Реконструкция на амфитеатър** - паркова среда и детски площадки – мини детски Лунапарк, спортен комплекс за спорт и игри на деца и възрастни, градски парк за отдих
- 3** **Автогара**
- 4** **Жилищен комплекс** със социални обекти за обществено обслужване, трапезарии за социално слаби, подземни и надземни паркинги

ПО 5. Хирургически блок, град Хасково

В края на миналия век започна мащабното строителство на хирургически блок със застроена площ от 4 500 кв.м, обектът е замразен, повече от 10 години. Идеята е да се направи цялостен здравен комплекс с поликлиника, болнична част, кардио център. Към момента все още не е разрешен проблемът със собствеността на сградата, тъй като и Община Хасково, и областната болница имат актове. С Решение №0257/ 20.07.2012 год. Общински съвет – Хасково настоява Министерство на здравеопазването чрез Министъра на здравеопазването в качеството му на мажоритарен акционер в „МБАЛ – Хасково“ АД, да направи отказ от собственическите претенции към сградата на „Хирургически блок“ с идентификатор №77195.725.80.1 с площ 4450 кв.м по КК на гр. Хасково, ведно с прилежащ поземлен имот с идентификатор №77195.725.80. При възможност обектът може да бъде изграден, съобразно Националната здравна стратегия.

3.2. Индикативен списък на програмата

Индикативният списък на програмата за реализация включва проектите и дейностите, предвидени за зоната за въздействие с на публични функции с висока обществена значимост (Зона П), с общи параметри като проектна готовност, размер на инвестициите, източниците за финансиране и операциите от оперативните програми, към които съответните проекти имат отношение.

Индикативният списък на програмата за реализация отчита текущото състояние на проекта, намерения, срокове за завършването, прогнозиране на евентуални рискове или други влияния. Изчислява съфинансиране на проекти, подадени в рамките на зоните за въздействие по отношение на проектите, свързани с градска среда или за територията на целия град по отношение на проектите със социално и икономическо значение.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Индикативният списък отразява структурата на финансовите ресурси, т.е. средствата, които се очакват за изпълнението на проекти в рамките на ИПГВР.

Индикативният списък е представен в образец на Таблица 1. Индикативен списък.

Вж. Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

3.3. Оперативен план

Оперативният план описва проектите и съставлящите ги дейности като последователност с календарен график, като са описани всички действия, необходими за реализацията – от проектирането до реалната организация на строителството.

Проектите на частни инвеститори следва да бъдат съобразявани с времето за реализирани на проектите, включени в графика, за да може да се съгласуват по време с другите мероприятия и да се търси синергичен ефект, чрез споделяне на ресурси.

В оперативния план са предвидени и дейностите по управлението на реализацията.

Структурата на оперативния план е основа за бюджета по дейности.

Оперативният план за проектите в зоната на публични функции с висока обществена значимост е представен в образец на Таблица № 2. Оперативен план.

Вж. Приложение 3. Оперативен план

3.4. Бюджет

Бюджетът е разработен на ниво проект и тези бюджети са интегрирани на ниво програма за реализация за зоната. Бюджетите на ниво група проекти са обобщени в матрица - бюджет на интегрирания план съобразно матрицата на ИПГВР.

Ако проектът се финансира чрез Структурните фондове или друг финансов инструмент на ЕС, бюджетът на съответния проект се прави по матрица, указана в съответната покана за участие. В бюджета е посочено кой се разпорежда със средствата.

Бюджетът на Зоната на публични функции с висока обществена значимост на град Хасково е:

Общо за проекта	Привлечени средства по ОП „РР”	Собствени средства за съфинансиране	Републикански бюджет	Други инвест. Фондове	Частни инвеститори
116 338 888.72	77 360 681.84	18 331 484.83	1 052 602.34	12 225 105.13	8 039 909.38

Бюджетът по дейности за проектите в зоната на публични функции с висока обществена значимост е представен в образец на Таблица 3. Бюджет.

Вж. Приложение 2. Бюджет по дейности

3.5. План – график за реализация на проектите в зона 1 с преобладаващ социален характер

План-графикът на изпълнение на проектите в зоната на публични функции с висока обществена значимост за периода до 2020г. е представен в образец на Таблица 4. План-график

Вж. Приложение 4. План – график

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

III. УПРАВЛЕНИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА/ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА



Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

I. Управление на реализацията/прилагането на плана

Реализацията на стратегията представлява превръщане на стратегическите намерения в стратегически действия.

Процесът на реализация включва: изграждане на организационна структура, която да съответства в максимална степен на избраната стратегия, активиране на различни организационни ресурси: финансови, кадрови, материални, информационни, правилно разпределени между отделните мерки и групи проекти; обединяване усилията на всички заинтересовани страни.

Процесът на оценяване на реализираната стратегия преминава през няколко етапа: отчитане на резултатите, съпоставяне на изпълнението, определяне на отклоненията и регулиране на действията.

При оценката на изпълнението на стратегията се използват много показатели, които може да се групират в две групи: количествени и качествени.

II. Индикатори за наблюдение и оценка на прилагането на плана

Настоящото приложение представя системата от индикатори за устойчивостяване въздействието от планираните мерки в зоните на ИПГВР гр. Хасково. Системата от индикатори за мониторинг и оценка на напредъка на стратегията на ИПГВР Хасково е базирано на вече установените европейските практики по отношение формулирането на индикатори от една страна, а от друга – на навлизащите най-нови-насоки в тази област.

Формулирането на индикатори изцяло следва принципа SMART

1. **Specific** – специфични – индикаторите трябва да имат ясна дефиниция;
2. **Measurable** - измерими – индикаторите трябва да бъдат насочени към желано бъдещо състояние и да бъдат количествено определени, така че да позволяват измерване;
3. **Achievable** – постижими – доколко е възможно заложените стойности да бъдат постигнати. Целите не трябва да бъдат нито невъзможни, нито под очакванията;
4. **Relevant** – релевантни – индикаторите трябва да бъдат пряко свързани с целите на програмата;
5. **Timely** – обвързани с време - индикаторите трябва да бъдат постигнати в дефинирана времева рамка.

Формулираните индикатори следват пирамидална структура, включваща три нива като най-голям брой индикатори има за изпълнение (за продукт), а най-малък – за въздействие. Индикаторите за изпълнение се отнасят и измерват напредъка на конкретните проекти, предвидени за изпълнение в ИПГВР Хасково. Индикаторите за резултат (междинното звено в пирамидалната структура) могат да се отнасят до една или няколко области на въздействие от (тъй като даден социално-икономически резултат може да бъде постигнат посредством повече от една интервенции в различни области). Индикаторите за въздействие се отнасят до ефекти от изпълнението на интегрирания план на макро ниво и са пряко свързани с постигане на заложените стратегически цели на ИПГВР Хасково.

Така заложената пирамидална структура позволява както реализирането на бъдещи оценки на въздействието на отделните зони за въздействие, така и такива на напредъка по изпълнението на цялостната стратегия за изпълнение на ИПГВР Хасково.

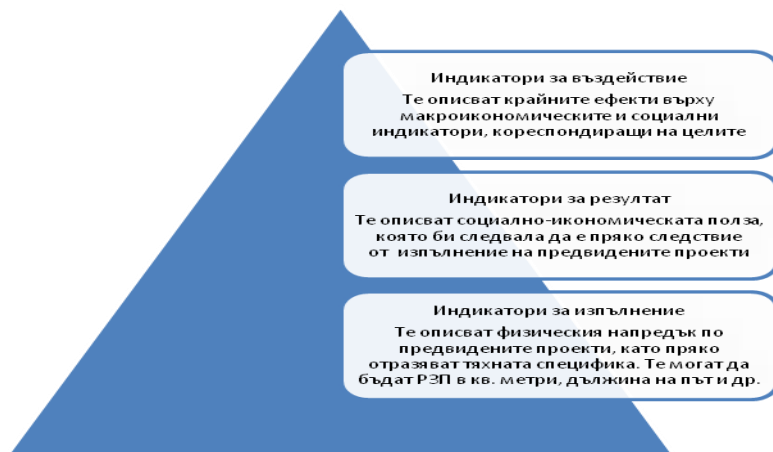


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



За да могат да послужат за оценка на физическия напредък на стратегията, индикаторите за изпълнение (за продукт) трябва да имат пряко отношение към формулирания интегриран план за градско възстановяване и развитие.

Идентифицирането на конкретни показатели, които да бъдат използвани като индикатори е базирано на наличната административна информация в ресорните дирекции в община Хасково, както и на база предоставяната официална статистическа информация от НСИ и Евростат. Този подход е приложен изцяло при определянето на индикатори за изпълнение и въздействие.

При определяне индикаторите за резултат водещото правило е идентифицираните показатели да отразяват постигнати социално-икономически ползи от изпълнението на стратегията. В много от случаите липсват официални или институционални данни. В тези случаи, формулирането на показатели е съобразено с възможността даден процес да бъде измерен с допълнителен специализиран анализ и/или проучване.

Определянето на базовите стойности на индикаторите е съобразено с последната налична статистическа информация (където е било възможно).

Трите основни източника на информация за индикаторите са: официалната статистика на НСИ, административната информация в рамките на отговорните дирекции в община Хасково и целеви проучвания. За по-лесно проследяване, индикаторите за изпълнение се описани по Инвестиционни приоритети на **Приоритетна ос 1 на ОПРР 2014-2020 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“**-изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) в контекста на новия програмен период 2014-2020 г. и възможности за финансиране на ИПГВР по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020.

Инвестиционен приоритет 1: „Подкрепа за енергийна ефективност, интелигентно енергийно управление и използването на енергия от възобновяеми източници в публични инфраструктури, включително в публичния сектор и в жилищния сектор“

Тематична цел 4: „Подкрепа към преминаването към нисковъглеродна икономика във всички сектори“;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Специфична цел 1: Повишаване на енергийната ефективност в публичните сгради и в жилищния сектор

Таблица: Индикатори за резултат

№	Индикатор	Мерна единица	Базова стойност	Базова година	Целева стойност (2020)	Източник на данните	Честота на отчитане
1	Намаляване на потреблението на крайна и първична енергия от обновените административни сгради на държавната и общинска администрация и жилищни сгради	kWh	н/п	н/п	200 000	Електроразпределително дружество, Дирекция "Строителство, инвестиционна политика и екология" в общината	Два пъти за периода: 2017 г. 2020 г.

Дейности:

- Обновяване на общите части на многофамилни жилищни сгради, както следва: ремонт на следните основни елементи от конструкцията на сградата (покрив, фасада, дограма по фасадата, стълбищна клетка, външни и вътрешни коридори, входни врати и площадки, асансьори), вертикални технически инсталации (водоснабдителна, канализационна, електрическа, отоплителна, телекомуникационна, пожарни кранове) на сградата;
- Обновяване на административните сгради на държавната и общинската администрация както следва: ремонт на следните основни елементи от конструкцията на сградата (покрив, фасада, дограма по фасадата, стълбищна клетка, външни и вътрешни коридори, входни врати и площадки, асансьори), вертикални технически инсталации (водоснабдителна, канализационна, електрическа, отоплителна, телекомуникационна, пожарни кранове) на сградите;
- Дейности по конструктивно укрепване на многофамилните жилищни сгради и административните сгради на държавната и общинска администрация;
- Внедряване на мерки за енергийна ефективност в жилищните сгради и административни сгради на държавната и общинска администрация, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за топлоснабдяване, газоснабдяване;
- Внедряване на инсталации/съоръжения за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници за задоволяване на нуждите от енергия на административните сгради на държавната и общинска администрация и жилищните сгради, обект на



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- интервенция, които не генерират приходи (печалби) от търговска дейност за бенефициента в процеса на експлоатация на съоръженията;
- Предоставяне на заеми и гаранции за възстановими инвестиции за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и използване на възобновяеми енергийни източници в многофамилни жилищни сгради и административни сгради на държавната и общинска администрация;
 - Обследвания за енергийна ефективност на горепосочените сгради;
 - Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради

Таблица индикатори за продукт

Изходен показател	Мерна единица	Целева стойност (2020)	Източник на данните,	Честота на докладване/отчитане
Брой многофамилни жилищни сгради/блок секции с подобрени енергийни характеристики	брой	60	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология“	годишно
Брой административни сгради на държавната и общинска администрация, с подобрени енергийни характеристики	брой	4	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология“	годишно
Намаляване на потреблението на крайна и първична енергия в сградите	%	20	Енергийно обследване	еднократно

Инвестиционен приоритет 2: Действия за подобряване на градската околна среда, обновяване на градовете, възстановяване и почистване в това число, възобновяване на терени за вторично застрояване (включително зони за конверсия), и намаляване на замърсяването на въздуха и насърчаване на мерки за намаляване на шума.

Тематична цел 6: „Опазване на околната среда и насърчаване на ресурсната ефективност“

Специфична цел 1: Повишаване на качеството на живот, социално включване, и подобряване на екологичната среда, чрез благоустрояване на физическата среда в градовете.

Специфична цел 2: Подобряване на икономическата активност в градовете, чрез възстановяване на зони с потенциал за икономическо развитие.

№	Индикатор	Мерна единица	Базова стойност	Базова година	Целева стойност (2020)	Източник на данните	Честота на отчитане
1	Население пряко облагодетелства	брой	0	2013	60 000	Дирекция ГРАОН,	Два пъти за периода:

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

но от подобрена градска среда					НСИ	2017 г. 2020 г.
-------------------------------	--	--	--	--	-----	--------------------

Дейности градска среда:

- Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдых като паркове, зелени площи, детски площадки и междублокови пространства и др., включително поставяне на пейки, беседки и други елементи от градското обзавеждане;
- Изграждане, реконструкция, рехабилитация на пешеходни алеи и тротоари, изграждане на велосипедни пътеки и алеи, пешеходни зони, включително свързани дейности, като поставяне на указателни знаци и др.;
- Изграждане, рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, изграждане на обществени паркинги встрани от главни улици;
- Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление и осъществяване на мерки за повишаване на сигурността и предотвратяване на престъпността, като поставяне на осветление на паркови площи, охранителни системи за наблюдение на обществени места и др.
- Създаване на достъпна архитектурна среда, свързана с горните направления, включително подобряване на достъпа за хора с увреждания до сгради, в които е разположена общинската администрация;

Дейности в зоната с потенциал за икономическо развитие:

- Строителство/ развитие на нова техническа инфраструктура, свързана с бизнеса, като комуникационна свързаност, строителство/ реконструкция/ рехабилитация на улици, осигуряващи достъп до и в индустриалните и бизнес зони, електроснабдяване, публично осветление, връзки към главната газоснабдителна, водоснабдителна и канализационна мрежа, поставяне на указателни знаци и информационни табели,
- Строителство на бизнес сгради, внедряване на мерки за енергийна ефективност в горепосочените сгради, инсталации и/или връзки към системите за газоснабдяване и др.;
- Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради;

Таблица Индикатори за продукт

Изходен показател	Мерна единица	Целева стойност (2020)	Източник на данните,	Честота на докладване/ отчетане
Новопостроени сгради в зоната с икономическо значение	брой	2	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология“	годишно
Изграждане, рехабилитация и реконструкция на улични мрежи	кв. м.	2 000	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и	годишно

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

			екология”	
Изградени и рехабилитирани зони за обществен отдих като паркове, зелени площи, детски площадки, междублокови пространства и др	Квадратни метра	50 000	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология”	годишно

Инвестиционен приоритет 3: „Инвестиции в образованието, уменията и ученето през целия живот посредством изграждането на образователна инфраструктура и на инфраструктура за обучение“

Тематична цел: 10 „Инвестиции в образованието, уменията и ученето през целия живот посредством изграждането на образователна инфраструктура и инфраструктура за обучение”

Специфична цел 1: Намаляване броя на преждевременно отпадналите от училище, чрез инвестиции в образователна инфраструктура в градовете

№	Индикатор	Мерна единица	Базова стойност	Базова година	Целева стойност (2020)	Източник на данните	Честота на отчитане
1	Брой деца/ученици в подкрепените обекти	брой	3500	2013	3800	Дирекция ГРАОН, НСИ	Два пъти за периода: 2017 г. 2020 г.

Дейности:

- Строителство, реконструкция и ремонт на образователни институции, като например детски ясли и градини, основни и средни училища (напр. учебни зали, библиотеки, лаборатории, спортни съоръжения, учебни корпуси, общежития, интернет връзки), включително прилежащото дворно място;
- Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане за горепосочените сгради/помещения, като част от цялостното им обновяване;
- Внедряване на мерки за енергийна ефективност в горепосочените сгради/помещения, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за топлоснабдяване, газоснабдяване и др.;
- Въвеждане в експлоатация на инсталации за производство на енергия от възобновяеми източници на горепосочените сгради за задоволяване на собствените нужди от енергия, когато това е технически възможно и икономически целесъобразно;
- Обследвания за енергийна ефективност и конструктивни обследвания на сградния фонд.

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради

Таблица индикатори за изпълнение

Изходен показател	Мерна единица	Целева стойност (2020)	Източник на данните,	Честота на докладване/отчитане
Брой подпомогнати обекти на образователната инфраструктура	брой	10	Дирекция "Образование, култура, младежки дейности, спорт, здавеопазване и социални дейности"	годишно

Инвестиционен приоритет 4: „Инвестиране в здравна и социална инфраструктура, която допринася за националното, регионалното и местно развитие, понижаване на неравнопоставеността по отношение на здравния статус, насърчаване на социалното включване чрез подобрен достъп по социални, културни и рекреационни услуги и преминаване от институционални услуги към услуги в общността“

Тематична цел: 9 „Насърчаване на социалното приобщаване и борба с бедността“

Специфична цел 1: Социално приобщаване, чрез инвестиции в социална, спортна и културна инфраструктура в градовете

№	Индикатор	Мерна единица	Базова стойност	Базова година	Целева стойност (2020)	Източник на данните	Честота на отчитане
1	Брой лица, ползващи се от новоизградените/възстановени социалните жилища	брой	0	2013	250	Дирекция ГРАОН, НСИ	Два пъти за периода: 2017 г. 2020 г.

Дейности:

Социална инфраструктура:

- Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение, чрез строителство, реконструкция, ремонт и разширение на социалните жилища, в които да бъдат настанени представители на целевата група;
- Основен ремонт/реконструкция/изграждане на подходяща общинска инфраструктура за предоставяне на услуги в общността за възрастни хора и хора с увреждания – дневни центрове, приюти, кризисни центрове, социални общежития и др.

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Основен ремонт/реконструкция/ изграждане на подходяща общинска инфраструктура за предоставяне на услуги в общността за деца - центрове за работа с деца на улицата, кризисни центрове, дневни центрове, консултативни центрове и др.
- Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане за горепосочените сгради/помещения, като част от цялостното им обновяване;

Спортна инфраструктура

- Строителство, реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на спортна инфраструктура, като например спортни зали, плувни басейни, футболни игрища, стадиони, комбинирани игрища за волейбол и баскетбол, тенис кортове и др.
- Внедряване на мерки за енергийна ефективност в горепосочените сгради/помещения, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за газоснабдяване и др.;

Културна инфраструктура

- Развитие на инфраструктурата в сферата на културата чрез строителство, реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане например на културни центрове, театри, читалища, библиотеки, музеи, опери, галерии, изложбени зали и други обекти, свързани с културния живот;

За всички групи дейности

- Внедряване на мерки за енергийна ефективност в горепосочените сгради/помещения, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за газоснабдяване и др.;
- Въвеждане в експлоатация на инсталации за производство на енергия от възобновяеми източници на горепосочените сгради за задоволяване на собствените нужди от енергия, когато това е технически възможно и икономически целесъобразно;
- Обследвания за енергийна ефективност и конструктивни обследвания на горепосочените сгради.
- Подобряване достъпа за хора с увреждания до сградите обект на интервенция

Таблица индикатори за продукт

Изходен показател	Мерна единица	Целева стойност (2020)	Източник на данните,	Честота на докладване/отчитане
Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на културни центрове	брой	2	Дирекция "Образование, култура, младежки дейности, спорт, здравеопазване и социални дейности"	годишно
Новопостроени или възстановени социални жилища	брой	4	Дирекция "Образование, култура, младежки дейности, спорт,	годишно

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

			здавеопазване и социални дейности”	
Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на спортни центрове	брой	1	Дирекция “Образование, култура, младежки дейности, спорт, здавеопазване и социални дейности”	годишно

Инвестиционен приоритет 5: „Насърчаване на нисковъглеродни стратегии за всички типове територии, и особено градските райони, включително насърчаване на устойчива мултимодална градска мобилност и смекчаване на съответните адапционни мерки

Тематична цел 4: „Подкрепа за преминаването към нисковъглеродна икономика във всички сектори”

Специфична цел 1: Подобряване на качеството на въздуха в градовете, чрез подобрена градска мобилност и повишаване дела на електротранспорта.

№	Индикатор	Мерна единица	Базова стойност	Базова година	Целева стойност (2020)	Източник на данните	Честота на отчитане
1	Увеличен дял на електротранспорта от обема на градските превози	%	0	2013	2,5	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология”	еднократно 2020 г.
	Намаляване на емисиите на парникови газове в CO2	%	0	2013	2	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология”	еднократно 2020 г.

Дейности:

- Разработване на планове за управление на трафика и внедряване на автоматизирани системи за управление и контрол чрез въвеждане и подобряване на системите за управление и информационно обслужване, като например центрове за управление на трафика, централизирана компютърна система, детекторни станции за превозни средства, дистанционно сменяеми информационни табла, кантари, комуникационни подсистеми), в т.ч. системи за видеонаблюдение за нуждите на централите за градска мобилност и структурни звена на МВР по компетентност.
- Подобряване на достъпността на градските автобусни спирки и довеждащата до тях инфраструктура (подлези и надлези), като например платформи и асансьори за хора с

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- увреждания, премахване на пречките за ориентация и информация, светлинно и звуково обявяване на спирките, ясно визуално означаване на линиите, разписания, разбираеми и за хора с намалено зрение, информация за незрящи и др.;
- Обновяване на транспортната инфраструктура, като например контактна мрежа, подобряване на спирки, бази за ремонт, поддръжка и оборудване;
 - Развитие на инфраструктурна маршрутна мрежа с нови дестинации до по-отдалечени жилищни райони;
 - Осигуряване на системи за защита от шума, като например осигуряване на трамвайните линии с антивибрационни и шумозащитни елементи; използващи автобуси, трамваи, тролей, които отговарят на европейската нормативна уредба за вредни емисии от двигателите и използване на възобновяеми/алтернативни енергийни източници в градския транспорт.
 - Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи и транспортна инфраструктура и съоръженията към нея (мостове, тунели, надлези, подлези и др.) като елемент на техническата инфраструктура съгласно чл. 64 (1) от ЗУТ, както и контактна мрежа, спирки на обществения градски транспорт, бази за ремонт и поддръжка и оборудване., включително системи за видеонаблюдение и др. във връзка с развитието на интегрирана система за градски транспорт;
 - Изграждане/ реконструкция/ рехабилитация на пешеходни алеи и тротоари, изграждане на велосипедни пътеки и алеи, пешеходни зони, алеи за пешеходци и велосипедисти, паркинги за велосипеди, подлези, надлези, транспортна инфраструктура, включително свързани дейности, като поставяне на указателни знаци, информационни табели, маркировка и др. като част от интегрираната система за градски транспорт;
 - Подобряване на връзките между интегрирания градски транспорт и междуградския автобусен и жп транспорт — обновяване на общински автогари, предгарови пространства общинска собственост, автобусни спирки на градския транспорт, осигуряващи лесен трансфер към следващия по вид транспорт и логическа връзка между инфраструктурата и други;
 - Мерки във връзка с организация на паркирането в близост до възлови точки на масовия градски транспорт извън централните градски части.

Изходен показател	Мерна единица	Целева стойност (2020)	Източник на данните,	Честота на докладване/отчитане
Обща дължина на подкрепените линии на градски транспорт	км	15	Дирекция "Устройство на територията" Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология“	годишно

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Ръст на пътничепотока в подпомогнатия градски транспорт	%	2	Дирекция „Строителство, инвестиционна политика и екология“	годишно
---	---	---	--	---------

Анализ на риска

Идентифицирането на рисковете е продължителен процес за разкриване на потенциалните заплахи, застрашаващи проекта.

В резултат на този процес се създава списък на възможните рискове. За да бъдат идентифицирани очакваните и предвидимите рискове, се прилагат различни методи: въпросници (анкетни карти), интервюта, брейнсторминг, анализ на документи, списък с очаквани и предвидими рискове, създаден на база на предишен опит.

Анализът на риска цели да се създаде списък на потенциалните рискове, тяхната класификация и анализ от гледна точка на очакваните последици и ефекти от тях при подготовката, изпълнението и устойчивостта на ИПГВР.

При анализа трябва да се подчертаят рисковете и да предложат инструменти и мерки за намаляване на тяхното въздействие, както и да се определи дали рисковете пряко застрашават изпълнението на стратегията.

Стандартна процедура при свеждане до минимум на риска е управление на качеството на изпълнението през целия жизнен цикъл на ИПГВР, постоянен контрол на всички нива с цел елиминиране на негативното влияние на идентифицираните рискови фактори. Факторите с по-ниска степен на риск (допустими) ще бъдат наблюдавани по време на изпълнението на специфичните цели, приоритети и мерки, като се предприемат действия за намаляване на тяхното въздействие.

Анализът на риска се основава на комбинация от два елемента: вероятността за настъпване на дадено събитие, комбинация от събития, причиняващи опасност или честотата на тези събития, и последици от тези събития.

Рисковете са разделени по отношение на честотата (често, вероятно, от време на време, рядко, малко вероятно да се случи, много малко вероятно) и тежестта на последициите (катастрофални, критични, значителен, незначителни).

Рисковете допълнително се разделят на чувствителни към промените (вътрешни) и неповлияни (външни). Вътрешните рискове включват: несъответствие с целите на местното население, лошо управление, липса на средства, погрешна преценка, недостатъчно време, неустойчивост и други.

Сред външните рискове са: промени в политическата ситуация, промяна в размера на отпуснатото безвъзмездно финансиране, променящи се условия, природни бедствия и др. Възможни и решения и мерки за справяне с рисковете са: готовност, многостепенно управление, качество на екипа, чрез използване на опита от изпълнението на проекти, финансирани от структурните фондове, внимателна подготовка на офертите, непрекъсната комуникация с партньори и експерти, използване на кредитни инструменти, мониторинг и други.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Важно е таблицата с рискове да се преразглежда и преоценява редовно, тъй като съществува възможност някои рискове да отпаднат, да се добавят нови или да се променят техните оценки.

Следващият етап в управлението на риска е планирането на мерките, които ще бъдат приложени при управлението на всеки от дефинираните ключови рискове като се цели ограничаване на вероятността от случване на риска; намаляване на въздействието от риска; разработване на планове за действие за готовност за справяне с риска.

Последната фаза от управлението на риска е контролът, който има няколко основни задачи:

- потвърждение за случването на даден риск;
- гарантиране изпълнението на дейностите по ограничаване или решаване на проблемите, произхождащи от рисковете;
- установяване кой риск е причина за възникване на конкретните проблеми;
- изготвяне на документация с на информация, полезна за друг анализ на риска.

Таблица 10. Анализ на риска

Риск	Вид	Обхват	Проявление	Категория	Тежест на последствията	Степен на Предвидимост	Възможни решения/ мерки за преодоляване
Фалит на МСП и представители на бизнеса – партньори по ключови проекти в ИПГВР	външен	външен специфичен*	малко вероятно	финансов	незначителни	предвидим	Търсене на нови партньори и спонсори по проекта, публично-частни партньорства и др.
Природни бедствия	външен	общ	малко вероятно	екологичен и социален	катастрофални критични значителни незначителни	непредвидим	Ранно алармиране при информация за опасност Защита за населението Адекватни мерки за сигурност и подкрепа
Липса на заинтересованост и ангажираност сред местното	вътрешен	общ	рядко	управленчески и социален	значителни	очаквани	Анализ на факторите довели до демотивация Ангажиране

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

население							вниманието на жителите чрез различни инициативи и мероприятия Стимули за участие
Отпадане на необходимостта от някои проекти	вътрешен	специфичен	много малко вероятно	социален, икономически, технологичен	незначителни	предвидим	Проучване и анализ на местните нагласи и търсенето
Необходимост от допълнителни ресурси	вътрешен/външен	общ/специфичен		управленчески, икономически	значителни	предвидим	Преговори с партньори и инвеститори за отпускане на повече средства
Неизпълнение на договори от фирми изпълнители				управленчески, икономически и социален			Преразглеждане на договора, търсене на нова фирма
Липса на опит при изпълнение на проектите	вътрешен	специфичен	вероятно	управленчески	критични	предвидим	Допитване до експерти в съответната област
Подценяване на времето за реализация на проектите	вътрешен	специфичен	вероятно	управленчески	значителни	предвидим	Допитване до експерти за оценка на времето Преразпределяне на заетите човешки ресурси
Неяснота за ролите и отговорностите в процеса	вътрешен	специфичен	вероятно	управленчески	значителни	предвидим	Търсене на експертни мениджъри за управление на проектите
Текучество на кадри	вътрешен	специфичен	вероятно	управленчески	значителни	предвидим	Допитване до експерти Повишаване на мотивацията
Липса на	външен	специфичен	вероятно	управленчески	значителни	предвидим	Допитване до

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

знания и умения за работа с внедрени нови технологии		ен		ески			външни експерти и професионалисти в областта на новите технологии
Неефективна комуникация	вътрешен	специфичен	вероятно	управленчески	значителни	предвидим	Търсене на експертни мениджъри за управление на проектите

* за конкретните проекти

3. Обществено участие в наблюдението и оценката на прилагането на плана и оценката на резултатите от прилагането му

Комитетът за управление на ИПГВР, отговорен за изпълнение на стратегията и плана на ИПГВР, е предвидено да бъдат включени, външни консултанти, които доброволно и безвъзмездно, ще участват в изпълнението на ИПГВР. В Комитета за управление на ИПГВР е препоръчително да вземат участие представители от Камарата на архитектите в гр. Хасково, Търговско промишлената палата и НПО „PCO Марица”.

Заседанията на Комитета за управление на ИПГВР ще бъдат отворени и като наблюдатели могат да присъстват представители на неправителствени организации, граждански сдружения и др., които ще осигурят прозрачност при изпълнението на Плана за градско възстановяване и развитие.

Участието на партньорите и широката общественост ще се осъществява чрез уеб сайта на община Хасково, като се гарантира възможност за заинтересованите страни да задават въпроси и да дават предложения и коментари.

Ефективен комуникационен канал са медиите, които ще бъдат в ролята на активни медиатори. Към тях редовно ще бъде изпращана информация, която ще съдържа информация за изпълнението на плана.

Във всички проекти е предвидена дейност, свързана с реализиране на мерки за информация и публичност, което ще допринесе за популяризиране на действията на местната администрация.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ



Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

СПИСЪК НА СХЕМИТЕ В ТЕКСТА

Схема 1. Главна цел на ИПГВР

Схема 2. Връзка между специфичната цел на Зоната с преобладаващ социален характер и приоритетите на ИПГВР

Схема 3. Връзка между специфичната цел на Зоната с преобладаващ социален характер и мерките на зоната

Схема 4. Връзка между специфичната цел на Зоната с потенциал за икономическо развитие и приоритетите на ИПГВР

Схема 5. Връзка между специфичната цел на Зоната с потенциал за икономическо развитие и мерките на зоната

Схема 6. Връзка между специфичната цел на Зоната на публични функции с висока обществена значимост и приоритетите на ИПГВР

Схема 7. Връзка между специфичната цел на Зоната на публични функции с висока обществена значимост и мерките на зоната

Схема 8. Структура на управление на Комитета за управление на ИПГВР

Схема 9. Пирамидална структура на индикаторите за наблюдение и оценка

СПИСЪК НА ТАБЛИЦИТЕ В ТЕКСТА

Таблица 1. Заинтересовани страни

Таблица 2. Заинтересовани страни, взели активно участие в разработването на ИПГВР на град Хасково

Таблица 3. Обем на предвидените ресурси в ИПГВР за реализиране на проекти по зони за въздействие

Таблица 4. Обем на предвидените ресурси за Зоната с преобладаващ социален характер в ИПГВР

Таблица 5. Индикатори за продукт - Зона за въздействие с преобладаващ социален характер

Таблица 6. Индикатори за продукт - Зона с потенциал за икономическо развитие

Таблица 7. Индикатори за продукт - Зона с публични функции с висока обществена значимост

Таблица 8. Индикатори за резултат

Таблица 9. Индикатори за въздействие

Таблица 10. Анализ на риска

СПИСЪК НА ГРАФИКИТЕ В ТЕКСТА

Графика 1. Дял на предвидените ресурси в ИПГВР за реализиране на проекти по източници на финансиране

Графика 2. Дял на предвидените ресурси в ИПГВР за реализиране на проекти по зони за въздействие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Матрица бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР

Приложение 2. Бюджет по дейности

Приложение 3. Оперативен план

Приложение 4. План – график

Приложение 5. Решение № ХА – 02 – ЕО/2013 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на ИПГВР;

Приложение 6. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 425/ 17.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот №77195.504.169 в парк „Кенана“ за обект „Изграждане на Воден парк“;

Приложение 7. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 424/ 17.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот №77195.113.281 в кв.1004 за обект „Изграждане на приют в кв. Кенана“

Приложение 8. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 427/ 17.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот № 77195.703.579 1043 за обект „Изграждане на кризисен център в кв. Кенана“;

Приложение 9. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 419/ 14.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот № 77195.704.4 в кв. 1044 за обект „Изграждане на дневен център с обществена значимост кв. Кенана“;

Приложение 10. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 423/ 17.06.2013 г. . за ПУП за поземлен имот №77195.708.543 в кв. 905 за обект „Изграждане на звено „Майка и бебе“ в кв. „Орфей 3“;

Приложение 11. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 422/ 14.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот №77195.731.255 в кв. 6 за обект „Изграждане на изследователски експозиционен център - Технопарк в Източна индустриална зона“;

Приложение 12. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 421/ 14.06.2013 г. за ПУП за поземлен имот №77195.732.48 в кв. 17 за обект „обществено обслужване, производствени и складови дейности“, кв. 17 в Източна индустриална зона гр. Хасково“;

Приложение 13. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 426/ 17.06.2013 г. за ПУП за кв. 282 и кв.256 за обект „Спортен комплекс „Спартак“;

Приложение 14. Становище на РИОСВ Хасково изх. № ПД – 420/ 14.06.2013 г. за ПУП – план за улична регулация (ПУР) по чл. 16 ал. 7 от ЗУТ за кв. „Куба“;

Приложение 15. Списък на участниците (заинтересованите страни)

Приложение 16. Решение №446/28.06.2013 г. на ОбС Хасково;

Приложение 17. Подборен устройствен план за обект „Изграждане на Воден парк“ и инженерни схеми към съществуващ ПУП (разработени в рамките на ИПГВР)

Приложение 18. Подборен устройствен план за обект „Изграждане на приют в кв. Кенана - кв. 1004, УПИ VIII 77195.113.281“

Приложение 19. Подборен устройствен план за обект „Изграждане на кризисен център в кв. Кенана - кв. 1043 УПИ VIII 77195.703.579“

Приложение 20. Подборен устройствен план за обект „Изграждане на дневен център с обществена значимост кв. Кенана - кв. 1044 УПИ II 77195.704.4“

Приложение 21. Подборен устройствен план за обект „Изграждане на звено „Майка и бебе“ кв. Орфей 3 - кв. 905 УПИ IV 708.543“

Този документ е създаден в рамките на договор BG161PO001/1.4-07/2010/025 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Хасково“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Хасково и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Община Хасково, Област Хасково, гр. Хасково, пл. „Общински“ №1, п.к.6300, тел. + 359 38 603 300, факс + 359 38 603 301, интернет адрес:haskovo.bg, e-mail: municipality@haskovo.bg



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Приложение 22. Подборен устройствен план за обект „Изграждане на изследователски експозиционен център - Технопарк в Източна индустриална зона”

Приложение 23. Подборен устройствен план за обект „обществено обслужване, производствени и складови дейности”, кв. 17, Източна индустриална зона гр. Хасково”;

Приложение 24. Подборен устройствен план за обект „Спортен комплекс „Спартак””

Приложение 25. Подборен устройствен план за кв. Куба по чл. 16 ал. 7 от ЗУТ;

Приложение 26. Прединвестиционно проучване за Проект С-3.1. Изграждане и благоустрояване на дере в кв. „Република” (УПИ II – ЗА ПАРК кв. 60, гр. Хасково);

Приложение 27. Прединвестиционно проучване за Дейност С-3.2-0101 Извършване на СМР за обект „Изграждане на Воден парк”;

Приложение 28. Прединвестиционно проучване за Дейност С-3.2-0102 Извършване на СМР за обект „Възстановяване на Розариум в лесопарк „Кенана””;

Приложение 29. Прединвестиционно проучване за Проект И-1.1 „Изграждане на изследователски експозиционен център - Технопарк в Източна индустриална зона”;

Приложение 30. Прединвестиционно проучване за Дейност И-1.2-0101 СМР за обект „Рехабилитация и доизграждане на улици за достъп в Източна индустриална зона”;

Приложение 31. Прединвестиционно проучване за Дейност И-1.1-0102 СМР за обект „Изграждане на улица за достъп до изследователски експозиционен център – Технопарк”;

Приложение 32. Прединвестиционно проучване за Проект П-1.2 „Изграждане на многоетажен паркинг зад комплекс „XXI век””;

Приложение 33. Прединвестиционно проучване за Проект П-2.1 „Реконструкция, саниране и изграждане на достъпна архитектурна среда в сграда на читалище „Заря””

Приложение 34. Прединвестиционно проучване за Проект П-2.3 „Реконструкция на сграда на Исторически музей и Регионална библиотека”;

Приложение 35. Прединвестиционно проучване за Проект П-3.1. „Спортен комплекс „Спартак””;

Приложение 36. Прединвестиционно проучване за Проект П-3.2 „Спортен комплекс „Младост””;

Приложение 37. Прединвестиционно проучване за Проект П-3.3 „Реконструкция и модернизация на спортна зала „Дружба””;

Приложение 38. Прединвестиционно проучване за Проект П-5.1 „Рехабилитация и реконструкция на подход към монумент „Св. Богородица””;

Приложение 39. Прединвестиционно проучване за Дейност П-6.1-0102 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в детски градини - ОДЗ № 20 „Весели очички - 2 сгради””;

Приложение 40. Прединвестиционно проучване за Дейност П-6.2-0101 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Христо Смирненски””;

Приложение 41. Прединвестиционно проучване за Дейност П-6.2-0102 Извършване на СМР за обект „Основен ремонт/ реконструкция/ обновяване/ въвеждане на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Св. Иван Рилски””;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Приложение 42. Задание за проектиране за обект „Благоустрояване на пространство около параклис „Св. Трифон““;

Приложение 43. Техническо задание за инженеринг за обект: Изграждане на улици в кв. „Кенана“;

Приложение 44. Техническо задание за инженеринг за обект: Реконструкция на алеи в парк „Кенана“;

Приложение 45. Техническо задание за инженеринг за обект: Рехабилитация на улица

Приложение 46. Техническо задание за инженеринг за обект: Изграждане на достъпна среда на сграда на ДКЦ 1, (УПИ , с ид. н. 725.5 кв. 80)