



ОБЯВЯВА

На основание чл. 11 и чл. 15, ал.5, от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост и Решение № 0873, Протокол № 47 от заседание на Общински съвет - Хасково, проведено на 31.07.2015 година, за упълномощаване на директора на СОУ „Св. Паисий Хилендарски”, ще се проведе търг за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на недвижим имот – публична общинска собственост:

1. Описание: отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот, публична общинска собственост, представляващ:

УЧЕНИЧЕСКИ СТОЛ със застроена площ 226 кв.м на един етаж, находящ се в поземлен имот с идентификатор 77195.736.193, по КК на гр. Хасково;

Вид на търга: с явно наддаване

2. Начална годишна тръжна цена и начин на плащане:

2.1. за **УЧЕНИЧЕСКИ СТОЛ** със застроена площ 226 кв.м на един етаж, находящ се в поземлен имот с идентификатор 77195.736.193, по КК на гр. Хасково - **2712,00** (две хиляди и седемстотин и дванадесет) лева.

2.2. Наемната цена се внася на дванадесет равни месечни вноски платими до 5-то число на текущия месец по сметка на СОУ „Св. Паисий Хилендарски” - гр. Хасково

3. Размер на депозита: за имота - **1356,00** (хиляда триста петдесет и шест) лева, представляващ 50 на сто от първоначалния годишен наем, който се внася по банкова сметка IBAN BG 42RZBB 91553120033707; BIC RZBBBGSF, при "РАЙФАЙЗЕН БЪЛГАРИЯ" ЕАД в срок до 12,00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

4. Определям стъпка за наддаване: **10 %** от първоначалната тръжна цена;

5. Дата, място и час на провеждане на публичния търг: на **23.10.2015** год. от 11.00 часа в СОУ „Св. Паисий Хилендарски” - гр. Хасково;

6. Подаване на документи за участие: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават в канцеларията на училището, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на заповедта, името на кандидата за участник в търга и точното наименование на обекта, до 16.00 ч. на деня, предхождащ търга.

7. Такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация – 30,00 (тридесет) лв., която се внася в касата на училището или по банкова сметка BG 42RZBB 91553120033707; BIC RZBBBGSF при "РАЙФАЙЗЕН БЪЛГАРИЯ" ЕАД в срок до 12.00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

8. Дати за оглед на обекта: всеки делничен ден от 9.00 до 12.00 ч., след направена заявка в канцеларията на училището

9. Договорът за наем се сключва с начална дата на протокола за предаване на владението на имота на спечелилия участник

- Към момента на подаване на офертата се представя и копие на документа, доказващ внасянето на определения депозит.

10. Особени задължения на наемателя:

- да не отдава имота под наем или за съвместно ползване с трети лица;

- да заплаща за своя сметка всички консумативни разходи по ползване на имота.