

ГПЧЕ „Проф. д-р Асен Златаров“ град Хасково

О Б Я В Я В А

На основание чл.11 и чл. 15, ал. 5, от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост и Решение № **0830**, Протокол № 45 от заседание на Общински съвет - Хасково, проведено на **29.05.2015** год., ще се проведе търг за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на следния недвижим имот – публична общинска собственост находящ се на ул. „Видин“ № 1, гр. Хасково:

1. Описание: отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот, публична общинска собственост, представляващ:

Помещения с площ 451 /четиристотин петдесет и един/ кв.м., представляващи Бивш ученически стол, от сграда с идентификатор 77195.703.277.5, находящ се на ул. „Видин“ № 1, гр. Хасково

2. Вид на търга: с явно наддаване

3. Начална годишна тръжна цена и начин на плащане:

3.1. за помещения с площ 451 (четиристотин петдесет и един) кв.м., представляващи Бивш ученически стол, от сграда с идентификатор 77195.703.277.5, находящ се на ул. „Видин“ № 1 в гр. Хасково - **1800,00** (хиляда и осемстотин) лева.

3.2. Наемната цена се внася на дванадесет равни месечни вноски платими до 5-то число на текущия месец по сметка на ГПЧЕ “Проф. д-р Асен Златаров”, гр. Хасково

4. Размер на депозита: за имота - **900,00** (деветстотин) лева, представляващ 50 на сто от първоначалния годишен наем, който се внася по банкова сметка IBAN BG38 RZBB 9155 3120 0329 06, BIC код RZBBBGSF при “РАЙФАЙЗЕН БЪЛГАРИЯ” ЕАД в срок до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

5. Определям стъпка за наддаване: **10 %** от първоначалната тръжна цена;

6. Дата, място и час на провеждане на публичния търг: на **03.09.2015** год. от 10:00 часа в ГПЧЕ “Проф. Д-р Асен Златаров”, гр. Хасково;

7. Подаване на документи за участие: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават в канцеларията на училището, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на заповедта, името на кандидата за участник в търга и точното наименование на обекта, до 16:00 ч. на деня, предхождащ търга

8. Такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация – 30,00 (тридесет) лв., която се внася в касата на училището или по банкова сметка IBAN BG38 RZBB 9155 3120 0329 06, BIC код RZBBBGSF при “РАЙФАЙЗЕН БЪЛГАРИЯ” ЕАД в срок до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

9. Дати за оглед на обекта: всеки делничен ден от 9:00 до 15:00 ч., след направена заявка в канцеларията на училището

10. Договорът за наем се сключва с начална дата на протокола за предаване на владението на имота на спечелилия участник

- Към момента на подаване на офертата се представя и копие на документа, доказващ внасянето на определения депозит.

11. Особени задължения на наемателя:

- да не отдава имота под наем или за съвместно ползване с трети лица;

- да заплаща за своя сметка всички консумативни разходи по ползване на имота.