

# ИНФОРМАЦИЯ

## НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОВОС

На Ваш Изх. № ПД-590/17.09.2015 г.

"Създаване на лозово насаждение и изграждане на система за капково напояване в имоти с № 072001, 071002, 072028 и 073001 с обща площ от 36,2205ха. в землището на с. Долно Войводино, община Хасково, област Хасково"

Съгласно Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, утвърдена с ПМС № 59 от 7 март 2003 г / ДВ бр.25 от 2003 г, изм. ДВ. бр.3/2006 г.; бр.80/2009 г.; бр. 29/2010 г.; бр.3/2011 г. и бр. 94/2012г. /.

### I. Информация за контакт с възложителя :

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице

"Холдинг Нов Век" АД

ЕИК: 121643011

Гр.София , община София обл.София. р-н Оборище.

Изп.Директор: Виктория Иванова Тепавичарова

2. Пълен пощенски адрес

Гр.София , община София обл.София. р-н Оборище. ПК:1000  
Ул.Г.С.Раковски 99 ет.6 офис 18/19.

3. Телефон, факс и e-mail

Телефон: 0888203228

e-mail: [office@stambolovo-vinery.com](mailto:office@stambolovo-vinery.com)

4. Лице за контакти

Валентин Васков Иванов

### II. Характеристики на инвестиционното предложение 1.

#### Резюме на предложението

Инвестиционното предложение включва следните основни дейности

1. Изкореняване на съществуващо лозово насаждение на обща площ от 36,2205 ха, намиращо се в землището на с. Долно Войводино , в поземлени имоти в Масиви с №.072001, 071002,072028 и 073001.

2. За изпълнение е предвидено: демонтаж на подпорна конструкция; изкореняване на лози; почистване и обеззаразяване на терена.

3. Създаване на лозово насаждение от винени сортове на обща площ от 36,2205 ха, в т. ч: 36,2205ха, изкоренени съществуващи лозя и 36,2205 ха поземлени имоти –072001, 071002,072028 и 073001.

4. Основните дейности предвидени за изпълнение са: торене с фосфорен тор, риголване, подравняване на площта, предпосадъчни обработки, засаждане на лозов посадъчен материал; изграждане на подпорна конструкция.

5. Изграждане на система за капково напояване.

6. Системата за напояване ще бъде изградена на земеделски земи с обща площ от 36,2205ха . землището на с.Долно Войводино, в имоти намиращи се в Масиви с номера: № 072001, 071002,072028 и 073001.

Системата за капково напояване е предложена във вариант автоматизирана. Капковите крила са с вградени капкообразуватели на 0,75 м един от друг, с дебит на всеки от тях - 1,5 л/ч.. Поливната площ е разпределена на поливни участъци. Изчисляването и разпределението на поливните участъци е съобразено с наличните водни ресурси. Системата се състои от следните функционални групи: Помпено-филтърна група; Торосмесителен възел; Тръбна разводка; Клапанни групи, Капково напояване и Автоматизация.

Електроснабдяването на помпения възел ще се осъществи чрез свързване към наличната електрическа мрежа или с генератор за ток при невъзможност за свързване. Снабдяването на системата с поливна вода се осъществява от напоителни системи по предварителен договор.

При изграждане на системата се предвижда механизирано изкопаване на канали за поставяне и монтаж на поливните тръбопроводи с максимални размери: ширина 0,20 м, дълбочина - 0,60м. При изкопаването хумусният пласт се запазва и отново се разстила по трасето на тръбопроводите.

Инвестиционното предложение е ново и не представлява разширение на вече съществуваща система за напояване на обекта.

Изготвеният проект ще бъде предложен за финансиране по европейска програма „Преструктуриране и конверсия на винени лозя" и със собствени средства.

## **2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение**

Необходимостта от изкореняване на съществуващите лозови насаждения и презасаждането им се определя от обща промяната на организацията на терена. В границите на новите лозарски масиви се включват площи със съществуващи лозя, след изкореняване и площи - незасадени с лозя. Новата проектна организация на терена ще бъде реализирана с оглед постигане на по-висока ефективност при отглеждане и напояване на насаждението.

Необходимостта от напояване на лозовото насаждение се определя от съществуващите природни условия в района. Водообезпечението на растежните процеси на растенията не е гарантирано при съществуващите климатични условия. Средната годишна сума на валежите в района е 670 мм. и не е достатъчна за осигуряване на необходимата за развитието на лозата влага. Валежната сума през вегетационния период на лозата (1 април -30 септември) има средна стойност 246 мм при установена необходимост от 400-500мм. Недостатъчното количество на валежната сума, особено през вегетационния период на лозата, в съчетание с високи температури и понижената влагозапасеност на почвата през топлия период на годината, определят съществуващите природни условия като неблагоприятни по отношение на нормалното развитие на лозата и качеството на произведената продукция. Посочените условия определят необходимостта от напояване на насаждението, с оглед

гарантиране на нормално развитие на растенията и получаване на продукцията от грозде, отговаряща на технологичните изисквания за производство на качествени вина.

Изграждането на напоителна система от капково напояване има следните предимства:

- ефективно отглеждане на насаждението при минимален разход на вода;
- въвеждане на най-съвременния метод за напояване в лозята;
- ниска енергоемкост на напояването;
- получаване на относително постоянни в качествено и количествено отношение добиви от винено грозде за всяка стопанска година;
- дълготрайно експлоатиране на насаждението и системата.

### **3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности**

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

### **4. Подробна информация за разгледани алтернатива**

Лозовото насаждение ще бъде създадено на земи, собственост на Възложителя, при което няма друга алтернатива за местоположение.

Няма по - подходящо алтернативно напояване от системата за капково напояване. То се характеризира с много по-голяма икономия на вода в сравнение с други видове напояване (гравитачно, дъждуване), не създава условия за ерозионни процеси, преовлажняване и замърсяване на подпочвените води, отговаря на изискванията на нормативните документи за опазване на околната среда.

### **5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството**

1. Лозовото насаждение и системата за капково напояване ще бъдат изградени в поземлени имоти с номера №072001, 071002,072028 и 073001.

, намиращи се в землището на с.Долно Войводино, община Хасково, като 36,2205 ха. от тях са заети с трайни насаждения - лозя, подлежащи на изкореняване. Общата използвана площ е 36,2205 ха.

Земи извън границите на посочените имоти няма да бъдат засегнати, нито по време на изграждане на насаждението и системата за капково напояване, нито по време на експлоатацията.

### **6. Описание на основните процеси / по проспектни данни /, капацитет .**

Изкореняването на съществуващо лозово насаждение на обща площ от 36,2205 ха. включва следните основни дейности: демонтаж на подпорна конструкция; изкореняване на лози; почистване и обеззаразяване на терена.

Създаването на лозово насаждение от винени сортове на обща площ от 36,2205 ха. в. т. ч: 36,2205 ха. изкоренени съществуващи лозя и 36,2205 ха поземлени имоти - лозя, включва следните основни дейности: торене с фосфорен тор, риголване, подравняване на площта, предпосадъчни обработки, засаждане на лозов посадъчен материал; изграждане на подпорна конструкция. След създаване на лозовото насаждение и влизане в пълно плододаване се очаква получаване на ежегодна продукция от 400 т винено грозде.

Изграждането на системата за капково напояване включва:

- изкоп на канали, по които ще се положат тръбопроводите;
- полагане на ПВЦ транспортни тръбопроводи с ф 110 и 90 мм;
- полагане на ПВЦ разпределителни тръбопроводи с ф 32, 40, 50, 63 и 75 мм.
- поставяне на ПВЦ капкови маркучи с капкообразуватели по дължина на редовете на насаждението и по дължина на специално монтирана телена конструкция.

Напоителната система е предназначена за извършване на капково напояване на лозовите насаждения през топлия период на годината - от месец юни до средата на септември. Брутна напоителна норма е 240 м<sup>3</sup>/дка. при 75 % обезпеченост на напоителната норма

#### **7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Местоположението на земеделските земи, на които ще се изгради лозовото насаждение и системата за капково напояване не налага изграждане на нова или промяната на съществуваща пътна инфраструктура. В границите на използваните имоти ще се обособяват вътрешностопански пътища, между лозарските масиви. Разположението им е посочено в приложена картосхема и не засяга други имоти и съществуващата пътна структура.

#### **8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Дейностите за реализацията на инвестиционното предложение включват:

- издаване решение по въздействие върху околната среда;
- проектиране по изготвено и одобрено задание;
- одобряване на проектната документация съгласно изискванията на ЗУТ и нормите в проектирането и строителството, съгласувани с инстанциите;

Експлоатацията на обекта ще бъде продължителен и инвеститора не може да определи фазите на закриване и последващо използване.

#### **9. Предлагани методи за строителство**

Инвестиционното предложение ще се реализира за период около две години на три етапа:

1. Изкореняване на съществуващо лозово насаждение - четири календарни месеца
2. Засаждане на лозово насаждение и изграждане на подпорна конструкция - дванадесет календарни месеца
3. Изграждане на система за капково напояване - осем календарни месеца.

Напоителната система за капково напояване ще се проектира и монтира по съвременни технологии.

Всички дейности ще се извършат в границите на използваните имоти.

#### **10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията**

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството. При експлоатацията ще се използва поливна вода от напоителни системи. Захранването на резервоара с поливна вода ще се осъществи с автомобилна цистерна и с вода от мрежата на «Напоителни системи» ЕАД, за доставката на вода от която има сключен предварителен договор.

#### **11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране**

При изкореняване на лозовото насаждение се очаква да се генерират около 180 т растителни отпадъци от лозови растения, около 65 т. поцинкована тел и 1470 броя лозарски колове. Растителните отпадъци генерирани след изкореняване на лозово насаждение, след нарязване и смилане, се предвижда да се оползотворят за торене на площите за засаждане. Остатъците от поцинкована тел и лозарски колове ще се използват повторно за други цели.

Отпадъците които ще се генерират по време на изграждането на системата за капково напояване са минимални количества ПВЦ изрезки, в следствие на сглобяването на съответните елементи. Изрезките ще се събират и предават на фирми за оползотворяване.

По време на експлоатацията на лозовото насаждение и системата за капково напояване се предвижда подаване на течни торове с водата за напояване посредством торосмесителен възел и пръскане с препарати за растителна защита. За торене и растителна защита ще се използват разрешени за употреба торове и препарати, които не съдържат опасни вещества. Използваните торове и препарати са опаковани в пластмасови туби и хартиени опаковки.

Опаковките от торове и препарати ще бъдат третирани, съгласно указанията на етикетите на продуктите, главно като неопасни отпадъци и подходящи за рециклиране. Ще се предават в най - близките площадки, управлявани от фирми с разрешения за дейности по третиране на отпадъци.

#### **12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.**

С проекта не се предвиждат вредни въздействия върху околната среда. При извършване на строителството ще бъдат взети мерки за недопускане на увреждане на почвата, водата и въздуха.

След реализация на инвестиционното предложение няма да има отрицателни или вредни въздействия върху хората, здравето им, флората, фауната, почвата, земеползването, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта. Няма значими количества отпадъци, рискови енергийни източници, шумове, радиация или генномодифицирани организми.

Предложението не засяга ползвателите на близките земеделски земи.

#### **13. Други дейности, свързани с инвестиционната предложение / например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренос на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчни води /.**

Описаните по горе дейности не се предвиждат за изпълнение в инвестиционното предложение.

#### **14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение**

Община Димитровград и Кметство Каснаково са уведомени за инвестиционното предложение.

Обява за инвестиционното предложение е публикувана във вестник. Няма необходимост от други разрешителни свързани с инвестиционното предложение.



## **15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда**

Не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда

## **16. Риск от инциденти**

При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта не се очакват инциденти.

### **III. Местоположение на инвестиционното предложение**

#### **1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа.**

1. Земеделската земя за изграждане на инвестиционното предложение се разполага в имоти с номера №072001, 071002, 072028 и 073001. с обща площ от 36,2205 ха, ситуирана е в землището на с. Долно Войводино, община Хасково по плана за земеразделяне на землището. Начинът на трайно ползване към настоящия момент е лозя. След засаждане на лозовото насаждение ще продължат да бъдат лозя за всички посочени имоти.

За доказване на границите на имотите са приложени скици, издадени от съответната общинска служба.

Скици на имотите са на разположение с информационното предложение подадено към РИОСВ гр. Хасково.

Имотите по настоящото инвестиционно предложение не попадат в границите на защитени зони.

#### **2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.**

Границите на имотите, на които са организирани насаждението и полето за напояване са посочени в представените скици. Инвестиционното предложение е приспособимо към околните терени.

#### **3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове**

Поради естеството на инвестиционното намерение не се налага зонирание, освен наложените от законодателя мерки за екологично земеделие.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне и да внесе промени в съществуващите и действащи планове за устройство на територията.

#### **4. Чувствителни територии в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно охранителни зони и др. Национална екологична мрежа.**

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитените зони от екологичната мрежа. В района, в който ще се разположи инвестиционното предложение няма богато биологично разнообразие. На територията на инвестиционното предложение и в близост до него няма данни за наличие на находища или местообитания на редки и защитени растителни и животински видове.

В близост до терена за изграждане на винени лозя и капково напояване няма обекти, защитени от конвенции или закони, поради тяхната екологична, природна, културна или други ценности.

Няма местности и обекти с историческо и културно значение, намиращи се на територията и в близост до нея, които могат да бъдат засегнати от дейността.

На територията на обекта няма санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване. Най близките съоръжения от този вид се намират в строителните граници на с.Долно Воводино . Ограничения по отношение на земеползването в този смисъл не са отразени в приложените скици на имотите.

Терените за създаване на лозови насаждения и изграждане на система за капково напояване се намират извън строителните граници на с.Долно Войводино. Разположени са южно от селото на разстояние от 1,55 до 3,00 км. Отдалечени са от най - близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита - главно жилищни сгради. В близост до терена няма обекти за временно настаняване, места за отдих, обекти за производство на храни и други обекти, подлежащи на здравна защита.

#### **4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси**

Територията на инвестиционното предложение е бедна на природни ресурси.

#### **5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение**

Не се предлагат алтернативни варианти за реализиране по отношение на местоположение. Земята е под аренда на възложителя и ще се използва дългосрочно до 2030г. Ще бъде заета с трайни насаждения - винени лозя.

#### **IV. Характеристики на потенциалното въздействие**

**/ кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение /**

**1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.**

Проектът на предвиденото инвестиционно предложение ще бъде изготвен така, че да осигури минимално и незначително въздействие върху хората и околната среда. Не се очаква въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми. По отношение на земите, върху които ще се извърши

строителството няма да бъде допуснато развитие на ерозионни процеси. Върху почвата и земните недра не се очаква отрицателно въздействие. След реализацията и при експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на прилежащи терени извън границата на имотите.

Обекта няма да бъде източник на значими емисии във въздуха и водите.

Шумовите емисии от двигателите на машините по време на изграждането и експлоатацията на обекта на инвестиционното предложение са незначителни.

Въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите не се очаква.

Обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух в района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

## **2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение**

Инвестиционното предложение няма да окаже вредно влияние върху елементи от Националната екологична мрежа.

Теренът за изграждане на системата за напояване не се намира в границите на защитените зони от екологичната мрежа. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква:

- влошаване качеството на приоритетните местообитания за опазване растителни и животински видове.

- замърсяване на местообитания по време на строителството и експлоатацията на обекта

- значително безпокойство на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона в резултат от строителните работи по изграждането и експлоатацията.

- влошаване на благоприятния природозащитен статус на видове и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в защитена зона .

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната с други инвестиционни предложения

## **3. Вид на въздействието /пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно /**

Въздействието върху околната среда на обекта ще бъде дълготрайно, но незначително. Като временно и краткотрайно може да се определи въздействието при изграждането на инвестиционното предложение.

## **4. Обхват на въздействието - географски район, засегнато население, населени места / наименование, вид град, село, курортно селище, брой жители и др. /**

1. Територията на инвестиционното предложение включва имоти с номера: № 072001, 071002, 072028 и 073001.

и ще се осъществява на определената площ. Няма да се засегне населението на с. Долно Войводино. Обхвата на въздействие е локален - в рамките на обекта.

## **5. Вероятност на поява на въздействието**

Не се очаква вероятност на поява на въздействието .



## 6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието

При извършване на строителството въздействието върху околната среда може да се опише, като краткотрайно, рядко и обратимо.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране значителните отрицателни въздействия върху околната среда.

Не се налага прилагането на мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Необходимо е да се спазва българското законодателство за предотвратяване на отрицателни въздействия върху околната среда.

## 8. Трансграничен характер на въздействието

От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансграничен характер на въздействие.

Възложител:.....

*Atanasov*

