



РЕШЕНИЕ № ХА – 30 - ПР / 2015г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОВОС) и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и Становище от РЗИ – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Вътрешно преустройство на шивашко ателие и офисен апартамент в „Хоспис“, находящ се в ПИ 77195.720.36 по КК на гр. Хасково /УПИ IX, кв.456, гр. Хасково, общ. Хасково“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложители: Халибриям Юсуф ибриям и Гюлшен Расим Ибриям – гр. Хасково, ул. „Панорама“ № 1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на шивашко ателие и офисен апартамент в „Хоспис“, находящ се в ПИ 77195.720.36 по КК на гр. Хасково /УПИ IX, кв.456, гр. Хасково, общ. Хасково. Предвижда се входът на хосписа да бъде от юг, а евакуационният изход от първият етаж, ще се намира от източния край на сградата. Предвидени са пет паркоместа в югозападния край на имота. Предвидени са общо четири броя болнични стай. Тези намиращи се на кота 0,00 м. ще бъде с капацитет от пет легла, другите две с кота +3,05 м. с по шест легла, предвидена е разливна, стая за сестра, дневен кът за пациенти в стабилизиращо се състояние, рехабилитация и лекарски кабинет. Маниполационната и санитарните възли, ще бъдат оборудвани с мивка и течаща топла вода.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че в ПИ 77195.720.36 по КК на гр. Хасково /УПИ IX, кв.456, гр. Хасково, общ. Хасково, в които се предвижда изграждане на паркинг не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена до имота е защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, приета от МС с Решение №661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания. Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г. изм. и доп., ДВ бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение. След преглед на предоставената документация и информация на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популация и местообитания на видове, предмет на опазване в близката защитената зона. Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т. 10, буква „б“) на ЗООС и на основание чл. 93, ал.1, т.1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.



МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на шивашко ателие и офисен апартамент в „Хоспис“, находящ се в ПИ 77195.720.36 по КК на гр. Хасково ЛУПИ IX, кв.456, гр. Хасково, общ. Хасково.
2. Предвижда се входът на хосписа да бъде от юг, а евакуационният изход от първият етаж, ще се намира от източния край на сградата. Предвидени са пет паркоместа в югозападния край на имота. Предвидени са общо четири броя болнични стай. Тези намиращи се на кота 0,00 м. ще бъде с капацитет от пет легла, другите две с кота +3,05 м. с по шест легла, предвидена е разливна, стая за сестра, дневен кът за пациенти в стабилизиращо се състояние, рехабилитация и лекарски кабинет. Маниполационната и санитарните възли, ще бъдат оборудвани с мивка и течаща топла вода.
3. Реализацията на инвестиционното предложение **не налага** изменения в съществуваща пътна инфраструктура, тъй като за достъп до обекта ще се използват съществуващата улична регулация на имота.
4. Питейна вода по време на изпълнение на проекта – строителство и експлоатация ще се ползва от водопреносната мрежа на гр. Хасково. Заустването на битовите отпадъчни води ще се извършва в изградента канализация на града. Събирането и временото съхранение на опасни отпадъци от медицинската дейност се извършва при спазване разпоредбите на ЗУО. Сключен е Договор № 12/13.01.2015г. за извършване на дейности по третиране и транспорт на опасни болнични отпадъци.
5. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
6. В РИОСВ – Хасково не са постъпвали други сходни инвестиционни предложения за разглеждания район. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Урегулиран поземлен имот ПИ 77195.720.36 по КК на гр. Хасково ЛУПИ IX, кв.456, гр. Хасково, общ. Хасково.
2. Имота е собственост на възложителя, съгласно Нотариален акт № 152, том I рег. № 4876, дело № 316 от 28.08.2002 г.
3. Дейността ще бъде ограничена върху разглеждания имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.
4. Естеството на намерението не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно - охранителни зони. В резултата от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота е разположена защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, приета от МС с Решение №661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания (приблизително 80м).

Преценката по чл. 15, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС е, че няма вероятност от съществено отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху близко защитената зона, поради следните мотиви:

1. Реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираните близко разположена защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, компектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:



1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот.
2. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-517#1/20.04.2015г. реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.
4. Продължителността на въздействието съпада с продължителността на експлоатация на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кмета на община Хасково, а засегнатото население е уведомено, чрез съобщение във вестник „Хасковска Марица“ от 06.03.2015г.
2. Осигурен е обществен достъп до изготвената информация по приложение 2 чрез интернет страницата на община Хасково в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС.
3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково, до 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 – години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ
ДИРЕКТОР НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ХАСКОВО



Дата: 28.04.2015г.



