



РЕШЕНИЕ № ХА – 3 - ПР / 2015г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т. 2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС, чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и Становище от РЗИ –Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на магазин за месо и месни продукти, ресторант, офиси, кланница и цех за месни продукти", в ПИ 77195.168.19, местност „Балакли“, землище на гр.Хасково, община Хасково, област Хасковска, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве

възложител "Имамуглу 1" ЕООД, гр. Хасково с адрес на управление: 6300, гр. Хасково, ул. Асенова Крепост 3, ап. 14, ЕИК 202892692

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на на магазин за месо и месни продукти, ресторант, офиси за обслужващия персонал, кланница и цех за месни продукти. Имота предмет на инвестиционното предложение се намира в местност „Балакли“, землище на гр. Хасково, с идентификатор ПИ 77195.168.19, община Хасково, област Хасковска. Кланницата ще се проектира на един етаж, като се обособят две работни зони „нечиста“ и „чиста“, а също така и санитарно битови помещения, като към нея ще бъде проектирана и цеха за местни продукти. При изчисляване на производителността на кланицата ще се вземе предвид живата маса на животните, добивът на трупно месо и субпродуктите. Броят на работещите се очаква да бъде около 8 души. Режимът на работа ще бъде едносменен. Производствената мощност се очаква да бъде ЕПЖ 10 глави или 2000 кг трупно месо на ден. Очакваното количество вода за технологични нужди ще е около 10 куб.м/смяна като същата ще се взема от предвиденият собствен водоизточник. Към изградента кланница и цеха за производство на местни продукти, ще бъде изграден и фирмен магазин за месо и месни продукти, разположен на един етаж. Ресторанта ще е на две нива. На първо ниво се разполагат обширна зала за хранене, гардероб, тоалетни за посетители и кухненски блок, а на вторият етаж офиси. Тръбният кладенец /ТК-1/ се предвижда да бъде с дълбочина до 60,00 м изграден от тръбно-филтърна колона /метал/ с диаметър Ø 315. Водопроводната част ще е разположена в интервал 32,00-5,00. В интервал 0,00-25,00 м. ще се изпълни циментация, а в задтръбното пространство в интервал 25,00-53,00 м ще се положи гравийна засипка. Максимален проектен дебин на съоръжението при режим на работа 12 часа на денонощие ще е  $Q_{пр.макс}=2,000$  л/с. и средногодишен  $Q_{пр.макс}=1,000$  л/с. Водата от водовземното съоръжение ще се използва за водоснабдяване на предвидените обекти за изграждане в имота.

Съгласно предоставената информация, инвестиционното намерение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии разнообразие и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най - близко разположена до ИП е защитена зона по НАТУРА 2000, а именно 33 "Родопи Средни" с код BG 0001031, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г.посл. изм. Доп. Дв. бр. 94/2012) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.



След преглед на предоставената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популация и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т 2г и т 7е) на ЗООС и на основание чл. 93, ал.1, т.1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена с настоящото решение

## МОТИВИ:

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

- Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС се предвижда изграждане на магазин за месо и месни продукти, ресторант, офиси за обслужващия персонал, кланица и цех за месни продукти. Имота предмет на инвестиционното предложение се намира в местност "Балакли", имот с идентификатор ПИ 77195.168.19 землището на гр. Хасково с площ от 11,998 дка.
- В имота се предвижда изграждането на магазин за месо и месни продукти, ресторант, офиси за обслужващия персонал, кланица и цех за месни продукти. Кланцата ще се проектира на един етаж, като се обособят две работни зони „нечиста“ и „чиста“, а също така и санитарно битови помещения, като към нея ще бъде проектирана и цеха за месни продукти. При изчисляване на производителността на кланицата ще се вземе предвид живата маса на животните, добивът на трупно месо и субпродуктите. Броят на работещите се очаква да бъде около 8 души. Режимът на работа ще бъде едносменен. Производствената мощност се очаква да бъде ЕПЖ 10 глави или 2000 кг трупно месо на ден. Очакваното количество вода за технологични нужди ще е около 10 куб.м/смяна като същата ще се взема от предвиденият собствен водоизточник.
- Към изградента кланица и цеха за производство на месни продукти, ще бъде изграден и фирмен магазин за месо и месни продукти, разположен на един етаж. Ресторанта ще е на две нива. На първо ниво се разполагат обширна зала за хранене, гардероб, тоалетни за посетители и кухненски блок, а на вторият етаж офиси.
- Изграждането на тръбният кладенец ще бъде с дълбочина до 60,00 м изграден от тръбно-филтърна колона /метал/ с диаметър Ø 315. Водопроводната част ще е разположена в интервал 32,00-5,00. В интервал 0,00-25,00 м. ще се изпълни циментация, а в задтръбното пространство в интервал 25,00-53,00 м ще се положи гравийна засипка. Максимален проектен дебин на съоръжението при режим на работа 12 часа на денонощие ще е приблизително около  $Q_{пр.макс}=2,000$  л/с. и средногодишен  $Q_{пр.макс.}=1,000$  л/с.
- Технологичният процес по видове дейности в кланицата включва:
  - предкланична подготовка – различните животни се приемат през приемна рампа, преминават през боксове за идентификация и влизат в боксове за предкланичен престой за задължителен преглед. В оборите е предвидено и място за съхранение на храна и съоръжение за поене и хранене в случай, че се налага;
  - кланична линия (ЕПЖ и ДПЖ) – животните се заколват, одират, изваждат се субпродуктите от гръдната кухня и труповете се разполовяват. Извършва се ветеринарно-санитарна инспекция на трупа и месото се поставя в хладилник за съхранение. Предвидено е специално помещение за съхранение на отделната кръв. Кожите ще се съхраняват в херметически заключващи се контейнери, а специфично-рисковите материали ще се поставят в контейнери с капак, след което ще бъдат предавани на екарисаж;
  - транжорна за червени меса – обезкостяване, транжиране, допълнителнадопълнителна обработка на разфасовките, чрез инжектиране, тумблиране и овкусяване;
  - транжорна за бели меса – суровината за транжиране постъпва през приемна рампа, проверява се и се съхранява в предвидените две хладилни камери. След разфасоването се извършват операциите инжектиране, тумбулиране, окрехотяване, мариноване и овкусяване в зависимост от продукта;
  - отделените в процеса на транжиране кости се предвижда да се поставят в контейнер с капак и съхраняват в помещение за предаване на екарисаж;



- опаковане, пакетиране и етиктиране – се извършва в специално помещение с подходящ температурен режим;
- измиване и дезинфекция – измиването на помещенията се предвижда да се извършва, чрез мобилни хигиенни станции. Дезинфекцията е профилактична и принудителна. Предвидена е и автоматична система с ултразвук с цел недопускане на гризачи в помещенията.
- Очакваният месодобив е 2 т трупно или транжирано месо. Общият дневен капацитет на предприятието е до 2 тона, а на кланицата до 40 тона месечно.
- Предвиждан капацитет на производство от месо и колбаси е приблизително до 6 т/дн. колбаси, полуфабрикати и сурово сушени салами. Основните технологични операции са: мелене, кутиране, термична преработка, опаковане и пакетиране.
- В проекта всички складове, хладилници и производствени помещения ще се разположат, така че да се осъществи принципа на разделност и поточност, като се избегне кръстосването на пътищата на изходните суровини с готовите продукти.
- За правилното протичане на технологичните процеси и спазване на санитарно-хигиенните норми при производството на месни продукти в проекта са предвидени следните помещения:
  - производствени помещения: зала за обезкостяване и машинна обработка; миячно помещение за измиване на вътрешния амбалаж; технологична хладилна камера; хладилна камера; експедиция; склад за съхранение на опаковки, подправки и обвивки; санитарно – битови помещения; помещение за съхранение на чистачния инвентар и съединителен коридор.
  - основни технологични процеси: първична обработка на местните суровини; обезкостяване и обезжилване на месото; сортиране на месото; вторична обработка на месните суровини; нарязване на месото; хомогенизиране на мляно месо; оформяне на месните продукти; оформяне на месните заготовки; опаковане и съхранение; миене и дезинфекция.
- Цялата пътна инфраструктура ще бъде изградена през първия етап, като се проектира и нова пътна връзка с главен път Хасково – Кърджали.
- В РИОСВ – Хасково не са постъпвали и други инвестиционни предложения за разглеждания район. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение, както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други сходни предложения.

## II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 77195.168.19 в землището на гр. Хасково, общ. Хасково, област Хасково с начин на трайно ползване – друг вид нива.
- Имотът е собственост на възложителя съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот от 08.01.2014г. За имота се налага процедура по смяна предназначението на земите, съгласно чл. 17 от Закона за земеделските земи.
- Дейността ще бъде ограничена върху разглежданият имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползуването и почвите в района.
- В резултата от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

## III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че терена за реализация на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е ЗЗ ВГ 0001031 "Родопи Средни", за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет.
- След преглед на представената информация и на основание на чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС и въз основа на чл. 15 и критериите по чл 16 от Наредбата по ОС, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в горечитираната защитена зона поради следните мотиви:



- Реализацията на ИП не предполага загуба на площ от местообитания, фрагментация на местообитания или популации на видове и безпокойство на видове предмет на опазване в горечитираната близкоразположена защитена зона.

IV Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Териториалният обхват на въздействие ще бъде в рамките на разглежданата площадка и с реализацията на цитираното инвестиционно предложение не се предполага риск за здравето на населението.
- Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, не е свързано с емисии във въздуха, водите и почвите.
- Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си община Хасково с писмо вх. № 53И-284-5/23.09.2014г., а засегнатото население е уведомено чрез обява в община Хасково. Осигурен е обществен достъп до изготвената информация по приложение 2 чрез интернет страницата на община Хасково в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково не са постъпили жалби или възражения срещу инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково своевременно, но не по-късно от 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

инж. Д. Илиев  
Директор на регионална инспекция по  
околната среда и водите - Хасково



Дата: 08.01.2015г.

